



ТЗОВ «Еко Центр Проект»

79008, м. Львів, вул. П. Беринди, 3/4

На громадські слухання

Звіт

про стратегічну екологічну оцінку
Детального плану території для будівництва та обслуговування
гідроелектростанції на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського
району Львівської області

Директор



Костирка В.І.

Інженер-проектувальник
(Кваліфікаційний сертифікат
Серія АР №015709)
Менеджер природоохоронної
діяльності
(Диплом №ВК 28166162)



Бота О.В.

Львів 2023

Перш. використ.

Довід. №

Підпис і дата

Інв. № дубл.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

ЗМІСТ

Вступ	
1. Зміст та основні цілі документа державного планування	5
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень	8
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	36
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	43
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	65
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	68
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	73
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	76
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	78
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	81
11. Резюме нетехнічного характеру інформації	82
Список використаних джерел	
Додатки	

					Арк.
					2
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести

Перш. використ.

Довід. №

Підпис і дата

Інв. № дубл.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроекту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроекту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

									Арк.
									4
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата					

1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Проект Детального плану території для будівництва та обслуговування гідроелектростанції на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Містобудівну документацію «Детальний план території для будівництва та обслуговування гідроелектростанції на р.Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області» розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Сокальської міської ради №1036 від 17.03.2023 р. "Про виготовлення детального плану території для будівництва та обслуговування гідроелектростанції на р. Західний Буг в с.Ульвівок Червоноградського району Львівської області";

- Завдання на розроблення детального плану території;

- Плану топографічного знімання М 1:500, який виконаний ТОВ ІГТ «Мірничий» у 2022 році;

- Інших додаткових матеріалів наданих замовником.

При розробленні проекту внесення змін до детального плану території враховувались вимоги таких законодавчих та нормативних документів:

- Закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про доступ до публічної інформації»;

- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;

- ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;

- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;

- ДБН В.2.2-13-2003 «Спортивні та фізкультурно-оздоровчі споруди»;

- «Правила безпеки з улаштування, безпечної експлуатації та утримання гірськолижних трас» затверджені наказом Міністерства надзвичайних ситуацій України від 07.12.2011 р. № 1281;

- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги. Частина I Проектування. Частина II Будівництво»;

- ДБН В.2.5-20:2018 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Газопостачання»;

- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;

						Арк.
						5
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН Б.1.1-5-2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»;
- ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»;
- ДСТУ Н Б.Б.1.1-19:2013 «Настанова з розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час»;
- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Кодекс Цивільного захисту України.

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) реконструкції та модернізації існуючого гідротехнічного комплексу споруд;
- 2) визначення параметрів проєктованих земельних ділянок;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 5) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території.

Підставами розроблення детального плану території є:

- 1) рішення Сокальської міської ради № 1036 від 17 березня 2023 року;
- 2) виникнення необхідності реконструкції гідротехнічного комплексу споруд із влаштуванням гідроелектростанції «Сокальська ГЕС» за адресою: вулиця Над Бугом 1А, село Ульвівок, Червоноградський район, Львівська область;
- 3) необхідність вирішення екологічних та інженерних питань.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про відходи»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

						Арк.
						6
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Національного плану управління відходами до 2030 року;
- Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років;
- ДБН Б.1.1-14:2021 Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)». План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

									Арк.
									7
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата					

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень

Проектована ділянка на яку розробляється детальний план території розташовується частково у межах населеного пункту Ульвівок та за його межами на території Сокальської міської територіальної громади Червоноградського району Львівської області. Адміністративним центром міської ради є місто Сокаль.

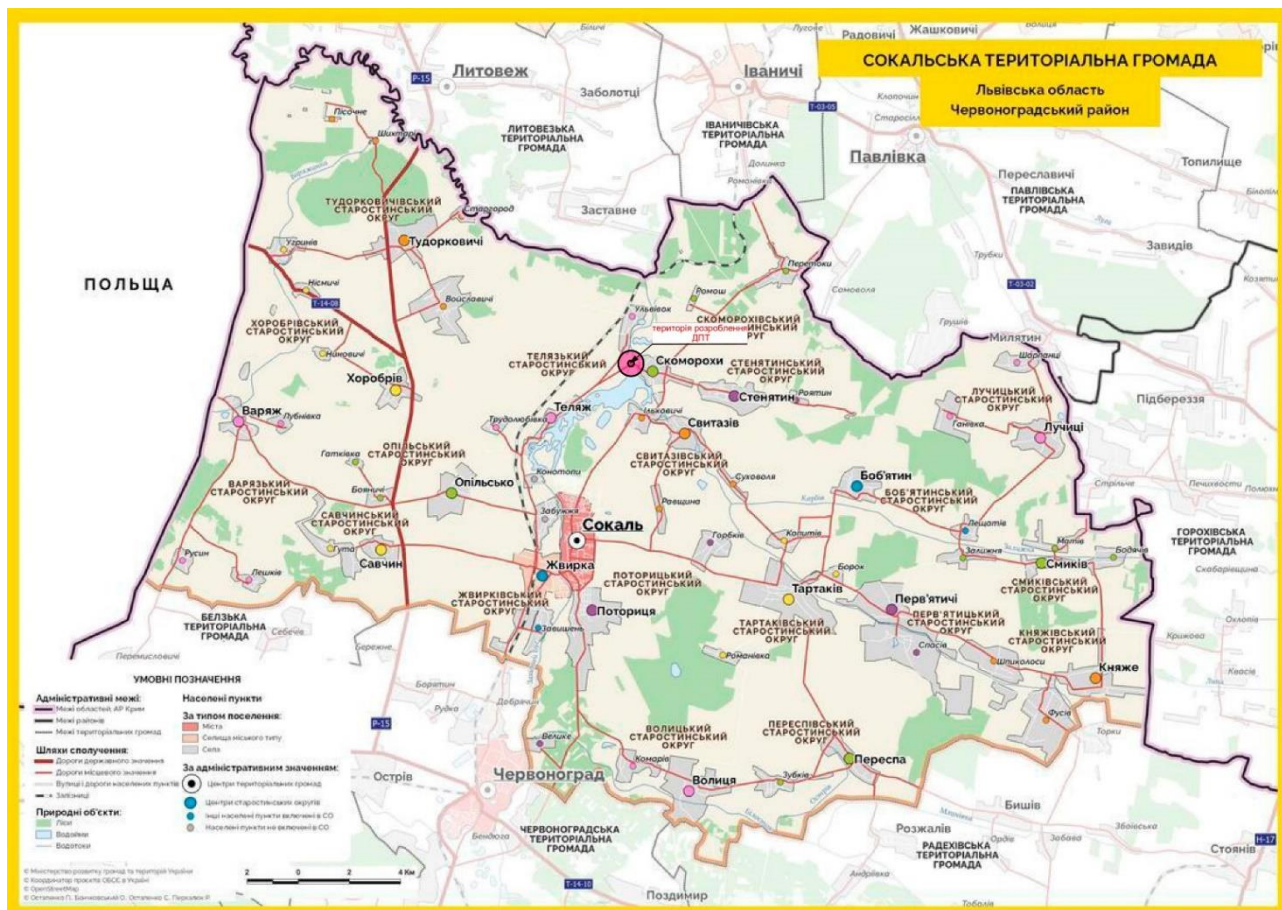


Рис. 2.1. Місцезнаходження проектованої ділянки

Сокальська міська територіальна громада розташовується в Червоноградському районі Львівської області. Адміністративний центр — місто Сокаль.

Площа громади становить 683,7 км², населення — 52 574 мешканців, з яких 28 052 - сільське населення, 24 522 – міське. До складу територіальної громади входять 60 населених пунктів.

Із півночі територія Сокальської міської громади межує із Іваничівською, Литовезькою та Павлівською територіальними громадами Волинської області, із півдня – з Червоноградською та Радехівською територіальними громадами Львівської області, із сходу – з Горохівською територіальною громадою Волинської області, із заходу – проходить державний кордон України із Республікою Польщею.

					Арк.
					8
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

Територія проєктованих земельних ділянок знаходиться за 11,5 км на південь від адміністративного центру громади м. Сокаль, за 94 км на південь від обласного центру міста Львів.

Відповідно до вихідних даних та топогеодезичного знімання місцевості визначено межі території проєктування.

Територія опрацювання детальним планом становить 5,3688 га. В межах розроблення детального плану території передбачається виділення двох земельних ділянок для обслуговування гідроелектростанції на р. Західний Буг, зокрема земельна ділянка №1 розташовується в межах населеного пункту Ульвівок та передбачається площею 0.2585 га., земельна ділянка №2 розташовується за межами населеного пункту Ульвівок та виділяється площею 0.1915 га. Загальна площа обох земельних ділянок передбачених для обслуговування ГЕС становить 0,45 га.

На північ від території опрацювання розташовуються землі сільськогосподарського призначення, а саме інвентаризовані земельні ділянки, які перебувають у комунальній власності з кадастровим № 4624883100:10:000:0046 та кадастровим № 4624883100:10:000:0047, а також територія озеленення спеціального призначення. На південь від території проєктування розташовуються землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, інвентаризована земельна ділянка з кадастровим № 4624883100:11:000:0006 та цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Дана земельна ділянка використовується для обслуговування технічної водойми. Також у південному напрямку від проєктованих земельних ділянок проходить автомобільна дорога. На захід від території опрацювання розташовуються землі сільськогосподарського призначення, а саме інвентаризована земельна ділянка, яка перебуває у комунальній власності з кадастровим № 4624883100:10:000:0044. У східному напрямку від проєктованих земельних ділянок протікає річка Західний Буг.

Комплексний план на територію Сокальської територіальної громади на час розробки даного детального плану не розроблявся.

Об'єкти державних та регіональних інтересів, розміщення яких на території детального планування визначено Генеральною схемою планування території України, схемами планування території на регіональному рівні - відсутні.

Об'єкти місцевих інтересів, розміщення яких на території детального планування - відсутні.

Геоморфологічна будова.

В геологічному відношенні проєктована територія входить в склад Волино-Подільської височини і розташоване в південній частині Сокальсько-Торчинської грядової височини, де остання поступово переходить в Буго-Стирську горбисту рівнину.

						Арк.
						9
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

В геоструктурному відношенні територія входить в склад Волино-Подільської окраїни Руської платформи де залягають відклади верхньої крейди та четвертинної системи. Четвертинні відклади представлені суглинками, супісками, верхньокрейдяні – мергелями.

Верхньокрейдяні відкладення представлені мергельно-крейдяною товщею сенонського ярусу потужністю 270-350 м.

На розмитій поверхні верхньокрейдяних утворень повсюдно залягають четвертинні осади представлені делювіальними, флювіогляціальними і алювіальними відкладеннями. Делювіальні осідання виражені супісками і суглинками потужністю 6-8 м. Флювіогляціальними відкладення представлені пісками дрібнозернистими і пілуватими потужністю до 10 м. Алювіальні утворення представлені супісками, суглинками і пісками загальною потужністю до 6-10 м.

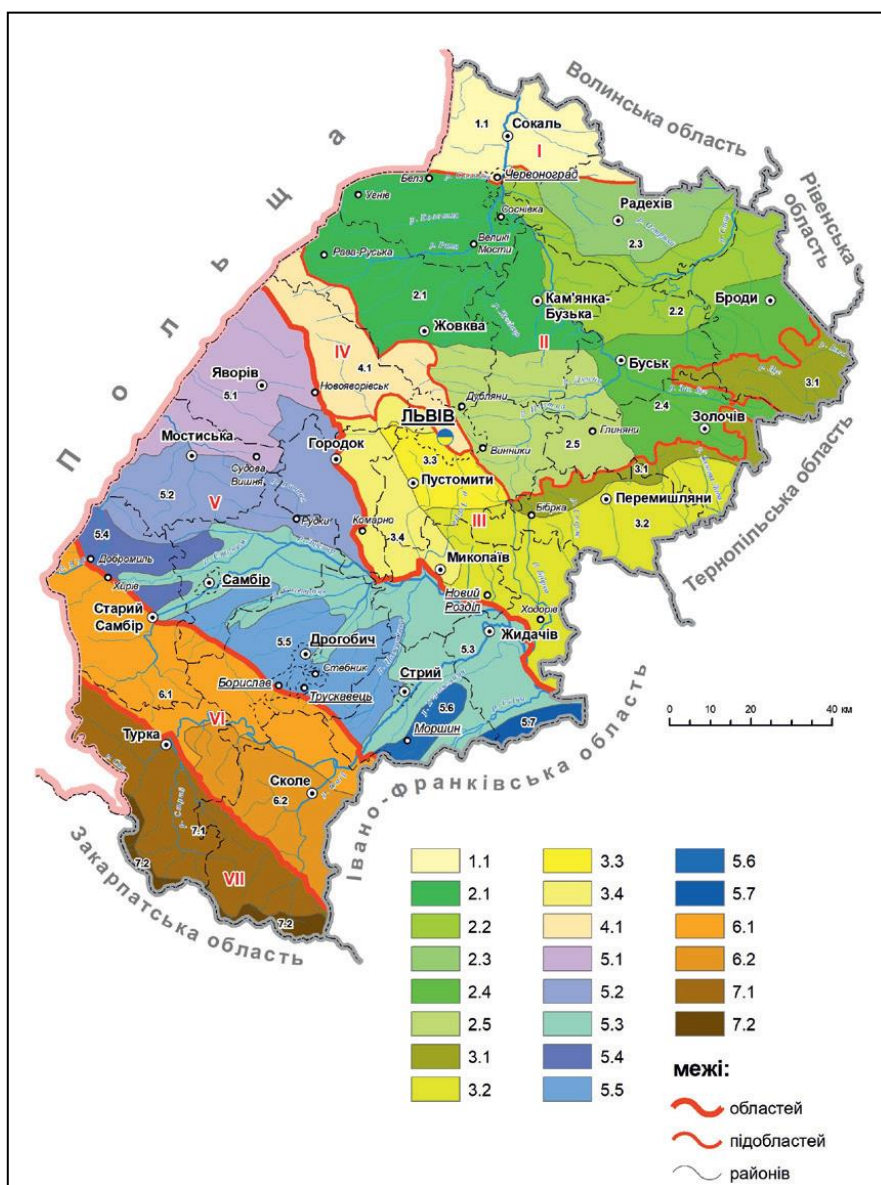


Рис. 2.2. Геоморфологічне районування Львівської області

(Джерело: Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)

						Арк.
						10
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Гідрологічні та гідрогеологічні умови.

Місце розташування населеного пункту та геоморфологічна структура території зумовили її гідрологічні та гідрогеологічні умови. Відповідно до схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить до басейну річки Західний Буг, що в свою чергу належить до басейну Балтійського моря (рис. 2.4).

У загальній схемі гідрогеологічного районування України район обстежень відноситься до Західної частини Волино-Подільського артезіанського басейну. У межах зони активного водообміну підземні води залягають в четвертинних алювіально-делювіальних відкладах.

В межах описуваного району водоносні горизонти приурочені до відкладень четвертинного, верхньокрейдяного і кам'яновугільного віку. Четвертинний алювіальний водоносний горизонт віднесений до пісків і супісків долини р. Західний Буг та її притоки.

Питомі дебіти свердловин коливаються від 0,1 до 1,0 л/с.

Горизонт підпитується за рахунок інфільтрації атмосферних опадів. На найбільш піднесених ділянках суглинні ґрунти водоносного горизонту не містять.

По хімічному складу четвертинні води переважно гідрокарбонатно-кальцієвого типу.

Найбільш водомістким є водоносний горизонт мергельно-крейдяної товщі верхньокрейдяних відкладів. Коефіцієнт фільтрації коливається в широких межах - від 0,05 до 200 м/добу. За хімічним складом це прісні води і по типу відносяться до гідрокарбонатно-кальцієвих.

В якісному відношенні води верхньокрейдяних утворень придатні для питного і господарського використання. Через місто протікає річка Західний Буг – річка в Україні, Білорусі та Польщі. Ліва притока Нарви (басейн Вісли).

Довжина становить 772 км (в Україні 392 км), площа басейну – 39 420 км² (в Україні – 10 100 км²). Похил річки – 0,3 м/км. Західний Буг – рівнинна річка (заболочена заплава, стариці, звивисте річище); у басейні річки багато озер, зокрема Шацькі озера. Судноплавна в нижній течії.

У басейні річки на території Львівської області є 7 водосховищ загальним об'ємом 31,4 млн м³. Найбільші з них: Добротвірське – 14,8 млн м³ та Сокальське – 4,92 млн м³.

Середньорічні витрати води змінюються по довжині річки від 1,12 (с. Сасів) до 29,5 м³/с (м. Сокаль).

В умовному створі на кордоні України, Польщі та Білорусі середні витрати води р. Західний Буг становлять 52,3 м³/с.

Мінералізація води річки в середньому становить: весняна повінь – 497 мг/дм³; літньо-осіння межень – 518 мг/дм³; зимова межень – 573 мг/дм³. [2]

Середньорічний іонний стік з водами Західного Бугу з території України становить 793,5 тис. т/рік (58 % – весняна повінь, 26 % – літньо-осіння межень, 16 % – зимова межень).

Витік розташований у селі Верхобужі Золочівського району (Львівська область) на Подільській височині (низькогірне пасмо Вороняки). В Україні тече територією Малого Полісся (в межах Надбужанської котловини), між Сокальським пасмом та Надбузькою височиною (частини Волинської височини), а також уздовж західного краю Поліської низовини. Буг впадає в штучне Зегжинське озеро (раніше – в річку Нарву).

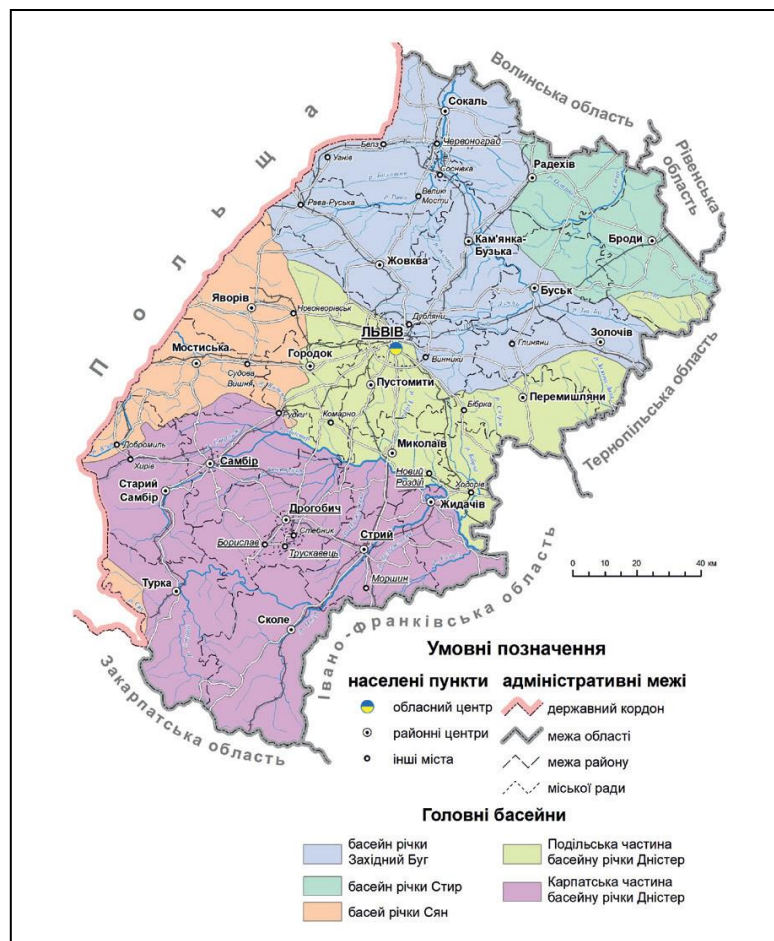


Рис. 2.3. Гідрологічне районування Львівської області

(Джерело: *Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)*

В межі розроблення детального плану території потрапляє Сокальське водосховище площею 438,00 га, яке розташоване за межами с. Ульвівок на території Свитазівської, Телязької, Скоморохівської сільських рад Червоноградського району Львівської області.

						Арк.
						12
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

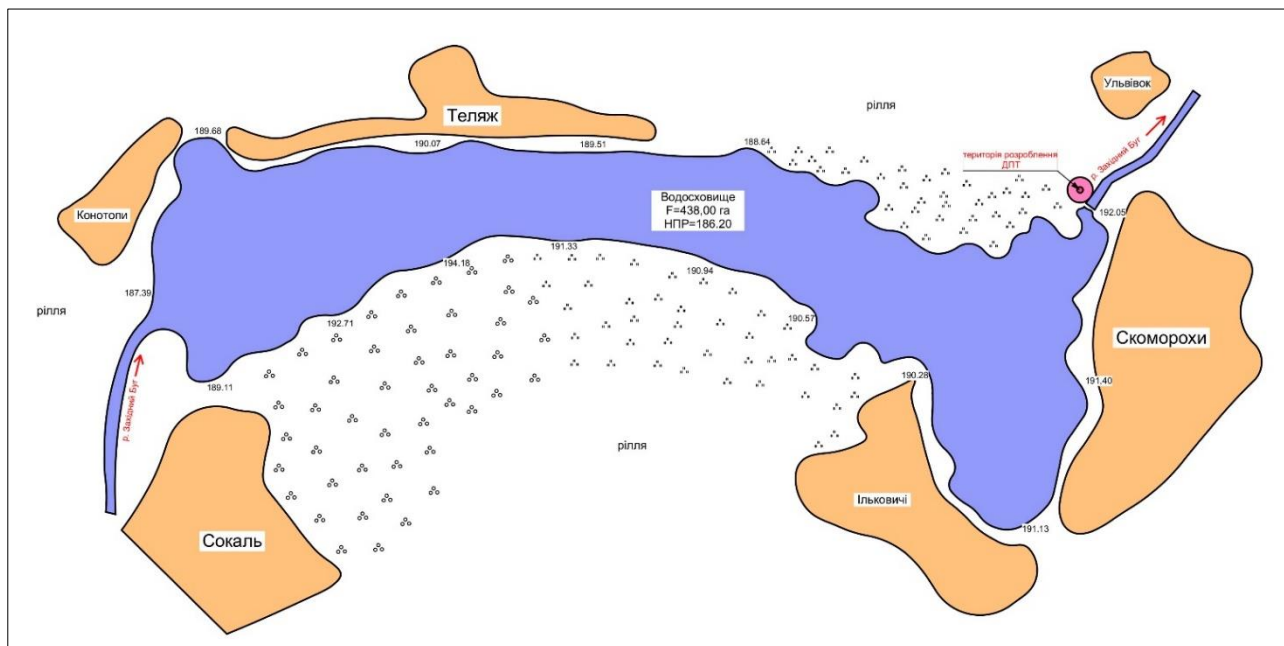


Рис. 2.4. Ситуаційний план Сокальського водосховища

Сокальське водосховище на р. Західний Буг біля с. Ульвівок було введено в експлуатацію в 1970 році і призначалося для водозабезпечення та очистки промислових стоків Сокальського заводу штучного волокна. Після банкрутства та закриття заводу, у 2006 році водосховище було спущене. У 2019 році – відновлене, внаслідок будівництва ГЕС. З цього часу основним призначенням водосховища буде гідроенергетика, рекреація та любительське рибальство.

Водонапірна гребля водосховища розташована біля с. Ульвівок Червоноградського району, перебуває у довгостроковій оренді ТзОВ «Фірма «Ліга» ЛТД.

Коротка морфометрична характеристика Сокальського водосховища, згідно «Паспорта водного об'єкта» та «Правил експлуатації Сокальського водосховища та споруд ГЕС на р. Західний Буг біля с. Ульвівок Сокальського району Львівської області»:

Табл. 2.1

<i>№ n/n</i>	<i>Найменування показників</i>	<i>Одиниця виміру</i>	<i>Кількість</i>
1	Назва водного об'єкта-Сокальське водосховище		
2	Площа водного дзеркала при ФПР	га	451,1
3	Площа водного дзеркала при НПР	га	438,0
4	Площа водного дзеркала при РМО	га	21,5
5	Довжина по фарватеру	км	6,15
6	Максимальна ширина	м	1700
7	Середня ширина	м	747
8	Максимальна глибина біля греблі	м	3,60
9	Середня глибина	м	0,90
10	Відмітка нормального підпірного рівня (НПР)	м БС	186,20
11	Відмітка форсованого підпірного рівня (ФПР)	м БС	186,50
12	Відмітка рівня мертвого об'єму (РМО)	м БС	183,20

13	Об'єм при ФПР	млн.м ³	4,962
14	Об'єм при НПР	млн.м ³	3,942
15	Об'єм при РМО	млн.м ³	0,237
16	Корисний об'єм	млн.м ³	3,705

Головним водокористувачем водосховища є ТзОВ «Фірма «Ліга» ЛТД. Добове водоспоживання при максимальній тривалості роботи ГЕС становитиме 311,040 тис. м³ (за умови роботи двох турбін). Безповоротні втрати від випаровування і фільтрації із водосховища і середньому становлять 2847 тис.м³/рік.

Кліматичні умови.

Регіон розташований у перехідній зоні від помірно-теплого західно-європейського клімату до помірно континентального східно-європейського. Територія району знаходиться в зоні атлантико-континентального клімату і відноситься до північного кліматичного району. Особливості кліматичних умов зумовлені положенням між вологими прибалтійськими низовинами з одного боку і сухими степами південної частини – з другого. Клімат району помірно-континентальний, із м'якою зимою, довготривалою вологою весною і теплою, відносно сухою осінню. Клімат району характеризується низьким тиском, великою вологістю повітря, порівняно великою кількістю опадів, слабким випаровуванням. Велика кількість опадів спричинена західними та північно-західними вітрами з Атлантичного океану, які швидко змінюють погоду.

Зима відносно м'яка, середня температура січня -5°C , весна волога, прохолодна, осінь тепла, достатньо суха. Характерною особливістю кліматичних умов є зміна температури повітря в літній період.

Найжаркіший місяць – липень з середньомісячною температурою $+18,3^{\circ}\text{C}$. Найхолодніший місяць року – січень, із середньою багаторічною температурою $-4,1^{\circ}\text{C}$. Середньорічна температура складає $+7,4^{\circ}\text{C}$. Екстремальні температури сягають: абсолютний максимум $+37,1^{\circ}\text{C}$, абсолютний мінімум $-33,6^{\circ}\text{C}$. Мінімальна відносна вологість спостерігається в квітні – травні і становить 60%-70%, а в грудні-січні збільшується до 80%-90%.

Середньорічна кількість опадів складає 798 мм, з них 407 мм випадає у весняно-літній період, характерним є континентальний тип випадання опадів з максимумом у літні місяці та мінімум взимку. Слід відзначити, що осінь буває вологою, а взимку часті відлиги, тому створюються умови для осінньої та зимової інфільтрації опадів, що сприяє утворенню умов для відновлення експлуатаційних запасів підземних вод.

Кліматичні умови характеризуються незначними річними і добовими амплітудами, підвищенням зволоженням території. Головна риса клімату – його м'якість і часті відлиги взимку, незначні перепади температури влітку.

Район перебуває у вологій, помірно теплій агрокліматичній зоні та в агрокліматичній підзоні достатнього зволоження ґрунту.

Середня тривалість вегетаційного періоду 205-215 днів.

						Арк.
						14
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

В третій декаді листопада можливе випадання снігу, а в третій декаді березня повний схід. Часті відлиги спричинюють нестійкість снігового покриву, середня висота – 20 см, максимальна – 56 см. Нерівномірний розподіл опадів протягом року (найбільша кількість опадів в травні–серпні, найменша – в січні–квітні) поряд з іншими факторами сприяють утворенню великих площ перезволожених земель, а також значному розвитку ерозії ґрунтів.

Радіаційний баланс додатній і складає біля 40 Ккал/см² за рік. Нормативна глибина промерзання 1,0 м, снігове навантаження 680 Па. Середнє число днів штилю – 19. За повторюваністю вітри переважно: західні – 24%, південно-східні – 17%, північно-західні – 15%, південно-західні – 13%.

Ґрунтовий покрив

Ґрунтовий покрив досить різноманітний. Найпоширенішими типами ґрунтів є: дерново-підзолисті, сірі опідзолені, дернові, лучні ґрунти (рис. 2.5).

Темно-сірі опідзолені ґрунти поєднують у собі ознаки чорноземів і дерново-підзолистих ґрунтів. Ознаки чорноземів проявляються в добре розвиненому гумусовому горизонті (He), що має глибину 30-32 см, у глибокому забарвленні профілю гумусом (He+Hi становить 45-55 см) і в наявності кротовин у підорному шарі. Підзолистість виявлена наявністю у верхній частині ґрунтового профілю рясної борошнистої крем'янкової присипки та ілювіального горизонту. Темно-сірі опідзолені ґрунти на відміну від чорноземів опідзолених мають більш глибокий ілювіальний і дещо менший гумусовий горизонти.

Темно-сірі опідзолені ґрунти і чорноземи опідзолені більш забезпечені поживними речовинами, ніж ясно-сірі і сірі опідзолені ґрунти. За характером поживного режиму іони подібні до ґрунтів чорноземного типу ґрунтоутворення. Проте під дією процесу опідзолювання, що супроводиться руйнуванням вбирного комплексу, верхні їх шари збіднені на колоїди, мають кислу реакцію та знижену суму ввібраних основ.

Сірі лісові ґрунти активно використовуються в сільському господарстві для вирощування кормових, зернових і плодо-овочевих культур. Для підвищення родючості застосовують систематичне внесення органічних добрив, травосіяння і поступове поглиблення орного шару. У зв'язку зі слабко виражені здатністю сірих лісових ґрунтів до накопичення нітратів, азотні добрива рекомендується вносити в ранньовесняний період.

Відрізняються досить високою родючістю і при правильному використанні дають хороші врожаї сільськогосподарських культур. Особливу увагу в зоні сірих лісових ґрунтів необхідно звернути на заходи по боротьбі з водною ерозією, оскільки вона охопила великі площі орних земель. У деяких провінціях еродовані різною мірою ґрунту становлять 70-80% площі ріллі. В результаті недостатнього внесення органічних добрив вміст гумусу в орному шарі сірих лісових ґрунтів зменшується. Для оптимального вмісту гумусу повинні вноситься органічні добрива.

						Арк.
						15
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

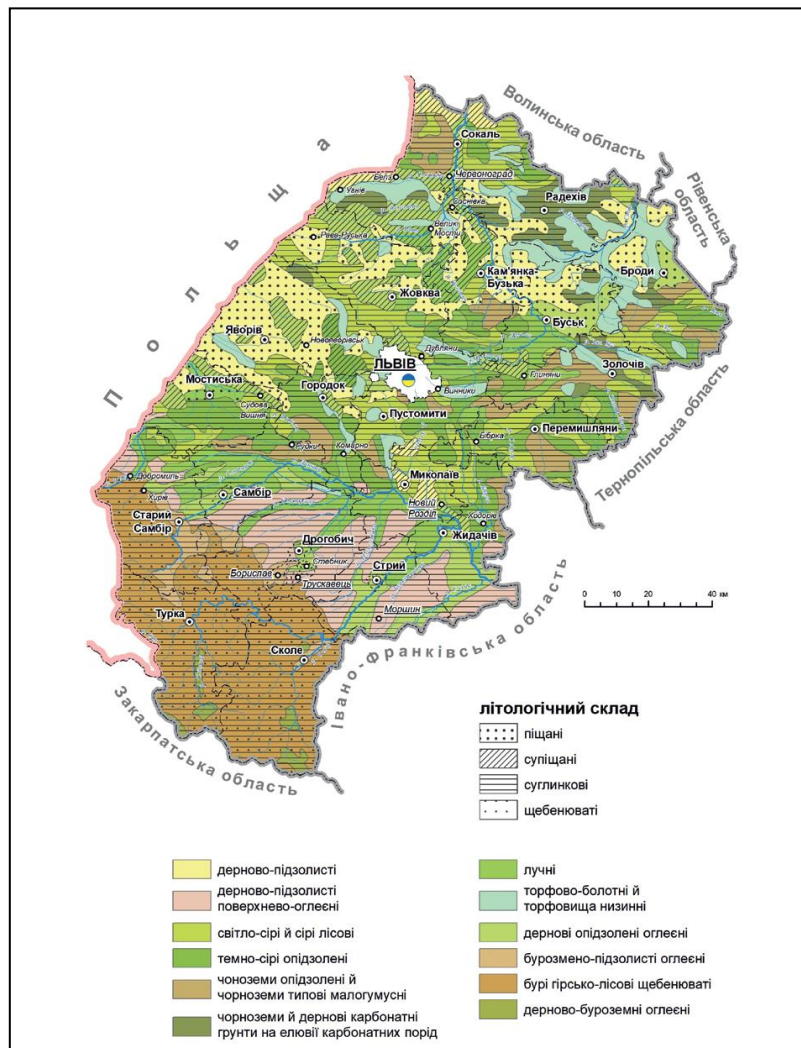


Рис. 2.5. Ґрунтовий покрив Львівської області

(Джерело: *Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)*

Стан навколишнього середовища.

При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області. В процесі роботи були проаналізовані дані досліджень, що здійснювались суб'єктами господарювання на території населеного пункту.

Повітряне середовище.

За метеорологічними характеристиками досліджуваній регіон належить до території з помірним потенціалом забруднення атмосферного повітря та сприятливими умовами розсіювання шкідливих речовин.

					Арк.
					16
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

Стан атмосферного повітря на території в значній мірі залежить від об'ємів викидів забруднюючих речовин від двох основних джерел забруднення – стаціонарних (промислових підприємств) та пересувних (автотранспорт) (рис. 2.6).

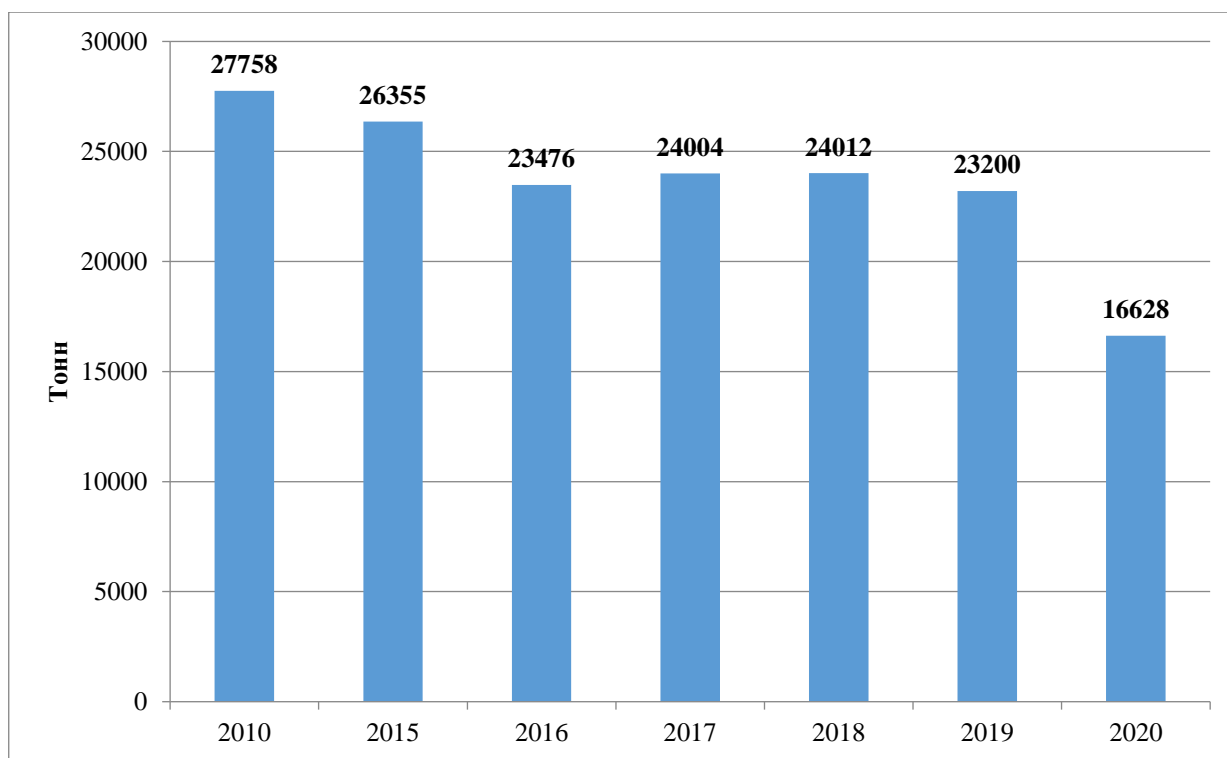


Рис. 2.6. Викиди в атмосферне повітря Сокальського району, т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

У зв'язку з неритмічністю роботи підприємств, скороченням обсягів випуску продукції, а також повною зупинкою виробництва, кількість викидів забруднюючих речовин (сірчистий ангідрид, окисли вуглецю, окисли азоту, вуглеводні – без летких органічних сполук) в атмосферне повітря значно зменшились. Динаміку викидів в атмосферне повітря від в розрахунку на 1км² та на одну особу зображено на рис. 2.7 та рис. 2.8.

						Арк.
						17
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

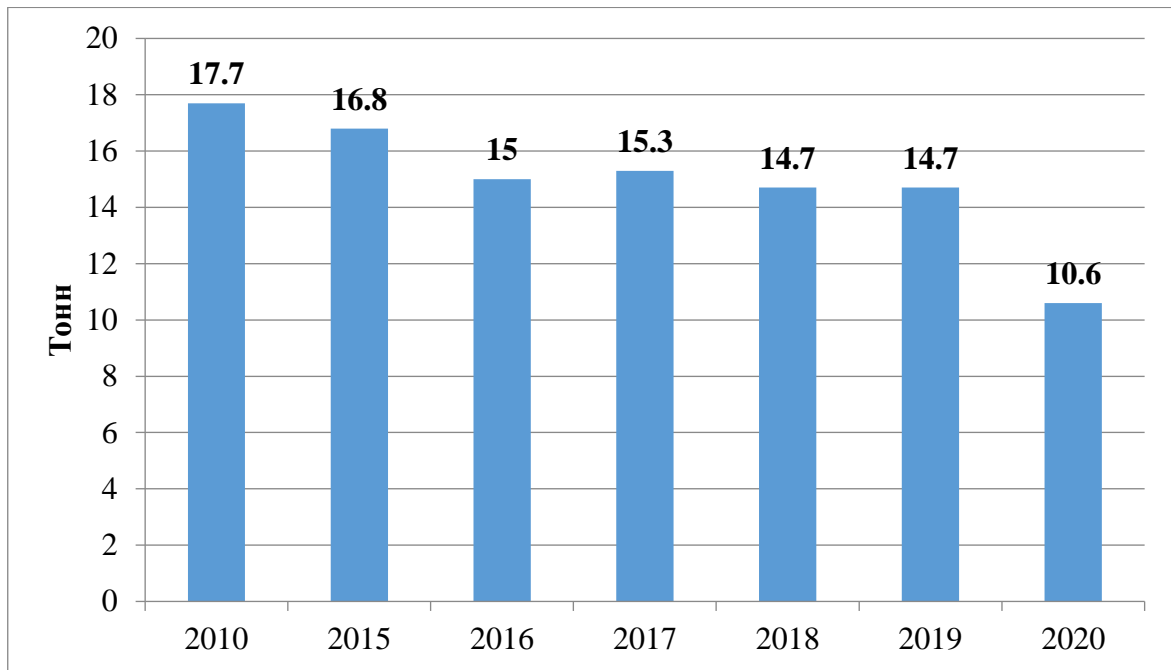


Рис. 2.7. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря Сокальського району від стаціонарних джерел забруднення у розрахунку на 1 км², т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

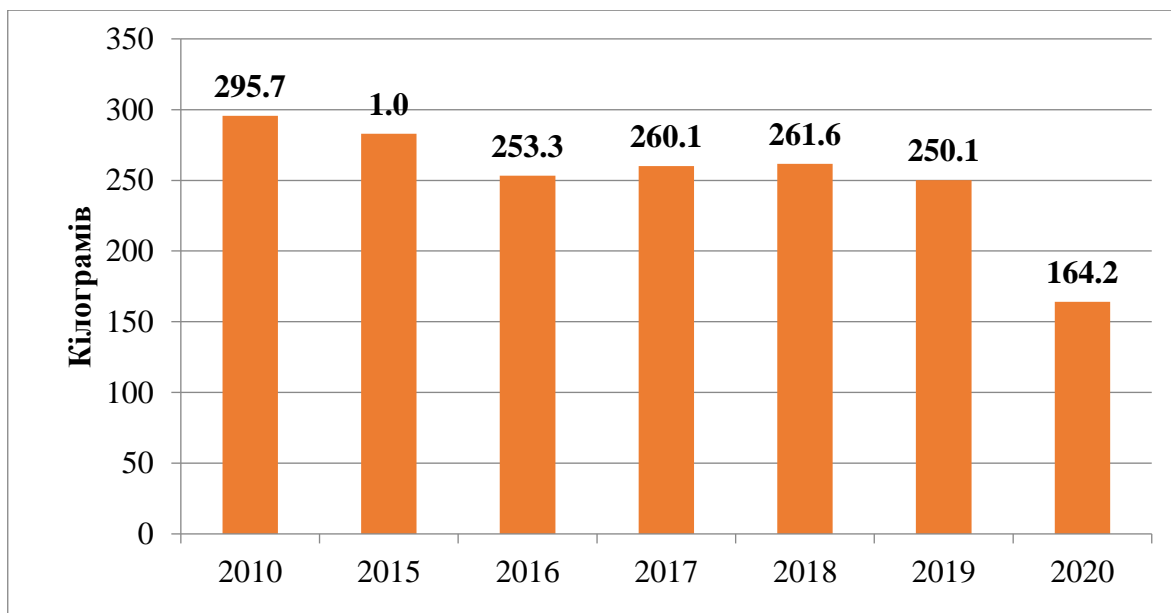


Рис. 2.8. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря Сокальського району від стаціонарних джерел забруднення у розрахунку на 1 ос, кг
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту через район, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається певне забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для людського організму, а оксиди азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом

удосконалення схем руху, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості палива, а також доріг.

Через незадовільний стан доріг постає проблема з забрудненням повітря пилом, через який мешканці відчувають дискомфорт. Крім того, в осінній і весняний період, під час прибирання присадибних ділянок і городів, спостерігається задимлення приземних шарів повітря від відкритих вогнищ. Такі явища мають сезонний характер і суттєво не впливають на забруднення повітря, проте в окремі дні спостерігається висока концентрація шкідливих речовин і у приземному шарі повітря.

Вихідні дані не характеризують дійсного стану забруднення повітряного басейну села. В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

Водне середовище.

Екологічний стан поверхневих водних об'єктів і якість води в них є вирішальними чинниками санітарного та епідеміологічного благополуччя населення. Більшість басейнів рік згідно з гігієнічною класифікацією водних об'єктів за ступенем забруднення можна віднести до забруднених та дуже забруднених. Внаслідок недостатнього фінансування будівництво і реконструкція більшості об'єктів каналізування та водопостачання, запланованих державними і регіональними програмами охорони водних ресурсів практично не проводиться. Моніторинг якості води поверхневих водойм свідчить про те, що незважаючи на значний спад промислового виробництва за останні роки та зменшення у зв'язку з цим скиду у водойми стічних вод має місце тенденція до погіршення екологічного стану водойм I-ої та II-ої категорій, як за санітарно-хімічним так і за санітарно-мікробіологічним показниками. Сьогодні, через високий рівень техногенного навантаження наводойми, практично всі водойми за рівнем забруднення наблизились до III класу, а стан очисних споруд та технології водопідготовки фактично не змінились.

Якість води погіршується через затоплення та підтоплення територій, передбачається зростання такої загрози для окремих долинних ділянок в разі підвищення температури води умісцевих водоймах на $+0,7^{\circ}$ $+1,5^{\circ}$ C, в результаті чого можливе послідовне погіршення якості води через зниження концентрації розчиненого кисню, ослаблення водообміну та евтрофікацію водних об'єктів.

Основними причинами забруднення поверхневих вод є надходження до водних об'єктів забруднювальних речовин у процесі поверхневого стоку води з забудованих території та сільгоспугідь, ерозія ґрунтів на водозабірній площі.

Якісний стан підземних вод унаслідок господарської діяльності також постійно погіршується. Це пов'язано з існуванням фільтрувальних накопичувачів стічних вод, а також з широким використанням мінеральних добрив та пестицидів.

						Арк.
						19
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Ґрунтове середовище, стан поводження з відходами.

Джерелом механічного забруднення ґрунтів може бути несвоєчасна і неякісна санітарна очистка території. На території села практично постійно виникають несанкціоновані та стихійні сміттєзвалища, які є основним джерелом механічного забруднення його території. Відходи є основним регіональним фактором забруднення навколишнього середовища. Міграція токсичних компонентів призводить до забруднення ґрунтів, поверхневих та підземних вод, атмосферного повітря.

Оцінка існуючої ситуації.

Землеустрій та землекористування

Земельна ділянка №1

Кадастровий номер - відсутній

Місце розташування земельної ділянки: на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області.

Землевласник (землекористувач): Сокальська міська рада.

Площа: 0,2585 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 900 Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 14.04 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 14.04 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 010.00 Землі, які використовуються для технічної інфраструктури.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 01.02 - 0,1512 га, 05.02 - 0,2585.

Земельна ділянка №2

Кадастровий номер - відсутній

Місце розташування земельної ділянки: на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області.

Землевласник (землекористувач): Сокальська міська рада.

Площа: 0,1915 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 900 Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 14.04 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 14.04 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 010.00 Землі, які використовуються для технічної інфраструктури.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 01.02 - 0,0075 га, 05.02 - 0,1915 га.

Земельна ділянка №3

Кадастровий номер - 4624883100:10:000:0046

Місце розташування земельної ділянки: на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області.

Землевласник (землекористувач): Сокальська міська рада.

Площа: 4,1570 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.01 Сіножаті.

Обмеження у використанні земельних ділянок

Відповідно до Класифікації обмежень у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території, яка затверджена Постановою Кабінету Міністрів України від «2» червня 2021 року № 654, на території опрацювання існують наступні обмеження:

- Клас 1. Обмеження у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території щодо: території в червоних лініях;

- Клас 2. Обмеження у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території відповідно до нормативних розмірів, визначених законами, підзаконними актами, державними будівельними нормами та санітарними правилами щодо: охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта транспорту, санітарно-захисної зони навколо об'єкта.

Існуючі обмеження у використанні земельних ділянок

До існуючих планувальних обмежень на території опрацювання можна віднести прибережну захисну смугу річки Західний Буг, яка встановлена відповідно до ст.79 Водного кодексу України. Річка Західний Буг відноситься до середніх річок. Прибережна захисна смуга визначається ст.88 Водного кодексу України і встановлюється по берегах річок та навколо водойм уздовж

						Арк.
						21
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

урізу води (у меженний період) шириною 50 метрів для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів.

Також існуючими обмеженнями використання в межах розроблення детального плану території є охоронні зони та нормативні відстані від таких інженерних мереж та споруд:

- повітряні лінії електропередач ПЛ-10 кВ з охоронними зонами 10 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 209 від 4 березня 1997 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 5);

- повітряні лінії електропередач ПЛ-0,4 кВ з охоронними зонами 2 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 209 від 4 березня 1997 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 5);

- кабельні лінії електропередач КЛ-0,4 кВ з охоронними зонами 0,6 метра у напрямку будинків і споруд та на відстань 1 метра у напрямку проїжджої частини вулиці (згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 209 від 4 березня 1997 р. «Про затвердження правил охорони електричних мереж», пункт 5);

- трансформаторна підстанція, відстань до будинків та споруд – 10 м (згідно ДБН Б.2.2-12:2019, пункт 11.3.6).

Перелік обмежень щодо використання земельної ділянки (згідно додатку 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821) подано нижче в таблиці.

Табл. 4.2

№п/п	Код	Назва	Площа обмеження, га
Земельна ділянка №1			
1	01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	0,1512
2	05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	0,2585
Земельна ділянка №2			
1	01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	0,0075
2	05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	0,1915
Земельна ділянка №3			
1	01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	0,0291

						Арк.
						22
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

В охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв забороняється виконувати будь-які дії, що можуть порушити нормальну роботу електричних мереж, спричинити їх пошкодження або нещасні випадки, а саме:

- перебувати стороннім особам на території і в приміщеннях трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв, відчиняти двері і люки цих споруд, здійснювати самовільне переключення електричних апаратів та підмикання до електричних мереж;

- будувати житлові, громадські та дачні будинки;

- влаштовувати звалища;

- складати добрива, корми, торф, соломку, дрова, інші матеріали;

- розпалювати вогнища;

- розташовувати автозаправні станції або інші сховища паливно-мастильних матеріалів;

- накидати на струмопровідні частини об'єктів електричних мереж і наближати до них сторонні предмети, підніматися на опори повітряних ліній електропередачі, електрообладнання трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв, демонтувати їх елементи;

- саджати дерева та інші багаторічні насадження

- влаштовувати спортивні майданчики для ігор, стадіони, ринки, зупинки громадського транспорту, проводити будь-які заходи, пов'язані з великим скупченням людей, не зайнятих виконанням дозволених у встановленому порядку робіт;

- будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, знесення будівель і споруд тощо.

Забудова територій та господарська діяльність

Розміщення житлового фонду

На території детального плану існуюча житлова забудова відсутня. Найближча забудова садибного типу розташовується в селі Скоморохи Сокальської територіальної громади, на відстані орієнтовно 300 м від проєктованої земельної ділянки №2.

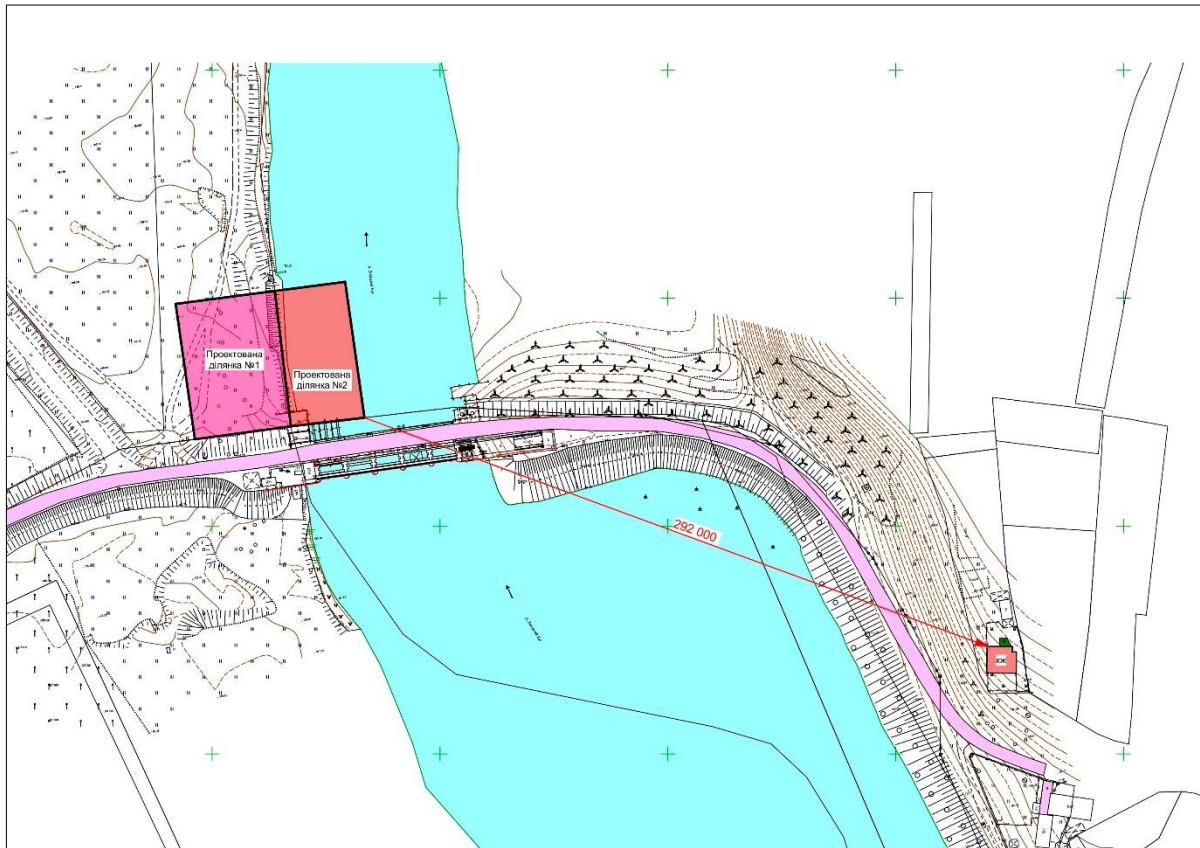


Рис. 2.9. Розташування житлової території по відношенню до проектovаних об'єктів

Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів

В межах детального плану що розробляється об'єкти соціальної інфраструктури, ділові центри, технопарки та інші інноваційні об'єкти відсутні. Згідно генерального плану с.Ульвівок, усі об'єкти громадського призначення та соціальної інфраструктури зосередженні здебільшого у центральній частині села . Неподалік території опрацювання знаходиться будівля колишнього клубу, яка пропонується під реконструкцію під спортивно-розважальний комплекс.

Розміщення виробничих об'єктів

На сьогоднішній день, на території розроблення детального плану території частково за межами проектovаних земельних ділянок частково в межах земельної ділянки 2 розташовується гідротехнічний комплекс споруд водозливної греблі у с. Ульвівок, Червоноградського району Львівської області. Згідно паспорту технічного стану споруд до складу гідротехнічного комплексу входять:

- 1.бетонна водозливна гребля;
2. шлюзовий засув;
3. кран козловий електричний;
4. нежитлова будівля сторожів.

Місце розташування існуючих об'єктів показано на графічних матеріалах детального плану території. Загальні відомості по існуючих будівлях та спорудах подаються нижче у таблиці.

									Арк.
									24
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата					

Табл. 2.3

№п/п	Назва	Примітка
1	2	3
1	Бетонна водозливна гребля	Площа 563,2 кв.м. П'ять прольотних отворів шириною у світі кожного по 10 м. Товщина бичків 2,5 м. Товщина напівбичків 2,0 м. Загальний габарит між устоями 64,1 м. Правобережний та лівобережний устої залізобетонні, збірно-монолітної конструкції, із заповненням чарунок пісчаним ґрунтом. Стіни та днище з монолітного залізобетону. Відмітка порогу водостоскиду 183,20м. Відмітка гребеня греблі 192,05 м. Відмітка НПР 187,50 м.
2	Кран козловий електричний	Вантажопідймальність головного підйому 2х16т. Група класифікації(режимроботи) крана- легкий. Висота підймання 10м. Проліт 6м. База 6,2 м. Швидкість підйому 2,46 м/хв. Швидкість переміщення крана 18,8 м/хв. Швидкість переміщення візка 3,2 м/хв. Маса крана 38.2 т. Спосіб струмопідведення до крана – від кабеля.
3	Шлюзовий засув	Затвори для перекривання отворів- плоскі металеві 11200х5410х900мм.
4	Нежитлова будівля для сторожів	Одноповерхова будівля площею 12,8кв.м.

Основні водноенергетичні характеристики існуючої ГЕС:

- тип турбіни – шнекова гідротурбіна;
- кількість – 2 шт.;
- потужність турбіни, кВт – 2х60;
- тип генераторів – двигун асинхронний, 3Ф- 50 Hz;
- кількість – 2шт.;
- потужність генератора, кВт – 2х75;
- напір ГЕС, м:
- максимальний – 4,2;
- мінімальний – 2,5;
- розрахунковий- 3,0;
- витрати ГЕС, м³/сек:
- максимальний – 2х1,8;
- мінімальний – 2х1,5;

						Арк.
						25
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- розрахунковий – 2х1,8;
- потужність ГЕС, кВт – 120 (2х60).

Згідно правил експлуатації Сокальського водосховища, на ГЕС зафіксовані та на спорудах нанесені рівні у б'єфах:

1. нормальний підпірний рівень (НПР) складає 186,20м. БС. У маловодний період рівень НПР може бути знижений на 0,3-0,4 м, із обов'язковим дотриманням нормального режиму річки за рахунок скидних витрат у нижній б'єф;

2. форсований підпірний рівень (ФПР) складає 186,50 м. БС. Цей граничний рівень допускається при пропуску повеневих та паводкових витрат 1 % забезпеченості;

3. рівень мертвого об'єму (РМО) складає 183,20 м. БС. Для ліквідації аварій на гідровузлі, що призвело до порушення цілісності греблі або водоскидної споруди, водосховище може спускатися до рівня МФО.

Планувальна організація території опрацювання передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог планувальної структури населеного пункту, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

Заїзд на територію відбувається з південної сторони, з існуючої автомобільної дороги.

Обслуговування населення

Територія опрацювання знаходиться в безпосередній близькості до села Ульвівок з північної сторони та до села Скоморохи у східному напрямку, де непогано розвинута мережа закладів обслуговування населення. Також за 11,5 км. від території розроблення знаходиться адміністративний центр Сокальської громади- місто Сокаль, де базується основна містоутворююча база Сокальської територіальної громади.

Зокрема на території с. Ульвівок розташовуються: школа, 2 продуктові магазини, ФАП, будівля клубу, бібліотека, на території с. Скоморохи знаходяться: адміністративно-торговий комплекс, народний дім, школа, дитячий дошкільний навчальний заклад, амбулаторія, торгові об'єкти. Також на території вищезгаданих населених пунктів функціонує ряд суб'єктів підприємницької діяльності, які проводять діяльність здебільшого у галузі сільського господарства.

В межах території детального плану, на проєктованих земельних ділянках об'єктів обслуговування населення немає.

Транспортна мобільність та інфраструктура

Транспортні зв'язки та транспортний попит

Транспортний зв'язок із проєктованою земельною ділянкою відбувається із існуючої автомобільної дороги, яка проходить з півдня від проєктованих земельних ділянок. Згідно генерального плану с. Ульвівок це вулиця Проєктована,13, яка прямує до с. Скоморохи.

						Арк.
						26
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Згідно вихідних даних наданих Департаментом дорожнього господарства ЛОДА, в безпосередній близькості від території опрацювання також проходить автомобільна дорога загального користування місцевого значення Червоноградського району Львівської області С141610 Ульвівок-Забужжя, з удосконаленим типом покриття асфальтобетон, чорне шосе, та перехідним типом покриття біле шосе відноситься до IV категорії автомобільних доріг, є власністю держави та перебуває на балансі департаменту дорожнього господарства ЛОДА.

Проектована земельна ділянка розташована у сформованій дорожній мережі.

Організація зовнішнього транспортного сполучення

Поруч з проектованою земельною ділянкою залізничні та автомобільні магістралі, порти та аеропорти відсутні.

На відстані орієнтовно 1,5 км від території розроблення детального плану території розташовується, найближча пасажирська зупинна залізнична платформа Ульвівок Львівської дирекції Львівської залізниці.

Розташована поблизу с. Ульвівок Сокальський район, Львівської області на лінії Сапіжанка — Ковель між станціями Сокаль (11 км) та Іваничі (13 км).

Дорожньо-транспортна інфраструктура

Автомобільні дороги місцевого значення поблизу території опрацювання знаходяться переважно в задовільному стані, деякі відрізки доріг потребують реконструкції та капітального ремонту. Згідно раніше врахованих містобудівних заходів, дороги забезпечені засобами з організації безпечного дорожнього руху, зокрема щодо рекомендованого режиму руху транспорту, рекомендованих схем організації дорожнього руху, поперечних профілів вулиць та доріг.

Організація громадського транспорту

Мережа громадського транспорту представлена в більшості випадків приватними перевізниками, автобуси курсують між населеними пунктами.

Передбачається подальший розвиток та розширення основних напрямків організації маршрутної мережі з метою якомога ширшого охоплення зростаючого попиту на транспортні маршрути загального користування.

Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури

Передбачений подальший розвиток та розбудова пішохідних сполучень з урахуванням вимог дотримання інклюзивності, подальшого розвитку мережі велосипедної інфраструктури, в тому числі, з урахуванням використання різних видів легкого особистого транспорту, організації велосипедних маршрутів та забезпечення взаємодії із системою транспорту загального користування.

Організація паркувального простору

В межах розроблення детального плану території місця для тимчасового зберігання автотранспорту відсутні.

Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації

Даний розділ визначає сучасний стан існуючих інженерних мереж та споруд на території опрацювання, а також розміщення систем життєзабезпечення на проєктованій території.

Магістральних інженерних мереж та систем передачі/розподілу електричної енергії, транспортування/розподілу газу, водопостачання та водовідведення, теплопостачання, магістральних систем трубопровідного транспорту на території опрацювання немає.

Всі існуючі інженерні мережі нанесені на графічних матеріалах детального плану території.

Водопостачання та водовідведення

Мережі та об'єкти водопостачання на території детального плану території відсутні. Також відсутні об'єкти та мережі каналізування. У східному напрямку від території проєктування, по іншій бік річки Західний Буг, зі сторони с. Скоморохи знаходиться місце скиду очищених стічних вод.

Електропостачання

Електропостачання існуючих об'єктів здійснюється від існуючих повітряних ліній 10 кВ та 0,4 кВ, за допомогою підземних кабелів електропостачання та повітряних ліній низької напруги. Через територію проєктування зокрема по території земельної ділянки №1 проходить повітряна лінія електропередач ПЛ-10 кВ Л-205-31, яка на наступних стадіях проєктування підлягає демонтажу.

Також за межами проєктованих земельних ділянок, у межах території розроблення детального плану території розташовується трансформаторна підстанція. Згідно п. 11.3.6 ДБН Б.2.2-12:2019 трансформаторні підстанції потужністю не більше 2 Мвт і розподільні пункти напругою до 20 кВ слід передбачати закритими і розміщувати від вікон житлових і громадських будинків на відстані не менше 7-10 м.

Газопостачання

Мережі та об'єкти газопостачання на території детального плану території відсутні.

Теплопостачання

Мережі та об'єкти теплопостачання на території детального плану території відсутні.

Трубопровідний транспорт

Трубопровідний транспорт на території детального плану території відсутній.

Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Телекомунікаційні мережі та об'єкти на території детального плану відсутні.

Підготовка та благоустрій території

Інженерна підготовка і захист території

Інженерна підготовка території населеного пункту – це комплекс інженерних заходів з метою покращення і зміни природних умов, ліквідації або

						Арк.
						28
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

обмеження фізико-геологічних процесів їх розвитку та впливу на територію населеного пункту.

До інженерної підготовки території відносяться такі заходи: захист від підтоплення, пониження ґрунтових вод і осушення, захист від затоплення та укріплення берегових смуг водоймищ, протиерозійні заходи та боротьба з яроутворенням, заходи проти зсувів, селевих потоків, штучне зрошення тощо.

Для вивчення інженерно-геологічних умов досліджуваної ділянки; умови залягання, глибини, літологічну будову; гідрогеологічні умови; наявність несприятливих фізико-геологічних процесів і явищ; склад, фізико-механічні властивості ґрунтів було розроблено у 2022 році, ТОВ ІГГ « Мірничий», технічний звіт про інженерно-геологічні вишукування.

Досліджувана територія, виходячи з геологічної будови, геоморфологічних ознак, гідрогеологічних умов та фізико-механічних властивостей ґрунтів є безпечною з точки зору виникнення обвалів, зсувів, карсту, просідання, підтоплення.

В гідрогеологічному відношенні ділянка розташована в межах області Волино – Подільських артезіанських вод.

У гідрогеологічному плані басейн характеризується сприятливими умовами формування прогнозних ресурсів підземних вод і наявністю в ньому водозбагачених прісних водоносних горизонтів, які складають потужну зону (на півночі і сході до 1 км і більше).

Особливою відзнакою басейну є наявність широко розвинутої системи водоносних горизонтів, які практично не відокремлені один від одного потужними водотривами і утворюють єдиний водоносний комплекс. Зона інтенсивного водообміну в регіоні обмежується глибиною розвитку тріщинуватості порід, яка складає 100-110 м у західній та центральній частинах басейну і 300-350 м — у північно-східній частині.

Ділянка вишукувань знаходиться території водозливної греблі на річці Західний Буг.

На час проведення інженерно – геологічних вишукувань (жовтень-листопад 2022 року) на глибину до 15 м розкрито безнапірний водоносний горизонт на глибинах 2,3 – 7,0 м. Встановлений рівень ґрунтових вод зафіксувався на рівні 1,5 – 4,7 м.

Досліджена товща ґрунтів за генезисом, номенклатурною ознакою й властивостям, відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.1-5-96 (ГОСТ 20522-96) розділена на 5 інженерно-геологічні елементи, у межах яких товща є статистично однорідною по складу й властивостям.

За результатами буріння свердловин, лабораторних досліджень, камеральних робіт в межах досліджуваного майданчика виділено наступні інженерно-геологічні елементи (далі ІГЕ):

ІГЕ – 1 – (eIV) Ґрунтово – рослинний шар біогенного походження, розкритий всіма розвідувальними свердловинами, окрім св. №1, з незначною потужністю від 0,2 м до 1,0 м в районі свердловини № 4.

						Арк.
						29
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ІГЕ – 2 – (аРІІІds) Супісок темного відтінку, перевідкладений, пластичний, піщаний, з незначними домішками ґрунтів біогенного походження, поширені на правому березі ріки на глибину до 2,6 м. В районі св.№ 1 спостерігається товща потужністю 9,3 м антропогенного походження. Даний супісок використовувався як насип під час спорудження греблі.

ІГЕ – 3 – (К2Іk2) Глина вапниста, сірого кольору до білого, м'якопластична, легка, місцями з твердими частинками мергелю. Елемент розкритий розвідувальними свердловинами № 2 та № 3, потужність коливається від 3,0 до 4,8 м.

ІГЕ – 4 – (К2Іk2) Мергель світло – сірий, щільний, звітрілий, розкритий всіма розвідувальними свердловинами на глибину до 10,3 м. Елемент вповняє центральну частину геологічного розрізу, та являється донною основою ріки Західний Буг.

ІГЕ – 5 – (К2Іk2) Мергель світло – сірий, твердий, тріщинуватий, розкритий всіма розвідувальними свердловинами, та являється корінною основою ділянки вишукувань. Елемент вповняє нижню частину геологічного розрізу, та являється донною та має регіональне поширення в даному регіоні, розкритий на глибину до 15,0 метрів. Згідно архівних даних ДНВП «Геоінформ» Україна, глибина залягання може сягати від 50,0 до 100,0 м.

Благоустрій території

На території Сокальської територіальної громади затверджені правила благоустрою території населених пунктів, які регулюють відносини у галузі благоустрою території громади, визначають комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку в громаді.

Благоустрій громади – комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території Сокальської територіальної громади з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля.

Територія проектування потребує комплексного благоустрою. Необхідно облаштувати заїзд на територію, виконавши відповідне мощення проїздів, з влаштуванням освітлення та озеленення прилеглої території відповідно до державних будівельних норм.

Проектом передбачено відведення поверхневих вод для захисту будівель і споруд від підтоплення.

Планується проведення комплексного благоустрою: влаштування твердого покриття дорожнього полотна.

Роботи по благоустрою слід проводити після завершення будівельних робіт та очищенню території від будівельного сміття. Передбачено озеленення території.

Використання підземного простору

						Арк.
						30
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Будівлі та споруди які розташовуються в межах опрацювання не мають у підземному просторі об'єктів, що використовуються для комерційних та/або транспортних послуг.

Поводження з відходами

Земельні ділянки, на які розробляється детальний план території на сьогодні вільна від забудови, розміщується на околиці сіл Ульвівок та Скоморохи, тому визначеної схеми для поведження з відходами на даній території не передбачалися.

Природоохоронні території та об'єкти.

Природоохоронні території та об'єкти – території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

На території проектування відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Найближчими територіями природно-заповідного фонду є: Лісовий заказник місцевого значення «Великий ліс».

Великий Ліс – лісовий заказник місцевого значення в Україні. Розташований у межах Червоноградського районів Львівської області, на південний схід від міста Сокаль, біля села Комарів. Площа – 1469 га. Заснований рішенням Львівської облради від 9.10.1984 року, № 495. Перебуває у віданні Радохівський ДЛГ, Сокальське лісництво. Створено з метою збереження високопродуктивних насаджень у межах Малого Полісся.

Даний заказник місцевого значення розташовується орієнтовно за 17 км. від території розроблення детального плану території.

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за

						Арк.
						31
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС.

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготовлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 територій Мережі). Під час засідання Постійного комітету Конвенції 44-5 грудня 2019 року нові 106 територій були додані до складу мережі (№272-377). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різномірівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як впливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

Територія в межах детального плану території потрапляє до території Смарагдової мережі Sokalskyi (SiteCode: UA0000248), площа території смарагдової мережі становить 849 га. (за даними сервісу <http://emerald.net.ua/>). Проектовані земельні ділянки №1 та №2, які передбачаються для обслуговування гідроелектростанції знаходяться за межами Смарагдової мережі. (рис. 2.10).

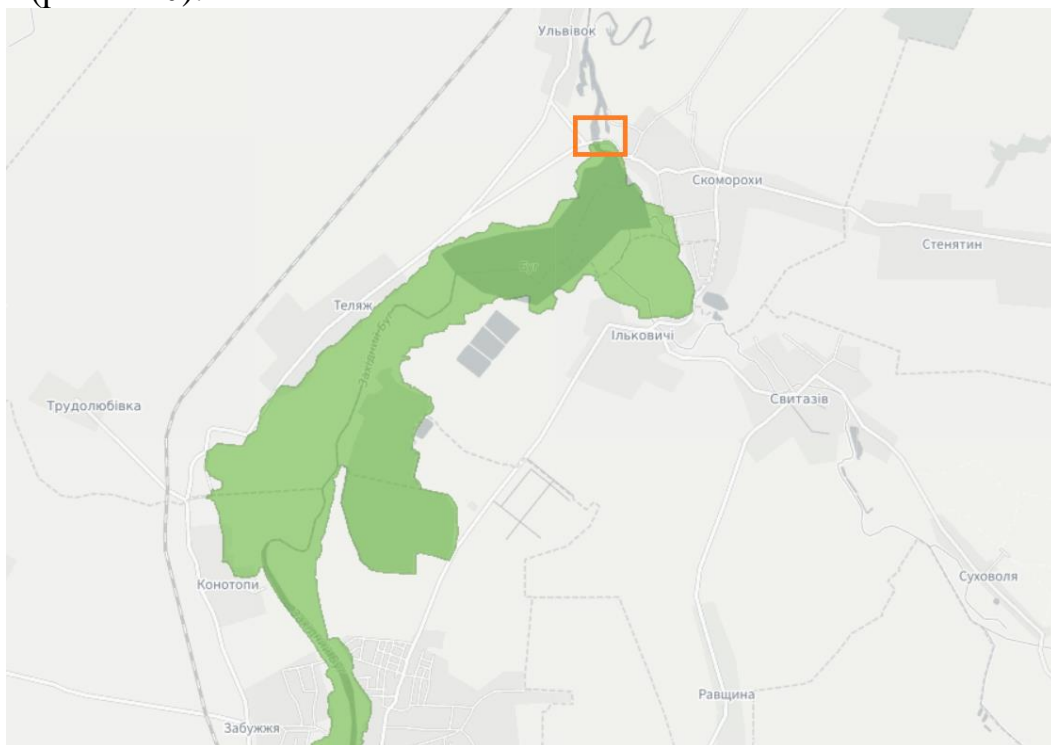


Рис. 2.10. Розташування проектованої території в системі територій Смарагдової мережі України
(Джерело: Сервіс Emerald Network - General Viewer)

					Арк.
					32
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

Озеленені території в межах території опрацювання представлені здебільшого озелененням в межах проекрованої земельної ділянки та озелененням спеціального призначення, що розташовані в прибережній захисній смузі річки Західний Буг, а також поблизу автомобільних доріг. Загальна площа озеленення в межах проектування становить 1,0306 га, коефіцієнт озеленення складає 19 %.

Для озеленення території необхідно застосовувати місцеві види деревно-чагарникових рослин з урахуванням їх санітарно-захисних та декоративних властивостей і стійкості до шкідливих речовин, які виділяються підприємствами.

Території та об'єкти, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО на території проектування та в її найближчих околицях відсутні. Комплексний план екомережі на території району не розроблявся та не затверджувався.

Збереження традиційного середовища.

Згідно вихідних даних наданих НДЦ "Рятівна археологічна служба" ІА НАН України про наявність об'єктів археологічної спадщини в межах території розроблення детального плану території виявлено 2 пам'ятки археології.

Табл. 2.4

Поселення	Поселення (за дослідженнями НДЦ РАС ІА НАНУ відоме під назвою Ульвівок - 9) розташоване на південній околиці с. Ульвівок, за 0.18 км на південний схід від складів старого колгоспного двору, 0.2км на північ від мосту.	енеоліт (IV- III тис. до н.е)	Ново виявлений об'єкт археологічної спадщини (РАС, 2017р.)
Поселення	Поселення (за дослідженнями НДЦ РАС ІА НАНУ відоме під назвою Ульвівок -10) розташоване за 70 м. на південь від автомобільного мосту, на лівому низькому березі р.Західний Буг. Попередньо пам'ятка досліджена І.Русановою у 1966р.	княжа доба (IX-X ст.)	Ново виявлений об'єкт археологічної спадщини (РАС, 2017р.)

Також відповідно до висновку наданого НДЦ "Рятівна археологічна служба" ІА НАН України на території розроблення детального плану території для будівництва і обслуговування ГЕС розташовані два давні поселення-Ульвівок-9, Ульвівок-10, які мають статус нововиявлених об'єктів культурної спадщини і не перебувають на державному обліку як пам'ятки археології чи щойно виявлені об'єкти культурної спадщини. Тому відповідно до абзаців 10, 15, 16 частини 5 статті 32 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДСТУ 8855:2019 (пункт 4.15, 4.17), проєктований об'єкт будівництва можна віднести до класу наслідків (відповідальності) СС1

						Арк.
						33
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

(незначні наслідки), як такий, що не спричинить втрати об'єктів культурної спадщини.

Для уникнення або пом'якшення можливого негативного впливу на вказані вище об'єкти археології, відповідно до вимог Законів України «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону археологічної спадщини», Європейської конвенції про охорону археологічної спадщини рекомендуємо забезпечити археологічний нагляд піл час виконання земельних робіт зі знімання родючого шару в межах охоронної зони поселення Ульвівок-9.

У разі виявлення знахідок археологічного характеру земляні роботи на цих ділянках повинні бути призупинені на час необхідний для повної розчистки та вивчення знайдених решток.

Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено:

Соціально-економічний вплив від даної планованої діяльності з будівництва та експлуатації МГЕС сприятиме збільшенню частки виробленої електроенергії із відновлювальних джерел енергії у загальному енергетичному балансі України та Львівської області зокрема. В першу чергу сприятиме надійному енергозабезпеченню мешканців прилеглих до МГЕС територій в період посиленого споживання електроенергії у холодний період року, створенню робочих місць для місцевого населення, що проживає в межах даного населеного пункту.

У разі якщо документ державного планування не буде прийнятий, місцева громада ризикує опинитися на одинці з складними соціально-економічними проявами, які її оточують. На сьогоднішній час, джерелам екологічно чистої енергії надається все більшого значення, і тому проблеми розвитку малої гідроенергетики заслуговують уваги, а використання гідроенергетичних ресурсів Львівської області стає все актуальнішим.

Водночас, основні засади розвитку малої гідроенергетики відображено у наступних стратегічних і програмних документах:

1. Стратегія національної безпеки України, затверджена Указом Президента України від 26.05.2015 р. № 287/2015;

2. Концепція реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 р. № 932-р. План заходів щодо виконання Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, був затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 06.12.2017 р. за № 878-р;

3. Енергетична Стратегія України на період до 2035 року «Безпека, Енергоефективність, конкурентноспроможність», схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18.08.2017 р. № 605-р;

4. Програма розвитку гідроенергетики на період до 2026 року, схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 13.07.2016 р. № 552-р;

5. План з відновлення України.

						Арк.
						34
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Крім того, у цих стратегічних документах встановлюється необхідність розвитку малої гідроенергетики, коли мова йде про:

1) збільшення обсягу використання енергетичних джерел з низьким рівнем викидів двоокису вуглецю в рамках вирішення проблеми зміни клімату та зменшення техногенного навантаження на навколишнє природне середовище;

2) диверсифікацію джерел постачання енергетичних ресурсів; зменшення імпортозалежності держави (зменшення залежності держави від імпортованих енергоносіїв); енергонезалежність та енергоефективність; енергетичну безпеку держави;

3) оптимізацію структури енергетичного балансу держави (в якому зростає частка енергоносіїв, отриманих з відновлювальних, альтернативних джерел енергії); підвищення частки енергії, в загальній структурі енергоспоживання держави або у кінцевому споживанні;

4) зменшення енергоємності ВВП.

Разом з цим, відповідно до преамбули Закону про ОВД, ним встановлені правові та організаційні засади ОВД, спрямованої на запобігання шкоді довкіллю, забезпечення екобезпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів, у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля, з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Зокрема, ГЕС на річках незалежно від потужності (тобто і малі ГЕС) та ГАЕС віднесено Законом до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають обов'язковій ОВД (ч. 3 ст. 3). Така планована діяльність підлягає ОВД до прийняття рішення про провадження планованої діяльності (ч. 1 ст. 3 Закону про ОВД).

Відповідно до ст. 66 ВКУ – Гідроенергетичні підприємства зобов'язані дотримувати встановлених правил експлуатації водосховищ, режимів накопичення та спрацювання запасів води, режимів коливань рівня у верхньому і нижньому б'єфах та пропускання води через гідровузли, забезпечувати у встановленому порядку безперебійний пропуск суден, а також пропуск риби до місць нересту відповідно до проектів рибопропускних споруд.

						Арк.
						35
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Розгляд цього розділу проводиться на основі характеристик колишнього Сокальського району Львівської області, однією з адміністративних одиниць, якого був вищенаведений населений пункт, в зв'язку з відсутністю оновленої інформації в контексті новоутворених адміністративних районів та ОТГ Львівської області.

Сокальський район – район України на північному заході Львівської області. Районний та адміністративний центр – місто районного значення Сокаль. Площа району – 1570,11 км² (7,2 % від площі області).

Район розташований на крайній півночі Львівської області, межуючи на півночі з Іваничівським та на північному сході з Горохівським районами Волинської обл., на сході з Радохівським та з м. Червоноградом, на південному сході з Кам'янка-Бузьким та на півдні з Жовківським районами Львівської області. На заході Сокальський район межує із Люблінським воєводством Республіки Польща.

Район має вигідне розташування щодо важливих транспортних шляхів. Це, зокрема, залізниця та автострада загальнодержавного значення Львів – Червоноград – Ковель із відгалуженням на Берестя (Білорусь).

Географічне розташування району визначає також і важливість його геополітичного значення, що передусім зумовлюється прикордонним розташуванням Сокальщини та близькістю до стратегічної осі Балтика – Чорне море.

Моніторинг за станом атмосферного повітря у Львівській області здійснює Львівський регіональний центр з гідрометеорології.

Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря у Львівській області у 2020 році становили 76,0 тис. т. Крім того, підприємства області у 2020 році викинули 3886,3 тис.т діоксиду вуглецю (на 11,7% більше ніж у 2019 році), і найбільше – у Кам'янка-Бузькому районі (67,9% від загальнообласного обсягу). У розрахунку на один квадратний кілометр території області у середньому викинуто 5,0 т забруднювальних речовин (в Україні – 4,5 т), у розрахунку на одного мешканця – 43,1 кг (в Україні – 60,8 кг).

Із загальної кількості забруднюючих речовин викиди речовин, що належать до парникових газів, зокрема метану становили 43,2 тис.т (39,6% від загального обсягу), оксиду вуглецю – 5,4 тис.т (5,0%). Викиди діоксиду та інших сполук сірки становили 40,3 тис.т (36,9%), сполук азоту – 9,0 тис. т (8,2%), речовин у вигляді твердих суспендованих частинок – 8,4 тис.т (7,7%).

За 2020 рік у Сокальському районі обсяг викидів становив 16624 т забруднюючих речовин, у тому числі: оксиду вуглецю – 452 т, метану – 22224 т, діоксиду азоту – 88 т, оксиду азоту – 2 т, діоксиду сірки – 612 т, неметанових летких органічних сполук – 146 т, крім того, викиди діоксиду вуглецю – 5809 т. Викиди забруднювальних речовин у розрахунку на 1 особу становлять 164,2 кг, а у розрахунку на 1 км² – 10,6 т (рис. 3.1, рис. 3.2).

						Арк.
						36
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

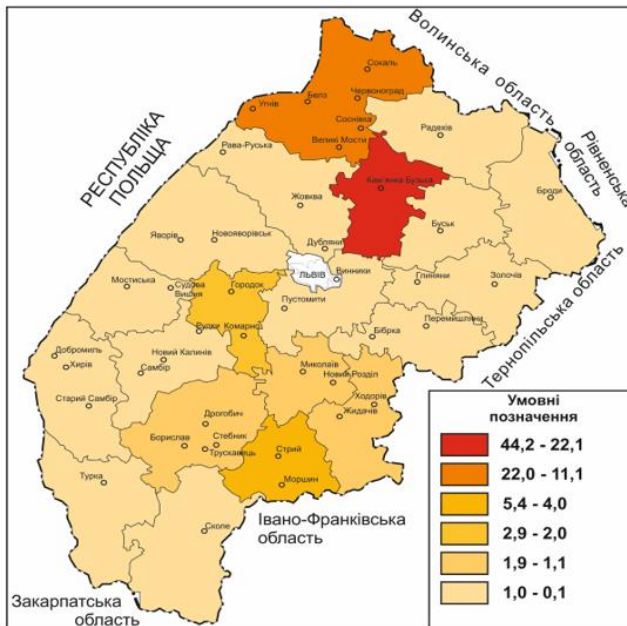


Рис. 3.1. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 км², т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

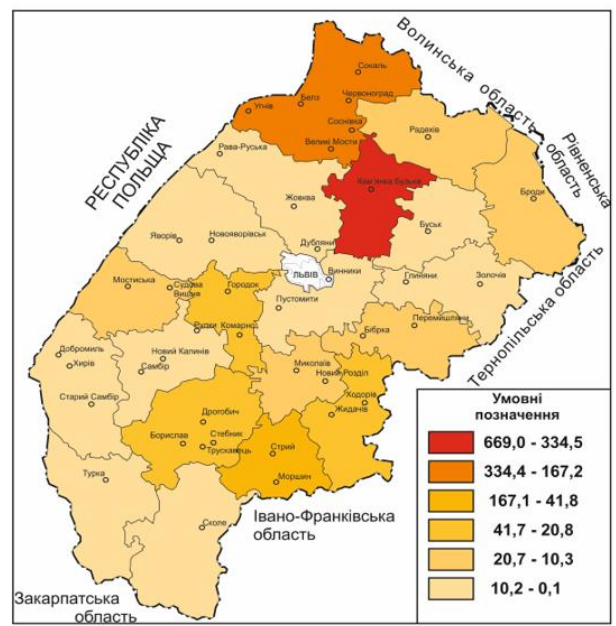


Рис. 3.2. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 ос, кг
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

В загальному об'ємі викидів у повітря в межах регіону значна кількість припадає на пересувні джерела забруднення: автотранспорт, техніка сільськогосподарського призначення.

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

На екологічний стан поверхневих вод Львівської області впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані, а саме: забруднення ґрунтів, атмосфери, зміна ландшафтної структури та техногенне перевантаження території, неефективна робота каналізаційно-очисних споруд, не винесення в природу і картографічних матеріалів прибережних захисних смуг і водоохоронних зон, а також їх недодержання, насамперед в населених пунктах.

За 2020 рік у Сокальському районі було забрано 3,4 млн. м³ води з природних водних об'єктів, з підземних водних об'єктів – 3,2 млн. м³.

Загальне водовідведення по району становить 1,3 млн. м³, у поверхневі водні об'єкти – 0,9 млн. м³, потужність очисних споруд – 5,0 млн м³ (рис. 3.3, рис. 3.4).

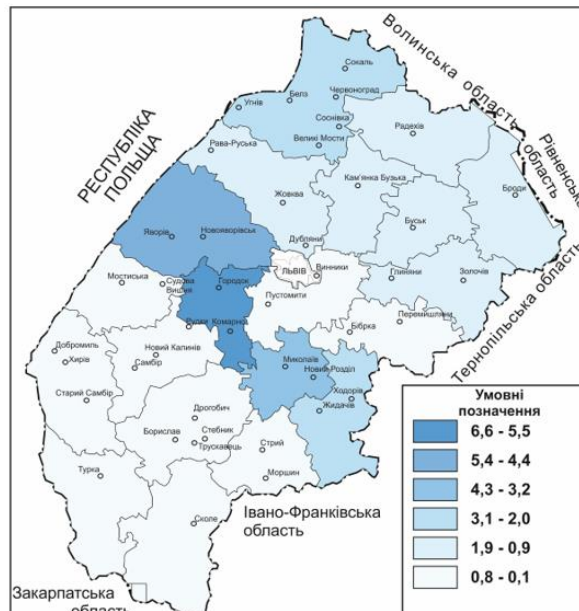
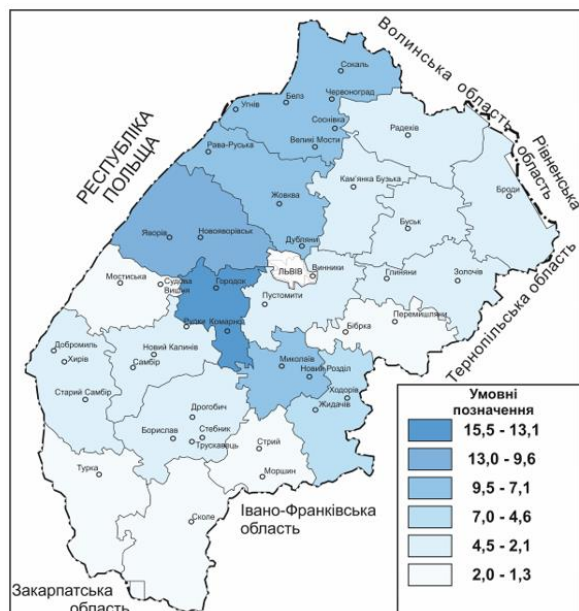


Рис. 3.3. Використано свіжої води, млн. м³ **Рис. 3.4. Загальне водовідведення, млн. м³**
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

На території Сокальського району знаходиться 183 га порушених земель.
 Упродовж 2020 року у Львівській області утворено 2542,1 тис. т відходів (на 8,4% менше, ніж у 2017 році), у тому числі від економічної діяльності підприємств та організацій – 2367,2 тис.т (93,1% від утворених і на 7,0% менше), у домогосподарствах – 174,9 тис.т (6,9% і на 23,5% менше). Основні показники поводження з відходами на території Сокальського району наведені в табл. 3.1, рис. 3.5.

Табл. 3.4

Показники поводження з відходами I-IV класів небезпеки (т)

Показники	Кількість
Утворилось	638559
Отримано зі сторони	–
Утилізовано, оброблено (перероблено)	1
Спалено	769
Передано на сторону	–
Видалено у спеціально відведені місця та об'єкти	505102
Видалено у місця неорганізованого зберігання	–
Накопичено протягом експлуатації, у місцях видалення відходів	120960976

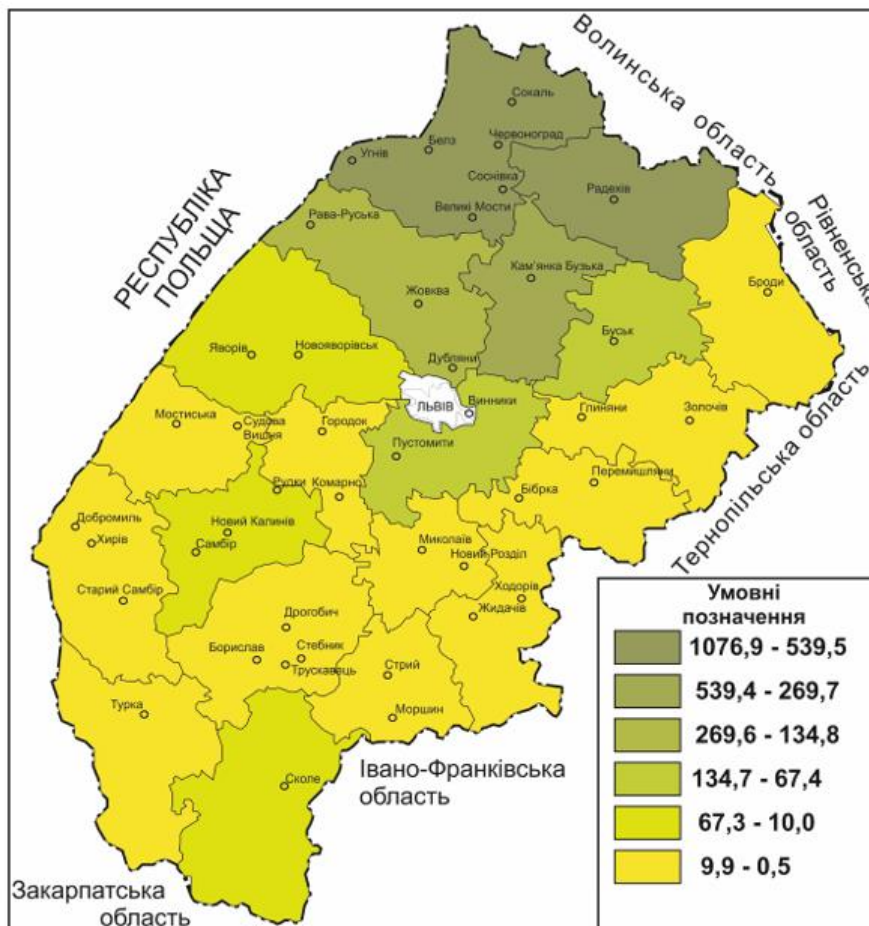


Рис. 3.5. Утворення відходів, т

(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Стан довкілля району зумовлюється впливом промислових підприємств, впливом об'єктів муніципальної інфраструктури населених пунктів та методами ведення сільського та лісового господарства. Серед екологічних проблем району, які підлягають вирішенню в перспективі, слід виділити:

- забруднення поверхневих вод внаслідок скидання неочищених або недостатньо очищених стоків, що пов'язано з відсутністю очисних споруд, фізичним і моральним зносом водопровідно-каналізаційних систем, недостатнім фінансуванням їх утримання, ремонту і реконструкції;

- недостатні обсяги утилізації відходів, відсутність обладнаних належним чином полігонів для захоронення відходів і, як наслідок, забруднення території (земель, лісів, водоохоронних зон водних об'єктів) промисловими та побутовими відходами;

- виснажливе використання біоресурсів та зменшення біорізноманіття, оскільки мала площа територій є віднесеними до природно-заповідного фонду, що в свою чергу не забезпечує достатньої охорони та збереження цінних природних комплексів та видів які є вразливі, рідкісні чи зникаючі;

- забруднення повітряного середовища та земель внаслідок діяльності промисловості.

Аналіз відомостей про стан навколишнього природного середовища території опрацювання ДПТ.

Екологічні умови ділянки опрацювання ДПТ задовільні.

Охорона здоров'я.

Станом на 2002 рік населення Сокальського району становило 74,2 тис. осіб. З 2002 року до сьогодні, кількість населення скорочується (рис. 3.6). Станом на 2019 рік в районі проживає 91,5 тис. осіб, що на 0,5 тис. осіб менше ніж у 2018 році. З них чоловіків – 44,1 тис. осіб, жінок – 47,4 тис. осіб.

Різке збільшення кількості населення району пов'язане із тим, що м. Соснівка було виведене із Червоноградської міської ради, та приєднане до Сокальського району.

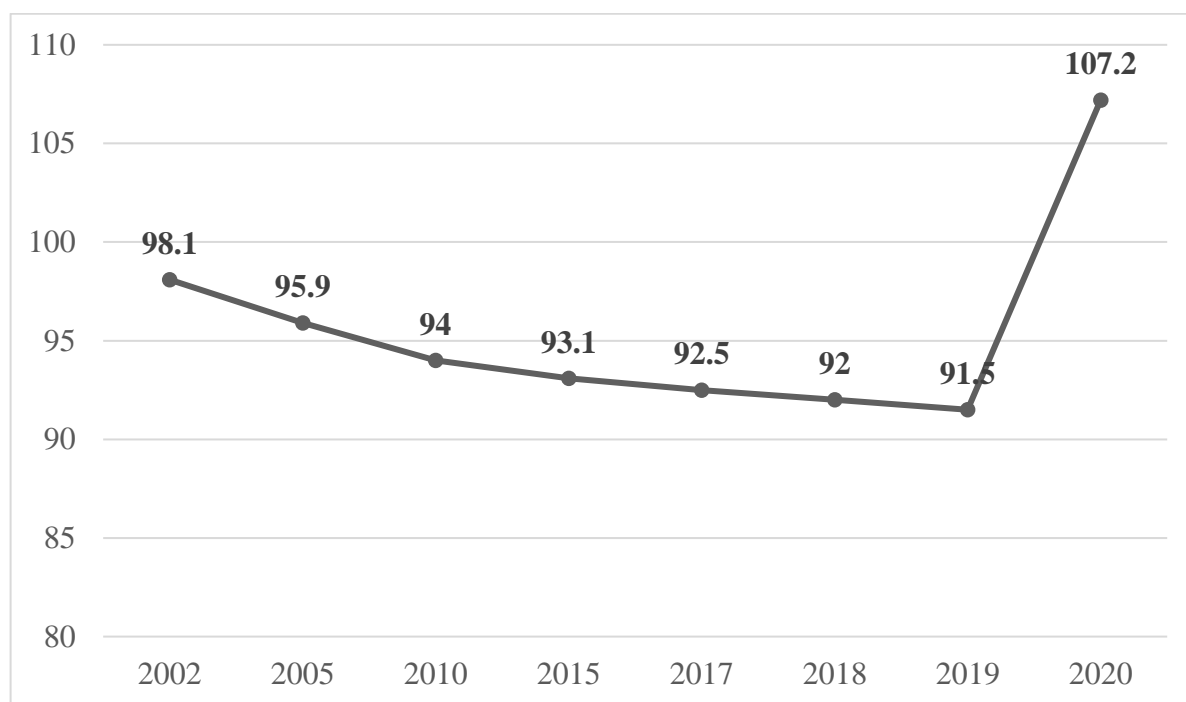


Рис. 3.6. Динаміка кількості населення Сокальського району
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

За 2020 рік у Сокальському районі народилось 781 дітей, померло 1271 особа. Природний приріст є від'ємним.

Коефіцієнт народжуваності у 2020 році становить 8,6 дітей на 1000 осіб населення (рис. 3.7).

Коефіцієнт смертності становить 14,5 померлих на 1000 осіб населення (рис. 3.8). Коефіцієнти смертності за основними причинами (від хворіб) для Сокальського району на 1000 осіб населення становлять:

- деяких інфекційних та паразитарних хвороб – 10,9;
- новоутворень – 141,6;
- захворювань системи кровообігу – 760,3;
- захворювань органів дихання – 30,5;
- захворювань органів травлення – 51,2;
- зовнішніх причин – 81,8.

						Арк.
						40
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

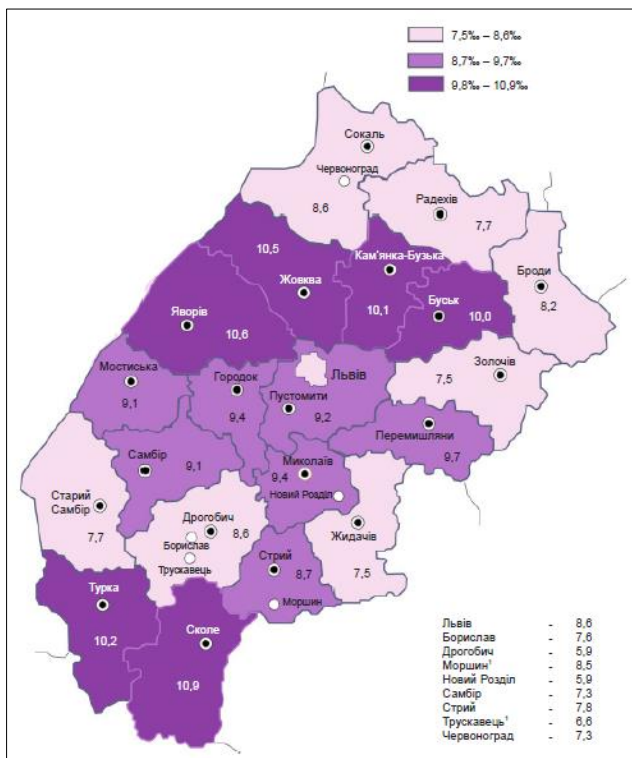


Рис. 3.7. Коефіцієнти народжуваності у Львівській області
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

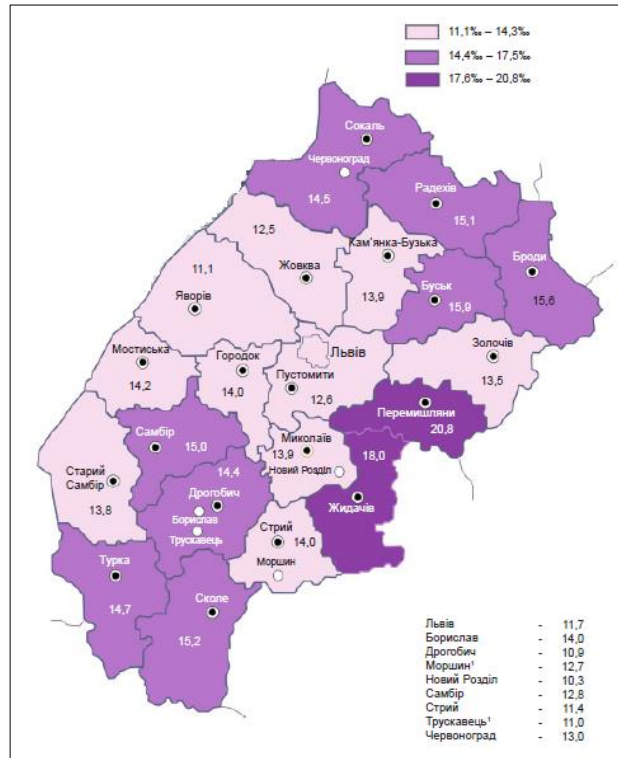


Рис. 3.8. Коефіцієнти смертності у Львівській області
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Протягом останніх декількох років на території Сокальського району спостерігається тенденція до зниження поширення хвороб та кількості захворювань (рис. 3.9).

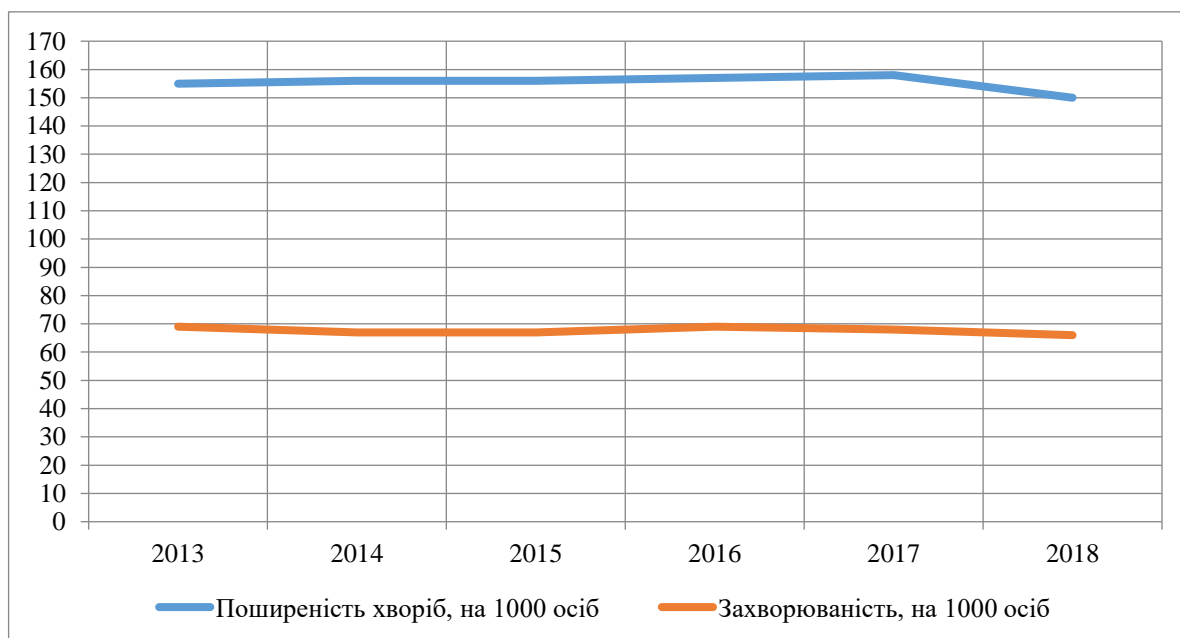


Рис. 3.9. Поширеність хвороб та захворюваність населення Сокальського району, на 1000 осіб
(джерело: Інформація Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації)

Кількість лікарняних закладів Сокальського району становить – 3 (в області загалом – 113), кількість лікарняних ліжок на 10 тис. населення – 49,7, кількість лікарських амбулаторно-поліклінічних закладів – 15, кількість фельдшерсько-акушерських пунктів – 45. Планова ємність лікарських амбулаторно-поліклінічних закладів становить 1535 відвідувань за зміну. Кількість лікарів району становить 217 осіб. Забезпеченість населення лікарями становить 23,7 осіб на 10 тис. населення.

Головні, в екологічному відношенні ділянки, що потенційно зазнають впливу від рішень детального плану території:

Планувальна організація території опрацювання передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог планувальної структури населеного пункту, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

З урахуванням п. 5.4 ДБН Б.2.2-12:2019 під час планування території враховуються: цільове призначення існуючих земельних ділянок, їх правовий режим, юридично установлені межі, визначені види містобудівної діяльності, кількісні параметри, їх взаємне розташування у просторі, а також просторове розміщення елементів соціальної, транспортної та інженерної інфраструктури.

Детальний план території для земельних ділянок для реконструкції та обслуговування гідроелектростанції розроблено з урахуванням функціонального зонування та ефективного використання території, створення нормальних умов для розміщення підприємства, розподілу потоків транспорту, а також виконання екологічних, санітарних і протипожежних норм на підставі вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» та Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

На земельних ділянках гідроелектростанції планується розташування наступних будівель та споруд:

1. Споруда ГЕС, яка знаходиться в руслі р. Західний Буг та примикає до першого прольоту існуючої водозливної греблі.

2. Пішохідно-технологічний місток, який з'єднає споруду ГЕС з майданчиком.

3. ТП-398-11 (ТПпр-6/0,4 кВ) - для видачі електричної потужності згенерованої гідрогенератором ГЕС.

4. Дизель-генератор - для резервного живлення для електрообладнання, яке встановлено в споруді ГЕС.

5. Сміттєвий контейнер (8 м³) для сміття, яке подається через стрічковий транспортер з сміттеочисної машини, яка встановлена на споруді ГЕС.

6. Біотуалет вуличний по типу TOI FRESH VIP - для обслуговуючого персоналу ГЕС.

7. Технологічна площадка для обслуговування споруди ГЕС та забору води пожежної машини.

						Арк.
						42
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

Проектні рішення проекту внесення змін до детального плану території базовані на:

- побажаннях та вимогах замовника, визначених в завданні на розроблення проекту внесення змін до детального плану території та у ході робочих нарад під час роботи над проектом;
- врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів;
- врахуванні існуючих планувальних обмежень;
- суміщення планувальної структури проекту з планувальною структурою оточуючих територій.

В адміністративному відношенні гідротехнічний комплекс споруд із влаштуванням гідроелектростанції розташований за адресою с. Ульвівок, Червоноградського району, Львівської області.

Комплекс розташований поруч з населеним пунктом та має сполучення з центральними дорожніми автомобільними шляхами.

Проектних об'єктів державних та регіональних інтересів, розміщення яких на території детального плану визначено містобудівної документацією вищого рівня немає.

Комплексний план на територію Сокальської територіальної громади на час розробки даного детального плану не розроблявся.

Планувальний каркас та система розселення

Планувальна організація території опрацювання передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог планувальної структури населеного пункту, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

З урахуванням п. 5.4 ДБН Б.2.2-12:2019 під час планування території враховуються: цільове призначення існуючих земельних ділянок, їх правовий режим, юридично установлені межі, визначені види містобудівної діяльності, кількісні параметри, їх взаємне розташування у просторі, а також просторове розміщення елементів соціальної, транспортної та інженерної інфраструктури.

Детальний план території для земельних ділянок для реконструкції та обслуговування гідроелектростанції розроблено з урахуванням функціонального зонування та ефективного використання території, створення нормальних умов для розміщення підприємства, розподілу потоків транспорту, а також виконання екологічних, санітарних і протипожежних норм на підставі вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» та Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

						Арк.
						43
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Обмеження у використанні земельних ділянок.

На проектний період всі існуючі обмеження, які розташовуються на території детального плану зберігаються.

Проектні обмеження у використанні земельних ділянок

Згідно додатку 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821) перелік проектних обмежень визначений в таблиці 4.1.

Табл. 4.1

№п/п	Код	Назва	Площа обмеження, га
Земельна ділянка №1			
1	01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	0,1512
2	05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	0,2585
Земельна ділянка №2			
1	01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	0,0075
2	05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	0,1915
Земельна ділянка №3			
1	01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	0,0291

Для створення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, знищення навколоводних рослин і тварин, а також зменшення коливань стоку вздовж річок, морів та навколо озер, водосховищ і інших водойм встановлюються водоохоронні зони.

Водоохоронна зона є природоохоронною територією господарської діяльності, що регулюється.

На території водоохоронних зон забороняється:

- 1) використання стійких та сильнодіючих пестицидів;
- 2) влаштування кладовищ, скотомогильників, звалищ, полів фільтрації;
- 3) скидання неочищених стічних вод, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо), а також у потічки.

Зовнішні межі водоохоронних зон визначаються за спеціально розробленими проектами. На даний час водоохоронна зона річки Західний Буг не встановлена.

Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності.

У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється:

						Арк.
						44
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- 1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;
- 2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- 3) влаштування літніх таборів для худоби;
- 4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- 5) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;
- 6) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;
- 7) випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Об'єкти, що знаходяться у прибережній захисній смугі, можуть експлуатуватись, якщо при цьому не порушується її режим. Не придатні для експлуатації споруди, а також ті, що не відповідають встановленим режимам господарювання, підлягають винесенню з прибережних захисних смуг.

Встановлені обмеження у використанні земельних ділянок

У зв'язку із відсутністю розробленого комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади та генерального плану населеного пункту встановлених обмежень у використанні земельних ділянок на території детального планування немає.

Функціональне зонування території детального планування

Функціональне зонування - це розподіл території населеного пункту на окремі частини, які визначені для певного цільового призначення.

Даний розділ повинен визначати функціональне призначення території, оскільки на неї не затверджено комплексний план та генеральний план населеного пункту (відповідно до Закону України від 17 червня 2020 р. N 711-IX "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель").

Планувальна організація території опрацювання передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог планувальної структури населеного пункту, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

Проектом детального плану не передбачається зміна функціонального призначення території чи зміна цільового призначення земельних ділянок. В даному випадку існуючі функціональні зони співпадають із проектними.

Види функціонального призначення відповідно до Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок визначені в таблиці нижче.

						Арк.
						45
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Табл. 4.2

Код класифікаційного угруповання			Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Переважні (основні) види	Супутні види
підгрупа	клас	підклас				
2				<i>Виробничі території</i>		
	01		20100.0	Території промислових підприємств	08.01; 11.01; 11.02; 11.03; 11.07; 11.08	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 12.13; 13.01; 13.02; 13.03; 14.02
	05	01	20501.0	Території об'єктів енергозабезпечення	08.01; 10.10; 11.04; 14.01; 14.02; 14.05; 14.06	03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 13.01; 13.03
	05	02	20502.0	Території об'єктів водопостачання та водовідведення	08.01; 11.04	03.14; 04.10; 05.01; 11.07; 13.01; 13.03; 14.02
	06	06	20606.0	Території вулиць і доріг	12.13; 08.01	07.07; 11.07
3				<i>Сільськогосподарські території</i>		
	01		30100.0	Території під ріллею та перелогами	01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.09; 04.01; 04.02; 04.03; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 08.01	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
4				<i>Природо-охоронні та ландшафтно-рекреаційні території</i>		
	03	02	40302.0	Зелені насадження спеціального призначення	04.10; 05.01; 11.07; 14.05	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів транспортування та розподілу)
	04		40400.0	Водні поверхні/об'єкти	04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 10.01; 10.14	

Арк.

46

Згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821), територію проєктованих земельних ділянок можна віднести до виробничих територій – Території об'єктів енергозабезпечення (20501.0).

Відповідно до Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926:

- переважний (основний) вид використання території (земельної ділянки) - використання, яке відповідає виду функціонального призначення території для даної функціональної зони і займає сумарну площу території не менше 60 відсотків в межах однієї функціональної зони;

- супутній вид використання території (земельної ділянки) - використання, яке відповідає виду функціонального призначення території для даної функціональної зони, є необхідним для забезпечення функціонування переважного виду використання території (земельної ділянки), сумарна площа земельних ділянок з усіма видами цільового призначення, визначеними як супутні для відповідного виду функціонального призначення території, не може перевищувати 40 відсотків площі території в межах однієї функціональної зони;

Переважні види цільового призначення земельної ділянки (згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051):

- 08.01 Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини;
- 10.10 Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд;
- 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води);
- 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій;
- 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії;
- 14.05 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення;
- 14.06 Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами.

Супутні види цільового призначення земельної ділянки (згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051):

- 03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС;
- 04.10 Для збереження та використання пам'яток природи;

						Арк.
						47
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

• 05.01 Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи);

• 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води);

• 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій;

• 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку;

Розміщення житлового фонду.

Проектом детального плану території не передбачається розміщення проектних житлових комплексів, житлових будинків, об'єктів житлової нерухомості, у тому числі соціального житла.

Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів

Дана містобудівна документація немає проектних рішень щодо розміщення проектних ділових центрів, технопарків, технополісів та інших інноваційних об'єктів.

Розміщення виробничих об'єктів

Даним детальним планом території передбачається «Реконструкція гідротехнічного комплексу споруд із влаштуванням гідроелектростанції «Сокальська ГЕС» за адресою: вулиця Над Бугом 1А, село Ульвівок, Червоноградський район, Львівська область». Для цього детальним планом території передбачається виділення двох земельних ділянок загальною площею 0,45 га. орієнтовними параметрами 75,00х60,00 м.: земельна ділянка №1 (60,00х43,89,00 м.) – 0,2585 га та земельна ділянка №2 (60,23х31,11м.) – 0,1915 га.

Гідротехнічний комплекс споруд із влаштуванням гідроелектростанції «Сокальська ГЕС» за адресою вулиця Над Бугом 1А, село Ульвівок, Червоноградського району, Львівської області призначений для забезпечення необхідного напору води, що надходить на лопаті гідротурбіни, яка приводить в дію генератор, що виробляє електроенергію.

Доцільність спорудження джерела електропостачання в Червоноградському районі Львівської області викликана, в першу чергу, природними умовам, сприятливими для стабільного виробництва електроенергії.

Особливістю процесу виробництва електричної енергії на гідроелектростанції є відсутність використання будь-яких видів палива, хімічно активних, токсичних і небезпечних речовин, мастильних матеріалів у великих кількостях, посудин, що працюють під тиском, трубопроводів пари та гарячої води.

На земельних ділянках гідроелектростанції планується розташування наступних будівель та споруд:

						Арк.
						48
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

1. Споруда ГЕС, яка знаходиться в руслі р. Західний Буг та примикає до першого прольоту існуючої водозливної греблі.
2. Пішохідно-технологічний місток, який з'єднує споруду ГЕС з майданчиком.
3. ТП-398-11 (ТПпр-6/0,4 кВ) - для видачі електричної потужності згенерованої гідрогенератором ГЕС.
4. Дизель-генератор - для резервного живлення для електрообладнання, яке встановлено в споруді ГЕС.
5. Сміттєвий контейнер (8 м³) для сміття, яке подається через стрічковий транспортер з сміттеочисної машини, яка встановлена на споруди ГЕС.
6. Біотуалет вуличний по типу TOI FRESH VIP - для обслуговуючого персоналу ГЕС.
7. Технологічна площадка для обслуговування споруди ГЕС та забору води пожежної машини.

До складу споруди гідроелектростанції входять наступні частини:

- Підхідний канал;
- Споруда гідроелектростанції;
- Водовідвідний канал.

Всі три частини об'єднані в одну залізобетонну конструкцію та будуються в руслі річки. Підхідний канал призначений для підводу потоку води до проточної частини гідроагрегату. На підхідному каналі встановлена сміттєзатримуюча решітка, для затримки плавучого сміття та очисна машина, для очистки сміттєзатримуючої решітки. Сміття з очисної машини відвантажується стрічковим транспортером у контейнер для накопичення сміття.

В споруді гідроелектростанції знаходиться основне та допоміжне обладнання.

Відвідний канал призначений для відводу спрацьованого потоку води в нижній б'єф греблі, тобто в річку.

Гідроелектростанція має наступні проектні параметри.

Табл. 4.3

1	Кількість гідроагрегатів	1
2	Тип гідроагрегату	РІТ
3	Тип робочого колеса турбіни	Поворотно-лопатева (Каплан)
4	Нахил валу гідроагрегату відносно горизонталі	0°
5	Напрямок обертання (зі сторони турбіни)	За годинниковою стрілкою
6	Діаметр робочого колеса	2500 мм
7	Максимальна потужність на валу турбіни	1078 кВт
8	Частота обертання турбіни	145,0 об/хв
9	Угонна частота обертання турбіни (макс.10 хв)	365,2 об/хв
10	Номінальний діапазон перепадів	2,9...3,5 м.в.ст
11	Номінальний діапазон витрати	9,00-37,00 м3/сек
12	Кількість лопатей	3
13	Кількість направляючих лопаток	16
14	Максимальний рівень верхнього б'єфу	186,29 м

						Арк.
						49
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

15	Мінімальний рівень верхнього б'єфу	186,10 м
16	Рівень нижнього б'єфу при якому зупиняється гідроагрегат	181,20 м
17	Номинальний рівень нижнього б'єфу	182,45 м
18	Вірогідний рівень верхнього б'єфу який буває раз на 100 років	187,50 м

Гідроелектростанція призначена для вироблення електроенергії з напругою згідно ДСТУ EN 50160:2014.

Будівництво та експлуатація об'єкту не передбачає зміни існуючого рівня верхнього б'єфу. Згідно водогосподарського паспорта, відмітка нормального підпірного рівня сягає 186,6 м.

Для експлуатації обладнання гідроелектростанції передбачено одне автоматизоване робоче місце, з якого виконуються всі необхідні операції з обладнанням.

Основною та єдиною спеціалізацією виробництва є вироблення електричної енергії на обладнанні гідроелектростанції.

Для забезпечення роботи гідроелектростанції необхідні наступні сировинні ресурси:

- природня вода р. Західний Буг для вироблення електроенергії в об'ємі 3,197 млн.м³/добу, що регламентується дозволом на спеціальне водокористування №757/ЛВ/49д-19 від 20.12.2019;

- пально-мастильні матеріали;

- електрична енергія для забезпечення власних потреб гідроелектростанції;

- потреба в паливі, воді, тепловій та електричній енергії від зовнішніх джерел постачання – відсутня.

Компонувальні рішення розташування споруди ГЕС в руслі ріки, а також терасним плануванням території будівництва. Низовий укіс (беріг Західного Бугу) висотою 5,00-5,50 (1:2) має кріплення з залізобетонних плит, берма шириною 5,00-5,50 м з відмітками 186,85-187,70 м, верховий укіс (1:3) висотою 1,50-2,10 м і верхня тераса. Найвищий рівень води з ймовірністю його перевищення один раз на 100 років складає 187,50 м. Тому розміщення споруд прийнято на верхній терасі відмітки якої становлять від 188,40 до 189,40 м.

Наявність існуючої водоскидної греблі та штучного водосховища, яке свого часу було створене для забезпечення охолоджуючою водою хімічного виробництва, створило передумови для використання існуючих витрати води та перепаду рівнів для видобутку електроенергії.

Згідно існуючих вихідних даних:

Витрата води через створ греблі - 10...70 м³/с;

Напір (перепад рівнів верхнього та нижнього б'єфів) - 1 ...5 м;

Для видобутку електроенергії була обрана поворотно-лопатева турбіна подвійного регулювання.

Для поворотно-лопатевої турбін характерна робота у великому діапазоні витрат та невеликих напорів з достатньо високим ККД.

						Арк.
						50
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Технологія видобутку електроенергії на гідравлічних електростанціях полягає в перетворенні кінетичної енергії струменя води на лопаті робочого колеса гідравлічної турбіни в електричну енергію на клеммах електричного генератора змінного струму.

Збереження традиційного середовища

Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя праці, зброя та ін.). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

Обслуговування населення

Даний розділ визначає потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, що проживає на території детального планування, сучасний та перспективний стан і основні параметри об'єктів надання адміністративних і соціальних послуг, місце їх розташування, а також вплив відповідних об'єктів, розташованих за межами території детального планування з метою забезпечення комплексності забудови території.

В межах території проектування і поблизу проекрованої земельної ділянки відсутні об'єкти надання адміністративних і соціальних послуг, у зв'язку з тим, що проектований вид діяльності не потребує такого роду об'єктів. Також проектований об'єкт розташовується на околиці сіл Ульвівок та Скоморохи, де здебільшого розташовуються землі сільськогосподарського призначення та територія Сокальського водосховища, тому необхідності для проектування об'єктів обслуговування населення немає.

Транспортна мобільність та інфраструктура

Дорожньо-транспортна інфраструктура

Біля території опрацювання проходять існуючі лінійні об'єкти транспортної інфраструктури, а саме автомобільні дороги, згідно раніше врахованих містобудівних заходів влаштована організація дорожнього руху, рекомендований режим руху автотранспорту, рекомендована схема організації дорожнього руху.

Ділянка проектування розташована у сформованій дорожній мережі. Профілі вулиці в червоних лініях, радіуси поворотів прийняті відповідно до нормативів ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці і дороги» та ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

Детальним планом пропонується влаштування вулиці із поперечним профілем 20 м в межах червоних ліній (креслення поперечних профілів зображено на графічних матеріалах детального плану території).

Для забезпечення технологічних і транспортних зв'язків в межах проєктованих земельних ділянок, а також для під'їзду пожежних автомашин до всіх споруд гідроелектростанції передбачається влаштування проїздів і майданчиків з твердим покриттям. Автомобільні дороги запроектовані шириною 4,50 метри. Для розвороту автомобілів передбачено розворотний майданчик 15x15 м.

Поздовжні проєктні ухили автомобільних доріг коливаються в границях 0,008-0,040‰. З огляду на незначну площу території, поперечний профіль внутріплощадочних автодоріг передбачається з ухилом в одну сторону.

Автодороги передбачаються з твердим покриттям з залізобетонних дорожніх плит ПД 2-6 на піщаній основі (20 см) і на щебеневому підстилаючому шарі (10 см). На дно корита під дорожній одяг укладається геотекстиль ГТ-1/250.

Всі поздовжні шви заливаються цементно-піщаним розчином і заливаються мастикою. Через 20-25 м влаштовують поперечні шви розширення шириною 4-5 см. Поперечні шви на 2/3 глибини заповнюють цементно-піщаним розчином и на 1/3 бітумною мастикою.

Організація громадського транспорту

Маршрути транспорту загального користування до проєктованої ділянки проєктом детального плану не передбачаються. Організація облаштування автобусних зупинок в межах опрацювання теж не передбачається.

Працівники та відвідувачі підприємства забезпечені власним автотранспортом та використовують його.

Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури

На території опрацювання детального плану передбачається облаштування пішохідної мережі з влаштуванням тротуарів та організацією доріжок.

Передбачений подальший розвиток та розбудова пішохідних сполучень з урахуванням вимог дотримання інклюзивності, подальшого розвитку мережі велосипедної інфраструктури, в тому числі, з урахуванням використання різних видів легкого особистого транспорту, організації велосипедних маршрутів та забезпечення взаємодії із системою транспорту загального користування.

Профілі заїздів та внутрішньо майданчикових проїздів, радіуси поворотів прийняті згідно нормативів ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці і дороги» (див. Лист «Схема транспортної мобільності та інфраструктури»).

Безпека руху пішоходів досягається шляхом облаштування тротуарів шириною не менше 1,5 м, дорожніх знаків та розміток у місцях переходу головної вулиці, дотримання нормативних вимог трикутників видимості на перехрестях вулиць, обмежень швидкостей транспортних засобів.

Пішохідні переходи виконуються в одному рівні з проїжджою частиною.

У місцях пішохідних переходів наноситься на покриття розмітка типу «зебра» і встановлюються дорожні знаки.

Організація паркувального простору

Наявний попит на облаштовані місця для паркування з врахуванням розрахункової кількості місць для тимчасового та постійного зберігання

						Арк.
						52
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

автотранспорту. На в'їзді перед запроектованим об'єктом передбачена велика замощена площадка, яка може також використовуватись під паркувальні місця для персоналу ГЕС.

Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації

Будівництво інженерних мереж та споруд здійснюється згідно спеціальних проектів (або розділів проектів), а об'єми водопостачання, водовідведення та енергоспоживання визначаються технологічними потребами.

Водопостачання та водовідведення

Враховуючи, що в районі майданчику гідроелектростанції відсутній централізований водопровід і кількість постійно працюючих на підприємстві складає два чоловіка, системи внутрішнього водопостачання і каналізації не передбачаються (прим.1 п.4.4 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація. Частина I. Проектування. Частина II. Будівництво»).

Забезпечення питних потреб працюючих забезпечується привозною бутильованою водою.

На території підприємства передбачається влаштування біотуалету по типу TOI FRESH VIP.

Витрата води на зовнішнє пожежогасіння визначена згідно табл. 5 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» і складає 10 л/с (об'єм будівлі до 3 тис. м³, ступінь вогнестійкості II, категорія будівлі за вибухо - пожежною та пожежною небезпекою Д).

Зовнішнє пожежогасіння будівель та споруд передбачається з водойми - р. Західний Буг (п.6.2.1 ДБН В.2.5-74:2013).

На території ГЕС передбачаються системи пожежної сигналізації і оповіщення, та системі охоронного відео спостереження. Стаціонарна система пожежогасіння не передбачена.

Також згідно генерального плану с. Ульвівок у західній частині від території проектування запроектований водозабір для забезпечення села Ульвівок мережею централізованого водопостачання. Після реалізації проектних рішень генерального плану та реалізації даної проекрованої водопровідної мережі, при необхідності буде змога підключити проектовані об'єкти до даної мережі.

Електропостачання

Для забезпечення надійної і економічної роботи технологічного обладнання електростанції передбачена система автоматичного регулювання технологічних процесів, захистів і блокувань, а також система контролю та дистанційного керування в необхідному обсязі.

Генеруюче обладнання гідроелектростанції буде приєднане до комплектної трансформаторної підстанції (КТП) 1250 кВА, 0,69/6 кВ, яка знаходиться на території майданчика ГЕС.

						Арк.
						53
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Від КТП електрична потужність передається через кабельну та повітряну лінії 6 кВ до точки підключення до розподільної мережі на ПС-110/6/6 кВ «ЗХВ».

На гідроелектростанції та по території ГЕС передбачається встановлення електротехнічного обладнання напругою до 6 кВ включно.

Даним проектом по території площадки прийнятий змішаний метод прокладки інженерних комунікацій — надземний і підземний.

Від споруди ГЕС інженерні комунікації прокладаються по пішохідно-технологічному містку, а далі по території електричні кабелі і кабелі зв'язку прокладаються в траншеях.

Пересікання автомобільних доріг кабельними трасами передбачається здійснити у відповідності з вимогами ДБН Б.2.2-12:2019.

Для освітлення майданчика ГЕС проектом передбачається зовнішнє освітлення. Для освітлення території ГЕС використовуються світлодіодні світильники (прожектори). Освітленість зовнішньої площадки ГЕС складає 30 лк у відповідності до вимог ДБН В.2.5-28:2018 «Природне і штучне освітлення» прийнято.

Для будівлі гідроелектростанції (ГЕС) та споруд, розташованих на території ГЕС, проектом передбачена система заземлення та блискавкозахисту, яка захищає від ураження електричним струмом при ударі блискавки та пошкодженні ізоляції електрообладнання.

З метою захисту або мінімізації впливу на електротехнічні, електронні системи і підсистеми та елементи, які розташовані в самій споруді ГЕС та в комплектній трансформаторній підстанції (КТП), і забезпечення безпеки обслуговуючого персоналу, при проектуванні ГЕС передбачені відповідні заходи по блискавкозахисту.

Для споруд на території ГЕС передбачено влаштування систему блискавкозахисту IV класу.

На території ГЕС розташовані:

- Комплектна трансформаторна підстанція;
- Дизель-генератор під навісом;
- Пішохідно-технологічний місток
- Стрічковий транспортер очисної машини.

Для захисту споруд передбачається встановлення окремо стоячих блискавкоприймачів.

Газопостачання

Проектом детального плану території газопостачання даного проєктованого об'єкту не передбачається.

Теплопостачання

При роботі гідроелектростанції, у зв'язку з великою кількістю тепловиділень, система опалення для технологічних приміщень не передбачається. Обігрів приміщень здійснюється за рахунок теплонадлишків. Для приміщення операторної передбачено встановлення електроконвекторів. У випадку зупинки технологічного обладнання необхідне опалення в машинному

						Арк.
						54
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

відділенні здійснюється повітряно-опалювальними агрегатами. За розрахункову температуру зовнішнього повітря прийнято температуру найбільш холодної п'ятиденки, забезпеченістю 0.92, яка становить мінус 19 оС.

Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Телекомунікаційні мережі та об'єкти на території детального плану території відсутні.

Інженерна підготовка та благоустрій території

Інженерна підготовка і захист території

Відповідно до висновків, наведених у технічному звіті про інженерно-геологічні вишукування, ґрунтово-рослинний шар біогенного походження складає 0,20 м і підлягає зняттю і транспортуванню в тимчасовий відвал для подальшого використання для озеленення території.

Прийняті в детальному плані території рішення по вертикальному плануванню території відповідають вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 («Планування та забудова територій»).

Вертикальне планування ділянки вирішено методом проектних відміток і проєктованих горизонталей з врахуванням особливості рельєфу, висотних відміток прилеглої території. У проєкті прийняте суцільне вертикальне планування.

Відведення дощової і талої води здійснюється на прилеглу територію.

Ділянка вишукувань знаходиться території водозливної греблі на річці Західний Буг.

На час проведення інженерно – геологічних вишукувань (жовтень-листопад 2022 року) на глибину до 15 м розкрито безнапірний водоносний горизонт на глибинах 2,3 – 7,0 м. Встановлений рівень ґрунтових вод зафіксувався на рівні 1,5 – 4,7 м.

Досліджена товща ґрунтів за генезисом, номенклатурною ознакою й властивостям, відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.1-5-96 (ГОСТ 20522-96) розділена на 5 інженерно-геологічні елементи, у межах яких товща є статистично однорідною по складу й властивостям.

За результатами буріння свердловин, лабораторних досліджень, камеральних робіт в межах досліджуваного майданчика виділено наступні інженерно-геологічні елементи (далі ІГЕ):

ІГЕ – 1 – (eIV) Ґрунтово – рослинний шар біогенного походження, розкритий всіма розвідувальними свердловинами, окрім св. №1, з незначною потужністю від 0,2 м до 1,0 м в районі свердловини № 4.

ІГЕ – 2 – (aPШds) Супісок темного відтінку, перевідкладений, пластичний, піщаний, з незначними домішками ґрунтів біогенного походження, поширені на правому березі ріки на глибину до 2,6 м. В районі св.№ 1 спостерігається товща потужністю 9,3 м антропогенного походження. Даний супісок використовувався як насип під час спорудження греблі.

ІГЕ – 3 – (K2lk2) Глина вапниста, сірого кольору до білого, м'якопластична, легка, місцями з твердими частинками мергелю. Елемент

						Арк.
						55
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

розкритий розвідувальними свердловинами № 2 та № 3, потужність коливається від 3,0 до 4,8 м.

ІГЕ – 4 – (K2lk2) Мергель світло – сірий, щільний, звітрілий, розкритий всіма розвідувальними свердловинами на глибину до 10,3 м. Елемент виповняє центральну частину геологічного розрізу, та являється донною основою ріки Західний Буг.

ІГЕ – 5 – (K2lk2) Мергель світло – сірий, твердий, тріщинуватий, розкритий всіма розвідувальними свердловинами, та являється корінною основою ділянки вишукувань. Елемент виповняє нижню частину геологічного розрізу, та являється донною та має регіональне поширення в даному регіоні, розкритий на глибину до 15,0 метрів. Згідно архівних даних ДНВП «Геоінформ» Україна, глибина залягання може сягати від 50,0 до 100,0 м.

Благоустрій території

Благоустрій території буде проводитися разом з проведенням основних будівельних робіт.

При дотриманні санітарних, природоохоронних, будівельних вимог та прийнятих в проектних матеріалах планувальних рішень і належного озеленення прилеглої території очікуваний вплив об'єкта містобудування на оточуюче середовище буде в межах дозволених рівнів і його можна визначити як сприятливий.

Для забезпечення санітарно – гігієнічних та екологічних вимог зони впливу об'єкта містобудування на прилеглі території слід керуватись такими принципами: збереження і раціонального використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище.

Обов'язковий перелік елементів благоустрою повинен відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

На верхній терасі, на вільній від забудови та автодоріг території, влаштовується щебенева засипка товщиною 10 см, максимальною фракцією щебеню 30 мм, по геотекстилю ГТ-1/250.

До пішохідно-технологічного містка що примикає до споруди ГЕС, запроектована пішохідна доріжка з тротуарної плитки с кріпленням кромки бортовим каменем БР 100.20.8.

Проектом передбачається відновлення верхнього укосу та кріплення його з допомогою георешітки ГР-22/20 по дренажному шару геотекстилю ГТ-1/450, з висотою ґрат 0,20 м. У чарунках георешітки, заповнених рослинним ґрунтом, висівається газон з перевагою трав з кореневищним куцанням.

Використання підземного простору

Будівлі та споруди які розташовуються в межах опрацювання не мають у підземному просторі об'єктів, що використовуються для комерційних та/або транспортних послуг.

						Арк.
						56
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Поводження з відходами

Планується удосконалення наявної системи збирання побутових, промислових та будівельних відходів, а також їх транспортування на об'єкти сортування, утилізації та переробки.

Зокрема, для забезпечення виконання «Програми поведінки з твердими побутовими відходами» (постанова кабінету Міністрів від 04.04.2004 р. № 265) проектом передбачається організація роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією. Для тимчасового збирання побутових відходів рекомендується використовувати контейнери об'ємом 1,1 м³.

Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються спеціалізованими організаціями, які уповноважені на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, спеціально обладнаними для цього транспортними засобами. З цією спеціалізованою організацією буде укладений договір у порядку згідно Закону України «Про відходи».

Проектом детального плану передбачається влаштування майданчиків для роздільного збору відходів із організацією системи збору.

Землеустрій та землекористування

Землевпорядні заходи перспективного використання земель

Земельна ділянка №1

Кадастровий номер - відсутній

Місце розташування земельної ділянки: на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області.

Землевласник (землекористувач): Сокальська міська рада.

Площа: 0,2585 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 900 Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 010.00 Землі, які використовуються для технічної інфраструктури.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 01.02 - 0,1512 га, 05.02 - 0,2585.

Земельна ділянка №2

Кадастровий номер - відсутній

Місце розташування земельної ділянки: на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області.

Землевласник (землекористувач): Сокальська міська рада.

Площа: 0,1915 (га).

						Арк.
						57
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 900 Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 1 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 010.00 Землі, які використовуються для технічної інфраструктури.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 01.02 - 0,0075 га, 05.02 - 0,1915 га.

Земельна ділянка №3

Кадастровий номер - відсутній

Місце розташування земельної ділянки: на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області.

Землевласник (землекористувач): Сокальська міська рада.

Площа: 4,1150 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.01 Сіножаті.

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 01.02 - 1,0388 га

Земельна ділянка №4

Кадастровий номер - відсутній

Місце розташування земельної ділянки: на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області.

Землевласник (землекористувач): Сокальська міська рада.

Площа: 0,0420 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.01 Сіножаті.

						Арк.
						58
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Обмеження та обтяження земельної ділянки: 01.02 - 0,0291 га.

Земельні ділянки для передачі у комунальну власність – відсутні. Безоплатна передача у власність земельних ділянок державної та комунальної власності – не передбачена.

Розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності – не передбачено.

Формування земельних ділянок

За результатами розроблення детального плану території, передбачається формування двох земельних ділянок площами 0,2585 га та 0,1915 га шляхом реєстрації в ДЗК, а також формування двох земельних ділянок площами 4,1150 га та 0,0420 га. шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 4624883100:10:000:0046.

Характеристика можливих наслідків та впливу основних рішень ДПТ

Сфери охорони довкілля	Можливі наслідки виконання ДПТ
Атмосферне повітря, клімат та мікроклімат	Негативних впливів планованої діяльності на формування кліматичних чинників не передбачається. Зміни мікроклімату в результаті запланованої господарської діяльності можуть торкнутися 20-50-метрової зони поблизу річки та проявлятимуться як підвищення відносної вологості повітря в даній зоні (до 3-5 %), зниження температурного фону (в межах 0,2°C) та незначне підвищення швидкостей вітру (в межах 0,5 м/с). Оскільки площа водного дзеркала майже не зростає, мікрокліматичні зміни не виходитимуть за межі інваріантів природнього стану. При експлуатації об'єкту відсутні виділення теплоти, інертних газів, вологи, тому змін мікроклімату на більшій площі не очікується. Особливості кліматичних умов, які б сприяли підсиленню впливу планованої діяльності на довкілля, відсутні. Незначні та локальні мікрокліматичні зміни внаслідок роботи спецтехніки можливі на етапі проведення будівельних робіт.
Водне середовище	На етапі будівництва можливі такі основні види впливу: - збільшення твердого стоку, каламутності водного потоку. Великий обсяг земляних робіт призведе до потрапляння у воду ґрунту, що спричинить утворення шлейфу скаламученої води, довжина якого буде залежати від швидкості течії та гранулометричного складу ґрунту. Також можливе потрапляння пилових часток, які утворюватимуться при земляних роботах в річку при їх осіданні з атмосферного повітря; - хімічне забруднення води від роботи машин і механізмів. Робота великої кількості механізмів в безпосередній близькості до води пов'язана з ризиком потрапляння у воду паливно-мастильних матеріалів, які можуть забруднити воду та завдати шкоди водним гідробіонтам, в тому числі іхтіофауні. Крім того, потенційний вплив на поверхневі та ґрунтові води в процесі будівництва може виникнути за рахунок утворення стоків з території будівельного майданчика, що в основному містять зважені (завислі) речовини. Джерелом накопичення завислих речовин на території будівництва є стічні води від процесу миття коліс автотранспорту при виїзді, що необхідно для обмеження забруднення прилеглих територій, зокрема і житлових прилеглих територій. На етапі експлуатації МГЕС

	<p>очікуються такі види впливу: - підйом рівня води у верхньому б'єфі (але завдяки особливостям рельєфу та наявності дамб вода не виходитиме на заплаву і не підтоплюватиме населені пункти); - зміна швидкостей течії (сповільнення у верхньому б'єфі та підвищення швидкостей після водозливу); - незначне підвищення рівня ґрунтових вод на ділянках, суміжних до верхнього б'єфу; - дещо більша швидкість накопичення донних відкладів у водоймі верхнього б'єфу; - незначна трансформація термічного та льодового режимів річки на цій ділянці.</p>
Геологічне середовище	<p>Вплив відбуватиметься у період здійснення підготовчих та будівельних робіт, зняття верхнього шару, переміщення ґрунтових мас.</p>
Рослинний та тваринний світ	<p>Вплив на рослинний та тваринний світ проектованої діяльності можливий як в період будівництва, так і в процесі експлуатації МГЕС. Цей вплив в процесі будівництва буде спостерігатися за рахунок: - проведення будівельних робіт та знищення рослинного покриву і частини організмів (мурашки, черви, нематоди, жуки тощо) ґрунту на об'єкті будівництві МГЕС; - погіршення екологічних умов життєдіяльності гідробіонтів за рахунок скаламучення води та можливого потрапляння в неї шкідливих речовин. Після закінчення будівництва починається довгострокова експлуатація гідроелектростанції. Її робота у штатному режимі супроводжується суттєвими змінами екологічного стану річки в цілому та негативними явищами, головними з яких є: перешкода висхідним та низхідним міграціям водних тварин і, насамперед, риbam під час нерестового періоду; потрапляння їх в турбіни і загибель при низхідних міграціях. Звичайним із заходів мінімізації такого впливу у світовій практиці стало влаштування рибопропускних споруд для пропуску у верхній та нижній б'єф мігруючих видів.</p>
Соціальне, культурне середовище, здоров'я населення	<p>Вплив на соціальне середовище переважно лише позитивний. Жодна частина території населених пунктів не затоплюється, земельні ділянки у місцевих жителів не вилучаються, якість земель не погіршується. Викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря не здійснюватиметься (тільки на етапі будівництва). Максимальні рівні шуму менші від допустимих нормативів як для денної, так і нічної пори доби. Шкідливих впливів на здоров'я жителів від ПД не очікується. На період будівництва можливе погіршення умов рибальства. Після введення в експлуатацію за рахунок наявності рибоходу та компенсаційного зариблення умови відновляться та, ймовірно, покращаться. Єдиною перешкодою для туристичної діяльності стане будівництво непрохідної для сплаву греблі.</p>

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля наведена в табл. 4.5.

						Арк.
						60
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Табл. 4.5

Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?			+	
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?			+	
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	
4.	Появу джерел неприємних запахів?			+	
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			+	
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?	+			
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого			+	

Арк.

61

	поверхневого водного об'єкту?				
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?		+		
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Поводження з відходами					
17.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?			+	
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?			+	
19.	Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки?			+	
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+			
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?		+		
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?		+		
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			+	
27.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями			+	

	документа державного планування та цілями місцевих громад?				
Біорізноманіття та рекреація					
28.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?	+			
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?		+		
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?		+		
33.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			+	
Населення та інфраструктура					
34.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			+	
35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?			+	
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
37.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі			+	

									Арк.
									63
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата					

	транспортних потоків?				
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			+	
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	
Екологічне управління та моніторинг					
41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	
Інше					
45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
46.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
47.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний вплив на добробут людей?			+	

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Регулювання в сфері охорони довкілля на державному та місцевому рівні здійснюється на основі таких програм:

Державна стратегія регіонального розвитку на період до 2020 року, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385;

- Стратегія сталого розвитку «Україна-2020», схвалена Указом Президента України від 12 вересня 2015 року № 5/2015;

- Програма охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

– пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

– виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

– проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;

– узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

– забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;

– надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

– оцінка ступеня антропогенної зміненості територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

– використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

						Арк.
						65
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Комплексні заходи з охорони довкілля ґрунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування та відповідних розділів прогнозів економічного та соціального розвитку підприємств, схем генеральних планів території.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій земельної ділянки на якій планується будівництво об'єктів.

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природно-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Для охорони навколишнього середовища населених пунктів у межах приміських зон на землях лісового фонду формуються «зелені зони» у складі лісопаркової та лісогосподарської частин, місць відпочинку, заповідних об'єктів. Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Оцінка відповідності проекту детального плану зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки Україна у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);

						Арк.
						66
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних. Станом на 01.01.2016 р. мережа займала близько 8% території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Територія опрацювання ДПТ частково знаходиться в межах території Смарагдової мережі України у Львівській області. Необхідним і доцільним є проведення досліджень на стадії оцінки впливу на довкілля для детальнішого аналізу можливого впливу реалізації планової діяльності на стан біорізноманіття, ландшафти тощо.

Також встановлено, що територія документа державного планування не знаходиться в зоні мігруючих видів диких тварин та не належить до водно-болотних угідь, що мають міжнародне значення.

Дотримання чинного природоохоронного законодавства та витримані відстані (санітарно-захисні зони, природна рослинність) дозволить звести можливий вплив на природоохоронні території до мінімуму.

						Арк.
						67
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, і в сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля є незначною.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення в результаті провадження планової діяльності):

Атмосферне повітря, клімат та мікроклімат. Негативних впливів планованої діяльності на формування кліматичних чинників не передбачається. Зміни мікроклімату в результаті запланованої господарської діяльності можуть торкнутися 20-50-метрової зони поблизу річки та проявлятимуться як підвищення відносної вологості повітря в даній зоні (до 3-5 %), зниження температурного фону (в межах 0,2°C) та незначне підвищення швидкостей вітру (в межах 0,5 м/с). Оскільки площа водного дзеркала майже не зростає, мікрокліматичні зміни не виходитимуть за межі інваріантів природнього стану. При експлуатації об'єкту відсутні виділення теплоти, інертних газів, вологи, тому змін мікроклімату на більшій площі не очікується. Особливості кліматичних умов, які б сприяли посиленню впливу планованої діяльності на довкілля, відсутні. Незначні та локальні мікрокліматичні зміни внаслідок роботи спецтехніки можливі на етапі проведення будівельних робіт.

Водне середовище. На етапі будівництва можливі такі основні види впливу: - збільшення твердого стоку, каламутності водного потоку. Великий обсяг земляних робіт призведе до потрапляння у воду ґрунту, що спричинить утворення шлейфу скаламученої води, довжина якого буде залежати від швидкості течії та гранулометричного складу ґрунту. Також можливе потрапляння пилових часток, які утворюватимуться при земляних роботах в річку при їх осіданні з атмосферного повітря; - хімічне забруднення води від роботи машин і механізмів. Робота великої кількості механізмів в безпосередній близькості до води пов'язана з ризиком потрапляння у воду

паливно-мастильних матеріалів, які можуть забруднити воду та завдати шкоди водним гідробіонтам, в тому числі іхтіофауні. Крім того, потенційний вплив на поверхневі та ґрунтові води в процесі будівництва може виникнути за рахунок утворення стоків з території будівельного майданчика, що в основному містять зважені (завислі) речовини. Джерелом накопичення завислих речовин на території будівництва є стічні води від процесу миття коліс автотранспорту при виїзді, що необхідно для обмеження забруднення прилеглих територій, зокрема і житлових прилеглих територій. На етапі експлуатації МГЕС очікуються такі види впливу: - підйом рівня води у верхньому б'єфі (але завдяки особливостям рельєфу та наявності дамб вода не виходитиме на заплаву і не підтоплюватиме населені пункти); - зміна швидкостей течії (сповільнення у верхньому б'єфі та підвищення швидкостей після водозливу); - незначне підвищення рівня ґрунтових вод на ділянках, суміжних до верхнього б'єфу; - дещо більша швидкість накопичення донних відкладів у водоймі верхнього б'єфу; - незначна трансформація термічного та льодового режимів річки на цій ділянці.

Геологічне середовище. Вплив відбуватиметься у період здійснення підготовчих та будівельних робіт, зняття верхнього шару, переміщення ґрунтових мас.

Рослинний та тваринний світ. Вплив на рослинний та тваринний світ проектованої діяльності можливий як в період будівництва, так і в процесі експлуатації МГЕС. Цей вплив в процесі будівництва буде спостерігатися за рахунок: - проведення будівельних робіт та знищення рослинного покриву і частини організмів (мурашки, черви, нематоди, жуки тощо) ґрунту на об'єкті будівництва МГЕС; - погіршення екологічних умов життєдіяльності гідробіонтів за рахунок скаламучення води та можливого потрапляння в неї шкідливих речовин. Після закінчення будівництва починається довгострокова експлуатація гідроелектростанції. Її робота у штатному режимі супроводжується суттєвими змінами екологічного стану річки в цілому та негативними явищами, головними з яких є: перешкода висхідним та низхідним міграціям водних тварин і, насамперед, риbam під час нерестового періоду; потрапляння їх в турбіни і загибель при низхідних міграціях. Звичайним із заходів мінімізації такого впливу у світовій практиці стало влаштування рибопропускних споруд для пропуску у верхній та нижній б'єф мігруючих видів.

Для мінімізації можливого впливу передбачається врахування при виконанні робіт сезонних та біологічних особливостей життєдіяльності водних живих ресурсів. При цьому компенсація збитку іхтіофауні внаслідок руху техніки вздовж та через водну частину русла буде виражена в комплексному підході. У першу чергу, зазначається два основних напрямки:

- відшкодування можливих збитків;
- після завершення робіт - зариблення річки молоддю основних цінних аборигенних видів риб.

Заходи по збереженню водних та живих ресурсів та середовища їх існування. Виконання робіт в руслі проводиться з дотриманням вимог Закону

						Арк.
						69
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

України «Про рибне господарство, промислове рибальство та охорону водних біоресурсів» від 8 липня 2011 р. № 3677.

Окрім того, робочим проектом передбачено дотримання заходів по збереженню водних живих ресурсів та середовища їх існування в процесі провадження планованої діяльності, в першу чергу належать:

- не допущення погіршення умов існування водних живих ресурсів внаслідок діяльності;
- утримувати в належному стані прибережні захисні смуги та використовувати їх з дотриманням вимог законодавства;
- здійснення в установленому порядку комплексні заходи щодо охорони та відтворення водних живих ресурсів, збереження і поліпшення умов їх існування.

Соціальне, культурне середовище, здоров'я населення. Вплив на соціальне середовище переважно лише позитивний. Жодна частина території населених пунктів не затоплюється, земельні ділянки у місцевих жителів не вилучаються, якість земель не погіршується. Викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря не здійснюватиметься (тільки на етапі будівництва). Максимальні рівні шуму менші від допустимих нормативів як для денної, так і нічної пори доби. Шкідливих впливів на здоров'я жителів від ПД не очікується. На період будівництва можливе погіршення умов рибальства. Після введення в експлуатацію за рахунок наявності рибоходу та компенсаційного зариблення умови відновляться та, ймовірно, покращаться. Єдиною перешкодою для туристичної діяльності стане будівництво непрохідної для сплаву греблі.

Екологічне управління, моніторинг. Планова діяльність не передбачає послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки.

Кумулятивний вплив. Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації. На прилеглий території великі підприємства-забруднювачі відсутні. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Кумулятивний вплив на екосистеми може проявлятися у випадках, коли поруч наявні кілька об'єктів із схожими технологічними характеристиками або чинниками впливу, дія яких може сумуватись і призводити до більшої шкоди довкіллю, аніж кожен об'єкт окремо.

						Арк.
						70
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ГЕС не є джерелом хімічного забруднення атмосферного повітря, тому по цьому компоненту вплив не розглядається. Шумове забруднення від скиду води та роботи гідроагрегату буде в межах допустимих показників на межі найближчої житлової забудови. Інших джерел шумовою забруднення поблизу немає. Отже, кумулятивного впливу немає. Електромагнітне поле від силового агрегату не поширюється за межі станційної будівлі, а від ЛЕП 10 кВ, навіть за умови сумації з існуючою лінією, обмежуватиметься відстанню до 1,5- 2 м від проєкції струмонесучого дроту, що входить до складу нормативної охоронної зони ЛЕП. Санітарно-захисні зони для таких ліній не потрібні (встановлюються лише для ліній від 330 кВ і вище).

Відповідно до даних Реєстру з оцінки впливу на довкілля, ТОВ «Акваресурсенерго» видано висновок з оцінки впливу на довкілля стосовно планованої діяльності «Будівництво Добротвірської МГЕС на р. Західний Буг в с. Старий Добротвір, Кам'янка-Бузького району, Львівської області», висновок з оцінки впливу на довкілля від 04.02.2019 № 03.02-2018613978/2.

Зважаючи на те, що наведений вище об'єкт також належить до категорії малих ГЕС та не передбачає будівництва дериваційних каналів та водосховищ у долині чи руслі річки, а також не передбачають значних змін у водності та швидкості течії річки, кумулятивний вплив може бути розцінений як мінімальний. Водночас, детальнішу оцінку кумулятивного впливу буде проведено на етапі оцінки впливу на довкілля (ОВД) проєктованого об'єкту.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – відсутні.

Короткострокові та тимчасові наслідки для довкілля – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, тимчасове замулення річки при проведенні будівельних та монтажних робіт.

Постійні наслідки для довкілля:

- підйом рівня води у верхньому б'єфі (але завдяки особливостям рельєфу та наявності дамб вода не виходитиме на заплаву і не підтоплюватиме населені пункти);
- зміна швидкостей течії (сповільнення у верхньому б'єфі та підвищення швидкостей після водозливу);
- незначне підвищення рівня фунтових вод на ділянках, суміжних до верхнього б'єфу;
- дещо більша швидкість накопичення донних відкладів у водоймі верхнього б'єфу;
- незначна трансформація термічного та льодового режимів річки на цій ділянці. Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного

						Арк.
						71
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

моніторингу, які достовірно визначають масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

						Арк.
						72
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Плановане місце будівництва МГЕС має ряд особливостей і переваг, які значною мірою мінімізують можливі негативні впливи на довкілля. Разом з цим, проектом передбачено також ряд запобіжних і пом'якшуючих заходів:

- заборона будівельних робіт у періоди нересту та зимування риб;
- встановлення режимів та регламентів роботи гідровузла, які б забезпечували необхідне регулювання залежно від гідрологічної та гідро екологічної ситуації;
- лімітований максимальний відбір воли на турбіну;
- облаштування рибопропускної споруди - рибоходу;
- встановлення рибозахисного обладнання (механічних решіток та ультразвукового відлякувача);
- встановлення шумозахисного екрана-огорожі навколо будівельного майданчика;
- максимальне виконання будівельних робіт поза межами русла річки;
- періодичне очищення водойми верхнього б'сфу від донних наносів;
- затримування та механічне вилучення річкового сміття, решток дерев і чагарників, що часто трапляються у руслі та формують перешкоди для проходження води;
- грошова компенсація збитків, завданих рибному господарству внаслідок скаламучення води у період будівництва;
- зариблення ділянки річки окремими видами риб, що могли постраждати від будівництва чи експлуатації МГЕС;
- проведення моніторингу гідрологічних параметрів та стану окремих компонентів довкілля для виявлення можливих змін та оперативного реагування на них.

Комплекс протиерозійних заходів на площі водозбору включає відновлення й охорону лісів, збереження луків та ін і в межах водоохоронної зони водоймища, інженерних заходів зі зменшення переробки берегів, запобігання обваленню берегів, зсувним процесам, видалення наносів з водоймища та ін.

Заходи по охороні навколишнього природного середовища розроблено у відповідності до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» затвердженого 25 червня 1991 Верховною радою України.

						Арк.
						73
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

До заходів по збереженню навколишнього природного середовища при будівництві належать:

- охорона земель від забруднення відходами будівництва;
- охорона вод (в т.ч. ґрунтових і поверхневих) від попадання в них побічних відходів будівництва та паливно-мастильних матеріалів;
- протипожежні заходи. Складські приміщення, тимчасові будівлі та споруди виробничого призначення, а також під'їзні дороги розміщуються з мінімальною зайнятістю земель.
- майданчики для тимчасового складування матеріалів, ремонту техніки, розміщення пунктів енергопостачання та інвентарних будівель необхідно спланувати і окоптурити водоскидними канавками з влаштуванням ємкостей для збирання забруднених стічних вод з подальшим їх очищенням.

При організації робіт по заправці механізмів необхідно проявляти обережність, уникаючи попадання паливо - мастильних матеріалів на землю і виключати можливість попадання їх у відкриті водотоки.

Відповідно до статті 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Заходи щодо збереження природних оселищ та видів фауни і флори території Смарагдової мережі:

- здійснення оцінки впливу на довкілля, та оцінки впливу на території Смарагдової мережі;
- перед початком здійснення планованої діяльності забезпечити проведення дослідження з метою виявлення оселищ, що відносяться до Смарагдової мережі;
- забезпечити охорону типових та унікальних природних комплексів і об'єктів, рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, тваринного і рослинного світу, рослинних угруповань;
- здійснювати господарську діяльність способами, які забезпечують збереження природних комплексів і об'єктів, рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу;
- у разі виявлення рідкісних об'єктів рослинного та тваринного світу та таких, що перебувають під загрозою, провести додаткові дослідження та запроектувати й реалізувати заходи з охорони;
- забезпечити збереження та захист від пошкодження рослинності на ділянках, що не входять до меж ділянки планування;

						Арк.
						74
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- проведення моніторингу стану збереження природних оселищ, видів флори та фауни;
- здійснення інших заходів, спрямованих на збереження природних оселищ та видів фауни і флори.

При виготовленні проектно-технічної документації та організації будівельних робіт необхідно керуватися матеріалами геологічно-розвідувальних робіт і нормами, рекомендаціями та правилами ДБН В.1.1-12:2006 Будівництво у сейсмічних районах. Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожеж.

Протипожежні заходи крім питань техніки безпеки повинні вміщувати вимоги по організації будівельної площадки, які виключають можливість загибелі від пожежі посівів, рослинного і тваринного світу, знищення гумусового шару і забруднення водних джерел.

Для запобігання розповсюдження пожежі необхідно забезпечити будівництво достатньою кількістю засобів пожежогасіння, дотримуватися правил зберігання, розміщення і обмеження кількості палих речовин і матеріалів, а також дотримуватись інших вимог ГОСТ 12.1.004-91.

Після закінчення робіт на всій площі будівництва необхідно прибрати будівельне сміття, відходи штучних матеріалів, нафтопродуктів та інших токсичних речовин.

Браковані та побиті залізобетонні вироби, залишки будівельних матеріалів, тари і упаковки, а також матеріали розбирання споруд необхідно зібрати і вивезти за межі будівництва у спеціально призначені місця.

Витрати по утриманню пожежної служби, а також по вивезенню будівельного сміття з майданчика після закінчення будівництва покриваються за рахунок загальновиробничих витрат.

Зміни стану повітряного та водного басейну, а також негативного впливу на здоров'я населення не буде.

Крім того, на підприємстві буде реалізовано цілий комплекс необхідних протипожежних, протиаварійних заходів, навчання персоналу і т.д.

Запропоновані заходи ґрунтуються на впливах, оцінених у попередньому розділі звіту, та міжнародному досвіді діяльності в подібних умовах. Однак, такі заходи - це загальні рекомендації щодо усунення негативних наслідків, тоді як детальні заходи повинні розглядатися в кожному конкретному випадку під час розробки конкретних проектів і в процесі падання екологічних дозволів.

						Арк.
						75
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

Аналітичне дослідження основних соціально-економічних і демографічних тенденцій у ретроспективі останніх років та, відповідно, моделювання соціально-економічного ландшафту (взаємонакладання стійких у часі чинників впливу) дали можливість сформулювати наступні альтернативи:

Альтернатива 1.

Проектом потрібно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.

Альтернатива 2 (нульова альтернатива).

Незатвердження документу державного планування. Відмова від реалізації планової діяльності призведе до відсутності генерації електроенергії за рахунок місцевого відновлюваного джерела енергії (води річки Західний Буг) та відповідних цільових фінансових надходження до місцевого бюджету, що унеможливить успішне вирішення соціально-екопомічних намірів громади в майбутньому.

Проектом ДПТ необхідно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості території.

Оскільки останній сценарій є найбільш імовірним, він став базою для формулювання стратегічного бачення села. Тому в разі потреби виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах цього сценарію.

Альтернативою до Проекту є «нульова» альтернатива – відмова від планової діяльності, що не покращить екологічних та соціально-економічних умов життєдіяльності населення.

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем,

ландшафтів (рельєф, родючі фунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного повітря;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах тощо;

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації можливих негативних наслідків реалізації проекту;

4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;

6) проведено іромадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:

До ускладнень, що виникали в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна віднести:

- недостатню кількість статистичних та фактологічних даних щодо соціально-економічної характеристики Сокальського району Львівської області та, зокрема такої інформації в розрізі окремих населених пунктів чи територій;

- відсутність офіційних даних щодо екологічних програм та програм соціально-економічного розвитку району, а також відсутність екологічних даних в розрізі окремого населеного пункту.

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення представлений в регіональних програмах, що були прийняті Львівською обласною радою:

На території Львівської області були затверджені такі регіональні програми:

- Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021-2025 роки;
- Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря на 2021-2025 роки Львівської зони;
- Обласна програма поводження з небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації від 24.04.2009 №344/0/5-09.

Необхідно здійснювати моніторинг відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

						Арк.
						78
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

На етапах будівництва буде здійснюватись контроль за виконанням робіт підрядними організаціями за такими основними параметрами:

- дотримання регламентованих періодів виконання робіт (заборона на проведення робіт у період нересту);
- недопущення потрапляння у річку паливно-мастильних та інших забруднюючих речовин та матеріалів;
- своєчасне та санкціоноване вивезення сміття та відходів згідно укладеного договору.

З часу введення в експлуатацію основної гідропоруди буде здійснюватись автоматизований моніторинг ряду параметрів, потрібних для контролю над станом та корегування технологічного процесу, зокрема рівнів води, витрат води, температури води і повітря. Крім того, технологічне обладнання комплектується системою контролю за параметрами генераторів, виконання автоматичного запуску та зупинки гідроагрегатів, реалізацію електричних та технологічних захистів, вимірами температур зовнішнього повітря та у відсіку силового трансформатора, автоматичною підтримкою потрібного коефіцієнту потужності за допомогою системи конденсаторної компенсації реактивної потужності, з передачею сигналу про роботу вузлів і станції на головний диспетчерський пункт вмонтованої системи моніторингу.

Таким чином, основні гідрологічні параметри будуть моніторитись постійно, у зв'язку із технологічною необхідністю.

Гідрохімічний моніторинг проводитиметься на підставі заключених договорів. Згідно програми, спостереження повинні проводитись в основні фази водного режиму річки (повінь, наводки, літня та зимова межінь), як правило, 4 рази на рік. Конкретні дати щороку відрізняються, тому, у разі необхідності відбору проб у місці МГЕС, важливо проводити їх у ті ж самі терміни (узгоджувати виїзди), для отримання співставних і репрезентативних результатів. У зв'язку з відсутністю джерел хімічного забруднення, такий моніторинг доцільно проводити за скороченою програмою, враховуючи ті показники, які найбільш важливі для біотичної складової (рН, температуру, вміст завислих речовин та мінералізацію, хімічне споживання кисню (ХСК); біохімічне споживання кисню за 5 діб (БСК5). За можливості будуть проводитись відбори проб у верхньому і нижньому б'єфі.

У період роботи МГЕС планується провести разові вимірювання інтенсивності звуку для контролю рівнів шумового забруднення на межі найближчої житлової забудови та їх співставлений із розрахунковими значеннями .

Для безпеки експлуатації МГЕС та недопущення техногенних аварійних ситуацій заплановано періодичне обстеження стану технічних споруд гідровузла, захисних обвалувальних дамб, виявлення можливої ерозії берегів та

						Арк.
						79
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

швидкості замулення підпірної водойми. Частота проведення обстежень - 1 раз на рік, додатково за необхідності - перед та після проходження паводку.

Табл. 9.1

Моніторинг та контроль заходів проводиться щороку за такими показниками

Показники	Одиниця виміру
<i>Запобігання утворенню побутових відходів</i>	
кількість утворених побутових відходів під час будівництва	тонн на рік
<i>Водні ресурси</i>	
забір води з поверхневих водних об'єктів	млн. м ³ в рік
використання води (пропущено через гідротурбіни)	млн. м ³ в рік
скид зворотних (стічних) вод	млн. м ³ в рік
вміст забруднюючих речовин у зворотних (стічних) водах	мг/дм ³
вміст забруднюючих речовин у контрольних створах	мг/дм ³
мінімальна санітарна витрата води в руслі	м/с
<i>Атмосферне повітря</i>	
Обсяг викидів забруднюючих речовин	тонн на рік

Моніторинг планової діяльності на період експлуатації ГЕС включатиме:

- моніторинг впливу планової діяльності на популяції іхтіофауни та інших складових біоценозу річки та прилеглої території ГЕС;
- моніторинг впливу планової діяльності на популяції іхтіофауни та інших складових біоценозу річки та прилеглої території ГЕС;
- моніторинг донних відкладів;
- моніторинг впливу шуму від планованої діяльності на довкілля біля найближчої житлової забудови;
- моніторинг якості води у верхньому та нижньому б'єфі (здійснювати систематичний відбір проб води).

Моніторинг може бути використаний для:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану;
- отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО);
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;
- перевірки того, що план виконується відповідно до затвердженого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже зважаючи на географічне положення проєктованої ділянки та планований вид економічної діяльності, транскордонні наслідки реалізації проєктних рішень ДПТ для довкілля приграничних територій, у тому числі здоров'я населення, не очікуються. Проєктом ДДП не передбачається такий вплив на русло, долину та водний режим у р. Західний Буг, який може змінити водний та інші режими річки.

						Арк.
						81
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Проект Детального плану території для будівництва та обслуговування гідроелектростанції на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Містобудівну документацію «Детальний план території для будівництва та обслуговування гідроелектростанції на р.Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області» розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Сокальської міської ради №1036 від 17.03.2023 р. "Про виготовлення детального плану території для будівництва та обслуговування гідроелектростанції на р. Західний Буг в с.Ульвівок Червоноградського району Львівської області";

- Завдання на розроблення детального плану території;

- Плану топографічного знімання М 1:500, який виконаний ТОВ ІГТ «Мірничий» у 2022 році;

- Інших додаткових матеріалів наданих замовником.

При розробленні проекту внесення змін до детального плану території враховувались вимоги таких законодавчих та нормативних документів:

– Закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про доступ до публічної інформації»;

– ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;

– ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;

– ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;

– ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;

– ДБН В.2.2-13-2003 «Спортивні та фізкультурно-оздоровчі споруди»;

– «Правила безпеки з улаштування, безпечної експлуатації та утримання гірськолижних трас» затверджені наказом Міністерства надзвичайних ситуацій України від 07.12.2011 р. № 1281;

– ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

– ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги. Частина I Проектування. Частина II Будівництво»;

– ДБН В.2.5-20:2018 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Газопостачання»;

– ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

– ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

– ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;

- ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН Б.1.1-5-2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»;
- ДСТУ Б Б.1.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»;
- ДСТУ Н Б.Б.1.1-19:2013 «Настанова з розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час»;
- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Кодекс Цивільного захисту України.

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) реконструкції та модернізації існуючого гідротехнічного комплексу споруд;
- 2) визначення параметрів проєктованих земельних ділянок;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 5) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території.

Підставами розроблення детального плану території є:

- 1) рішення Сокальської міської ради № 1036 від 17 березня 2023 року;
- 2) виникнення необхідності реконструкції гідротехнічного комплексу споруд із влаштуванням гідроелектростанції «Сокальська ГЕС» за адресою: вулиця Над Бугом 1А, село Ульвівок, Червоноградський район, Львівська область;
- 3) необхідність вирішення екологічних та інженерних питань.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку ДДП – детального плану території проведено оцінку наслідків виконання проєкту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

						Арк.
						83
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Даний документ містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності

На час будівництва буде наявний локальний вплив на окремі компоненти довкілля, зокрема на повітряне середовище через шумове забруднення та викиди від роботи будівельної техніки; на водне середовище - зростання каламутності при проведенні земляних робіт, локальне забруднення дренажним стоком будмайданчика, на ґрунти - через земляні роботи, на біоту - через шум, земляні роботи, скаламучення води тощо. Разом з тим, усі ці впливи будуть на дуже обмеженій території та протягом нетривалого періоду часу. Також для зменшення цих впливів будуть прийняті оптимальні інженерно-технічні рішення з підготовки території та організації робіт.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.

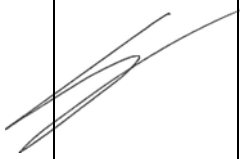
								Арк.
								84
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата				

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
2. ДБН Б.1.1-14:2021 Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні
3. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
4. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
5. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
6. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
7. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
8. Закон України «Про відходи»
9. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
10. Закон України «Про екологічну мережу України»
11. Закон України «Про основи містобудування»
12. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
13. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
14. Закон України «Про охорону земель»
15. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
16. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
17. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
18. Закон України «Про рослинний світ»
19. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
20. Закон України «Про тваринний світ»
21. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
22. Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
23. Національний план управління відходами до 2030 року
24. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.
25. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років
26. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019. – 234 с.

						Арк.
						85
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ВІДОМОСТІ ПРО АВТОРІВ

Назва проекту	Посада	Ініціали, прізвища	Підпис
Звіт про стратегічну екологічну оцінку Проекту Детального плану території для будівництва та обслуговування гідроелектростанції на р. Західний Буг в с. Ульвівок Червоноградського району Львівської області	Директор	Костирка В.І.	
	Інженер-проектувальник	Бота О.В.	

							Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата			86