

ПРОТОКОЛ
громадських слухань
щодо розроблення проекту внесення змін до містобудівної документації
«Детальний план території в м. Сокаль по вул.Шептицького в районі
будинків № 53-61 на території Сокальської міської ради
Червоноградського району»

23.05.2024р.

м.Сокаль

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 10 осіб. Список зареєстрованих осіб додається до протоколу.

Підстава слухань : Вимоги Земельного Кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної документації», Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2021р. №926, Порядок проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №555 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ №1196 від 21.10.2022р. і інші законодавчі та нормативні документи.

Оголошення : На офіційному веб-сайті Сокальської міської ради Львівської області www.sokal-rada.gov.ua від 26 квітня 2024 року .

Проектна містобудівна документація розроблена в повному складі у відповідності з діючими законодавчими та нормативними документами у відповідності з ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова території», ДСП-173 «Санітарні правила планування та забудови населених пунктів» та Закону України № 3038-VI від 17.02.2011р. «Про регулювання містобудівної діяльності».

М.Єзерський.: - довів до відома присутніх процедуру проведення громадських слухань щодо розроблення проекту містобудівної документації «Детальний план території в м. Сокаль по вул. Шептицького в районі будинків № 53-61 на території Сокальської міської ради Червоноградського району», відносно вимог чинного законодавства, повідомив про те, що від дня опублікування оголошення про громадські слухання, письмових зауважень та пропозицій не надходило.

Повідомив, що розробником проекту містобудівної документації «Детальний план території в м. Сокаль по вул. Шептицького в районі будинкі № 53-61 на території Сокальської міської ради Червоноградського району» є ФОП Дідик Ігор Євгенович та запросив до слова представника розробника /головного архітектора проекту Т.В.Дідик/, оголосив порядок денний, за що присутніми було проголосовано «за» одноголосно.

Т. Дідик: підставою для розроблення проекту внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території в м. Сокаль по вул. Шептицького в районі будинків № 53-61 на території Сокальської міської ради Червоноградського району» є рішення сесії Сокальської міської ради №1217 від 05.10.2023р. та ознайомила присутніх з пропозиціями зазначеної містобудівної документації.

Л. Миколайчук: Чи дотримані норми протипожежної безпеки?

Т. Дідик: З метою недопущення порушень правил протипожежної безпеки, передбачено блокування проєктованого житлового будинку садибного типу до нежитлової будівлі, що підлягає реконструкції під квартиру, також блокування проєктованого житлового будинку та гаража.

М. Єзерський: Оскільки проєктування житлового будинку передбачено по межі земельної ділянки №2, чи є згода власника приміщень на блокування проєктованого об'єкту?

Т. Дідик: Є долучена нотаріальна згода власника приміщення на блокування зазначених об'єктів.

М. Єзерський: Чи існують ще запитання відносно даного проєкту ДПТ? Оскільки запитань більше немає, пропоную проголосувати про взяття за основу проєкт внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території в м. Сокаль по вул. Шептицького в районі будинків № 53-61 на території Сокальської міської ради Червоноградського району»:

ПРОГОЛОСУВАЛИ: 10 – «за»; 0 – «проти»; 0 – «утрималось».

Рекомендувати проєкт внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території в м. Сокаль по вул. Шептицького в районі будинків № 53-61 на території Сокальської міської ради Червоноградського району» до затвердження на черговій сесії міської ради.

Голова слухань:

Секретар слухань:

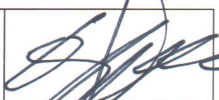

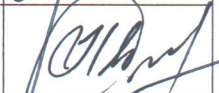


М. Єзерський

З. Харчун

**Список присутніх громадського обговорення
Проекту внесення змін до містобудівної документації «Детальний план
території в м.Сокаль по вул.Шептицького в районі будинків №53-61 на
території Сокальської міської ради Червоноградського району»
Червоноградського району Львівської області**

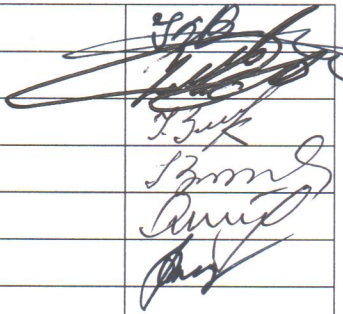
Від органів місцевого самоврядування

1.	М.Єзерський	Начальника відділу архітектури та містобудування Сокальської міської ради	
2.	З.Харчун	Головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Сокальської міської ради	
3.	Л.Миколайчук	Головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та екології Сокальської міської ради;	

Від проектної організації

1.	Т.Дідик	ФОП Дідик Ігор Євгенович	
----	---------	--------------------------	---

Від громадськості та суміжних землекористувачів

1.	Т. Касирчук		
2.	Т. Файчук		
3.	Т. Зичак		
4.	М. Діркш		
5.	Мурко О.Р.		
6.	Яковенко О.В.		
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			