



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 09.02.2026 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 09-02-19646-26

Замовник:

Сокальська міська рада Львівської області (80000, Львівська обл., Шептицький р-н, м. Сокаль, вул. Шептицького, 44). ЄДРПОУ: 26205171

1. Назва документа державного планування:

Генеральний план с. Велике Шептицького району Львівської області

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Генеральний план населеного пункту є одночасно видом містобудівної документації на місцевому рівні та документацією із землеустрою і призначений для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту. Проект генерального плану передбачає прийняття принципових рішень щодо розвитку, планування, забудови та функціонального використання території села Велике з урахуванням існуючої планувальної структури, функціонального зонування та перспективного розвитку населеного пункту. Реалізація рішень спрямована на створення умов для розвитку системи громадського обслуговування населення, розвитку житлової забудови, розміщення об'єктів виробничого призначення з метою залучення інвестицій. Підстава для проектування – Рішення Поторицької сільської ради № 38 від 21 січня 2016 року «Про планування території с. Велике» Проект генерального плану розробляється з врахуванням Схеми планування Львівської області, Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років, а також Стратегії розвитку Сокальської територіальної громади до 2027 року. Проект розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Велике – село у Шептицькому районі Львівської області, розташоване в північній частині області на правому березі річки Західний Буг. Населення становить 274 особи. Село Велике підпорядковується Сокальській міській територіальній громаді. Розроблення проекту генерального плану населеного пункту передбачає формування планувальних та функціонально-просторових рішень щодо використання території в межах населеного пункту. Окремі види планованої діяльності, реалізація яких може

здійснюватися на підставі рішень генерального плану, потенційно можуть належати до видів діяльності та об'єктів, щодо яких законодавством України передбачено проведення процедури оцінки впливу на довкілля. Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. На наступних стадіях планування та проектування, у разі реалізації рішень генерального плану, буде здійснюватися визначення належності конкретних проектних рішень до переліку видів планованої діяльності та об'єктів, для яких законодавством України передбачено обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля, з дотриманням вимог чинного природоохоронного законодавства.

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) Розробка Проекту не матиме значного впливу на довкілля та здоров'я населення, геологічне середовище, на флору та фауну, а також сприятиме забезпеченню оптимізації функціонального призначення території, розвитку інфраструктури, покращення умов життєдіяльності населення в тому числі і стану довкілля. В ході проведення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля: - ґрунтове середовище; - повітряне середовище; - водне середовище; - стан фауни, флори, біорізноманіття; - кліматичні фактори; - безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я. б) В ході здійснення стратегічної екологічної оцінки мають бути оцінені ймовірні наслідки від реалізації проектних рішень документа державного планування на природоохоронні території. в) Зважаючи на географічне положення території опрацювання та характер планованої діяльності, транскордонні наслідки реалізації проектних рішень генерального плану для довкілля приграничних територій, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Зважаючи на комплексний характер рішень, передбачених проектом, в процесі стратегічної екологічної оцінки буде здійснено розгляд виправданих альтернатив до планованих рішень. У межах такого аналізу пропонується розгляд наступних сценаріїв: Альтернатива 1: «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування. У разі незатвердження документа державного планування, та відмова від реалізації проекту призведе до неможливості розвитку економіки населеного пункту, як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток населеного пункту є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови. Альтернатива 2: Передбачення у проекті подальшого перспективного розвитку населеного пункту. Оцінка ефективності вказаних альтернативних варіантів буде відображена у звіті про стратегічну екологічну оцінку.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Ключовим завданням у виконанні СЕО проекту є методи стратегічного аналізу, насамперед аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень проекту. Застосування цільового аналізу при проведенні СЕО дозволить встановити відповідність рішень генерального плану загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я та населення середовища існування. Під час проходження процедури стратегічної екологічної оцінки необхідно провести оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, врахувати екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного

та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення. Для розробки Звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно використовувати наступну інформацію: - доповіді про стан довкілля; - статистичну інформацію; - фонові та лабораторні дослідження стану довкілля; - дані моніторингу стану довкілля; - оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля; - пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

У ході виконання СЕО передбачається розглянути заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень на довкілля та стан здоров'я населення комплекс яких включає: - ресурсозберігаючі заходи (збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.); - планувальні заходи (функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.); - охоронні заходи (моніторинг території зон впливу при реалізації проектних рішень).

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» і складається з наступних розділів: - зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; - характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); - зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та місцевому рівнях, що стосуються документа державного планування; - опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; - заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; - обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); - заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; - опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); - резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Сокальська міська рада Львівської області (80000, Львівська обл., Шептицький р-н, м. Сокаль, вул. Шептицького, 44, E-Mail адреса: miskradasokal@ukr.net). Строки подання - 10 днів з дня оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Генерального плану с. Велике Шептицького району Львівської області (відповідно до п.п. 5,6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

ознайомитися з заявою про визначення обсягу СЕО можна на офіційному веб-сайті Сокальської міської ради Львівської області – <https://sokal-rada.gov.ua/> від 09.02.2026

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Сокальська міська рада Львівської області (80000, Львівська обл., Шептицький р-н, м. Сокаль, вул. Шептицького, 44). ЄДРПОУ: 26205171/Єзерський Мирослав Павлович