

Перш. використ.



ТзОВ «Еко Центр Проект»

79008, м. Львів, вул. П. Беринди, 3/4

На громадські слухання

Довід. №

ЗВІТ

про стратегічну екологічну оцінку
Документа державного планування

Детальний план території

з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування
існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель
ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів
Шептицького району Львівської області

Підпис і дата

Інв. № дубл.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

Директор



Костирка В.І.

Львів 2025

ЗМІСТ

	Вступ	
1.	Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	9
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	33
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	45
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	52
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	56
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	61
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	66
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	69
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	74
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації	75
	Список використаних джерел	
	Додатки	

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		2

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно

Перш. використ.

Довід. №

Підпис і дата

Інв. № дубл.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроекту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроекту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						4
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Детальний план території з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів Шептицького району Львівської області – основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки здійснюється на підставі нижче наведених нормативно-правових актів:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища».
- наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296 «Про затвердження Методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки».

Проект детального плану території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території.

Головною метою розроблення ДПТ є:

- уточнення у більш крупному масштабі положень раніше розробленого генерального плану с. Комарів;
- уточнення функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами.

Підставою для розроблення ДПТ є:

- Рішення Сокальської міської ради № 1618 від 23.08.2024 «Про виготовлення детального плану території з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів Червоноградського району Львівської області».

При розробці ДПТ враховано:

- Генеральний план с. Комарів;
- завдання на розроблення детального плану території;

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						5
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- матеріали топографічного знімання території з нанесеними існуючими інженерними мережами.

- проектні пропозиції.

В проекті опрацьовано планувальне рішення використання та забудови території площею 7,5 га.

Територія опрацювання площею 7,5 га розташована в північно-західній частині села Комарів. Територія на яку розробляється детальний план належить приватній агрофірмі «Білий Стік» має кадастровий номер 4624881100:04:000:0108. Цільове призначення: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення, площа ділянки - 5,6234 га. Дана ділянка передбачається під поділ діл. 1- 2,2761 га, діл. 2 – 2,1612 га, діл. 3 – 1,1861 га.

Територія на даний час в основному сформована, на ділянці проектування знаходяться існуючі будівлі, присутні право власності на будівлі. Детальним планом території уточнюється планувальна структура і розвиток існуючої виробничої забудови.

Передбачається поділ існуючої ділянки площею 5,6234 га з кадастровим номером 4624881100:04:000:0108 що належить ПАФ «Білий стік » на діл.1 – 2,2761 га під обслуговування корівників (до 5000 голів на рік) з СЗЗ до 500 м, діл. 2 – площею 2,1612 га під корівник- відгодівельник до 3000 голів на рік і свинарник до 150 голів з СЗЗ до 300м, діл. 3 – 1,1861 га під свинарник-маточник до 100 голів на рік з СЗЗ до 200 м. Передбачено в'їзди -виїзди до ділянок.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої.

Планована діяльність належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, зокрема: 2) сільське господарство, лісівництво та водне господарство: потужності для вирощування: великої та дрібної рогатої худоби (1 тисяча місць і більше).

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						6
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Національного плану управління відходами до 2033 року;
- Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСП – 173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- Постанова від 01 вересня 2021р. №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».

На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)». План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

Стратегія розвитку Львівської області передбачає розуміння актуальних проблем соціально-економічного розвитку регіону, мікрорегіонів та територіальних громад. Заходи, зазначені у стратегії зможуть забезпечити розвиток людського капіталу, досягнення високої якості життя та економічного зростання на основі екологічно невиснажливої, енергоефективної та інноваційно орієнтованої промисловості та біоекономіки, креативних індустрій.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						7
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Дотримання умов даних програм дозволить:

- зберегти якісний стан атмосферного повітря,
- не допустити негативних змін клімату,
- зберегти лісистість України,
- мінімізувати наслідки утворення та управління відходами,
- уникнути неправильного використання земель та надр України.

Документ державного планування узгоджується з планом соціально-економічного розвитку території, виконанням стратегічних завдань передбачених Стратегією розвитку Львівської області на період до 2027 року.

Комплексний план на територію Сокальської територіальної громади на час розробки даного детального плану території не розроблявся.

У рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки Проекту Детального плану території з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів Шептицького району Львівської області розроблено та оприлюднено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (10 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		8

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень

Дана територія опрацювання площею 7,5 га, розташована в північно-західній частині села Комарів. Основними виробничими підприємствами у с. Комарів наразі залишається приватна агрофірма «Білий Стік» на яку і розробляється детальний план.

На території підприємства ПАФ «Білий Стік» в даний час знаходяться такі приміщення як корівник на 150 голів, корівник на 50 голів і свинарник-маточник на 100 голів свиноматок, навіс для зберігання сіна, силосна яма, трансформаторна підстанція, автовага, кормоцех.

Територія обмежена:

- на півночі – вулицею Л. Українки і територією сільськогосподарського призначення;
- на заході – територією сільськогосподарського призначення і територією лісогосподарського призначення;
- на півдні – ставами з прибережно захисною смугою;
- на сході – територією сільськогосподарського призначення.

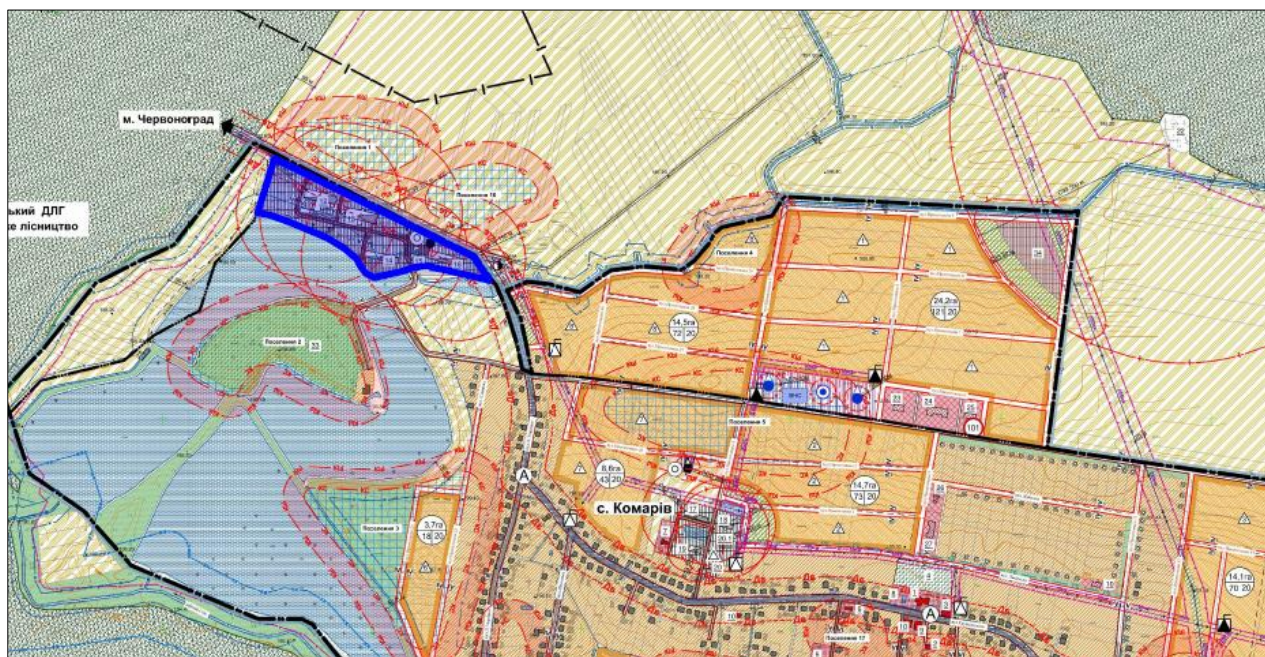


Рис. 2.1. Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту

Для аналізу та оцінки поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		9

Геоморфологічна та геологічна будова.

В геологічному відношенні с. Комарів входить в склад Волино-Подільської височини і розташоване в південній частині Сокальсько-Торчинської грядової височини, де остання поступово переходить в Буго-Стирську горбисту рівнину (рис. 2.2).

Геоструктурно район робіт розташований у південно-західній частині Східно-Європейської платформи. В геологічній будові регіону приймають участь породи від протерозойських до сучасних відкладів. Для вирішення поставленого завдання практичне значення мають відклади від крейдового віку до сучасних відкладів четвертинної системи.

В геологічній будові ділянки до глибини 100м беруть участь породи четвертинного та крейдового віку.

Відклади четвертинного віку представлені ґрунтами елювіального, алювіального та алювіально-делювіального походження.

Ґрунти елювіального походження (eQ) представлені ґрунтами рослинного шару, складеного суглинком бурувато-темно-сірим, з корінцями рослин.

Ґрунти алювіального походження (aQ). Залягають в заплаві та першій надзаплавній терасі, представлені пісками та супісками, потужність їх досягає 7-15м.

Ґрунти алювіально-делювіального походження (a-dQ) представлені супісками пластичними та суглинками м'яко- та тугопластичними. Залягають на схилах долини, потужність їх досягає 8-12м.

Крейдові відклади (K2) представлені мергелями тріщинуватими, глинистими, плитчастими, сухими в верхньої частині розрізу, з глибиною грубоплитчастими, світло-сірими та блакитно-сірими, сильно обводненими. Зверху перші 10м порода елювіально-вивітріла, глиниста з уламками мергелю. Являється водотривом четвертинного водоносного горизонту та екраном верхньо-крейдового водоносного горизонту. З глибини 20м – мергель скельний, щільний, сірий, сильно тріщинуватий, обводнений. Потужність мергелів більш 60м.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						10
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

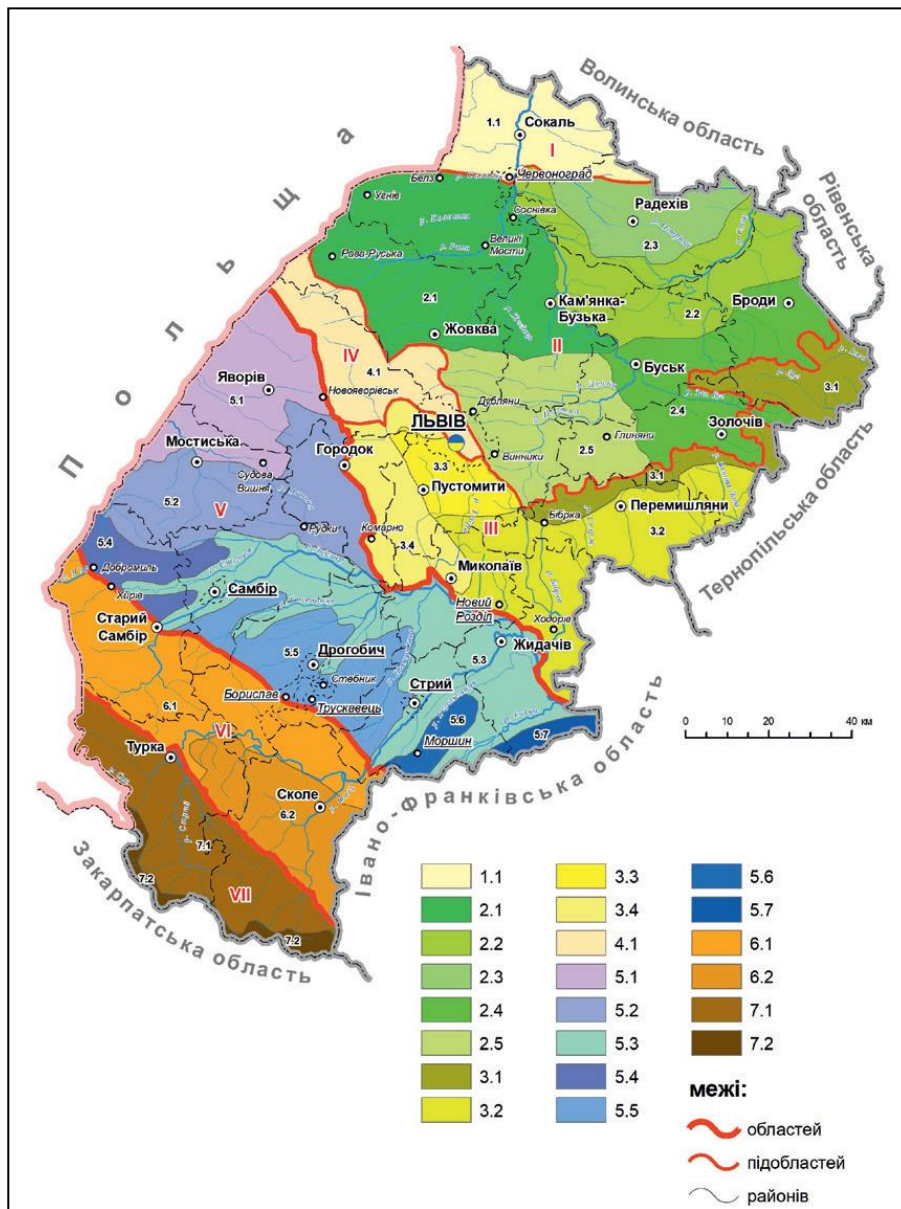


Рис. 2.2. Геоморфологічне районування Львівської області

Водні ресурси та їх використання

Через село Комарів протікає річка Білий Стік – річка в Україні, Білорусі та Польщі. Ліва притока Нарви (басейн Вісли).

Білий Стік (інша назва – Білосток) – річка в Україні, в межах Шептицького району Львівської області. Права притока Західного Бугу (басейн Вісли). Тече з південного сходу на північний захід.

Бере початок поблизу села Йосипівки, що на північний захід від Радехова. Тече Надбужанською котловиною. Впадає в Західний Буг за 2 км на північ від Шептицького.

Довжина Білого Стоку 30 км, площа басейну 268 км². Ширина долини 1-3 км. Заплава місцями заболочена. 1963 року проведено комплекс гідромеліоративних робіт. Відрізок річища завдовжки 23 км від Полового до місця, де Білий Стік на відстані одного кілометра на захід від Комарева входить у ліс, випрямлено й каналізовано. У прирічковій долині прокладено

численні осушувальні канали. Навпроти Зубкова, Волиці та Комарева споруджено три регульовані гідротехнічні затвори. Внаслідок цих робіт природна пересічна глибина річки зменшилася й становить 0,5-1 м. Максимальна глибина сягає 2,5 м. Похил річки 0,97 м/км. Є ставки у Сушні, Обортові та Великому.

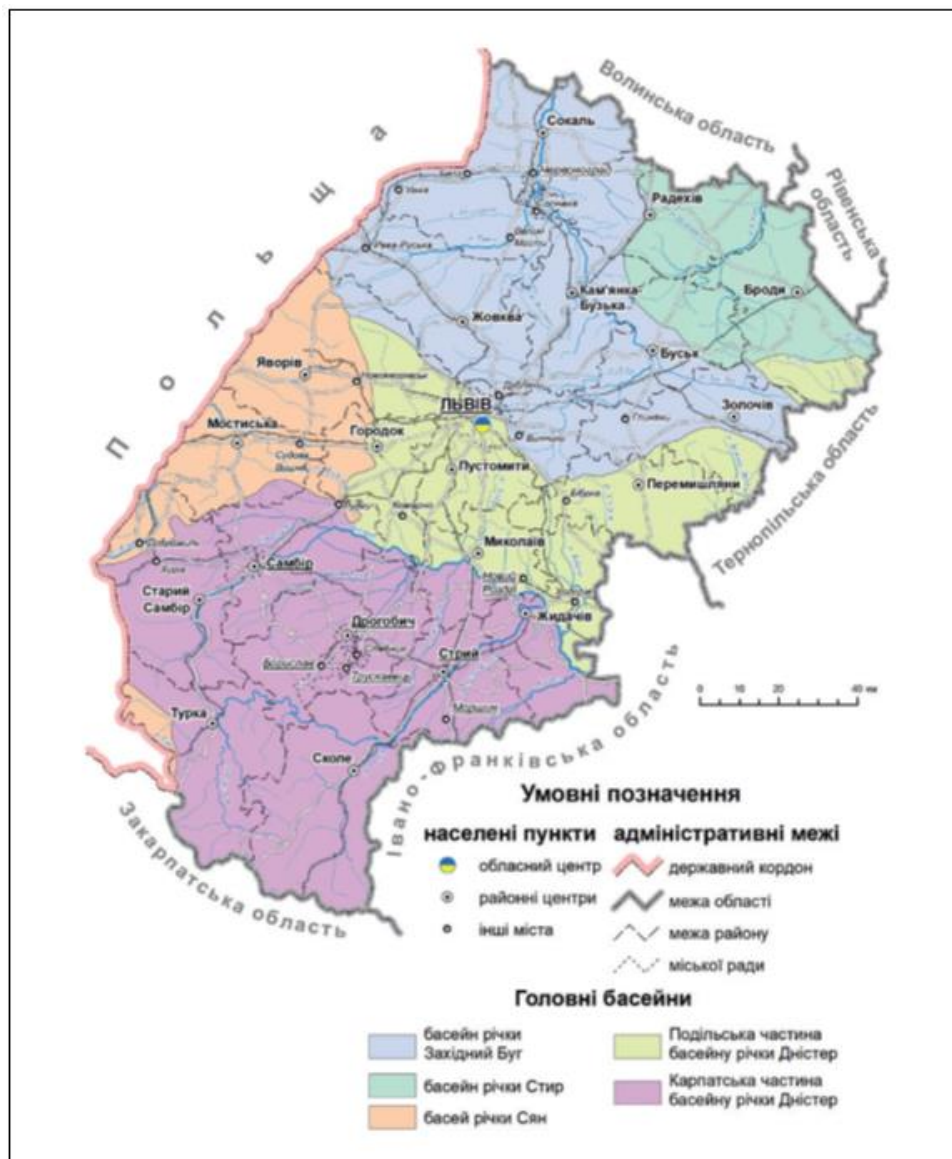


Рис. 2.4. Гідрологічне районування Львівської області

Гідрогеологія та умови водопостачання.

У загальній схемі гідрогеологічного районування України район обстежень відноситься до Західної частини Волино-Подільського артезіанського басейну.

На території досліджень виявлено два водоносних горизонти: в четвертинних відкладах (ненапірний) та верхньокрейдовий (напірний).

Четвертинний водоносний горизонт пов'язаний із четвертинними алювіальними та алювіально-делювіальними відкладами. Відовміщуючими породами є піски, з прошарками суглинків та супісків. Горизонт безнапірний.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						12
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Живлення водоносного горизонту відбувається за рахунок інфільтрації атмосферних опадів. В період інтенсивного випадання дощів та сніготанення рівні підземних вод можуть підвищуватися на 0.5-1.0м вище зафіксованих.

Рівень четвертинного водоносного горизонту встановлюється на глибині 1-2м в заплаві та 3-5м на схилах.

Водоносний горизонт відкладів верхньої крейди має розповсюдження на всій досліджуваній території. Підземні води цього горизонту розвинуті в інтервалі 30-50м і нижче. Водовмісними породами є мергелі скельні, сірі, сильнотріщинуваті, піщанисті. Наявні прісні води мають мінералізацією до 1г/дм3, що характеризує їх як господарсько-питні, гідрокарбонатні магнієво-кальцієві.

Водоносний горизонт відноситься до пластово-тріщинних. Колекторські властивості верхньокрейдових порід залежать від їх тріщинуватості, яка пов'язана як з вивітрянням (в верхній частині розрізу), так і з умовами напластування і розривною тектонікою.

Основні показники використання і відведення води у Львівській області (млн. куб.м) представно у табл. 2.2.

Табл. 2.2

Динаміка водокористування за 2023 рік

Показники	Одиниця виміру	2023 рік	2022 рік	2021 рік
Забрано води з природних джерел, усього	млн. м ³	174.786	183.147	176.399
у тому числі: поверхневої	млн. м ³	26,769	26,165	25.095
підземної	млн. м ³	148.017	156.982	151.304
морської	млн. м ³	-	-	-
Використано свіжої води, усього	млн. м ³	138.057	132.330	130.812
у тому числі на потреби: господарсько-питні	млн. м ³	57.038	50.289	61.864
виробничі	млн. м ³	35.605	33.761	34.846
зрошення	млн. м ³	0.054	0.040	0.006
Втрачено води при транспортуванні	млн. м ³	30.614	56351	37.747
	% до забраної води	17,5%	19.8%	21.2%
Скинуто зворотних вод, усього	млн. м ³	195.45	188.270	188.805
Скинуто зворотних вод у поверхневі водні об'єкти, усього	млн. м ³	152.18	143.093	149.845
з них: нормативно очищених, усього	млн. м	21.295	18.119	17.896
у тому числі:	млн. м ³	19,727	16.710	17.463
на спорудах біологічного очищення				
на спорудах фізико-хімічного очищення	млн. м ³	-	0.012	-
на спорудах механічного очищення	млн. м ³	1.568	1.397	0.433
нормативно чистих без очищення	млн. м ³	12.376	11.116	12.122

забруднених, усього	млн м ³	118.51	113.858	119.826
утому числі: недостатньо очищених	млн м ³	117.292	113.278	119.100
без очищення	млн м ³	1.218	0.580	0.727

Згідно ст.88 Водного Кодексу України, прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів – шириною 25 метрів. У межах існуючих населених пунктів прибережна захисна смуга встановлюється з урахуванням містобудівної документації.

Кліматичні умови та зміна клімату.

Регіон розташований у перехідній зоні від помірно-теплого західно-європейського клімату до помірно континентального східно-європейського. Територія району знаходиться в зоні атлантико-континентального клімату і відноситься до північного кліматичного району. Особливості кліматичних умов зумовлені положенням між вологими прибалтійськими низовинами з одного боку і сухими степами південної частини – з другого. Клімат району помірно-континентальний, із м'якою зимою, довготривалою вологою весною і теплою, відносно сухою осінню. Клімат району характеризується низьким тиском, великою вологістю повітря, порівняно великою кількістю опадів, слабким випаровуванням. Велика кількість опадів спричинена західними та північно-західними вітрами з Атлантичного океану, які швидко змінюють погоду.

Зима відносно м'яка, середня температура січня -5°C , весна волога, прохолодна, осінь тепла, достатньо суха. Характерною особливістю кліматичних умов є зміна температури повітря в літній період.

Найжаркіший місяць – липень з середньомісячною температурою $+18,3^{\circ}\text{C}$. Найхолодніший місяць року – січень, із середньою багаторічною температурою $-4,1^{\circ}\text{C}$. Середньорічна температура складає $+7,4^{\circ}\text{C}$. Екстремальні температури сягають: абсолютний максимум $+37,1^{\circ}\text{C}$, абсолютний мінімум $-33,6^{\circ}\text{C}$. Мінімальна відносна вологість спостерігається в квітні – травні і становить 60%-70%, а в грудні-січні збільшується до 80%-90%.

Середньорічна кількість опадів складає 798 мм, з них 407 мм випадає у весняно-літній період, характерним є континентальний тип випадання опадів з максимумом у літні місяці та мінімум взимку. Слід відзначити, що осінь буває вологою, а взимку часті відлиги, тому створюються умови для осінньої та зимової інфільтрації опадів, що сприяє утворенню умов для відновлення експлуатаційних запасів підземних вод.

Кліматичні умови характеризуються незначними річними і добовими амплітудами, підвищенням зволоженням території. Головна риса клімату – його м'якість і часті відлиги взимку, незначні перепади температури влітку.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						14
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Район перебуває у вологій, помірно теплій агрокліматичній зоні та в агрокліматичній підзоні достатнього зволоження ґрунту.

Середня тривалість вегетаційного періоду 205-215 днів.

В третій декаді листопада можливе випадання снігу, а в третій декаді березня повний схід. Часті відлиги спричинюють нестійкість снігового покриву, середня висота – 20 см, максимальна – 56 см. Нерівномірний розподіл опадів протягом року (найбільша кількість опадів в травні–серпні, найменша – в січні-квітні) поряд з іншими факторами сприяють утворенню великих площ перезволожених земель, а також значному розвитку ерозії ґрунтів.

Радіаційний баланс додатній і складає біля 40 Ккал/см² за рік. Нормативна глибина промерзання 1,0м, снігове навантаження 680 Па. Середнє число днів штилю – 19. За повторюваністю вітри переважно: західні – 24%, південно-східні – 17%, північно-західні – 15%, південно-західні – 13%.

Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату 1992 року визначено систему заходів, спрямованих на стабілізацію концентрації парникових газів з метою уникнення негативного антропогенного впливу на кліматичну систему. Сторонами Рамкової конвенції ООН про зміну клімату стали 189 країн.

Україна починаючи з 1996 року ратифікувала низку міжнародних зобов'язань, а саме: рамкову конвенцію ООН про зміну клімату, Кіотський протокол до Рамкової конвенції ООН про зміну клімату та Паризьку угоду.

Як країна з перехідною економікою, Україна стала однією із сторін і взяла зобов'язання стабілізувати викиди парникових газів на рівні 1990 року. У 2005 році Кабінет Міністрів України схвалив Національний план заходів з реалізації положень Кіотського протоколу до Рамкової конвенції Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату

Зменшення обсягів викидів шкідливих речовин в атмосферу є одним із пріоритетних у галузі охорони довкілля. Зрозуміло, що підприємства не зможуть зменшити шкідливі викиди в один момент. Тому з метою поступового скорочення викидів забруднюючих речовин, діоксиду сірки (далі – SO₂), оксидів азоту (далі – NO_x) та речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом від існуючих великих спалювальних установок, номінальна теплова потужність яких становить 50 МВт і більше, розроблено Національний план скорочення викидів від великих спалювальних установок, схвалений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 року № 796-р та набрав чинності з 01.01.2018 року.

Атмосферне повітря.

Стан атмосферного повітря населеного пункту залежить від обсягів забруднюючих речовин, які викидаються стаціонарними та пересувними джерелами викидів.

Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається певне забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						15
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

людського організму, а оксиди азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом удосконалення схем руху, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості палива, а також доріг.

Вихідні дані не характеризують дійсного стану забруднення повітряного басейну. В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

За останні роки спостерігається зростання внеску автотранспорту в загальне забруднення території за рахунок збільшення автомобілів.

Відповідно, обсяги викидів забруднюючих речовин, які надійшли в атмосферне повітря від стаціонарних джерел за період 2023 року в розрахунку на 1 км² території складають в середньому 2,7 тонн, що становить 4,7 % від загальної кількості. Найбільше забруднювали повітря викиди метану (50% від обсягу викидів), діоксиду сірки та інших сполук сірки (25%). Крім того, викиди діоксиду вуглецю в атмосферне повітря у 2023 році становили 2,2 млн т (для порівняння в минулому році – 3,0 млн т).

Частково спостерігається тенденція до зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, по області за 2023 рік обсяги викидів від стаціонарних джерел становили 57993 тонн, що на 23,9 % менше порівняно з попереднім роком.

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2023 рік та два попередніх представлена в табл. 2.3.

Табл. 2.3

**Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин
в атмосферне повітря**

Показники	2023 рік*	2022 рік*	2021 рік*
Загальна кількість (одиниць) дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, виданих у поточному році суб'єкту господарювання, об'єкт якого належить до:	477	450	408
другої групи	77	84	86
третьої групи	400	366	322
Викиди забруднюючих речовин та парникових газів від стаціонарних джерел, тис.т	57.9	77.5	75.082
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на км ² , т	2,7	3.5	3,5
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг	23.4	31.3	30.3

Примітка. Дані попередні. Уточнена інформація буде оприлюднена після закінчення воєнного стану відповідно до Закону України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни».

Відповідно до статистичної інформації обсяги викидів забруднюючих речовин, які надійшли у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій Львівської області у 2023 році становили 57,9 тис. т (у 2022 році – 77,5 тис. т).

Найбільші обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря мають підприємства добувної промисловості і розроблення кар'єрів – 27,9 тис. т (або 48,3 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області) та підприємства з постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря – 18,3 тис. т (або 31,6 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області). В районах та містах, де розташовані підприємства цих галузей спостерігаються найвищі обсяги викидів в атмосферне повітря.

Підприємства переробної промисловості складають незначну частину на шкалі викидів – 4,8 тис. т (або 8,3 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність – 3,3 тис. т (або 5,7 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), сільське господарство, лісове господарство та рибне господарство – 2,2 тис. т (або 3,7 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області).

Надалі залишається гострою проблема недотримання підприємствами технологічного режиму експлуатації пилогазоочисного устаткування, невиконанням у встановлені терміни заходів щодо зниження обсягів викидів до нормативного рівня; низькими темпами впровадження сучасних технологій очищення викидів; відсутністю ефективного очищення викидів підприємств від газоподібних домішок.

Джерела утворення забруднюючих речовин на підприємстві.

Для розведення та утримання великої рогатої худоби молочних порід на території підприємства обладнані корівники. Кожний корівник обладнаний вентиляційними системами (дж. 1 - 8). Гній від корівників вивозиться на майданчик обробки та тимчасового зберігання (дж. 13) з подальшим вивозом в поля ком-постування гною. Від майданчика обробки та тимчасового зберігання гною до найближчої житлової забудови відстань складає 780 м. При роботі корівників та майданчика обробки в атмосферне повітря виділяються: мікроорганізми, аміак, суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом.

На території підприємства розміщені склади зберігання кормів (дж.9-11). При завантаженні та розвантаженні кормів в атмосферне повітря виділяється: суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом.

Для резервного електропостачання в випадку аварійного відключення централізованого електропостачання, на підприємстві передбачений дизельгенератор типу “DALGAKIRAN” потуж. 50 кВт, (дж.12). При роботі дизельгенератора виділяються оксиди азоту, оксид вуглецю, вуглеводні граничні C12- C19, двоокис сірки та суспендовані тверді частинки, недиференційовані за складом.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						17
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Земельні ресурси та ґрунти.

Ґрунтовий покрив району досить різноманітний. Найпоширенішими типами ґрунтів є: дерново-підзолисті, сірі опідзолені, дернові, лучні ґрунти (рис. 2.4).

Темно-сірі опідзолені ґрунти поєднують у собі ознаки чорноземів і дерново-підзолистих ґрунтів. Ознаки чорноземів проявляються в добре розвиненому гумусовому горизонті (He), що має глибину 30-32 см, у глибокому забарвленні профілю гумусом (He+Hi становить 45-55 см) і в наявності кротовин у підорному шарі. Підзолистість виявлена наявністю у верхній частині ґрунтового профілю рясної борошністої крем'янкової присипки та ілювіального горизонту. Темно-сірі опідзолені ґрунти на відміну від чорноземів опідзолених мають більш глибокий ілювіальний і дещо менший гумусовий горизонти.

Темно-сірі опідзолені ґрунти і чорноземи опідзолені більш забезпечені поживними речовинами, ніж ясно-сірі і сірі опідзолені ґрунти. За характером поживного режиму іони подібні до ґрунтів чорноземного типу ґрунтоутворення. Проте під дією процесу опідзолування, що супроводиться руйнуванням вбирного комплексу, верхні їх шари збіднені на колоїди, мають кислу реакцію та знижену суму ввібраних основ.

Сірі лісові ґрунти активно використовуються в сільському господарстві для вирощування кормових, зернових і плодо-овочевих культур. Для підвищення родючості застосовують систематичне внесення органічних добрив, травосіяння і поступове поглиблення орного шару. Відрізняються досить високою родючістю і при правильному використанні дають хороші врожаї сільськогосподарських культур.

Відрізняються досить високою родючістю і при правильному використанні дають хороші врожаї сільськогосподарських культур. Особливу увагу в зоні сірих лісових ґрунтів необхідно звернути на заходи по боротьбі з водною ерозією, оскільки вона охопила великі площі орних земель. У деяких провінціях еродовані різною мірою ґрунту становлять 70-80% площі ріллі. В результаті недостатнього внесення органічних добрив вміст гумусу в орному шарі сірих лісових ґрунтів зменшується. Для оптимального вмісту гумусу повинні вноситися органічні добрива.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						18
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

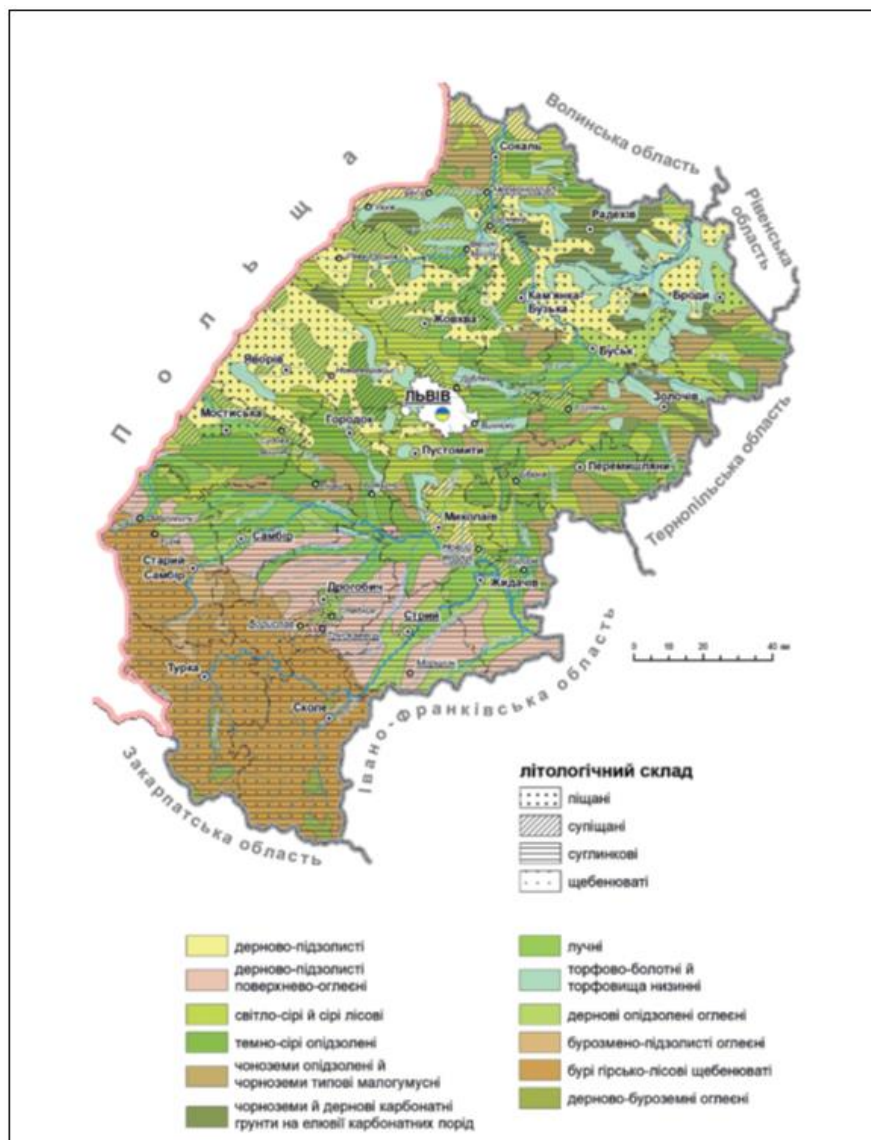


Рис. 2.4. Ґрунтовий покрив Львівської області

Земельний фонд Львівської області складає 2183,1 тис. га.

Державний земельний кадастр містить інформацію про сформовані та зареєстровані земельні ділянки, відомості про які внесено до нього на підставі відповідної документації із землеустрою, яка передбачена статтею 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр».

Програмним забезпеченням Державного земельного кадастру на даний час не передбачено формування будь-яких зведених таблиць за визначеними критеріями на обласному рівні. Відомості про несформовані земельні ділянки у Державному земельному кадастрі відсутні. Після 1 січня 2016 року формування зазначеної звітності не проводиться.

Слід зазначити, що досвід робіт з реформування земельних відносин в населених пунктах свідчить про те, що порядок складання і ведення земельного кадастру, обліку кількості і якості міських земель, їх економічної оцінки, який існував у попередні роки, не відповідає повною мірою новим

вимогам організації землекористування в умовах приватизації, платності використання земель, формування ринку нерухомості.

Надра.

У межах Львівської області, відповідно до підрахунків, які виконані на підставі фондових, статистичних і літературних матеріалів, нараховують 626 родовищ корисних копалин, із яких 247 – розробляють. Мінерально-сировинні ресурси Львівської області на 41,6% охоплюють паливно-енергетичну сировину (нафту, вільний газ, конденсат, кам'яне та буре вугілля, торф), друге місце належить покладам, які потрібні для виробництва будівельних матеріалів (34,9%), третє – покладам прісних і мінеральних підземних вод (19,5%), решта припадає на такі корисні копалини: самородна сірка, сіль (натрієва, магнієва і калійна), германій, озокерит (загалом близько 4,0%) (рис. 2.5).

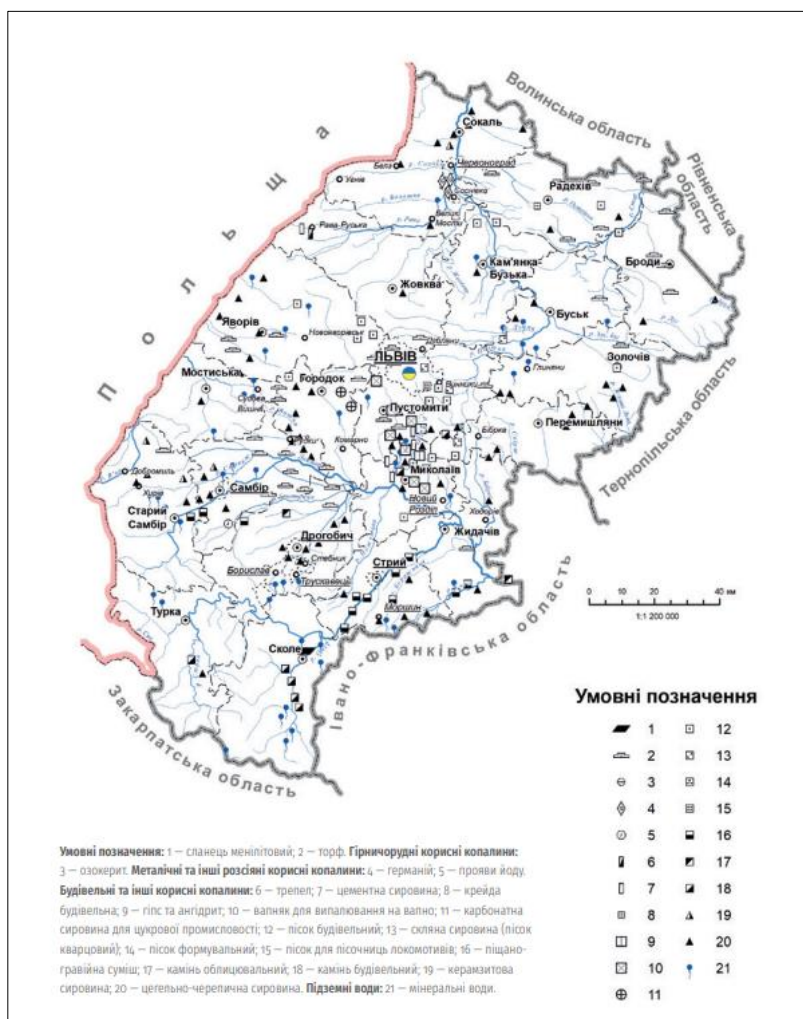


Рис. 2.5. Основні родовища корисних копалин Львівської області (поверхнева форма територіального поширення)

Кам'яновугільні поклади залягають у північній і північно-західній частині Львівської області.

У регіоні нараховують 25 родовищ кам'яного вугілля, серед яких дев'ять експлуатують. Поклади нафти та газу розробляють у межах Передкарпатської і Карпатської нафтогазо-носних областей. Крім того, у девонських відкладах

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк. 20
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Волино-Подільського району виявлено одне (Великомостівське) газове родовище. У межах Львівської області немає промислових запасів металевих корисних копалин. У надрах Львівщини виявлені, оцінені і промислово освоєні різні види гірничохімічної і гірничорудної сировини. До гірничохімічної групи корисних копалин належать натрієві (кухонні), калійні і магнієві солі, сірка та карбонатна сировина для цукрової промисловості, до гірничорудної – озокерит. Родовища цієї сировини сконцентровані у межах Дністровського і Сянського Передкарпаття. Найвища щільність родовищ припадає на райони Борислава, Дрогобича і Стрия. Сольові ресурси приурочені до Внутрішньої зони Передкарпатського прогину, яку поділяють на два покрови: Самбірський і Бориславсько-Покутський.

Будівельна промисловість має добре розвинений мінерально-сировинний потенціал різноманітних корисних копалин. Корисні копалини, потрібні для будівництва, репрезентовані 201 родовищем, із яких 79 – розробляють.

Родовища будівельних корисних копалин розміщені в межах регіону нерівномірно. Найбіднішими на будівельну сировину вважають гірські ландшафтні області Східних Карпат, особливо Стрийсько-Сянську верховину.

На території опрацювання ДПТ корисні копалини відсутні.

Управління відходами.

За даними Головного управління статистики у Львівській області інформація щодо навколишнього середовища, зокрема стосовно управління відходами та небезпечними хімічними речовинами за 2023 рік попередня, уточнена може бути надана після завершення встановленого Законом України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни» терміну для подання статистичної звітності, завершення її опрацювання та оприлюднення даних на державному рівні.

У 2023 році на території Львівської області утворено підприємствами та домогосподарствами 2830,4 тис. тонн відходів.

Основна частина утворених відходів (99,96% від загального обсягу) належить до відходів IV класу небезпеки.

На території області побутові відходи розміщені на 22 діючих санкціонованих полігонах і 4 звалищах у Львівській області, загальною площею понад 140,15 га. Загалом на діючих полігонах вже накопичено понад 5 млн тонн побутових відходів, середній відсоток заповнення – 75 %.

У Львівській області близько 60 спеціалізованих підприємств різних форм власності здійснюють збір та вивезення відходів. В області задіяно 236 сміттєвозів для вивезення відходів на полігони/звалища для захоронення відходів.

У структурі побутових відходів велика частка припадає на вторинну сировину – папір, метал, скло, пластик. Основною проблемою отримання вторинної сировини є її відокремлення від інших відходів. Для досягнення зменшення захоронення побутових відходів на полігонах області діє 6 сортувальних ліній (м. Самбір, м. Новояворівськ, м. Червоноград, м. Золочів,

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						21
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ще дві лінії в м. Стрий). Продуктивність сортувальної лінії становить близько 50 тис. тонн/рік.

74% – населення охоплені централізованим вивезенням відходів спеціалізованими підприємствами (в т.ч. 16% роздільним збором) та 26% – самовивозом.

Роздільний збір відходів здійснюється частково, шляхом встановлення у населених пунктах контейнерів для збору корисних фракцій відходів (пластик, батарейки, скло, папір), що розташовані на контейнерних майданчиках.

На даний час в області відсутні діючі сміттепереробні та сміттєспалювальні заводи.

Ландшафти.

Територія проектування належить до Опільської групи ландшафтів – Варязький ландшафт.

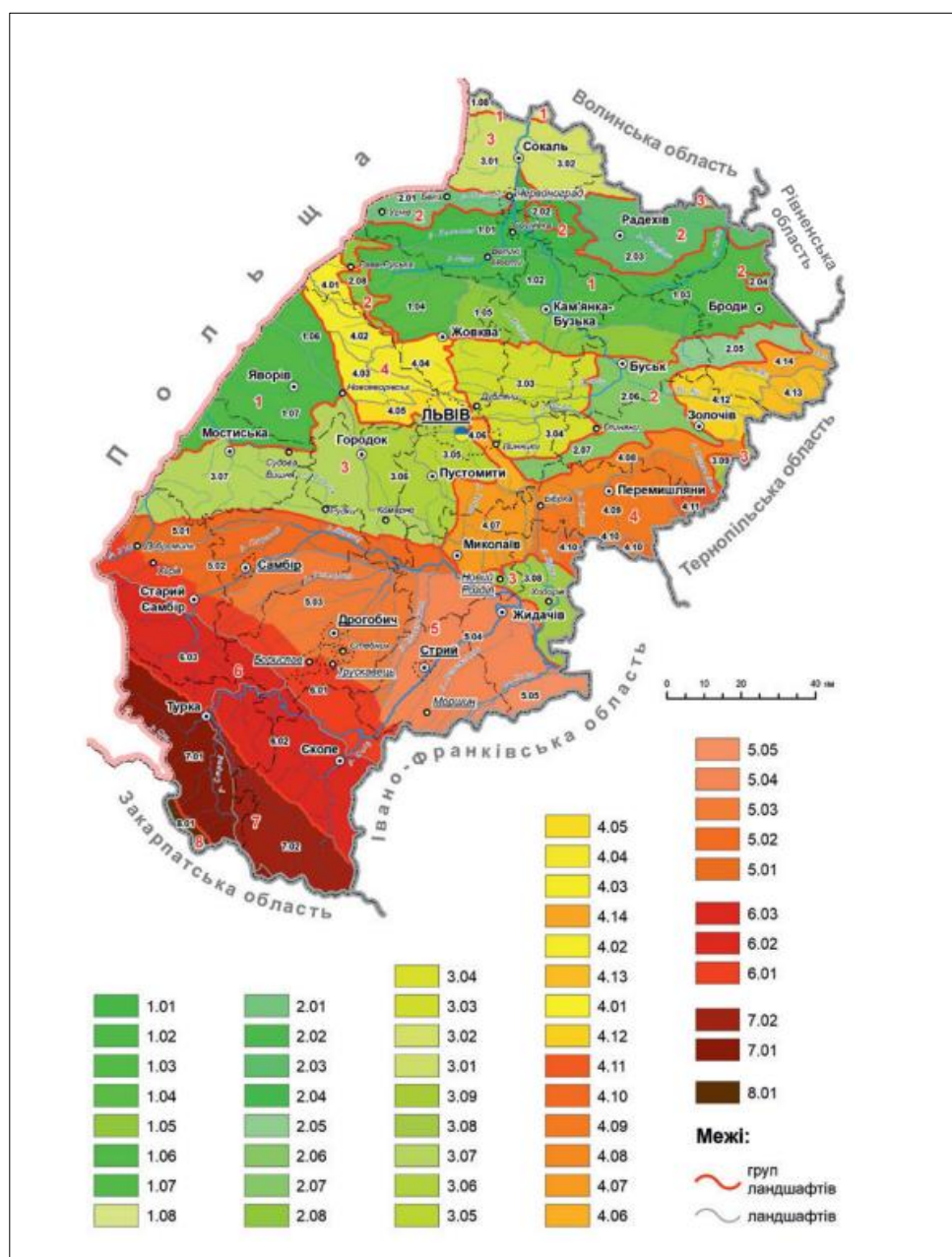


Рис. 2.6. Ландшафтна карта Львівської області

На даний час територія проектування урбанізована та антропогенізована.

Біорізноманіття та природоохоронні території.

Одним із найдієвіших методів збереження генофонду живої природи, унікальних природних екосистем, ландшафтів є метод заповідання. Результати екологічних досліджень свідчать, що заповідні екосистеми виконують важливу функцію міграції видів флори й фауни у прилеглі напівокультурені та окультурені ландшафти. Таким чином, вони збагачують їх біологічне різноманіття і тим самим підтримують екологічну стабільність.

На території області налічується 404 об'єкти природно-заповідного фонду загальною площею 180,2 тис. га. Показник заповідності від загальної площі області становить 8,25 %.

Питання збереження біологічного та ландшафтного різноманіття в межах територій природно-фонду висвітлені у Законі «Про природно-заповідний фонд України», а щодо рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів рослин і тварин – у Положенні про Червону книгу України.

До Червоної книги України у межах Львівської області включено 176 видів рослин та грибів. Також, на території області наявний 281 вид рослин, занесених до Переліку видів рослин, що підлягають особливій охороні на території регіону.

У межах Львівської області тваринний світ є досить різноманітний та змішаний і включає східноєвропейські, західноєвропейські, середземноморські й гірські види. До складу фауни хребетних Львівської області (в її сучасних адміністративних межах) належать 340 видів, зокрема: риб – 47, земноводних – 15, плазунів – 8, гніздових птахів – 199, ссавців – 71. Загальна кількість тварин Львівської області, занесених до Червоної книги України налічує 137 видів.

Найближчий об'єкт ПЗФ – Великий ліс – лісовий заказник місцевого значення в Україні. Розташований у межах Сокальського і Радехівського (частково) районів Львівської області, на південний схід від міста Сокаль.

Площа – 1469 га. Заснований рішенням Львівської облради від 09.10.1984 року, № 495. Перебуває у віданні Радехівського ДЛГ, Сокальського лісництва.

Заказник створено з метою збереження високопродуктивних насаджень у межах Малого Полісся. У деревостані переважають: сосново-грабовий дубняк, дубово-ясеновий чорно-вільховий ліс. У підрості: дуб, ясен, ялина, липа, граб, вільха чорна, клен, береза, берест. В підліску: ліщина, зрідка крушина ламка, черемха, бузина чорна, свидина, верба козяча, плющ.

Відстань до території опрацювання ДПТ – орієнтовно 1,5 км.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						23
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

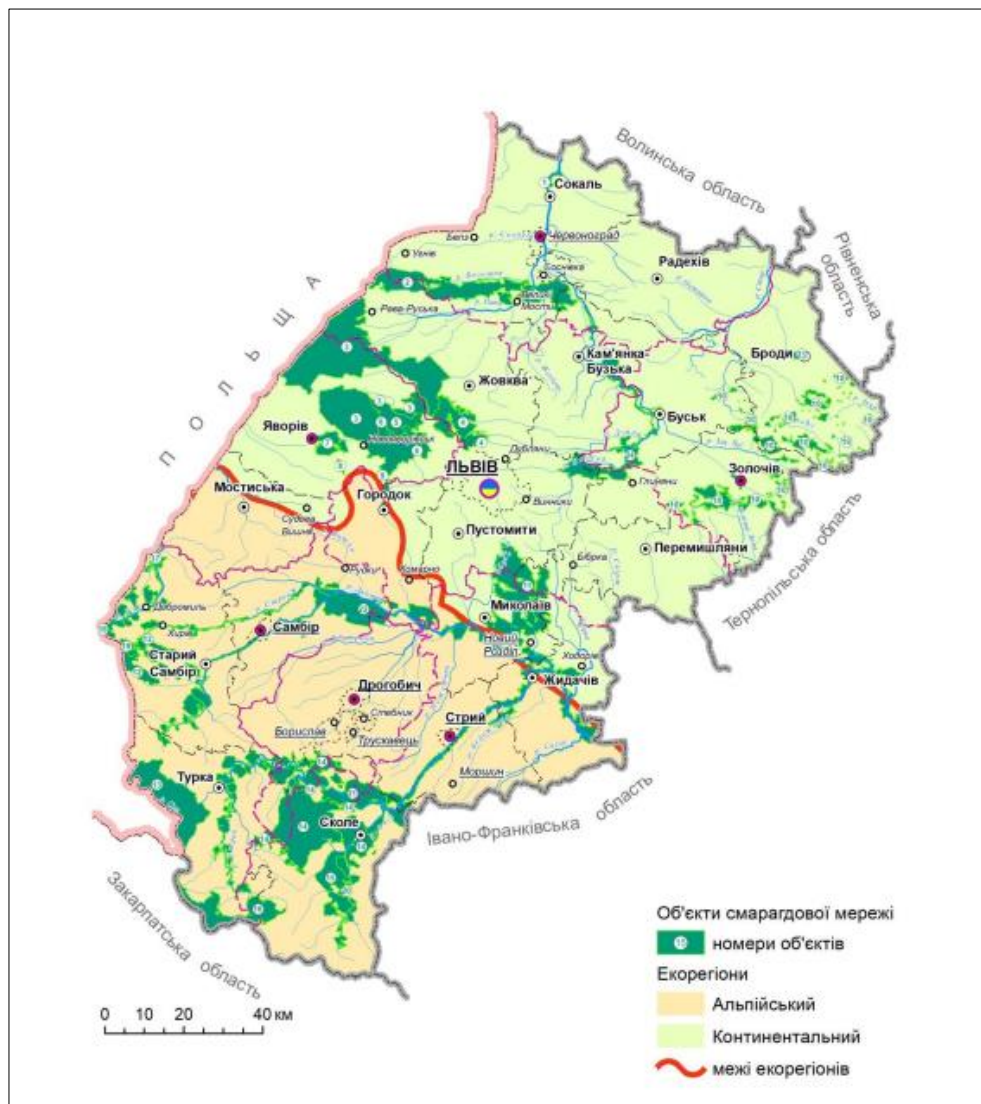


Рис. 2.8. Смарагдова мережа Львівської області

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготовлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 територій Мережі). Під час засідання Постійного комітету Конвенції 44-5 грудня 2019 року нові 106 територій були додані до складу мережі (№272-377). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різнорівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як випливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

кВ. Основний заїзд-виїзд на територію ділянки передбачено на північ від вулиці Л. Українки.

Територія на даний час в основному сформована, на ділянці опрацювання знаходяться існуючі будівлі, присутні право власності на будівлі. Детальним планом території уточнюється планувальна структура і розвиток існуючої виробничої забудови. Територія, на яку розробляється детальний план має кадастровий номер 4624881100:04:000:0108. Цільове призначення: 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення, площа ділянки - 5, 6234 га.

Територія проектування розташована поміж земель сільськогосподарського призначення в межах населеного пункту села Комарів. Ділянка вигідно розташована відносно структури села, функціонально, транспортно та пішохідно пов'язана із зовнішніми напрямками, центром села та іншими вузлами інфраструктури. Основними виробничими підприємствами у с. Комарів наразі залишається приватна агрофірма «Білий Стік» на яку і розробляється детальний план. Дане підприємство задіює на підприємстві місцеве населення, надає робочі місця.

На захід від території опрацювання проходить вулиця Л. України від якої запроєктовано доїзди на ділянку, основний доступ до ділянки знаходиться зі західної і південної сторони.

Всі вулиці села Комарів мають асфальтобетонне тверде покриття, проте стан покриття є незадовільний. Тротуари відсутні. Деякі проїзди та під'їзди до об'єктів господарсько-виробничого сектору мають гравійне чи ґрунтове покриття. Загальний благоустрій та озелення села не виконані в повному об'ємі.

Через село Комарів проходять такі важливі транспортні артерії як:

- існуюча районна автомобільна дорога місцевого значення IV категорії С141604 Комарів-Переспа;

- існуюча районна автомобільна дорога місцевого значення IV категорії та С141647 (Комарів-Переспа)-Волиця .

До основної житлової вулиці села відноситься вул. Грушевського і вул. Л. Українки, яка є найдовшою вулицею та простягається від східної межі села до західної.

Село має середній рівень інженерного обладнання: повністю електрофіковане, газифіковане, радіофіковане і телефонізоване. Населення користується шахтними колодязями для водоспоживання, для каналізування використовують вигрібні ями. Також в селі немає централізованого теплопостачання.

В межах території проектування наявна лінія електропередач 0,4 кВ і 10 кВ з охоронною зоною по 2 м і 10 м відповідно в обидві сторони, проходить з заходу на схід поруч з територією опрацювання.

В межах ділянки проектування відсутні цінні зелені насадження, рослинність, ділянки представлена трав'яним покриттям.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						27
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Рельєф ділянки характеризується ухилом у північно східному напрямку. Перепад відміток території опрацювання становить від 198,12 м на північному сході до 195,74 м на південному заході.

Збереження традиційного середовища.

Відповідно до довідки від 10.05.16 р. № 16-621 виданої Львівською обласною державною адміністрацією департаментом архітектури та розвитку містобудування на території с. Комарів Волицької сільської ради Сокальського району немає об'єктів занесених до переліку пам'яток культурної спадщини.

Відповідно до археологічної довідки про наявність об'єктів археологічної спадщини НДЦ РАС ІА НАН України від 20.07.2016р. № 26-16-ВД на території с. Комарів до переліку пам'яток культурної спадщини занесено об'єкти археологічної спадщини, охоронна зона яких становить 50 м:

1. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V-IV ст.); тщинецька культура (III тис. до н.е.) – розташована в уроч. «Подолячка» за 0,1 км на північний захід від села при в'їзді зі сторони Сокаля, на пагорбі серед заплави;

2. Пам'ятка археології – поселення: тщинецька культура (III тис. до н.е.) – розташована на північно-західній околиці села, в уроч. «Острів»;

3. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), райковецька укультура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.) – розташована в західній околиці села, в уроч. «Пирова парина»;

4. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V-IV тис. до н.е.), волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), райковецька укультура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.) – розташована на 0,8 км на північ від села, в уроч. «Гатка»;

5. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V-IV тис. до н.е.), волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), райковецька укультура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.) – розташована в уроч. «Київська дорога», за 0,25 км на північ від колишнього колгоспного двору і млина;

6. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), культура ранньоскіфського часу (VII –VI ст. до н.е.), черняхівська культура(II-IV ст.), райковецька укультура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.) – розташована в південно-західній частині села (район вул. Шевченка), серед житлової забудови;

7. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), культура ранньоскіфського часу (VII –VI

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						28
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ст. до н.е.), пшеворська культура (I-III ст.) черняхівська культура (II-IV ст.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.) – розташована на південній околиці села, вздовж схилу тераси поблизу стариці Білого стоку, починаючи з садиби Василя Бугая;

8. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), культура ранньоскіфського часу (VII – VI ст. до н.е.), пшеворська культура (I-III ст.) черняхівська культура (II-IV ст.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.) – розташована в ур. «Байорові дуби», за 0,5 км на південь від села, на рівній ділянці тераси, окуптуреної руслом і заплавою Білого Стоку, а з півночі його старицею;

9. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V-IV тис. до н.е.); стрижівська культура (III тис. до н.е.), культура ранньоскіфського часу (VII – VI ст. до н.е.), – розташована на південно-західній околиці села, в ур. «Перед цвинтарем», на мисоподібному уступі стариці Білого Стоку;

10. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V -IV тис. до н.е.); волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), черняхівська культура (II-IV ст.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована на південно-східній околиці села, в уроч. «Горб»;

11. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V -IV тис. до н.е.); волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована в уроч. «Перед мостом (На випас)» неподалік від цвинтаря;

12. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V -IV тис. до н.е.); волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована в південно-східній околиці села, в уроч. «Груша»;

13. Пам'ятка археології – двошарове поселення: волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована в південній частині села, в уроч. «Біля шлюзу»;

14. Пам'ятка археології – двошарове поселення: тщинецька культура (III тис. до н.е.); княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована на східній околиці села, на городах при в'їзді до Комарева із сусіднього населеного пункту Волиця;

15. Пам'ятка археології – поселення: тщинецька культура (III тис. до н.е.); княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована в північній околиці села, в уроч. «Дубина»;

16. Пам'ятка археології – багатошарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V -IV тис. до н.е.); волинсько-люблінська культура (IV-III

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						29
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); культура ранньоскіфського часу (VII-VI ст. до н.е.) - розташована на 0,2 км на південний захід від села, поблизу колишнього складу міндобрив;

17. Пам'ятка археології – багат шарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V -IV тис. до н.е.); волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована в центральній частині села, поблизу каплички по вул. М.Грушевського;

18. Пам'ятка археології – багат шарове поселення: культура лінійно-стрічкової кераміки (V -IV тис. до н.е.); волинсько-люблінська культура (IV-III тис. до н.е.); культура лійчастого посуду (III тис. до н.е.); тщинецька культура (II тис. до н.е.), райковецька культура (VIII-IX ст.), княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована в південній околиці села, в уроч. «Стара річка»;

19. Пам'ятка археології – двошарове поселення: пізній мезоліт, княжа доба (XI-XIII ст.)- розташована за 0,5 км на південь від села, в уроч. «Корчунок».

Наявні архівно-бібліографічні дані свідчать про нерівномірність наукового вивчення території Сокальщини. Розвідкові роботи проводилися лише за певними маршрутами навколо населеного пункту і переважно вздовж берега річки Західний Буг та його приток. Таким чином, територія, яка проектується для включення в межі населеного пункту, є зоною імовірного місцезнаходження об'єктів археології. Аналіз картографічних матеріалів та фізико-географічної ситуації також свідчить про велику ймовірність виявлення невідомих об'єктів археології.

Об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, об'єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

Охорона здоров'я.

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

На базі наявних адміністративних даних щодо державної реєстрації народження і смерті та зміни реєстрації місця проживання, в управлінні статистики Львівської області зробили розрахунки, де і скільки людей мешкає.

Чисельність наявного населення у Львівській області, за оцінкою, на 1 лютого 2022 року становила 2476,1 тис. осіб.

Упродовж січня 2022 року чисельність населення зменшилася на 2021 особу. Залишається суттєвим перевищення кількості померлих над кількістю живонароджених: на 100 померлих припало 39 живонароджених.

На 1 лютого 2022 року чисельність міського наявного населення, за оцінкою, становила 1515233 особи, сільського – 960880 осіб.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						30
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Динаміка народжуваності та смертності населення Львівської області представлена на рис. 2.10.

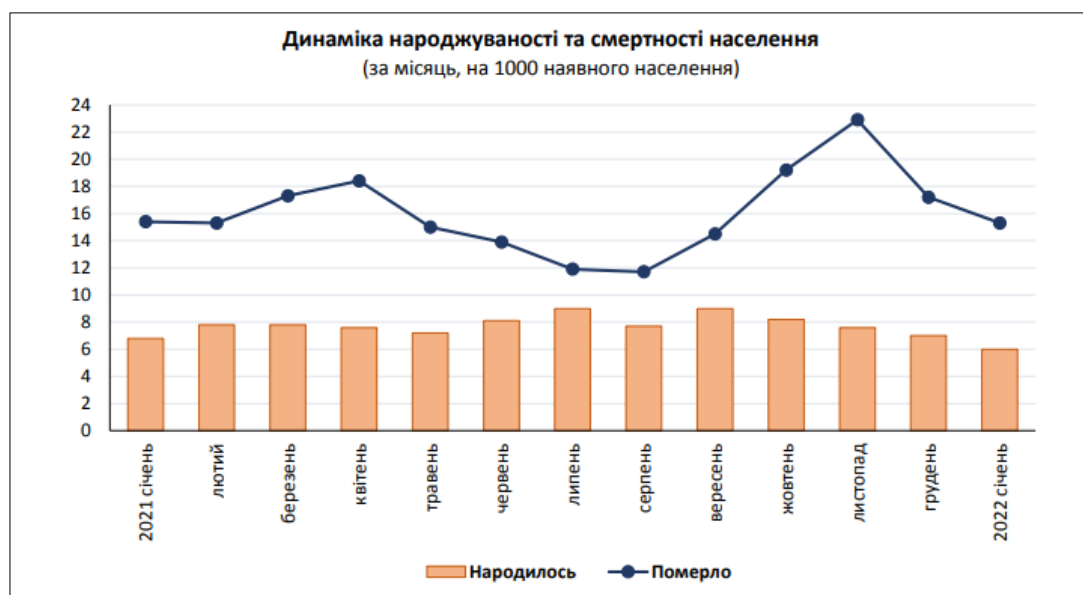


Рис. 2.10. Динаміка народжуваності та смертності населення Львівської області

За даними головного управління статистики у Львівській області за причинами смерті перше місце посіли хвороби системи кровообігу (58,9% від усієї кількості померлих), друге – новоутворення (11,0%), третє – коронавірусна інфекція COVID-19 (7,2%).

Інформація щодо захворюваності населення на окремі види хвороб у Львівській області представлена на рис. 2.13.

Захворюваність населення на окремі види хвороб (осіб)

	Львівська область							
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Хворі з уперше в житті встановленим діагнозом								
ВІЛ-інфіковані	265	314	215	219	227	222	166	299
СНІД	189	176	245	299	248	98	207	119
Злоякісні новоутворення	8551	8618	8656	8799	8866	7039	7614	7573
Активний туберкульоз	1509	1557	1356	1304	1261	878	958	1062
Алкоголізм і алкогольні психози	1819	1630	1598	...	...	...	...	...
Хворі, які перебували на обліку в медичних закладах на кінець року								
ВІЛ-інфіковані	2075	2251	2403	2482	2520	2562	2586	2899
СНІД	918	1012	1170	1345	1426	1357	1458	1569
Злоякісні новоутворення	62493	64644	67645	69202	72923	75704	79017	75005
Активний туберкульоз	1859	1751	1421	1331	1240	781	783	752
Алкоголізм і алкогольні психози	36193	36360	36563	...	...	...	...	...

Примітки:
За даними Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації.

Хвороби
Активний туберкульоз
З 2004 року скорочення кількості хворих на активний туберкульоз, які перебували на обліку, пов'язане з рішенням МОЗ України про перегляд контингентів осіб, що підлягають диспансерному нагляду.

Рис. 2.11. Захворюваність населення на окремі види хвороб (осіб)

Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено

Незатвердження документа державного планування не сприятиме розвитку населеного пункту. Зміни стану повітряного, водного середовища, якщо ДДП не буде затверджено, загалом не прогнозуються. Ймовірний опосередкований вплив у зв'язку з тенденцією до збільшення навантаження на ґрунтове середовище, внаслідок збільшення ризику забруднення у разі невирішення питання з організацією території.

У разі незатвердження детального плану території та відповідно – відмови від реалізації проектних рішень містобудівної документації, ускладниться процес збільшення надходжень до місцевого державного бюджету, створення нових місць праці, економічного розвитку території проектування.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						32
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Моніторинг за станом атмосферного повітря у Львівській області здійснює Львівський регіональний центр з гідрометеорології.

В загальному об'ємі викидів у повітря в межах регіону значна кількість припадає на пересувні джерела забруднення: автотранспорт, техніка сільськогосподарського призначення.

На екологічний стан поверхневих вод впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані, а саме: забруднення ґрунтів, атмосфери, зміна ландшафтної структури та техногенне перевантаження території, неефективна робота каналізаційно-очисних споруд, не винесення в природу і картографічних матеріалів прибережних захисних смуг і водоохоронних зон, а також їх недоглядання, насамперед в населених пунктах.

За метеорологічними характеристиками досліджуваній регіон належить до території з помірним потенціалом забруднення атмосферного повітря та сприятливими умовами розсіювання шкідливих речовин.

Стан атмосферного повітря на території в значній мірі залежить від об'ємів викидів забруднюючих речовин від двох основних джерел забруднення – стаціонарних (промислових підприємств) та пересувних (автотранспорт) (табл. 3.1).

Табл. 3.1

Викиди в атмосферне повітря на території Червоноградського району, т

	2021
Червоноградський район	
Викиди забруднюючих речовин - усього	59 199
Діоксид сірки	19 226
Оксид вуглецю	907
Діоксид азоту	3 723
Метан	29 923
Неметанові леткі органічні сполуки	585
Речовини у вигляді твердих суспендованих частинок	4 515
Інші	320
У розрахунку на 1 кв.км	19,8
У розрахунку на 1 особу, кг	260,2

(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Загальний стан навколишнього природного середовища можна охарактеризувати як задовільний.

Екологічний стан поверхневих водних об'єктів і якість води в них є вирішальними чинниками санітарного та епідеміологічного благополуччя населення.

Табл. 3.2

Водовідведення у поверхневі водні об'єкти (млн куб.м)

	2021	2022
Червоноградський район		
Водовідведення у поверхневі водні об'єкти	6,8	...
забруднені зворотні води	5,2	4,7
нормативно очищені води	0,8	0,6

(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Основними причинами забруднення поверхневих вод є надходження до водних об'єктів забруднювальних речовин у процесі поверхневого стоку води з забудованих території та сільгоспугідь, ерозія ґрунтів на водозабірній площі.

Якісний стан підземних вод унаслідок господарської діяльності також постійно погіршується. Це пов'язано з існуванням фільтрувальних накопичувачів стічних вод, а також з широким використанням мінеральних добрив та пестицидів.

Ґрунтове середовище.

Джерелом механічного забруднення ґрунтів може бути несвоєчасна і неякісна санітарна очистка території. Відходи є основним регіональним фактором забруднення навколишнього середовища. Міграція токсичних компонентів призводить до забруднення ґрунтів, поверхневих та підземних вод, атмосферного повітря.

Відходи.

Упродовж 2020 року у Львівській області утворено 2139,3 тис. т відходів (на 8,4% менше, ніж у 2019 році), у тому числі від економічної діяльності підприємств та організацій – 2367,2 тис.т (93,1% від утворених і на 7,0% менше), у домогосподарствах – 174,9 тис.т (6,9% і на 23,5% менше). Основні показники управління відходами на території району наведені в табл. 2.3.

Табл. 3.3

Утворення та управління відходами I-IV класів небезпеки (т)

	2016	2017	2018	2019	2020
Утворено	332 646	369 870	291 193	268 727	87 930
Зібрано, отримано	-	5	130	24 807	323
Утилізовано	90 991	259 586	17 821	30 100	180
Спалено	31 000	31 000	31 000	24 777	83 120
Передано на сторону	21 157	28 026	21 969	29 174	4 309
Видалено у спеціально відведені місця чи об'єкти	189 571	51 293	220 334	209 338	-
Видалено у місця неорганізованого зберігання	-	-	-	-	-
Накопичено протягом експлуатації, у місцях видалення відходів на кінець року	11 498 492	11 549 750	11 770 118	11 979 457	-

(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Стан довкілля зумовлюється впливом промислових підприємств, впливом об'єктів муніципальної інфраструктури населених пунктів та методами ведення сільського та лісового господарства. Серед екологічних проблем, які підлягають вирішенню в перспективі, слід виділити:

– забруднення поверхневих вод внаслідок скидання неочищених або недостатньо очищених стоків, що пов'язано з відсутністю очисних споруд, фізичним і моральним зносом водопровідно-каналізаційних систем, недостатнім фінансуванням їх утримання, ремонту і реконструкції;

– недостатні обсяги утилізації відходів, відсутність обладнаних належним чином полігонів для захоронення відходів і, як наслідок, забруднення території (земель, лісів, водоохоронних зон водних об'єктів) промисловими та побутовими відходами;

- виснажливе використання біоресурсів та зменшення біорізноманіття, оскільки мала площа територій є віднесеними до природно-заповідного фонду, що в свою чергу не забезпечує достатньої охорони та збереження цінних природних комплексів та видів які є вразливі, рідкісні чи зникаючі;
- забруднення повітряного середовища та земель внаслідок діяльності промисловості.

Територія опрацювання площею 7,5 га розташована в північно-західній частині села Комарів. Територія на яку розробляється детальний план належить приватній агрофірмі «Білий Стік» має кадастровий номер 4624881100:04:000:0108. Цільове призначення: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення, площа ділянки - 5,6234 га. Дана ділянка передбачається під поділ діл. 1- 2,2761 га, діл. 2 – 2,1612 га, діл. 3 -1, 1861 га.

Територія на даний час в основному сформована, на ділянці проектування знаходяться існуючі будівлі, присутні право власності на будівлі. Детальним планом території уточняється планувальна структура і розвиток існуючої виробничої забудови.

Поруч з територією проектування, згідно топографічної зйомки, знаходиться ЛЕП 0,4 кВ і ЛЕП 10 кВ. Основний заїзд-виїзд на територію ділянки передбачено від вул. Л. Українки.

Передбачається поділ існуючої ділянки площею 5,6234 га з кадастровим номер 4624881100:04:000:0108 що належить ПАФ «Білий стік » на діл.1- 2,2761 га під обслуговування корівників (до 5000 голів на рік) з СЗЗ до 500 м, діл. 2 – площею 2,1612 га під корівник- відгодівельник до 3000 голів на рік і свинарник до 150 голів з СЗЗ до 300м, діл. 3- 1,1861 га під свинарник-маточник до 100 голів на рік з СЗЗ до 200 м. Передбачено в'їзди -виїзди до ділянок.

За функціональним використанням ділянки проектування у заданих межах поділяється на такі зони:

- Зона розміщення будівель виробничої зони підприємства (свинарники, корівники) ;
- Зона розташування складських будівель та споруд;
- Зона розташування будівель та споруд інженерного забезпечення;
- Адміністративно-побутова зона, зона майданчиків для паркування та головного заїзду на територію підприємства.

До будівель, споруд та майданчиків які передбачаються в межах ділянки для проектування існуючої приватної агрофірми «Білий Стік »:

Ділянка № 1, площею 2,2761 га з СЗЗ 500 м:

1. Корівник до 5000 тис. голів на рік (реконс.)
 - 1.1.Добудова, корівник до 5000 тис. голів (проект.)
 - 1.2. Адміністративний блок (існ.)
2. Навіс для зберігання сіна (існ.)
- 3.Силосна яма (існ.)
 - 3.1.Силосна яма (проект.)

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						35
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

4. Лагуна гноєсховище, закритого типу (проект.)
5. КПП зі станцією дезінфекції автомобілів, в'їзд на ділянку (проект.)
6. Місця для паркування вантажних і легкових автомобілів (проект.)
7. Септик, гноєзбірний колодязь.
Ділянка № 2, площею 2, 1612 га з СЗЗ 300 м:
8. Корівник-відгодівельник до 3000 голів на рік (реконс.)
9. Трансформаторна підстанція (існ.)
10. Свинарник до 150 голів на рік (реконс.)
11. Навіс (існ.)
12. Свинарник до 150 голів на рік з адміністративним блоком (проект.)
13. Септик, гноєзбірний колодязь (проект.)
14. Склад для зберігання кормів (проект.)
15. Місця для паркування автомобілів (проект.)
16. КПП зі станцією дезінфекції автомобілів, в'їзд на ділянку (проект.)
Ділянка № 3, площею 1,1861 га з СЗЗ 200 м:
17. Кормоцех (існ.)
- 17.1. Адміністративний блок (реконс.)
18. Свинарник-маточник до 100 голів на рік (реконс.)
19. Автовага (існ.)
20. Септик, гноєзбірний колодязь (існ.)
21. Станція дезінфекції автомобілів (існ.)
22. Місця для паркування автомобілів (проект.)
23. КПП, в'їзд на ділянку (проект.)
24. Водозабірна свердловина для технічних потреб (існ.)

На кожному з ділянок проектування передбачено заїзди для адміністративних потреб працівників підприємства, для заїзду вантажного транспорту підприємства для завантаження готової продукції та заїзд для потреб інженерного і господарського забезпечення.

В межах даних ділянок проектування зображено основні планувальні рішення проектування і обслуговування існуючих свинарників і корівників, складських будівель, адміністративних будівель, майданчиків, інженерного забезпечення та транспортного сполучення.

Основними виробничими підприємствами у с. Комарів наразі залишається приватна агрофірма «Білий Стік» на яку і розробляється детальний план. Дане підприємство задіює на підприємстві місцеве насення, надає робочі місця. На території знаходяться корівники і свинарники-маточники. Майданчики вугулу та забійний пункт відсутні. Також на території, в західній її частині, розташований гідроізольований закритий гноєнакопичувач типу «Лагуна» з карантинною секцією.

На фермі прийнятий однозмінний режим роботи. В нічну зміну та вихідні дні - черговий персонал та охорона. Розпорядок робочого дня, прийнятий на фермі, забезпечує повне, рівномірне завантаження виконавців, своєчасне виконання установлених обов'язків, тобто установлює раціональний режим роботи та відпочинку працівників.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						36
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Майданчики розміщення об'єкту поводження з гноєвідходами знаходяться поза межами 30,0 м зони санітарної охорони вододжерела (свердловини). На в'їзді у виробничо-відвантажувальну зону розташований дезбар'єр транспортних засобів.

Згідно з дод. №5 ДСП 173-96 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (затвердженими наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №373, зареєстрованими у Мін'юсті 24.07.96 р. за №379/14040) нормативні розміри санітарно-захисних зон (СЗЗ) для структурних елементів господарства становлять: для корівників до 5000 голів на рік становить 500м, для свинарників на 150 голів -300м, на 100 голів -150 м, силосів комбікорму - 50м. Для закритих гноєнакопичувачів 500 м згідно з дод. №15 ДСП 173-96 з урахуванням потужності комплексу. На даний час на території є менша кількість тварин 200 ВРХ і 100 свиней. Розрахована максимальна кількість свиней і корів на рік з різними санітарно-захисними зонами від різних ділянок, така кількість тварин не планується утримуватися на фермі хіба в далекій перспективі.

Наразі нормативні розміри СЗЗ по відношенню до найближчої житлової забудови села Комарів витримані та становлять від крайньої ділянки 200 м, і від ділянки №1 - 500 метрів, санітарно -захисні зони дані від меж ділянок. Згідно ДБН Б.2.2-12:2019 п.7.6.6, де сказано що санітарно-захисними зонами відокремлюються будівлі та споруди з технічними, які є джерелом шкідливих викидів в навколишнє природне середовище шкідливих речовин.

Утримання тварин здійснюється в будівлях свинарників і корівників окремо стоячих з дотриманням нормативних відстаней на бетонній підлозі без вигулу. Конструкції будівлі, площі та обладнання станків, боксів відповідає раціональному розміщенню тварин, цілодобовій підтримці оптимальних параметрів мікроклімату. Обігрів приміщень здійснюється від електроконвекторів. Будівлі обладнані вентсистемами з відведенням викидів з даху покрівлі. В приміщеннях свинарників і корівників встановлено лампи бактерицидні для знезараження повітря та зниження неприємних запахів. Відгодівлю свиней і корів ведуть сухими кормами - сумішшю зернових культур з преміксами. Сухі привозні корми зберігаються у кормових бункерах біля приміщень утримання корів і свиней. Для напування тварин планується приміщення обладнане клапанними, сосковими та гіпетковими напувалками. Централізована автоматична система напоювання на свинокомплексі і корівнику значно заощаджує витрати питної води. У свинарниках і корівниках підтримується оптимальний мікроклімат та технологічне освітлення. Технологічний процес розрахований на ритмічне виробництво.

Видалення та зберігання гною до використання.

Ведення тваринництва на промисловій основі не передбачає застосування підстилки. Суміш рідких і твердих виділень свиней і корів з домішками кормів і води складають основу безпідстилкового гною. Для видалення гною з свинарників і корівників встановлена самопливна система, розміщена під решітками зони дефекації секцій свинарника і корівника. По мірі накопичення

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						37
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

гною у повздовжних каналах відкриваються клапани і органічна маса самопливом поступає в секції закритого гноєсховища типу «Лагуна», де проходить його зброджування і витримка, після чого дозрівши маса використовується як органічне добриво.

Резервуар типу «Лагуна» накритий тентом, який перешкоджає контакту з повітрям та є накопичувачем біогазу, при цьому відбувається анаеробне зброджування. Накриття гноєсховища запобігає розповсюдженню запахів, інфекцій, випаровуванню азоту а також захищає від атмосферних опадів. У напрямки збору гною свинарників і корівників вносяться біопрепарати на основі штамів бактерій виду *B.Subtilis*, біодекструктора «Комплезим», що сприяє прискоренню процесу біорозкладу, зменшенню терміну знезараження та дозрівання гною. Крім того, застосування біопрепаратів на 50% знижує концентрації аміаку, сірководню і метил-меркаптанів у повітрі свинарників і корівників. Періодично гноєнакопичувач спорожнюється і гній вивозиться на майданчик компостування на фермерське господарство за угодою з подальшим внесення на сільськогосподарські угіддя у між вегетаційний період під заорювання.

Гноєвідходи зі свинарників і корівників відводяться закритою системою до тимчасового закритого секційного гноєнакопичувача з введенням реагенту для зниження запаху і прискорення біорозкладу. Витримка відбувається упродовж 6-8 місяців, після чого секція гноєнакопичувача спорожнюється і біодобриво використаням для удобрення сільгоспугідь у поза вегетаційний період. Внесення витриманого гною здійснюється з дотриманням допустимих показників дози внесення на одиницю площі сільгоспугідь з урахування сільгоспкультур та природної якості ґрунту. Середньорічна доза внесення добрив за вмістом загального азоту 200-220 кг/га, максимальна доза внесення біогумусу – 4 т/га витримується у відповідності з вимогами ВНТП-АПК-09.06 «Системи видалення, обробки, підготовки і використання гною» (р. 12). Схема гноєвидалення розроблена у відповідності з вимогами ВНТП-АПК- 09.06. Рекомендовано для кожної партії гною перед внесенням на сільгоспугіддя проводити лабораторний контроль показників за мікробіологічними показниками та вмістом загального азоту. Системами припливно-витяжної вентиляції свинарників з механічним спонуканням забезпечують повітрообмін, що відповідає вимогам ВНТП-АПК-02.05 (>195 м³/год на 1 ц живої ваги свиней). В процесі діяльності об'єкту утворюються органічні відходи тваринного походження, які передбачено знищувати термічним шляхом в дизельному утилізаторі термічному типу УТЗОО виробництва ТОВ «НТЦ «Флеш-Р». До пункту утилізації всі відходи надходять у закритих ємностях. До початку процесу знешкодження проводиться попередня підготовка біоорганічних відходів, яка передбачає фомування партії відходів із додаванням негашеного вапна в кількості 10-К25% до маси біоорганічних відходів з метою нейтралізації кислотних залишків. Підготовча стадія знешкодження біоорганічних відходів проводиться на пункті. Після завантаження партії відходів люк герметично закривається і починається

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						38
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

процес термічної утилізації при температурі 850-900°C з попереднім нагрівом камери допалу до температури не менше 850 °С, спалювання вихідних газів відбувається при температурі не менше 1200 °С. Після камери допалу температура відхідних газів – близько 870 °С; після їх охолодження – близько 200 °С. Тривалість спалювання партії відходів регулюється через пульт керування з автоматикою контролю температури. Після завершення процесу спалювання і охолодження основної камери процес повторюється. Золошлаковий залишок (вторинний відхід, що утворюється в результаті термічного знешкодження біоорганічних відходів) складає близько 10% від початкового обсягу відходів. Золошлаковий залишок, в складі якого відсутні токсичні сполуки, може використовуватись як мінеральна добавка добрив. Особливістю високотемпературного термічного знешкодження біоорганічних відходів є технологія спалювання, при якій відходи спалюються в полум'ї пальника (пальники знаходяться у верхній частині камери і спрямовані в її робочий простір, куди завантажуватимуться відходи). У камері допалу проводиться інтенсивне насичення відхідних димових газів киснем повітря та їх допал при температурі 1100-1200 °С не менше чотирьох-п'яти секунд з попереднім проходженням газів через факел пальника з температурою 1500 °С. Додаткова подача кисню повітря, підвищена температура і термін перебування димових газів у камері допалу упродовж 4-5 сек. Сприяє швидкому й ефективному спалюванню органічних залишків та знищенню діоксинів і фуранів. Які знаходяться в димових газах. Димові гази, що утворюються при термічній утилізації відходів послідовно проходять ступені очистки: сухий скруббер та фільтр-бокси. Система очистки димових газів забезпечує ефективність очистки до 89%. Після очистки димові гази викидаються через димову трубу. При очистці викидних газів різке їх охолодження («загартування») після камери допалу в сухому скруббері до температури 300 °С практично виключає повторне утворення діоксинів. Остаточне очищення відхідних охолоджених димових газів відбувається у фільтрах. Метод високотемпературного знищення відходів з очисткою вихідних газів з режимом запобігання утворенню діоксинів і фуранів цілком відповідає вимогам Директиви 2000/76/ЕС «Про спалювання відходів». Побутові відходи накопичуються у спецконтейнерах на огороженому майданчику з твердим покриттям і по мірі накопичення вивозяться за угодою з КП «Сокальжитлокомунсервіс» на існуюче сміттєзвалище, що відповідає вимогам ДСанПІН 145-11 «Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць» (затвердженими наказом МОЗ від 17.03.2011 р. №145, зареєстрованим у Мін'юсті 05.04.2011 р. За №457/19195).

Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану здоров'я населення на територіях, що зазнають впливу здійснювалась по окремих компонентах навколишнього середовища.

Ймовірний вплив на стан атмосферного повітря.

Ймовірний вплив на атмосферне повітря відбуватиметься на етапі проведення підготовчих та будівельних робіт та під час експлуатації

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						39
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

проектованих будівель та споруд внаслідок створення стаціонарних та пересувних джерел викидів забруднюючих речовин.

Ймовірний вплив на клімат.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: збільшення площі виробничої забудови; збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час проведення ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Ймовірний вплив на водне середовище.

Водопостачання та водовідведення

Водопостачання

Потреби технічної води в технологічному процесі передбачено забезпечити за рахунок існуючої свердловини яка влаштована на ділянці номер 3 в східній її частині. Вода з даної свердловини подається в резервуар запасу та знезараження що розташований поруч.

Для потреб дезінфекції по території влаштовується водопровід з дезінфікуючим розчином який від приміщення водообробки подається на дезбар'єри. В даній будівлі влаштовуються також пожежні резервуари.

Визначення витрати води на виробничі і господарсько-побутові потреби здійснюється згідно ДБН В.2.5-64:2012 “Внутрішній водопровід та каналізація”.

Витрата води залежить від процесу, потужностей та обладнання виробництва і розраховується на наступних стадіях проектування.

Категорія надійності системи водопостачання – III.

Витрата води на зовнішнє пожежогасіння приймається по табл. 5 ДБН В.2.5-74:2013.

Витрата води на зовнішнє пожежогасіння складає 15 л/сек.

Розрахункова кількість пожеж – 1.

Витрата води на внутрішнє пожежогасіння приймається по табл. 4 ДБН В.2.5-64:2012.

Витрата води на внутрішнє пожежогасіння складає 10 л/сек.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						40
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Водопровідна мережа проектується з поліетиленових водопровідних труб по ДСТУ EN 12201-2:2018.

Санітарно-бактеріологічні показники води будуть надані санітарній службі при розробленні проектної документації.

Загальна норма споживання води на фермі розраховується виходячи із кількості тварин, які утримуються в приміщеннях та нормативів споживання води згідно ВНТП-АПК-02.05 (таблиця 18 стор.48 згаданих ВНТП).

Якість питної води повинна відповідати вимогам ДСанПІН 2.2.4-171. Вода, яка подається на виробничі потреби, повинна відповідати технологічним вимогам з урахуванням її впливу на продукцію яка виробляється та забезпечувати належні санітарно-гігієнічні вимоги для обслуговуючого персоналу.

Господарсько-питний водопровід прокладається на глибині 1,4 м від поверхні землі з поліетиленових труб типу ПЕ-100 за ДСТУ Б В.2-7-151:2008. Детальна розробка системи водопостачання виконується в наступних стадіях проектування.

Каналізація

Від будівель території детального плану передбачається відведення побутових і виробничих стічних вод.

Для даного виробничого процесу до виробничих стоків належать відходи відгодівлі свиней і корів – гній.

До побутових відносяться стоки які утворюються в наслідок діяльності працівників на даному підприємстві – душові та каналізаційні.

Для цих потреб встановлюється окремі розосереджені споруди.

Для очищення побудово-стічних вод від адміністративної будівлі й сан. пропусника входу в середину приміщень виробничої зони відповідно передбачена локальні біосептичні очисні споруди типу Біотал–5 обладнані жироловлучачами. Подальший випуск очищеної води передбачено в канаву що розташована поруч або повторно використовується для господарських потреб.

Санітарно-захисна зона даних очисних споруд відповідно до заявлених виробником потужностей (до 25м³) та технології очищення, становить 5м.

Відведення поверхневих й дощових вод з території передбачається в нафтовловлювач компанії “АСО”.

Талі води й атмосферні опади з дахів й майданчиків будуть відводитись через систему дренажу обладнаними сепараторами нафтопродуктів. Для очищення дощових стоків від масляних субстанцій, що випливають з проїзних частин території, маневрових майданчиків, площадок. Для забезпечення необхідного рівня очищення стоків від нафтопродуктів (менше 15 мг/л на виході) кожному сепаратору буде передувати відстійник відповідного об'єму, в якому відбувається седиментація (осідання) завислих речовин (пісок, мул, зола і т. п.). Відстійник може бути вбудованим в сепаратор або встановлюватися окремо. Очищення попередньо в очисних спорудах, які обладнанні решітками для забору великих частинок, секція для накопичення піску з ручною системою очистки, система очистки води через природні

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						41
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

фільтри (гравій, щебінь, тощо.) відповідно до вимог ДБН 2.5-74:2013. Подальше відведення очищених вод відбувається через існуючі канали дренажу використовуючи природні нахили рельєфу території.

Каналізаційна мережа побутових та виробничих стоків виконується з пластикових двошарових труб Е2 по ДСТУ Б.В.2.5-2005.

Ймовірний вплив на геологічне середовище.

Здійснення діяльності виключатиме значні впливи на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликатиме змін існуючих ендегенних і екзогенних явищ природного й техногенного походження (зсувів, селів, сейсмічного стану та інш.). Відведення дощових і талих вод здійснюватиметься згідно проектних рішень. Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища на даній території не очікуються.

Ймовірний вплив на надра.

Оскільки виробнича діяльність підприємства не пов'язана з видобутком чи переробкою природних ресурсів, вплив на надра буде відсутнім. Всі процеси обмежені технологічно, що виключає негативні наслідки для підземних ресурсів.

Ймовірний вплив на ґрунтове середовище.

Проектом передбачається освоєння вільних від забудови ділянок. При будівництві об'єктів можливе тимчасове складування будівельних відходів та залишків матеріалів.

Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву відбуватиметься під час будівництва та руху транспортних засобів.

Потенційними джерелами забруднення ґрунту під час проведення будівельних робіт є просипи сипучих матеріалів при розвантажувально-навантажувальних та перевантажувальних роботах, випадкові проливи бітуму, дизельного палива, емульсії або асфальтобетонної суміші.

Потенційними джерелами забруднення ґрунтового середовища є випадкові проливи пального при користування транспортними засобами, а також акумулювання забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря, тимчасове нагромадження твердих побутових та виробничих відходів.

Внаслідок реалізації рішень проекту детального плану території не передбачається посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.

Інженерна підготовка і захист території.

Детальним планом визначені ділянку для будівництва та обслуговування виробничих об'єктів.

Нормативна глибина промерзання ґрунтів 0,8 м.

В склад заходів по інженерній підготовці території включені:

- вертикальне планування території;
- поверхневе водовідведення.

Схему інженерної підготовки розроблено на основі проектного плану.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						42
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

На схемі інженерної підготовки території приведені напрямки і величини існуючих та проєктованих вулиць а також проєктовані та існуючі відмітки проїжджої частини заїздів на ділянки. Проєктом передбачено максимальне збереження існуючого рельєфу.

Благоустрій території.

Облаштування території планування повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території. Зовнішній благоустрій - це комплекс заходів з ландшафтної, архітектурно-просторової та естетичної організації території виробничої зони, що забезпечують комфортні умови праці та відпочинку. Вони включають в себе вирішення та розміщення малих архітектурних форм, елементів реклами, майданчиків для відпочинку, формування системи зелених насаджень (у тому числі декоративне озеленення, насадження квітників), освітлення території тощо.

При розробці детального плану території передбачено комплексний благоустрій території, зокрема: благоустрій виробничих доріг та проїздів в межах червоних ліній, благоустрій ділянок з влаштуванням твердого покриття.

Освоєння території повинно відбуватися з дотриманням природоохоронних заходів, недопущення порушень гідрологічного режиму земельних ділянок, максимальним збереженням існуючих дерев та площі земельних ділянок з рослинним покривом. Верхній родючий шар ґрунту підлягає вивезенню з подальшим використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь та благоустрою населених пунктів і промислових зон.

Управління відходами.

Сухе побутове сміття, тверді відходи збираються у сміттєзбірники, розташовані на господарському майданчику, передбачається розміщення на майданчику контейнерів для різного виду відходів. Вивезення твердих і рідких побутових відходів здійснюється комунальним підприємством на полігон ТПВ.

У відповідності до чинного санітарного законодавства «Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць» (наказ № 145 від 18.03.2011 року р.2 п.21) санітарне очищення об'єктів інфраструктури виконується планово-регулярно, буде заключений договір з КП «Сокальжитлокомунсервіс» на вивезення побутових відходів своєчасно на полігон у відповідності до схеми очищення населеного пункту.

Ймовірний вплив на флору, фауну, біорізноманіття.

Планована діяльність підприємств не передбачає істотного впливу на місцеву рослинність. Оскільки на території не планується значних земельних робіт або змін рельєфу, вплив на флору буде мінімальним. Розміщення об'єктів в межах існуючих промислових зон та відсутність хімічних викидів у ґрунт забезпечить збереження місцевих рослинних угруповань.

Вплив на місцеву фауну від діяльності підприємства очікується незначним, оскільки планована виробнича діяльність не передбачає створення значних джерел шуму чи викидів, які могли б негативно вплинути на місцеві

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						43
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

види тварин. Окрім того, підприємство розміщується у вже освоєній зоні, що не є природним середовищем існування більшості тварин.

Оскільки підприємство розміщуватиметься в зоні, де біорізноманіття обмежене попередньою господарською діяльністю, вплив на екосистему буде мінімальним. Відсутність істотних змін у природних умовах середовища та впровадження заходів екологічної безпеки сприятимуть збереженню біорізноманіття.

Ймовірний вплив на ландшафт

Планована діяльність не змінить існуючий ландшафт, оскільки будівництво передбачає розміщення проєктованих об'єктів в межах промислової території, яка вже використовується для подібних цілей. Вплив на зовнішній вигляд та структуру ландшафту буде незначним.

Ймовірний вплив на природоохоронні території та об'єкти історико-культурної спадщини

На території опрацювання ДПТ відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, об'єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

Ймовірний вплив на матеріальні активи

Вплив на матеріальні активи місцевої громади та інфраструктури буде мінімальним. Планована діяльність передбачає створення нових робочих місць і покращення економічного потенціалу регіону, без загрози пошкодження існуючих будівель, доріг чи інших об'єктів інфраструктури.

Ймовірний вплив на здоров'я населення

Серед ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування можна віднести: якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проєктованих об'єктів.

При реалізації рішень містобудівної документації не очікуватиметься негативного впливу на здоров'я населення.

Здійснення викидів забруднюючих речовин за умов дотримання гранично допустимих концентрацій не створюватиме факторів негативного впливу на здоров'я місцевого населення. Утворені відходи організовано збиратимуться та направляються відповідно до призначення на утилізацію/складування/переробку/знешкодження згідно чинних нормативних вимог. Рівні шуму, вібрації не повинні перевищувати гранично допустимі концентрації та норми допустимого впливу.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						44
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування детального плану території виявлено такі екологічні проблеми:

- низький рівень екологічної свідомості та екологічної культури громадян;
- забруднення повітря автомобільним транспортом під час роботи двигунів внутрішнього згорання;
- відсутність організованої постійної в часі системи моніторингу за всіма складовими НПС;
- збільшення кількості утворення ТПВ;
- збільшення навантаження на інженерні мережі.

У проекті враховані всі наявні екологічні проблеми проектованої території та запропонована найбільш екологічно та економічно вигідна її територіально-планувальна організація та подальше використання.

Табл. 4.1

Основні екологічні ризики впливу на довкілля та здоров'я населення, що стосуються проекту ДПТ

Основні екологічні проблеми і ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка
Вплив на атмосферне повітря	– Збільшення викидів забруднюючих речовин стаціонарних та пересувними джерелами викидів	Територія проектованого призначення, територія транспортної інфраструктури
Вплив на ґрунтове середовище	– Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву на етапі будівництва та руху транспортних засобів; – Випадкові проливи пального при користування транспортними засобами; – Акумуляування забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря; – Тимчасове нагромадження твердих побутових та виробничих відходів.	Територія проектованого призначення, територія транспортної інфраструктури
Акустичний вплив	- шум та вібрація створювані двигунами будівельних машин; – проїзд транспорту; – функціонування відповідного технологічного устаткування.	Територія транспортної інфраструктури,
Вплив на здоров'я населення	– якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проектованих об'єктів	Територія виробничого призначення, територія транспортної інфраструктури

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планованої діяльності містобудівною документацією на довкілля наведена в табл. 4.2.

Табл. 4.2

Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?	+			
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	+			
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?		+		
4.	Появу джерел неприємних запахів?		+		
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			+	
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			+	
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки)			+	

	або підтоплення)?				
12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?			+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Управління відходами					
17.	Збільшення кількості утворюваних побутових відходів?	+			
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених відходів, що не є небезпечними?	+			
19.	Збільшення кількості відходів, що є небезпечними?			+	
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів управління відходами?			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+			
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?		+		
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної			+	

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

	зростанні кількості населення будь-якої території?				
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
37.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			+	
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	

Екологічне управління та моніторинг

41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	

Інше

45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
46.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
47.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей,			+	

	які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?				
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Отже, внаслідок реалізації проектних рішень передбачаються викиди шкідливих речовин в навколишнє природне середовище у вигляді продуктів згорання палива від проїзду автотранспорту, роботи будівельної техніки, що утворюються при проведенні відповідних робіт. Ці викиди класифікуються як неорганізовані джерела викидів, які будуть існувати тільки на період будівництва та не перевищуватимуть норм ГДК.

В період експлуатації проєктованих будівель та споруд буде створено стаціонарні та пересувні джерела викидів забруднюючих речовин. При цьому в атмосферне повітря можуть викидатись суспендовані тверді речовини недиференційовані за складом, оксиди азоту, оксид вуглецю, діоксид вуглецю, метан, парникові гази.

Під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, паркування та проїзду транспорту в атмосферне повітря будуть викидатися вуглецю оксид, вуглецю діоксид, діазоту оксид, азоту діоксид, вуглеводні граничні C₁₂-C₁₉, суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом (сажа), сірки діоксид, метан, бенз(а)пірен.

Кількісний та якісний склад забруднюючих речовин буде встановлено на наступних стадіях проєктування. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися на підставі дозволу на викиди, виданого суб'єкту господарювання.

Роботи, пов'язані з реалізацією об'єкта можуть спричинити незначне підвищення шумових рівнів. Такий вплив буде мати тимчасовий локальний характер і не призведе до значного шумового та вібраційного забруднення.

Вплив на ґрунтове середовище можливий внаслідок трансформації ґрунтів під час руху транспортних засобів на етапі реалізації об'єкта. Можливе забруднення ґрунту внаслідок випадкового проливу паливно-мастильних речовин від автомобільного транспорту. Обов'язковим є дотримання меж території, відведеної під червоні лінії. Вертикальним плануванням території передбачено використання ділянки з максимальним збереженням існуючого рельєфу.

Планована діяльність передбачає виконання рішень, реалізація яких призведе до можливого збільшення обсягів утворення відходів.

									Арк.
									50
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Стратегічна екологічна оцінка				

Серед чинників, що впливають на здоров'я населення, виділяють соціально-економічні (рівень соціальної інфраструктури, умови праці, можливості оздоровлення, доходи та витрати населення, рівень життя тощо); генетичні; стан навколишнього природного середовища (що обумовлені як природними так і антропогенними факторами); наявність та рівень системи охорони здоров'я. Згідно досліджень науковців за інтенсивністю впливу різних чинників виділяються наступні залежності. Серед ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування можна виокремити: якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проєктованих об'єктів. Перевищення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин може призвести до значного зниження імунітету.

Забруднення впливають на органи дихання, сприяючи виникненню респіраторних захворювань, катарів верхніх дихальних шляхів, ларингіту, ларинготрахеїту, фарингіту, бронхіту, пневмонії.

Перевищення нормативних показників шуму негативно впливає на різні системи організму: серцево-судинну, нервову, порушує сон, увагу, збільшує роздратованість, депресію, неспокій, подразнення, може впливати на дихання і травну систему; ушкодження слухової функції з тимчасовою або постійною втратою слуху; порушення здатності передавати та сприймати звуки мовного спілкування; відволікання уваги від звичайних занять; зміни фізіологічних реакцій людини на стресові сигнали; вплив на психічне і соматичне здоров'я; дію на трудову діяльність і продуктивність праці.

При реалізації рішень містобудівної документації не очікуватиметься негативного впливу на здоров'я населення.

Оскільки документ державного планування розроблений з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території, то негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих і підземних водних ресурсів, погіршення стану вод та деградації угруповань водних організмів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не передбачається.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		51

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

– пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

– виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

– проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;

– узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

– забезпечення загальної доступності матеріалів проекту детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;

– надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планованої діяльності на навколишнє природне середовище;

– оцінка ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

– використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Регулювання в сфері охорони довкілля на державному та місцевому рівні здійснюється на основі таких програм:

– Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року;

– Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року;

– Програма охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки;

– Стратегія розвитку Сокальської територіальної громади до 2027 р.

Проект детального плану території, що передбачає впорядкування виробничих територій, узгоджується з основними цілями стратегічних програм у сфері екологічної політики. Насамперед, він відповідає "Основним засадам (стратегії) державної екологічної політики України на період до 2030 року", що спрямовані на збереження і відновлення природного середовища. Проект передбачає високий рівень озеленення виробничих територій (45%) та

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						52
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

забезпечення санітарно-захисної функції зелених насаджень, що сприяє поліпшенню якості повітря, зниженню шумового впливу та мінімізації екологічних ризиків для населення.

Узгодженість проекту з Національною стратегією управління відходами в Україні до 2030 року проявляється у передбачених заходах щодо екологічно безпечного управління відходами. Використання сучасних методів управління відходами, впровадження систем їхньої мінімізації та утилізації відповідає меті стратегії щодо скорочення обсягів утворення відходів і зменшення їхнього негативного впливу на довкілля.

Також проект сприяє реалізації завдань Програми охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021–2027 роки. Зокрема, заходи з облаштування зелених зон та інтеграції їх у структуру території сприяють зменшенню антропогенного навантаження на довкілля. Крім того, застосування екологічно раціональних підходів до планування промислових зон узгоджується з метою програми щодо створення сприятливого середовища для життєдіяльності населення.

Проект також підтримує реалізацію Стратегії розвитку Сокальської територіальної громади до 2027 року, оскільки передбачає створення умов для економічного розвитку громади через інвестиційно-привабливе використання територій, при цьому враховуючи екологічну безпеку та збалансованість виробничої діяльності. Такий підхід сприяє досягненню гармонійного розвитку громади та збереженню природного середовища для майбутніх поколінь.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного середовища – зменшення викидів забруднювальних речовин шляхом оптимізації дорожньо-транспортної інфраструктури, встановленні пило-газоочисного обладнання, дотримання гранично-допустимих норм викидів забруднювальних речовин встановлених в дозволах на викиди.

Зобов'язання щодо охорони водного середовища – забезпечення на території проектування систем централізованого водопостачання та водовідведення, недопущення забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами.

Зобов'язання щодо охорони ґрунтового середовища – утримання контейнерів збирання твердих побутових відходів та місць їх розташування у належному санітарному стані, запровадження роздільного збирання відходів, дотримання ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності.

Зобов'язання щодо здоров'я населення – забезпечення дотримання санітарних умов території проектування, дотримання розмірів санітарно-захисних зон.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						53
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій території, на якій планується будівництво об'єктів.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;

- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;

- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Оцінка відповідності проекту зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; управління відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки України у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;

- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);

- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);

- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);

- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);

- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);

- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);

- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						54
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних. Станом на 01.01.2016 р. мережа займала близько 8% території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Територія документа державного планування, що підлягав стратегічній екологічній оцінці не знаходиться на територіях Смарагдової мережі України.

Разом з тим варто зазначити, що більшість заходів, передбачених проектом детального плану території у в сфері розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, благоустрою, управління відходами відповідають загальносвітовим принципам охорони довкілля та сприяють дотриманню міжнародних зобов'язань.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						55
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Виконання проекту детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

Кумулятивний вплив. Виконання проекту детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. На прилеглих до проектованої території є присутні інші підприємства-забруднювачі довкілля, тому кумулятивний вплив є ймовірним. Проте, детальну оцінку кумулятивного впливу можна буде здійснити на подальших етапах проектування, на основі моніторингових даних, отриманих під час експлуатації проектованих об'єктів.

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначають масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. Для такого аналізу доцільне створення інформаційних моделей навколишнього середовища, що враховуватимуть як локальні, так і глобальні зміни клімату, суспільного укладу та розвиток технологій, що можуть суттєво впливати на реалізацію документа державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Синергетичний вплив. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумації, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проектованими об'єктами ефект сумації шкідливого впливу не встановлений.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						56
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) будуть проявлятися внаслідок будівництва та влаштування об'єктів і полягатимуть в тимчасовому накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря під час будівельних робіт. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами автотранспорту. Проте, їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проектованої території. Вплив викидів забруднювальних речовин на довкілля від транспорту, будівельних машин і зварювальних апаратів має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

Тимчасові наслідки для довкілля полягають у виконанні підготовчих та будівельних робіт, при яких вплив на навколишнє середовище, зокрема, на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер, а викиди в атмосферне повітря здійснюватимуться при роботі ДВЗ спецтехніки.

Постійні наслідки для довкілля – викиди в атмосферне повітря від функціонування проєктованих об'єктів від стаціонарних та пересувних джерел забруднення атмосфери та викиди внаслідок роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, шумове навантаження при роботі відповідного технологічного устаткування та проїзду транспорту.

Позитивні наслідки реалізації детального плану території:

– належна та ефективна функціонально-планувальна організація території з урахуванням перспективних планувальних обмежень – санітарно-захисних зон джерел забруднення, охоронних зон інженерних мереж тощо;

– економічний і промисловий розвиток території проєктування;

– забезпечення безпечних факторів середовища життєдіяльності людини шляхом розташування центру управління відходами (досортування, пресування, накопичення та вивезення на утилізацію);

Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень детального плану території представлені в табл. 6.1.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						57
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Табл. 6.1

Узагальнені результати процедури оцінки проектних рішень детального плану території

Територія	Атмосферне повітря	Клімат	Вода	Ґрунти	Природоохоронні території	Біорізноманіття	Здоров'я
Територія проєктованого тваринницького підприємства	П/ДС/М/К	М/Нп/КС	М/Нп/КС	Нп/М/КС	0	(?)	М/КС

ПОЗНАЧЕННЯ	Пояснення
-2	Значний негативний вплив. Значний негативний вплив слід звести до мінімуму із застосуванням заходів щодо пом'якшення наслідків, щоб він став незначним.
-1	Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.
0	Немає впливу.
+1	Негативні наслідки не очікуються за умови дотримання існуючих стандартів і процедури (або помірний позитивний вплив)
+2	Значний позитивний вплив.
(?)	Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про компоненти довкілля, заплановану діяльність або з інших причин.
П/Нп	Прямий / Непрямий
ДС/СС/КС	Довгостроковий (10-15 років) / Середньостроковий (3-5 років) / Короткостроковий (1 рік)
М/Р	Місцевий / Регіональний
К/С/ТрК	Кумулятивний / Синергічний / Транскордонний

Наслідки для довкілля протктних рішень детального плану території

Сфери охорони довкілля	Можливі наслідки виконання ДДП
Клімат та мікроклімат	Змін кліматичних та мікрокліматичних умов в процесі провадження планованої діяльності не очікується. Передбачається незначне теплове навантаження від транспортно-навантажувальної техніки в процесі підготовчих і основних робіт. Також у при реалізації планової діяльності передбачаються викиди парникових газів (діоксид вуглецю, метан, оксид діазоту) незначних обсягів.
Атмосферне повітря	Передбачаються викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел під час проведення планованої діяльності. Серед забруднюючих речовин можливі викиди: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, метан, діоксид азоту, метилмеркаптан, сірководень, аміак тощо.
Водне середовище	Проектом передбачено влаштування локальних очисних споруд. Ймовірний негативний вплив на якісний стан поверхневих та підземних водних об'єктів внаслідок діяльності проєктованих очисних споруд перш за все може відбуватися внаслідок скиду неочищених або недостатньо очищених стічних вод. У результаті можливе забруднення органічними речовинами, біогенними та небезпечними речовинами. Водночас, необхідно застосовувати технології для поглибленого вилучення сполук азоту та фосфору зі стічних вод.
Відходи	Планована діяльність передбачає промислових та твердих побутових відходів на етапі функціонування проєктованих об'єктів. Частина безпечних відходів (побутові відходи) зберігаються в окремих контейнерах в відведеному місці (зона накопичення відходів). Незворотні технологічні відходи, відходи тваринного походження, гній, падіж передаються на повторне використання утилізацію та знешкодження спеціалізованим підприємствам відповідно до укладених угод.
Ґрунт	Вплив на ґрунти буде надаватися практично на всіх етапах будівництва при виконанні робіт, пов'язаних з прокладкою підземних інженерних мереж, відновленням твердого покриття території, а також в процесі реконструкції будівель та облаштуванні площадки для установки і споруд, виконання вантажнорозвантажувальних операцій, т.д.
Біорізноманіття	На стан фауни, флори, біорізноманіття вплив під час планової діяльності буде не суттєвий. Під час здійснення виробничої діяльності для виконання заходів по збереженню рослинного світу необхідно керуватися положеннями Закону України «Про

	рослинний світ». Наземні та повітряні шляхи міграції тварин в районі розташування об'єкту відсутні. Об'єкти природно-заповідного фонду і території, перспективні для заповідання (зарезервовані з цією метою) в районі розміщення об'єкта відсутні.
Архітектурна, археологічна та культурна спадщина	На стан архітектурної, археологічної та культурної спадщини впливу не передбачається з огляду на відсутність таких об'єктів в межах ділянки планування та суміжних територіях.
Навколишнє соціальне середовище	Екологічна обстановка та санітарно-гігієнічний стан району розташування об'єкта – задовільні. Здійснення планованої діяльності носитиме позитивний вплив на соціально-економічні умови суміжних з підприємством населених пунктів в плані зайнятості населення та поповнення місцевого бюджету податковими надходженнями.
Техногенне середовище	Діяльність об'єкта не чинитиме понаднормового антропогенного впливу на промислові, сільськогосподарські об'єкти, соціальну організацію територій і інші елементи техногенного середовища.

Аналіз впливу на клімат.

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: збільшення площі виробничої забудови; збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час проведення ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						60
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному проекті детального плану території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені в табл. 7.1.

Табл. 7.1

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території

Складові довілля, в тому числі здоров'я населення	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території
Атмосферне повітря	<ul style="list-style-type: none"> – проведення додаткових заходів щодо впровадження сучасних виробничих процесів за новітніми технологіями; – дотримання заходів щодо охорони атмосферного повітря відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря». – озеленення зовнішніх доріг та впорядкування зелених насаджень; – озеленення території.
Водне середовище	<ul style="list-style-type: none"> – проведення інженерно-геологічних вишукувань на наступних стадіях проектування; – попередження забруднення підземних вод та земельних ресурсів шляхом створення надійної та ефективної системи водовідведення та очищення стічних вод, в тому числі виробничих; – Дотримання встановлених розмірів санітарно-захисних зон;
Грунтове середовище	<ul style="list-style-type: none"> – обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва; – вертикальне планування будівельного майданчика; – забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям; – контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів; – заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками; – не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище; – забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика; – запровадження регулярного санітарного очищення території; – дотримання вимог щодо санітарного очищення території. – при здійсненні будівельних робіт потрібно дотримуватись відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель».
Біорізноманіття	<ul style="list-style-type: none"> – максимальне збереження зелених насаджень, які мають

	задовільний та хороший стан; – висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.
Акустичний вплив	– використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання; – озеленення території.
Здоров'я населення	– встановлення та дотримання планувальних обмежень на території проектування; – дотримання режиму та безпеки праці на об'єктах, розташованих на території проектування.

Забезпечено врахування і дотримання вимог:

- статті 48 Закону України «Про охорону земель», згідно якої при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачати заходи щодо:

максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів;

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН), зокрема:

розміщення сільськогосподарських комплексів і підприємств повинно забезпечувати збереження природного середовища, виключати можливість розвитку ерозійних процесів, забруднення ґрунтів і водних джерел відходами виробництва (пункт 7.6.5 ДБН);

вздовж межі території виробничої зони, а також для ізоляції окремих виробничих комплексів один від одного належить передбачати улаштування зелених смуг завширшки не менше 5 м (пункт 7.6.8 ДБН);

сільськогосподарські об'єкти, які є джерелами забруднення атмосферного повітря, необхідно розміщувати з підвітряної сторони до житлових територій. У районах з вираженим вітровим режимом необхідно враховувати повторюваність та швидкість вітру (пункт 14.3.1 ДБН);

- Закону України «Про побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною» (розділ III та ін.), зокрема беручи до уваги, що: згідно зі статтею 1 цього Закону побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною – туша або частини туш забитих, загиблих тварин, сировина та продукти тваринного походження, що не призначені або визнані непридатними для споживання людиною; до цих продуктів, зокрема належить і гній – будь-які екскременти та/або сеча сільськогосподарських тварин, крім риби, з підстилкою або без неї;

- Правил щодо забезпечення родючості ґрунтів і застосування окремих агрохімікатів, затверджені наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 24.11.2021 № 382, зареєстрованих в Мін'юсті 14.01.2022 за № 34/37370, у тому числі щодо правил зберігання гною в

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						62
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

уразливих до (накопичення) нітратів зонах (розділ VI). Залежно від структури, вологості і технології зберігання гною строки його зберігання для гною свиней становлять 8-12 місяців. Нормативи виходу екскрементів за добу від сільськогосподарських тварин, наведені в додатку 5 до цих Правил, вимоги щодо тривалості їх зберігання пропонується врахувати, зокрема стосовно параметрів гноєсховищ;

- пунктів 4.2, 4.3, 4.5, 5.9 та ін. ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків», зокрема контейнерні майданчики повинні бути ізольовані від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше ніж 1,5 м, не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту;

- Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема, щодо санітарно-захисних зон та озеленення території. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50%, понад 1000 м - 40% (пункт 5.13 ДСП).

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

– проведення забудови згідно з наміченою містобудівною документацією та функціональним зонуванням;

– інженерна підготовка території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

– урахування перспективних планувальних обмежень – санітарно-захисних зон джерел забруднення повітря, охоронних зон інженерних мереж тощо;

– централізована система водопостачання та каналізування.

При будівництві та експлуатації об'єктів повинні бути передбачені наступні заходи:

– не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;

– облаштування ділянок водопровідних споруд;

– прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;

– влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;

– дотримуватися санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;

– недопускання потрапляння забруднених стічних вод у водні об'єкти.

Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:

– створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						63
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;
- дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки на робочих місцях;
- оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

При виконанні будівельно-монтажних робіт забороняється:

- випуск стічних вод, а також неочищених господарсько-побутових або виробничих стоків, що утворюються на будівельному майданчику;
- знищення на будівельному майданчику дерево-чагарникової рослинності якщо це не передбачено проектною документацією;
- застосування речовин, які призводять до погіршення мікроклімату;
- скидання відходів і сміття в зонах житлової забудови;
- злив паливно-мастильних матеріалів у місця, не призначені для цього.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України. Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі будівництва, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Захисні заходи

- при експлуатації об'єкта дотримуватись нормативів чинного природоохоронного законодавства;
- викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел повинні здійснюватися за наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- рівень акустичного забруднення не повинен перевищувати нормативів шумового забруднення та вібрації на межі встановленої СЗЗ;
- всі відходи необхідно по мірі накопичення своєчасно передавати спеціалізованим організаціям;
- дотримуватись вимог щодо раціонального використання природних ресурсів;
- дотримуватись правил пожежної безпеки.

Охоронні заходи

- моніторинг території, спостереження, оцінка та прогнозування стану навколишнього середовища;
- своєчасне проведення технічного огляду та ремонту технічного обладнання, підтримання автотранспортної техніки в технічно справному стані;
- експлуатацію об'єктів здійснювати відповідно до чинних санітарних норм та правил;
- дотримання проектних рішень щодо потужності, застосування сучасного еколого-безпечного технологічного обладнання та реалізації природоохоронних заходів.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						64
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

З метою забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, санітарного очищення територій населених пунктів треба керуватись Конституцією України та Законами України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про управління відходами», «Про регулювання містобудівної діяльності».

Згідно наказу Міністерства охорони здоров'я «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» слід передбачати озеленення, благоустрій та повне інженерне забезпечення території, а також обов'язкове забезпечення соціально-побутовими об'єктами повсякденного користування. Територія санітарно-захисної зони має бути розпланованою та упорядкованою. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50%, понад 1000 м - 40%.

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території.

Зовнішній благоустрій – це комплекс заходів з ландшафтної, архітектурно-просторової та естетичної організації території виробничої зони, що забезпечують комфортні умови праці та відпочинку. Вони включають в себе вирішення та розміщення малих архітектурних форм, елементів реклами, майданчиків для відпочинку, формування системи зелених насаджень (у тому числі декоративне озеленення, насадження квітників), освітлення території тощо.

При розробці детального плану території передбачено благоустрій території.

Освоєння території повинно відбуватися з дотриманням природоохоронних заходів.

При виконанні всіх заходів з охорони навколишнього середовища, передбачених проектом, проєктовані об'єкти не завдадуть негативного впливу на стан природного середовища в районі його розміщення.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		65

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території передбачається розглянути наступні альтернативи (табл. 8.1).

Табл. 8.1

Альтернативи, що розглядалися, та обґрунтування обраної альтернативи

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
1.	Нульова альтернатива (песимістичний сценарій розвитку)	Продовження існуючої ситуації	<p>Переваги</p> <ul style="list-style-type: none"> - Не передбачається збільшення потреб у споживанні електроенергії, водних ресурсах та палива. <p>Недоліки</p> <ul style="list-style-type: none"> - Нераціональне використання території; - Недостатні можливості працевлаштування; - Відсутність подальшого економічного розвитку громади. 	Рекомендується обрати альтернативу 2, оскільки вона сприятиме: – економічному розвитку території; – проведенні благоустрою та озеленення проектованої території; – впровадженню заходів щодо охорони довкілля та здоров'я населення.
2.	Затвердження проекту ДДП (сценарій раціонального розвитку)	Створення нових можливостей працевлаштування та економічний розвиток населеного пункту	<p>Переваги</p> <ul style="list-style-type: none"> - Створення нових робочих місць; - Забезпечення забудови та розвитку території; - Покращення економічного становища регіону; - Впровадження заходів щодо охорони довкілля та здоров'я населення; - впровадження роздільного збирання утворених відходів; - Проведення благоустрою та озеленення проектованої території; - Відсутність негативного впливу на природоохоронні території. <p>Недоліки</p> <ul style="list-style-type: none"> - Збільшення кількості відходів; - Можливий вплив на атмосферне повітря в разі недотримання заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних 	

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
			наслідків виконання документа державного планування	
3.	Технічна альтернатива	Використання традиційних технологій утримування та годівлі при дорощуванні ВРХ та свиней із системою видалення гною на транспортні засоби, вивіз та зберігання (кагатування) його безпосередньо в польових умовах.	Переваги – немає. Недоліки – При такій технології збільшуватимуться викиди в атмосферне повітря парникових газів та забруднюючих речовин. Ця технологія є більш економічно затратною, погіршується якість гною, як органічного добрива, а також зменшуються обсяги його виробництва. Ця альтернатива не є перспективною та актуальною, в зв'язку з ним в подальшому не розглядається.	

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

Проектні рішення детального плану території базовані на:

- побажаннях та вимогах замовника, визначених в завданні на розроблення детального плану території та у ході робочих нарад під час роботи над проектом;
- врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів;
- врахуванні існуючих планувальних обмежень;
- суміщення планувальної структури проекту з планувальною структурою оточуючих територій.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						67
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

– проаналізовано в регіональному плані природні умови території планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

– розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного повітря;

– оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах тощо;

2) розглянуто способи ліквідації можливих негативних наслідків реалізації проекту;

3) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

4) отримання зауважень і пропозиції до проекту містобудівної документації;

5) проведення громадського обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку розміщено на офіційному веб-сайті міської ради.

Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:

До ускладнень, що виникали в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна віднести:

– відсутність або обмежений доступ до даних на рівні населеного пункту з основних проблемних питань (охорона довкілля, охорона здоров'я тощо) через розділення між собою загальнонаціональних, загальноміських та районних систем збору статистичних даних та даних органів охорони довкілля, охорони здоров'я;

– обставини, пов'язані з збройною агресією російської федерації проти України та введенням воєнного стану, у тому числі обмеження доступу до низки кадастрів та інформаційних систем, включаючи призупинення функціонування Публічної кадастрової карти України.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						68
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті детального плану території, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

На території Львівської області були затверджені такі регіональні програми:

- Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021-2025 роки;
- Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря на 2021-2025 роки Львівської зони;
- Обласна програма управління небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації від 24.04.2009 р. №344/0/5-09.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Необхідно здійснювати моніторинг відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						69
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

– методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;

– періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

– засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Згідно з проведеною оцінкою впливів на довкілля визначено, що під час провадження планованої діяльності, очікується незначний та допустимий вплив на довкілля зумовлений викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря, шумовим забрудненням та здійсненням операцій у сфері управління відходами. Значний негативний вплив на довкілля під час провадження планованої діяльності не передбачається.

Враховуючи вищезазначені результати оцінки впливів передбачається програма моніторингу та контролю впливу на довкілля під час провадження планованої діяльності для моніторингу та контролю допустимих впливів.

Для забезпечення відповідності пункту 5 Порядку № 1272, необхідно деталізувати такі аспекти:

1. Визначити обсяг і характер впливу планованої діяльності на компоненти довкілля.

2. Передбачити механізми запобігання негативним наслідкам шляхом:

- впровадження технологій зменшення викидів;

- проведення інформаційних кампаній щодо екологічної обізнаності населення;

- забезпечення екологічного супроводу будівельних робіт.

3. Уточнити індикатори для оцінки наслідків та їх відповідність міжнародним і національним стандартам.

4. Передбачити інтеграцію результатів моніторингу у процес прийняття рішень.

Моніторинг очікуваних впливів реалізації ДДП повинен здійснюватися за наступними показниками (табл. 9.1):

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						70
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Табл. 9.1

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

№	Предмет моніторингу	Показники моніторингу	Періодичність проведення
1	Моніторинг стану атмосферного повітря	Проведення заходів щодо здійснення контролю за дотриманням встановлених граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин	Щорічно
		Проведення виробничого контролю на межі СЗЗ, та найближчої житлової забудови, від викидів на вміст забруднюючих речовин.	
2	Моніторинг факторів впливу шуму та вібрації	Проведення заходів щодо здійснення впливу шуму та вібрації від планованої діяльності на межі СЗЗ, та найближчої житлової забудови	Щорічно
3	Управління відходами	Надавати інформацію щодо управління відходами на підприємстві.	Щорічно
		Контроль стану ґрунтового покриву на території планованої діяльності.	
		Загальний рівень благоустрою та озеленення території.	
4	Моніторинг за станом вод	Склад та властивості очищених стічних вод	Щорічно
		Лабораторний контроль якості питної води	

Показник «Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – мг/м³, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник

Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони

№	Забруднююча речовина	Цільовий показник ГДК, ОБРД, мг/м ³	Методика визначення	Періодичність	Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля
1	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	0,5	РД 52.04.186-89	1 раз на квартал	Відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірних концентрацій на предмет перевищень нормативів, згідно з Наказом МОЗ України № 813 від 10.05.2024
2	Азоту діоксид	0,2	РД 52.04.186-89	1 раз на квартал	
3	Аміак	0,2	РД 52.04.186-89	1 раз на квартал	
4	Сірководень	0,008	РД 52.04.186-89	1 раз на квартал	
5	Вуглецю оксид	5	РД 52.04.186-	1 раз на	

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						71
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

			89	квартал
6	Метилмеркаптан	0,0005	РД 52.04.186-89	1 раз на рік
7	Диметилсульфід	-	РД 52.04.186-89	1 раз на рік
8	Диметиламін	-	РД 52.04.186-89	1 раз на рік
9	Метан	-	РД 52.04.186-89	1 раз на рік
10	Сірководень	0,008	РД 52.04.186-89	1 раз на рік

Показник «Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – дБА, періодичність вимірювання – один раз на рік.

**Показник
Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони**

№	Показник шуму	Цільовий показник, дБА	Методика визначення	Періодичність	Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля
1	Еквівалентний показник шуму	55 дБА	Шумомір	1 раз на рік	Відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння виміряних рівнів шуму на предмет перевищення нормативів, згідно з ДСН № 463 від 21.02.2019р.
2	Максимальний показник шуму	70 дБА	Шумомір	1 раз на рік	

Показник «Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів»: одиниці виміру – т, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник «Озеленення території»: одиниці виміру – га, періодичність вимірювання – один раз на рік

Показник «Склад та властивості очищених стічних вод»: одиниці виміру – мг/дм³, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Кількісні показники буде визначено на основі моніторингових даних.

Відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та озеленення території, мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50%, понад 1000 м - 40%. (пункт 5.13 ДСП).

Кількісні показники буде визначено на основі моніторингових даних.

Цільові значення кількісних та якісних показників, відповідно до кожного з визначених у звіті про СЕО наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, зазвичай встановлюються з метою вимірювання та контролю впливу діяльності проєктованих об'єктів на довкілля та здоров'я населення. Ці показники можуть включати рівень забруднення повітря, води, ґрунту, рівень шуму тощо.

Цільові значення кількісних та якісних показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачаються з метою забезпечення ефективного контролю та управління впливом проєктованих об'єктів. Ці показники можуть включати обсяги зменшення викидів, застосування технологій з низьким рівнем забруднення, встановлення ефективної системи очищення стічних вод, впровадження програми енергоефективності тощо.

Засоби і способи виявлення замовником наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про СЕО, можуть включати систему моніторингу, проведення регулярних аудитів, оцінку ризиків та впровадження механізмів звітності. Додатково можуть застосовуватися консультації з експертами, залучення громадських організацій та інших зацікавлених сторін.

Методи визначення кожного із показників, а також періодичність вимірів, визначаються відповідними акредитованими лабораторіями на договірних засадах.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – здійснення моніторингу впливів виконання рішень ДПТ на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, за визначеними в табл. 9.1 заходами моніторингу. Засобами і способами виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля можуть бути відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння виміряних показників на предмет перевищення встановлених нормативів.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		73

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже виконання Проекту Детального плану території з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів Шептицького району Львівської області не матиме суттєвого впливу на довкілля, враховуючи передбачений вид діяльності та те, що проєктована територія знаходиться на значній відстані від межі сусідніх держав.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		74

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки Проекту Детального плану території з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів Шептицького району Львівської області є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження ДДП.

Проект детального плану території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території.

Головною метою розроблення ДПТ є:

- уточнення у більш крупному масштабі положень раніше розробленого генерального плану с. Комарів;
- уточнення функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами.

Підставою для розроблення ДПТ є:

- Рішення Сокальської міської ради № 1618 від 23.08.2024 «Про виготовлення детального плану території з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів Червоноградського району Львівської області».

При розробці ДПТ враховано:

- Генеральний план с. Комарів;
- завдання на розроблення детального плану території;
- матеріали топографічного знімання території з нанесеними існуючими інженерними мережами.
- проектні пропозиції

В проекті опрацьовано планувальне рішення використання та забудови території площею 7,5 га.

Територія опрацьовання площею 7,5 га розташована в північно-західній частині села Комарів. Територія на яку розробляється детальний план належить приватній агрофірмі «Білий Стік» має кадастровий номер 4624881100:04:000:0108. Цільове призначення: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення, площа ділянки - 5,6234 га. Дана ділянка передбачається під поділ діл. 1- 2,2761 га, діл. 2 – 2,1612 га, діл. 3 -1, 1861 га.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						75
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Передбачається поділ існуючої ділянки площею 5,6234 га з кадастровим номером 4624881100:04:000:0108 що належить ПАФ «Білий стік» на діл.1- 2,2761 га під обслуговування корівників (до 5000 голів на рік) з СЗЗ до 500 м, діл. 2 – площею 2,1612 га під корівник- відгодівельник до 3000 голів на рік і свинарник до 150 голів з СЗЗ до 300 м, діл. 3 – 1,1861 га під свинарник-маточник до 100 голів на рік з СЗЗ до 200 м.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої.

Планована діяльність належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, зокрема: 2) сільське господарство, лісівництво та водне господарство: потужності для вирощування: великої та дрібної рогатої худоби (1 тисяча місць і більше).

У звіті про стратегічну екологічну оцінку проведено оцінку наслідків виконання проекту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів та їх експлуатації, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів. Спостерігається і акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, а також функціонуванні устаткування при здійсненні планованої діяльності.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення тану довкілля у тому числі здоров'я населення.

Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.


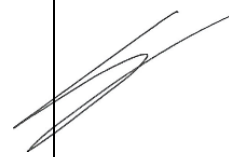
					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						76
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»
2. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
3. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
4. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
5. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
6. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
7. ДСП -173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»
8. Закон України «Про управління відходами»
9. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
10. Закон України «Про екологічну мережу України»
11. Закон України «Про основи містобудування»
12. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
13. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
14. Закон України «Про охорону земель»
15. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
16. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
17. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
18. Закон України «Про рослинний світ»
19. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
20. Закон України «Про тваринний світ»
21. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
22. Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
23. Національний план управління відходами до 2030 року
24. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.
25. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років.
26. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019. – 234 с.
27. Екологічний паспорт Львівської області, 2022 рік.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						77
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Відомості про авторів

Назва проекту	Посада	Ініціали, прізвища	Підпис
<p style="text-align: center;">Звіт про стратегічну екологічну оцінку Детального плану території з метою впорядкування земельної ділянки для обслуговування існуючих та нового будівництва сільськогосподарських будівель ПАФ «Білий Стік» по вул. Українська, 2 в с. Комарів Шептицького району Львівської області</p>	<p>Директор</p>	<p>Костирка В.І.</p>	
	<p>Інженер- проектувальник</p>	<p>Бота О.В.</p>	

ДОДАТКИ

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		79

ДОДАТОК А

ПОГОДЖЕНО
Державне агентство
водних ресурсів України

(п.п.в.) (п.п.в.)

М.П. (п.п.в.)

" 22 " червня 2017 року

ПАСПОРТ ВОДНОГО ОБ'ЄКТА

Ставок площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області

Замовник:
Сокальська міська рада Червоноградського району Львівської області
М.П.

Касян С.В.

Розробник:
Фізична особа - підприємець
М.П.

Чорний В.М.

I. Коротка пояснювальна записка

1	Назва водного об'єкта	Ставок площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області
2	Назва річки (водотоку), на якій (якому) розташований водний об'єкт, басейн річки	Струмок без назви, права притока малої ріки Білий Стік, басейн р.Вісла (Західний Буг)
3	Місцезнаходження водного об'єкта; місцезнаходження греблі (у разі наявності)	0,85 км від західних околиць с.Комарів Червоноградського району Львівської області
4	Відстань від гирла річки до греблі, км	0,22
5	Призначення водного об'єкта (водосховища, ставка) відповідно до проекту будівництва	Не визначено, Проект будівництва відсутній
6	Тип водного об'єкта (руслотий / неруслотий)	Неруслотий
7	Вид експлуатації (у каскаді/ізольовано, з можливістю / без можливості регулювання рівня води)	У каскаді; З можливістю регулювання рівня води
8	Вид регулювання стоку (сезонний / річний / багаторічний)	Сезонний
9	Наявність правил експлуатації водного об'єкта	Відсутні
10	Власник/балансоутримувач/користувач гідротехнічної споруди	Інформація відсутня

II. Характеристика річки (водотоку)

1	Назва річки (водотоку), на якій (якому) розташований водний об'єкт, басейн річки	Струмок без назви, басейн р.Вісла (Зах.Буг)
2	Володізна площа, км ² (у гирлі річки та у створі греблі)	у гирлі річки 9,76 у створі греблі 9,76
3	Гідрологічні показники стоку (у гирлі річки та в створі греблі):	
	- модуль річного стоку, л/с з 1 км ²	у гирлі річки 5,0 у створі греблі 5,0
	- середній багаторічний обсяг стоку, тис.м ³ : (за рік, в тому числі за період повені)	у гирлі річки за рік 1545 за повінь 461 у створі греблі за рік 1545 за повінь 461
4	Витрати води, м ³ /с:	
	- середня багаторічна	у гирлі річки 0,049 у створі греблі 0,049
	- середньомісячна мінімальна (95% забезпеченості)	у гирлі річки 0,0005 у створі греблі 0,0005
5	Величина екологічних витрат води, м ³ /с	у гирлі річки 0,00038 у створі греблі 0,00038
6	Внутрішньорічний розподіл стоку (у роки із 50, 75, 95 % забезпеченості), тис.м ³ (у гирлі річки та у створі греблі)	Наведено в наступних таблицях: 6.1 і 6.2

6.1 Внутрішньорічний розподіл стоку (у роки із 50, 75, 95% забезпеченості) Створ гирла річки

Одиниці виміру	По місяцях												Рік
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Струмок без назви – створ гирла річки, середній рік P = 50%													
50%	7,9	5,4	24,0	12,0	7,4	5,9	10,4	4,6	5,9	3,6	7,7	5,2	100
тис.м ³	122	83,4	371	185	114	91,2	161	71,2	91,3	55,6	119	80,3	1545
л/сек	45,5	34,5	138	71,6	42,7	35,2	60,0	26,5	35,2	20,8	45,9	30,0	49,0
Струмок без назви – створ гирла річки, маловодний рік P = 75%													
75%	4,4	9,5	23,7	14,8	10,1	6,5	4,2	3,2	3,8	4,7	8,3	6,8	100
тис.м ³	37,5	80,9	202	126	86,1	55,4	35,8	27,3	32,4	40,0	70,7	57,9	852
л/сек	14,0	33,4	75,3	48,7	32,1	21,4	13,4	10,2	12,5	14,9	27,3	21,6	27,0
Струмок без назви – створ гирла річки, дуже маловодний рік P = 95%													
95%	2,2	12,2	28,4	18,2	7,4	6,0	4,6	3,3	3,5	4,3	5,9	4,0	100
тис.м ³	1,39	7,70	17,9	11,5	4,68	3,79	2,90	2,08	2,21	2,71	3,72	2,52	63,1
л/сек	0,52	3,18	6,69	4,43	1,74	1,46	1,08	0,78	0,85	1,01	1,44	0,94	2,00

6.2 Внутрішньорічний розподіл стоку (у роки із 50, 75, 95% забезпеченості) Створ греблі

Одиниці виміру	По місяцях												Рік
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Струмок без назви – створ греблі, середній рік P = 50%													
50%	7,9	5,4	24,0	12,0	7,4	5,9	10,4	4,6	5,9	3,6	7,7	5,2	100
тис.м ³	122	83,4	371	185	114	91,2	161	71,2	91,3	55,6	119	80,3	1545
л/сек	45,5	34,5	138	71,6	42,7	35,2	60,0	26,5	35,2	20,8	45,9	30,0	49,0
Струмок без назви – створ греблі, маловодний рік P = 75%													
75%	4,4	9,5	23,7	14,8	10,1	6,5	4,2	3,2	3,8	4,7	8,3	6,8	100
тис.м ³	37,5	80,9	202	126	86,1	55,4	35,8	27,3	32,4	40,0	70,7	57,9	852
л/сек	14,0	33,4	75,3	48,7	32,1	21,4	13,4	10,2	12,5	14,9	27,3	21,6	27,0
Струмок без назви – створ греблі, дуже маловодний рік P = 95%													
95%	2,2	12,2	28,4	18,2	7,4	6,0	4,6	3,3	3,5	4,3	5,9	4,0	100
тис.м ³	1,39	7,70	17,9	11,5	4,68	3,79	2,90	2,08	2,21	2,71	3,72	2,52	63,1
л/сек	0,52	3,18	6,69	4,43	1,74	1,46	1,08	0,78	0,85	1,01	1,44	0,94	2,00

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата
------	------	----------	--------	------

III. Характеристика водного об'єкта

1	Довжина, м	510
2	Максимальна ширина, м	315
3	Середня ширина, м	204
4	Найбільша глибина, м	1,0
5	Середня глибина, м	0,7
6	Площа водного дзеркала при нормальному підпірному рівні (далі НІР), га (для озер і замкнених природних водойм – при природному рівні, га)	10,4039
7	Відсоток заростання водного об'єкта, %	50
8	Відмітка НІР, м Балтійської системи висот (далі - БС) (для озер і замкнених природних водойм – відмітка природного рівня, м БС)	193,30
9	Відмітка максимального (форсованого) підпірного рівня (далі ФІР), м БС (для озер і замкнених природних водойм не визначається)	193,80
10	Відмітка рівня мертвого об'єму (далі - РМО), м БС (для озер і замкнених природних водойм не визначається)	РМО не передбачений
11	Об'єм при НІР, тис.м ³ (для озер і замкнених природних водойм – при природному рівні, тис.м ³)	72,8
12	Об'єм при ФІР, тис.м ³ (для озер і замкнених природних водойм не визначається)	126,0
13	Об'єм при РМО, тис.м ³ (для водних об'єктів без можливості регулювання не визначається)	-
14	Корисний об'єм, тис.м ³	72,8
15	Об'єм екологічного попуску, тис.м ³ (визначається окремо для кожного водного об'єкта для діапазону від 0,3 до 0,5 м від НІР, для водних об'єктів без можливості регулювання не визначається)	32,7
16	Основні хімічні та фізико-хімічні показники якості води (мг/л), специфічні синтетичні та несинтетичні речовини:	
	- завази речовини	10,0
	- мінералізація	280,0
	- сульфати	34,5
	- хлориди	28,7
	- азот амонійний	0,45
	- нітрати	1,45
	- нітриди	0,07
	- фосфати	2,47
	- нафтопродукти	0,00
	- ХСК	12,0
	- БСК5	2,24
	- залізо загальне	0,28
17	Втрати на випаровування та фільтрацію протягом року, тис. м ³	48,9

5

IV. Характеристика греблі

1	Тип, конструкція	Гравецейдальна, земляна
2	Матеріал	Грунт
3	Конструктивні параметри, м: - ширина по гребеню - довжина - максимальна висота	5,0 390 2,5
4	Закладання укосів: - верхового - низового	1,0 : 1,0 1,0 : 1,0
5	Кріплення укосів: - верхового - низового	Відсутнє Відсутнє
6	Наявність та конструктивні параметри переїзду, розташованого на греблі	Переїзд не передбачений

V. Характеристика водоскидної споруди

1	Тип	Шахтний водоскид
2	Матеріал	Бетон, залізобетон
3	Конструктивні параметри, м: - вхідний оголовок - водопровідна частина - вихідний оголовок	0,8 12,0 0,8 x 1,0
4	Спосіб регулювання (затвори шитові / засувки)	Дерев'яні шатори
5	Пропускна здатність водоскидної споруди, м ³ /с	1,9

VI. Характеристика відвідного каналу

1	Тип	Земляний, гравецейдальний
2	Матеріал	Грунт
3	Довжина, м	213
4	Ширина по дну, м	1,0
5	Кріплення	Відсутнє
6	Пропускна здатність водоскидної споруди, м ³ /с	3,0

VII. Характеристика прибережної захисної смуги

ПЗС задернована, природно залужена різноманітним, заболоченість відсутня, в окремих місцях ростуть кущі та поодинокі дерева. Наявні чи потенційно небезпечні забруднювачі відсутні. В натуру ПЗС не винесена. Інформаційного водоохоронного знака немає.

Відповідно до ст. 88 Водного кодексу України ширина прибережної захисної смуги ставків площею більше 3 га становить 50 м, якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги повноюстю.

6

VIII. Графічні матеріали

1. Ситуаційний план ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області, М 1 : 50 000;
2. План ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області, М 1 : 2 000;
3. План гідротехнічної споруди ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області, М 1 : 2 000;
4. План водонапусної споруди 1 ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
5. План водонапусної споруди 2 "Монех" ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
6. План водонапусної споруди (шахтний водоскид) ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
7. Поперечний переріз земляної греблі ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
8. Поперечний переріз водовідвідного каналу ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
9. Подовжній профіль по осі (А-А) ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
10. Поперечний переріз (Б-Б) ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
11. Поперечний переріз (В-В) ставка площею 10,4039 га, який розташований в межах с.Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області;
12. Графік залежності площі водного дзеркала та об'єму від відмітки рівня води: $S = f(h)$, $W = \int f(h)$, де S – площа водного дзеркала, W – об'єм, h – відмітка рівня води, f – функція.

7

Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області

Масштаб 1:50 000

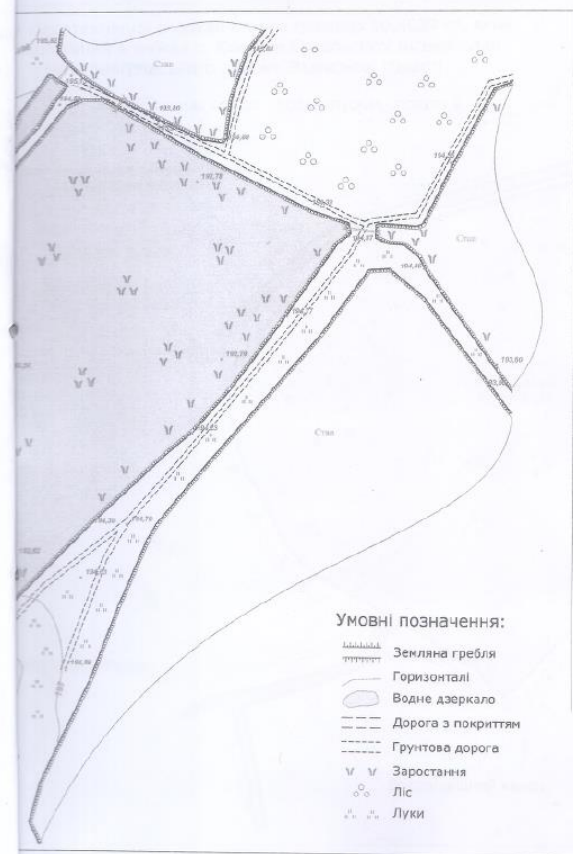
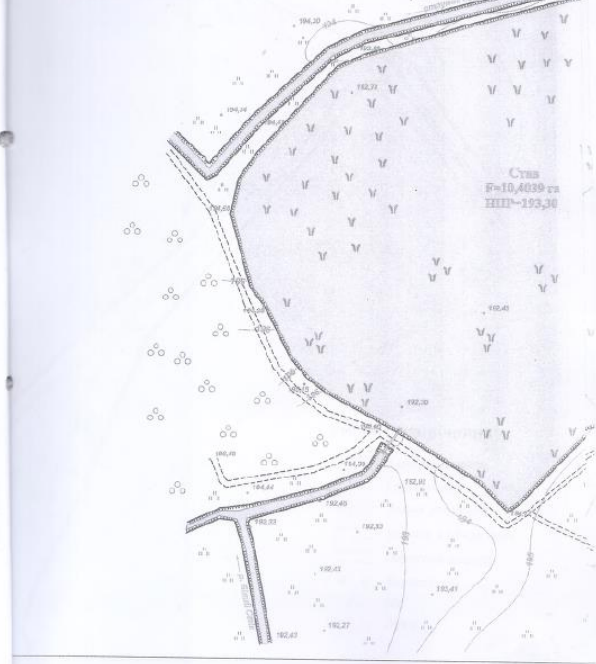


Арк.

план ставка площію 10,4039 га, який розташований в межах с. Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області

Масштаб 1:2 000

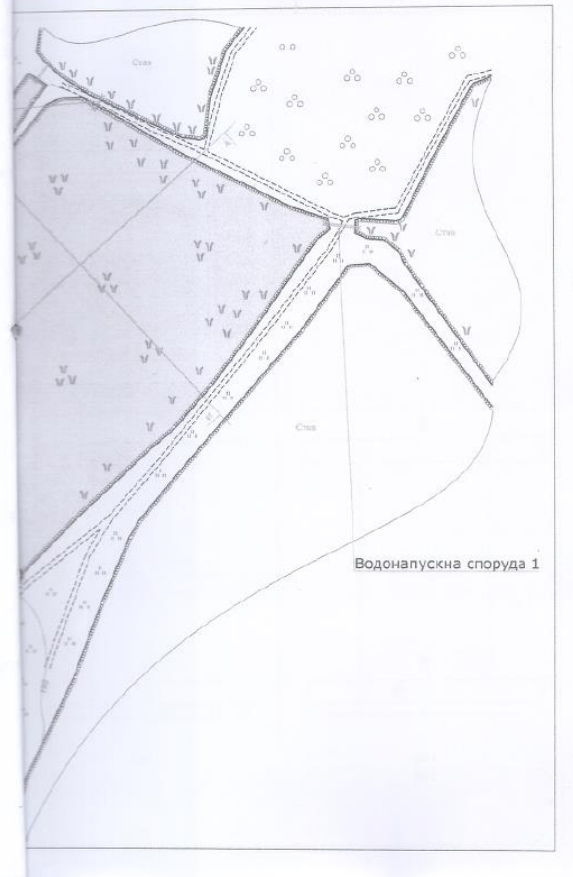
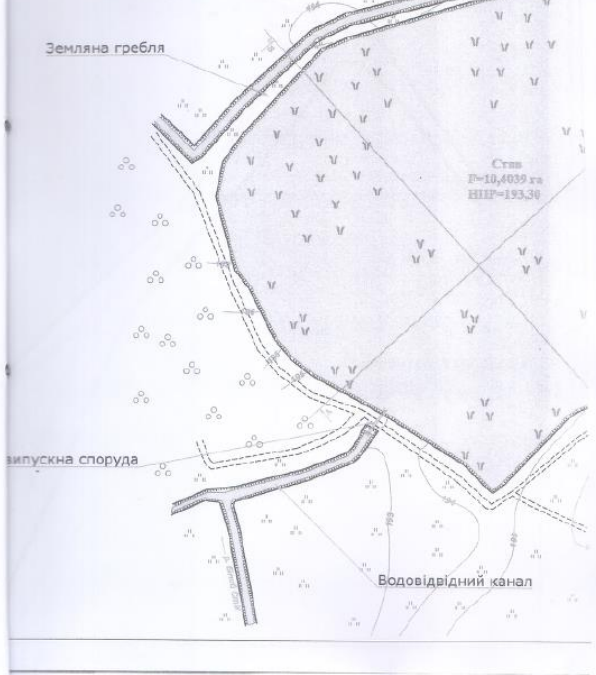
Кадастровий номер земельної ділянки: 4624881100:14:015:0015



план гідротехнічної споруди ставка площію 10,4039 га, який розташований в межах с. Комарів Сокальської міської ради Червоноградського району Львівської області

Масштаб 1:2 000 Водонапускна споруда 2

Кадастровий номер земельної ділянки: 4624881100:14:015:0015



Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

ДОДАТОК Б

ПОГОДЖЕНО
Державне агентство
водних ресурсів України
(назва) (п.льб.)
М.П.
20 _____ року

П А С П О Р Т
ВОДНОГО ОБ'ЄКТА

**Ставок площею 18,8891 га, розташований в межах
с.Комарів Волицької сільської ради
Сокальського району Львівської області**

Ореолодавець
Сільський Голова с.Волиця
М.П.

Розробник
Фізична особа підприємств
М.П.

Білик Н.П.

Чорний В.М.

I. Коротка пояснювальна записка

1	Назва водного об'єкта	Ставок площею 18,8891 га, розташований в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області
2	Назва річки (водотоку), на якій (якому) розташований водний об'єкт	р.Білий Стік (правобережна притока середньої ріки Зах.Буг)
3	Місце знаходження греблі, ставка	0,75 км від західних околиць с.Комарів Сокальського району Львівської області
	Відстань від гирла річки до греблі, км	3,75
4	Призначення водного об'єкта (водосховища, ставка) відповідно до проекту будівництва	Не визначено
5	Рік здачі в експлуатацію	Дані відсутні
6	Тип водного об'єкта, експлуатація у каскаді (як частина водогосподарської системи) чи ізолювано	Заплавний
7	Вид регулювання стоку	Сезонне
8	Дата наповнення до нормального підпірного рівня (далі НПР)	Не визначена
9	Наявність акта прийому в експлуатацію водосховища (ставка) або гідровузла	Відсутній
10	Наявність правил експлуатації та режиму роботи ставка	Відсутні
11	Замовник проекту будівництва водосховища (ставка) або гідровузла	Інформація відсутня
12	Розробник проекту будівництва водосховища (ставка) або гідровузла	Інформація відсутня
13	Відомча приналежність гідровузла (власник, балансоутримувач)	ПАФ «Білий Стік»
14	Балансова вартість гідровузла	35607,75 грн.
15	Користувачі, якими здійснюється забір води із водойми (наявність у них дозволів на спецводокористування)	Забір води не здійснюється

II. Характеристика річки (водотоку) до створу водонапуску

1	До якого басейну належить річка	Басейн р.Західний Буг
2	Водозбірна площа, км ²	237
3	Рівень зарегульованості річки	0,07
4	Гідрологічні показники стоку: - модуль річного стоку, л/сек з 1 км ² - середній багаторічний обсяг стоку, тис.м ³ : - за рік - за період повені - за період межені	5,00 37500 11200 11500
5	Витрати води, м ³ /сек: - середня багаторічна - максимальна (1% забезпеченості) - мінімальна (95% забезпеченості)	1,19 130 0,10
6	Величина санітарних витрат води, м ³ /сек	0,10
7	Внутрішньорічний розподіл стоку (у роки із 50, 75, 95 % забезпеченості), тис.м ³	Наведено в наступній таблиці

7. Внутрішньорічний розподіл стоку (у роки із 50, 75, 95% забезпеченості), тис.м³

Одиниці виміру	По місяцях												Рік
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
р.Білий Стік – створ водонапуску, середній рік P = 50%													
50%	7,9	5,4	24,0	12,0	7,4	5,9	10,4	4,6	5,9	3,6	7,7	5,2	100
тис.м ³	2963	2025	9000	4500	2775	2212	3900	1724	2213	1350	2888	1950	37500
м ³ /сек	1,11	0,84	3,36	1,74	1,04	0,85	1,46	0,64	0,85	0,50	1,11	0,73	1,19
р.Білий Стік – створ водонапуску, маловодний рік P = 75%													
75%	4,4	9,5	23,7	14,8	10,1	6,5	4,2	3,2	3,8	4,7	8,3	6,8	100
тис.м ³	915	1976	4930	3078	2101	1352	874	666	790	978	1726	1414	20800
м ³ /сек	0,34	0,82	1,84	1,19	0,78	0,52	0,33	0,25	0,31	0,36	0,67	0,53	0,66
р.Білий Стік – створ водонапуску, дуже маловодний рік P = 95%													
95%	2,2	12,2	28,4	18,2	7,4	6,0	4,6	3,3	3,5	4,3	5,9	4,0	100
тис.м ³	326	1806	4203	2694	1095	888	681	488	518	636	873	592	14800
м ³ /сек	0,12	0,75	1,57	1,04	0,41	0,34	0,25	0,18	0,20	0,24	0,34	0,22	0,47

III. Характеристика водного об'єкта

1	Довжина, м	770
2	Максимальна ширина, м	410
3	Середня ширина, м	245
4	Найбільша глибина, м	1,30
5	Середня глибина, м	1,10
6	Площа водного дзеркала при НПР, га	18,8891
7	Відсоток заростання водного об'єкта, %	70
8	Відмітка НПР, м Балтійської системи висот (далі - БС)	193,25

9	Відмітка максимального (форсованого) підпірного рівня, м БС	193,50
10	Відмітка рівня мертвого об'єму (далі - РМО), м БС	РМО
11	Об'єм при НПР, тис.м ³	208
12	Об'єм при максимальному (форсованому) підпірному рівні, тис.м ³	258
13	Об'єм при РМО, тис.м ³	-
14	Корисний об'єм, тис.м ³	208
15	Об'єм санітарного попуску, тис.м ³	46,0
16	Основні гідрохімічні показники якості води (мг/л): - завислі речовини - мінералізація - сульфати - хлориди - азот амонійний - нітрати - нітри - фосфати - нафтопродукти - ХСК - БСК5 - залізо загальне	23,0 380,0 45,20 33,4 1,80 1,41 0,13 0,05 0,0 11,7 2,9 0,22
17	Втрати на випаровування та фільтрацію протягом року, тис. м ³	123

IV. Характеристика греблі

1	Тип, конструкція	Земляна, трапецієподібної форми
2	Матеріал	Грунт
3	Конструктивні параметри, м: - ширина по гребеню - довжина - максимальна висота	5,0 870 2,5
4	Закладання укосів: - верхового - низового	1,0 : 1,0 1,0 : 1,0
5	Кріплення укосів: - верхового - низового	Задернований із травопосівом Задернований із травопосівом
6	Наявність та конструктивні параметри переїзду, розташованого на греблі	Переїзд не передбачений.

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата
------	------	----------	--------	------

V. Характеристика водоскидної споруди

1	Тип	Монах
2	Матеріал	Залізобетон, залізо
3	Конструктивні параметри, м	
	- вхідний оголовок	1,5
	- водопровідна частина	10,0
4	Вид регулювання, затвори щитові, засувка, тощо	Щитовий затвор
	Пропускна здатність водоскидної споруди, м ³ /сек	3,6

VI. Характеристика ввідного каналу

1	Тип	Земляний, трапецеїдальний
2	Матеріал	Грунт
3	Довжина, м	30
4	Ширина по дну, м	1,0
5	Кріплення	Біологічне
6	Пропускна здатність водоскидної споруди, м ³ /сек	6,0

VII. Характеристика прибережної захисної смуги

ПЗС задернована, природно залужена різнотрав'ям, заболоченість відсутня, в окремих місцях ростуть куші та поодинокі дерева. Наявні чи потенційно небезпечні забруднювачі відсутні. В природу ПЗС не винесена. Інформаційного водоохоронного знака немає.

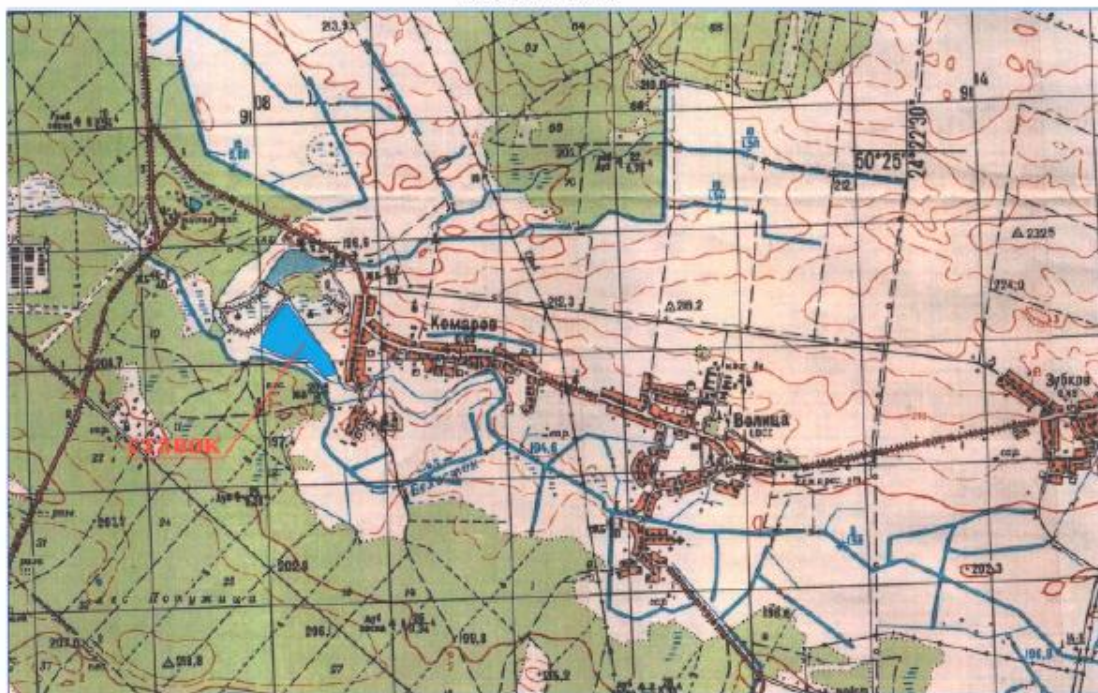
Відповідно до ст. 88 Водного кодексу України ширина прибережної захисної смуги ставків площею більше 3 га становить 50 м, якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

VIII. Графічні матеріали

1. Ситуаційний план ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області, М 1:50 000;
2. План ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області, М 1:3 000;
3. План гідровузла ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області, М 1:3 000;
4. План водонапускної споруди ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області;
5. План водовипускної споруди ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області;
6. Поперечний переріз земляної греблі ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області;
7. Поперечний переріз водопідвідного та водовідвідного каналів ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області;
8. Поздовжній профіль по осі ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області;
9. Поперечний переріз ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с.Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області;
10. Графік залежності площі водного дзеркала та об'єму від відмітки рівня води: $S = f(h)$, $W = f(h)$, де S – площа водного дзеркала, W – об'єм, h – відмітка рівня води, f – функція.

Ситуаційний план ставка площею 18,8891 га, розташованого в межах с. Комарів Волицької сільської ради Сокальського району Львівської області

Масштаб 1:50 000



ДОДАТОК В

Національна акціонерна компанія "Надра України"
Дочірнє підприємство "Західукргеологія"
Львівська геологорозвідувальна експедиція

ПЕРЕСКЛАДЕНИЙ

Паспорт свердловини на воду № 3

Назва об'єкту: С/Г «Білий Стік»
с. Комарів Сокальського р-ну Львівської обл.

Паспорт складено згідно вимог БНіП Ш-30-74

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		85

Корисна копалина №1, мінерал життя - вода, вимагає дбайливого і ошадливого відношення до її підземних запасів. Охорона і господарське використання підземних вод України - обов'язок кожного.

Зміст	
I	Адреса, дані про підземні роботи 3
II	Додаткові відомості 4
III	Геолого-технічні дані 5
IV	Результати відкачки 6
V	Результати хім- баканалізу 7
VI	Результати геофізичних досліджень у свердловині 7
VII	Гідрогеологічний висновок 8
VIII	Режим експлуатації 8
IX	Експлуатаційні показники 9
X	Споруди над свердловиною 10
XI	Зона санітарного режиму 10
XII	Відомості про ремонт свердловини 10

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						86
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

СВЕРДЛОВИНА № 3

I.

Адреса об'єкту: С/Г «Білий Стік»
С. Комарів, долина р. Білий Стік
Сокальського р-ну Львівської обл.

Призначення свердловини (питне водопостачання, технічне, тощо): Господарсько-питне

Свердловину пробурено за проектом: ПМК-83

Глибиною: 60 м

Буріння почато: 1976 р. Закінчено: 1976 р.

Спосіб буріння: роторний Станок: УРБ-2,5А

Буровий майстер: _____

Свердловину пробурено діаметрами:

Д 320 мм від 0,0 м до 22,0 м

Д 243 мм від 22,0 м до 60,0 м

Д _____ мм від _____ м до _____ м

Д _____ мм від _____ м до _____ м

Закріплено обсадними трубами

Д 273 мм від 0,0 м до 22,0 м

Д _____ мм від _____ м до _____ м

Д _____ мм від _____ м до _____ м

Д _____ мм від _____ м до _____ м

Від глибини 22,0 м до 60,0 м свердловину пробурено діаметром 243 мм і обсадними трубами не закріплено.

Встановлено фільтр безфільтрова в інтервалі:

Ярус 1 Д _____ мм від _____ м до _____ м

Ярус 2 Д _____ мм від _____ м до _____ м

Зацементовано між діаметрами труб/буріння:

між Д 320 мм та Д 273 мм від 0,0 до 22,0 м

між Д _____ мм та Д _____ мм _____ м

Обсипано гравієм між діаметрами труб/буріння: **Фракція**

між Д _____ мм та Д _____ мм _____ мм

між Д _____ мм та Д _____ мм _____ мм

між Д _____ мм та Д _____ мм _____ мм

На надфільтрових трубах встановлено _____ сальник
 Низ відстійника закрито _____ пробкою

Після відкачки гирло свердловини закрито/заварено кришкою:

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						87
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

II. ДОДАТКОВІ ВІДОМОСТІ

У свердловині, згідно гідрогеологічних параметрів, необхідно встановити насос марки: ЕЦВ-6*6.3*125 на глибині 45,0 м.

Для запобігання передачі шкідливої вібрації насоса на обсадні труби, опорна плита насоса повинна опиратися на окремий фундамент, не зв'язаний з обсадними трубами. Вмикати насос не занурений в воду категорично заборонено.

При пускові насоса засув на нагнітаючому трубопроводі повинен бути закритим. Впевнившись що насос працює нормально, поступово відкривайте засув до вказаного нами дебіту і прокачайте "на викид" до повного освітлення води.

Свердловину експлуатувати з дебітом не більше 21,0 м³/годину.

Якщо при пуску насоса у воді появляється домішка піску чи глини, необхідно зменшити подачу води засувом, але насос не зупиняти, так як пісок, осівший на робочих крильчатках, може заклінути вал і насос вийде з ладу. Зупиняти тоді, коли насос качатиме чисту воду.

У свердловинах, де водоносний горизонт залягає у пісках, валунно-галечниках, а фільтр обмотано дротом чи сіткою, категорично забороняється пуск насоса на експлуатаційний дебіт. Починайте з мінімуму, потім на 40-60% поступово збільшуючи до продуктивності, вказаної вище. Часті зупинки насоса небажані.

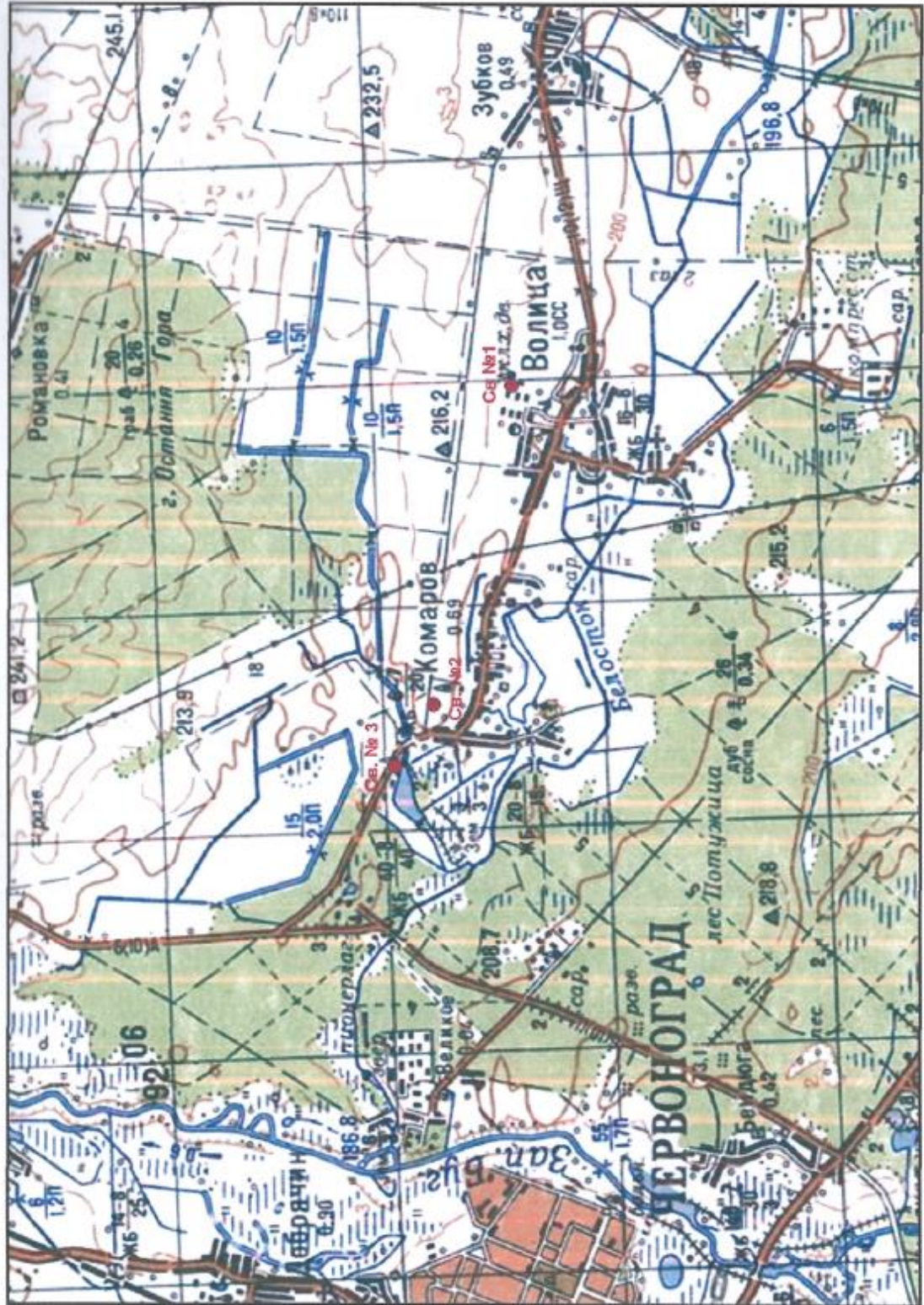
Для нормальної експлуатації свердловини необхідно закріпити відповідального, який знайомий з насосним обладнанням і інструкцією по експлуатації свердловин на воду.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ СВЕРДЛОВИНИ № 3 Масштаб 1:50 000

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		88

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ СВЕРДЛОВИНИ

Масштаб 1:50 000

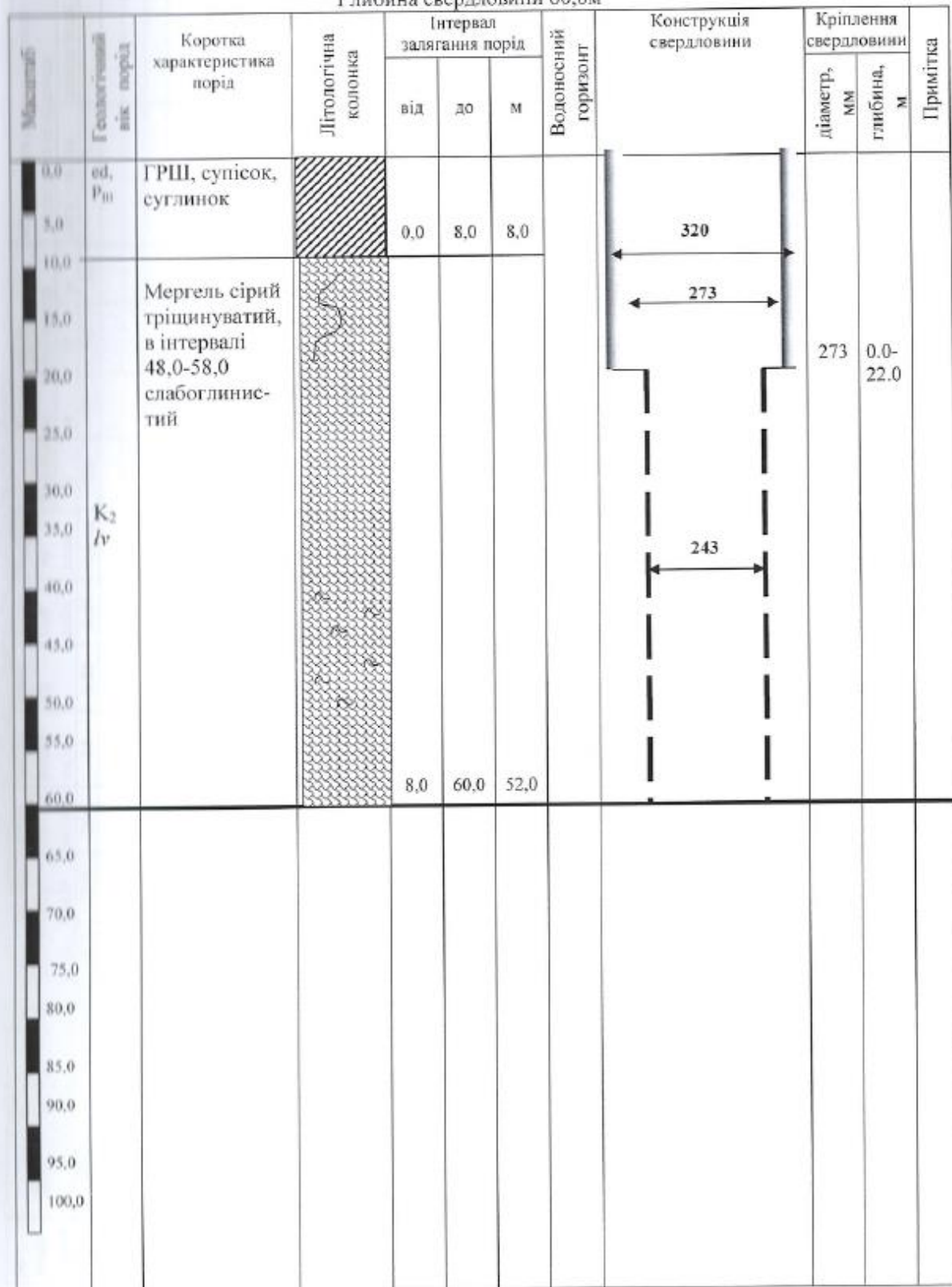


Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

ГЕОЛОГІЧНИЙ РОЗРІЗ ТА КОНСТРУКЦІЯ СВЕРДЛОВИНИ № 3

Абсолютна відмітка гирла свердловини 200,0 м.

Глибина свердловини 60,0м



Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата
------	------	----------	--------	------

V. РЕЗУЛЬТАТИ ХІМІЧНОГО АНАЛІЗУ ПРОБИ ВОДИ

Свердловина № 3 Дата відбору: 1976 р. Дата аналізу: 1976 р.
 Лабораторія: _____

ХІМІЧНИЙ СКЛАД

Сухий залишок: 650 мг/дм³ Загальна мінералізація: 949 мг/дм³
 Окислюваність по O₂: _____ мг/дм³ Реакція рН: 7,3

Форма аналізу	Твердість води				Вміст мікрокомпонентів						
	заг.	карб.	пост.	тимчасова.	Fe _{заг}	Fe ^{III}	Fe ^{II}				
мг/дм ³											
мг/дм ³	7,6			2,7							
г/л											
Катіони					Аніони						
	Na	K	NH ₄	Ca	Mg	Cl	SO ₄	HCO ₃	NO ₃	NO ₂	
мг/дм ³	103,0		1,5	90,2	37,7	10,6	98,7	598,0			
мг/дм ³											
г/л											

ФІЗИЧНІ ВЛАСТИВОСТІ

Колір: Б/к Присмак: Б/с балів Каламутність: Проз. мг/дм³
 Запах: Б/з балів Осад: Б/о

РЕЗУЛЬТАТИ БАКАНАЛІЗУ № _____

Лабораторія СЕС м. Сокаль Зроблено: 30.10.2008р.

Колі-тітр 34 Колі-індекс <3

За результатами хімбаканалізу вода відповідає (не відповідає) нормам ДеСТу 2874-82 "Вода питна" і годиться (не годиться) для питних (технічних) потреб.

Вірно: _____

VI. РЕЗУЛЬТАТИ ГЕОФІЗИЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ

Згідно результату каротажу визначено що радіоактивних аномалій Не виявлено

Рекомендовано випробувати свердловину в інтервалі: _____ м

Уточнено геологічний розріз порід в інтервалі: _____

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата
------	------	----------	--------	------

VII. ГІДРОГЕОЛОГІЧНИЙ ВИСНОВОК ПО СВЕРДЛОВИНІ

Свердловиною розкритий верхньокрейдовий водоносний горизонт львівської світи, представлений мергелем світло-сірим, щільним, тріщинуватим, водоносним. Дебіт свердловини 21,0 м³/год при пониженні 12,0 м.

Статичний рівень становить 6,0 м. Свердловина облаштована обсадною колоною з цементацією затрубного простору від 0,0 до 22,0 м діаметром 273 мм. За даними хімічних аналізів, станом на 1976 рік, вода не відповідає вимогам ГОСТу 2874-82 «Вода питьєвая» через збільшений вміст аміаку (1,5 мг/дм³).

При експлуатації свердловини необхідно зробити повний хімічний аналіз води та облаштовувати зони санітарної охорони.

При погодженні з органами районної СЕС радіус I-го поясу може бути зменшений до 15,0 м.

VIII. РЕЖИМ ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Профілактику, техогляд і заміну насосу здійснювати згідно інструкції, яка додається до паспорту насоса. Насос для профілактичного ремонту і заміни зношених деталей демонтувати два рази в рік. Якщо насос працює періодично - через дев'ять місяців.

ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ

1. Експлуатація свердловини з дебітом більшим за вказаний у паспорті.
2. Після тривалої перерви експлуатувати з максимальним дебітом.
3. Качати воду з вмістом піску більшим за вказаний у паспорті насоса.
3. Часто зупиняти-вмикати насос у свердловинах, де водоносний горизонт залягає в пісках.
4. Залишати свердловину без догляду.
5. Доручати роботи по монтажу-демонтажу насоса та ремонту свердловини неспеціальним організаціям.

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

ІХ. ЕКСПЛУАТАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ СВЕРДЛОВИНИ

Статичний рівень води:	<u>6,0</u>	м
Динамічний рівень води:	<u>18,0</u>	м
Пониження:	<u>12,0</u>	м
Дебіт:	<u>21,06</u>	м ³ /год
Питомий дебіт:	<u>1,73</u>	м ³ /год
Рекомендований дебіт:	<u>21,0</u>	м ³ /год

Свердловину зареєстровано: в Геолого - екологічному центрі Львівської ГРЕ

Г/з I кат.

Микуляк В.В.

Риб- «23» грудня 20 08 р. № 329/08
Підпис

Нач. ГЕЦ :

Миронов Д.Г.
Підпис



					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		94

X. СПОРУДИ НАД СВЕРДЛОВИНОЮ

Тип насосної: підземна, поверхнева, розміри в плані _____ м,
висота (глибина) _____ м. Наявність люку на даху для монтажу насоса (так, ні)

XI. ЗОНА САНІТАРНОГО РЕЖИМУ

Зона суворого режиму (1 пояс сан.охорони) (є, нема)
Розміри зони 15*15 тип огорожі Сітка
В межах зони розташовані споруди, тощо _____

XII. ВІДОМОСТІ ПРО РЕМОНТИ СВЕРДЛОВИНИ

(Заповнюється власником свердловини, або організацією яка робила ремонт)
Стан свердловини до ремонту (наскільки замулено ствол, піскування, тощо) _____

Дані про зміни динамічного рівня, дебіту, якості води в процесі експлуатації

Свердловину відремонтовано з « » по « »
Виконані такі роботи _____

Зміни в конструкції: _____

Результати ремонту, пробної відкачки, рекомендації по експлуатації:
статичний: _____ динамічний _____ дебіт _____

ПІДПИС: _____ (підпис) _____ (посада, прізвище і ініціали)

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата