ТОВ «Компанія Центр ЛТД»
79000, м. Львів
вул. Коперника,буд. 10, офіс 6а

Звіт
про стратегічну екологічну оцінку
Детального плану території з метою визначення параметрів земельної ділянки для влаштування та обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської області

Директор Бота О.В.

Львів 2026

ЗМІСТ

	Вступ	
1.	Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	8
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	33
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	44
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	52
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	55
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	60
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	65
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	69
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	71
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації	72
	Список використаних джерел	74

Перш використ
Повід №
Підпис і дата
Інв. № дубл
Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № подл

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (ухвалено Верховною Радою України 28 лютого 2019 року). В цьому законі СЕО згадується в основних засадах державної екологічної політики, інструментах реалізації державної екологічної політики та показниках оцінки реалізації державної екологічної політики.

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроєкту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроєкту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроєкту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроєкту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроєкт, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території з метою визначення параметрів земельної ділянки для влаштування та обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської області – основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки здійснюється на підставі нижче наведених нормативно-правових актів:

– Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;

– Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»;

– Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

– Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища».

– наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296 «Про затвердження Методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки»;

– наказ Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів № 705 від 18.10.2023 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації».

Проєкт детального плану території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території.

Головною метою розроблення ДПТ є:

- уточнення у більш крупному масштабі положень раніше розробленої містобудівної документації;

- схеми планування території Львівської області, генеральний план села Лучиці;

- уточнення функціонального призначення території, просторової композиції; параметрів забудови;

- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормам;

Містобудівну документацію розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- рішення Сокальської міської ради №2493 від 19.03.2026 року Про виготовлення Детального плану території з метою визначення параметрів земельної ділянки для влаштування та обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської області.

- завдання на розроблення детального плану території;

- матеріали топографічного знімання території з нанесеними інженерними мережами;

- проєктні пропозиції замовника;

- генеральний план с. Лучиці.

Детальним планом території опрацьовано ділянку площею 2,7188 га в межах якої, окрім ділянки проєктування, зображено шляхи транспортного та пішохідного сполучення, навколишню територію. В межах території опрацювання проєктується 1 земельна ділянка 1,9930 га для влаштування та обслуговування нового кладовища в селі Лучиці.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

– Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

– Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;

– Закону України «Про основи містобудування»;

– Закону України «Про управління відходами»;

– Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

– Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

– Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;

– Закону України «Про екологічну мережу України»;

– Закону України «Про охорону земель»;

– Закону України «Про рослинний світ»;

– Закону України «Про тваринний світ»;

– Закону України «Про генеральну схему планування території України»;

– Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;

– Національного плану управління відходами до 2033 року;

– Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років.

Розроблення документа державного планування детального плану території також має зв'язок та узгоджується з іншими ДДП, а саме: різними планами та програми, які в тій чи інший мірі визначають передумови прийняття проєктних рішень в даній містобудівній документації.

Їх положення та завдання беруться до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та стратегічної екологічної оцінки у її складі, а саме:

– Стратегія розвитку Львівської області на період до 2027 року, затверджена рішенням Львівської обласної ради від 24.12.2019 №948, (зі змінами, внесеними рішенням Львівської обласної ради від 19 лютого 2026 року

№ 664) (Стратегічна ціль 2. Підвищення конкурентоспроможності регіону в умовах євроінтеграції, Стратегічна ціль 3. Охорона довкілля та зелений перехід.);

– Стратегія розвитку Сокальської територіальної громади до 2027 року (Стратегічна ціль 1. Підсилення економічного потенціалу, Стратегічна ціль 2. Покращення життєвого середовища громади);

– «Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року» (затверджено Законом України від 28 лютого 2019 року № 2697-VIII)**,** забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті досягається за рахунок сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку, інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження проєкту, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах СЕО, відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації.

– «Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року». При розробці проєкту ДПТ та стратегічної екологічної оцінки до нього враховані принципи управління відходами на території проєктування, які полягають у збільшенні обсягу сортування, переробки та повторного використання відходів;

– «Стратегія формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року» (затверджена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.05.2024 № 483-р), забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті досягається за рахунок реалізації державної політики у сфері зміни клімату, а саме: врахування при розробці звіту СЕО «Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування».

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки Проєкту ДПТ, відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку, розроблено, оприлюднено на офіційному веб-сайті та внесено в Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки з метою отримання та врахування зауважень та пропозицій громадськості та для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про СЕО. Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (10 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Територія, на яку розробляється даний детальний план території (далі – ДПТ), знаходиться в межах села Лучиці в межах Сокальської міської громади Шептицького району Львівської області, у північній частині села Лучиці, в межах населеного пункту. Село розташоване на відстані близько 35 км від районного центру – м. Шептицький та приблизно 107 км від обласного центру – м. Львова.

Із північної сторони території розроблення ДПТ знаходяться землі сільськогосподарського призначення; зі сходу – землі сільськогосподарського призначення; з півдня та заходу – резервні території виробничих підприємств,

Межі території, на яку розробляється ДПТ, формують:

з півночі – адміністративна межа села Лучиці;

із заходу – резервні території виробничих підприємств, складів, об'єктів агропромислового комплексу;

з півдня та сходу – території в червоних лініях.

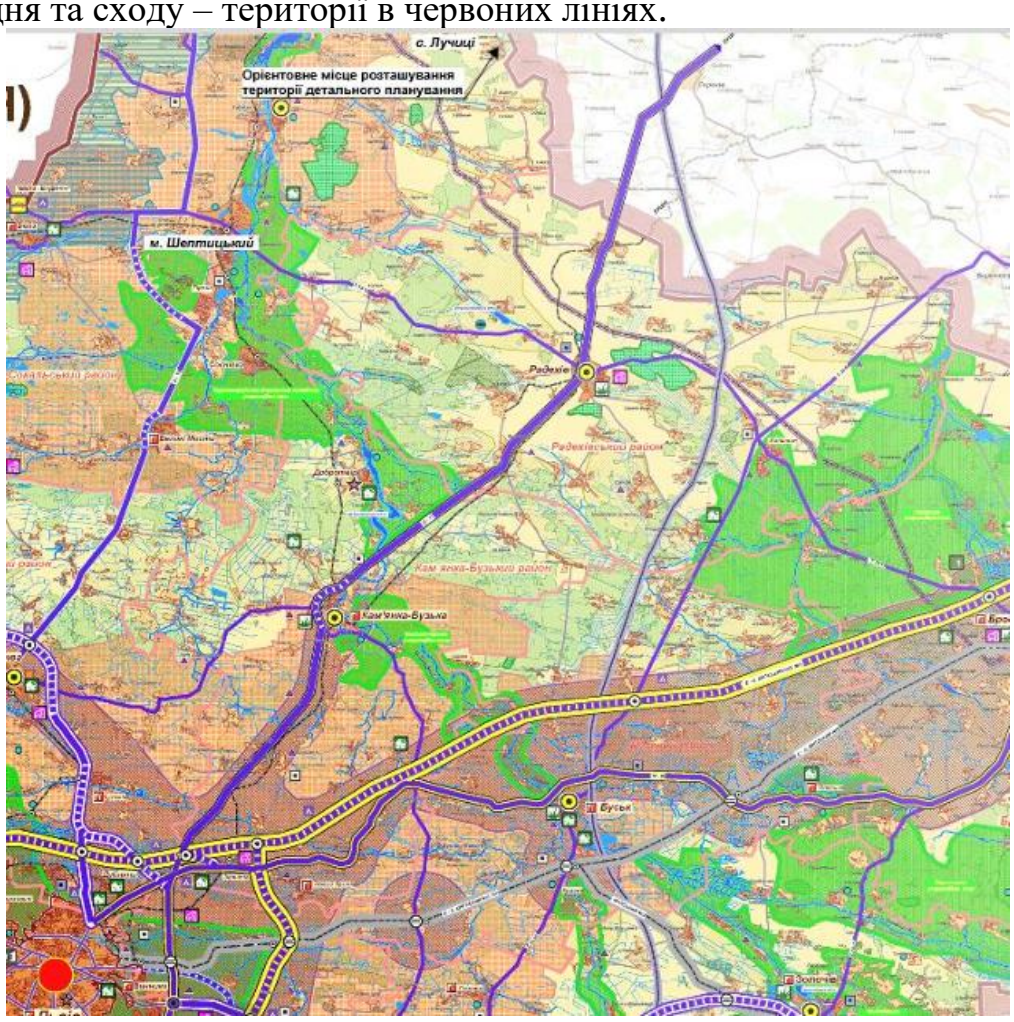


Рис. 2.1. розташування території опрацювання

Планувальний каркас території, на яку розробляється ДПТ, а також прилеглих територій у межах села Лучиці та поза межами населеного пункту

сформований відповідно до особливостей сільської системи розселення Сокальської міської громади. Територія проєктування розташована в межах населеного пункту в зоні земельних ділянок запасу.

У планувальній структурі даної частини території існуючі виробничосільськогосподарські об’єкти - відсутні. На прилеглих територіях розташовані землі сільськогосподарського призначення та земельні ділянки запасу.

Територія проєктування належить до земель запасу Сокальської міської громади та раніше не використовувалася під капітальну забудову. Проєктні рішення спрямовані на впорядкування території, організацію функціонального використання земель та формування необхідної інженерно-транспортної інфраструктури для обслуговування об’єкта.

Транспортну основу планувального каркасу становить автомобільна дорога місцевого значення, яка забезпечує зв’язок території опрацювання з вулично-дорожньою мережею сельбищної території села Лучиці, селом Шарпанці та іншими населеними пунктами громади.

У просторовому відношенні територія детального планування розташована в межах земельних ділянок запасу поза межами житлової забудови. Найближча житлова забудова розміщена на відстані, що забезпечує функціональне відокремлення території від сельбищних зон.

Таким чином, територія детального планування є складовою планувального каркасу території с. Лучиці та Сокальської міської ради, має зручне транспортне розташування, забезпечена можливістю підключення до інженерної інфраструктури та функціонально відповідає характеру використання земель в межах населеного пункту.

У цьому розділі представлено узагальнену інформацію, сформовану на основі досліджень, аналітичних і статистичних матеріалів щодо стану довкілля Львівської області станом на 2024-2025 роки. Джерелами даних виступили офіційні матеріали, підготовлені Департаментом екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації, а також відкриті дані з офіційних веб-ресурсів, відкриті статистичні дані. Варто підкреслити, що в розпорядженні замовника відсутні результати спеціалізованих лабораторних досліджень компонентів навколишнього природного середовища (НПС) безпосередньо на території проєктування.

У роботі використано загальнодоступні результати досліджень, що охоплюють офіційні звіти, статистичні матеріали, аналітичні огляди, дані автоматизованого моніторингу, відкриті екологічні бази тощо. У разі потреби проведення більш детальних досліджень або отримання специфічних даних, такі роботи рекомендується виконувати на подальших стадіях проєктування чи експлуатації об’єктів.

Таким чином, характеристика поточного стану довкілля сформована на основі загальних офіційних і відкритих даних, які доступні у відповідних державних джерелах

Геоморфологічна та геологічна будова

Територія проєктування відноситься до геоморфологічної області Волино-Подільської височини та до підобласті Волинської височини (рис. 2.2).

У межах Львівської області І. Волинська височина представлена одним геоморфологічним районом – 1.1. – Сокальським розчленованим лесовим пасмом. Сокальське пасмо займає північну частину Сокальського та незначну площу Радехівського адміністративних районів. Південна границя Сокальського пасма з Малим Поліссям простежується по долинах рік Солокії і Білостоку з притокою Млинівка. Переважаючі абсолютні висоти коливаються в межах 200 – 250 м, відносні висоти стосовно долини Західного Бугу, Солокії та Білостоку становлять 30 – 80 м. Максимальні абсолютні висоти не перевищують 270 м (біля с. Перемисловичі на заході і південніше с. Бодачів на сході). Пасмо розчленоване численними долинами, балками. Досить часто трапляються задерновані та свіжі яри і форми лесового мікрорельєфу (блюдця, ложбини). Меридіональним відрізком долини Західного Бугу Сокальське пасмо поділене на дві частини: Забузьку та Тартаківську, які в природному районуванні розглядають як окремі таксономічні одиниці. Їх можна вважати основними геоморфологічними підрайонами Сокальського пасма.

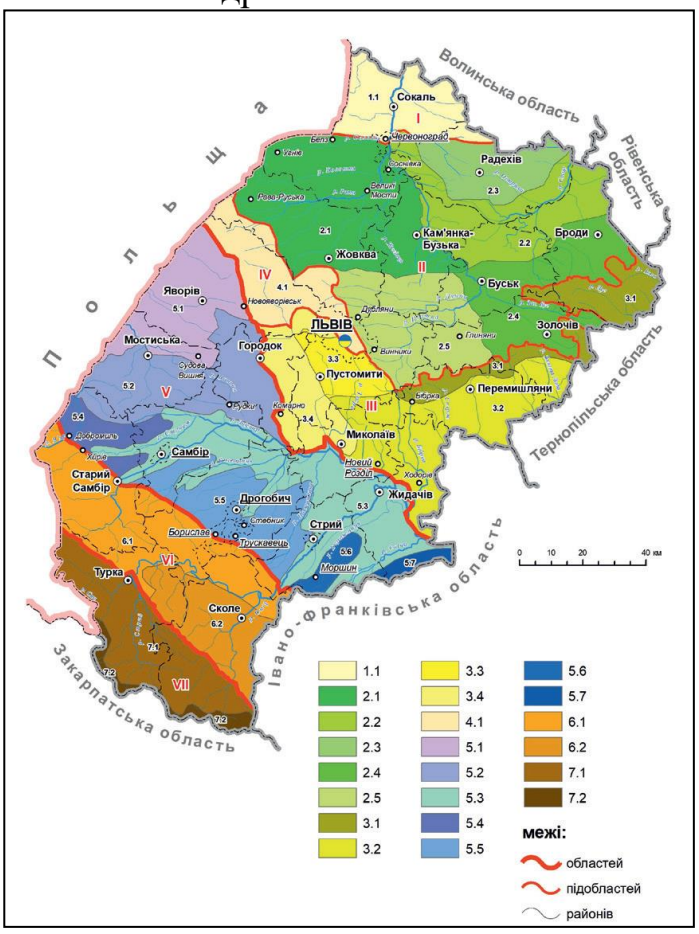


Рис. 2.2. Геоморфологічне районування Львівської області

(Джерело: Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)

Верхньокрейдяні відкладення представлені мергельно-крейдяною товщею сенонського ярусу потужністю 270-350 м. На розмитій поверхні верхньокрейдяних утворень повсюдно залягають четвертинні осади представлені делювіальними, флювіогляціальними і алювіальними відкладеннями. Делювіальні осідання виражені супісками і суглинками потужністю 6-8 м. Флювіогляціальними відкладення представлені пісками дрібнозернистими і пилуватими потужністю до 10 м. Алювіальні утворення представлені супісками, суглинками і пісками загальною потужністю до 6 - 10 м.

Водні ресурси та їх використання

Місце розташування населеного пункту та геоморфологічна структура території зумовили її гідрологічні та гідрогеологічні умови. Відповідно до схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить до басейну річки Західний Буг, що в свою чергу належить до басейну Балтійського моря (рис. 2.3). Через територію села протікає річка Стрипа, яка є місцевим водотоком та належить до басейну Західного Бугу.

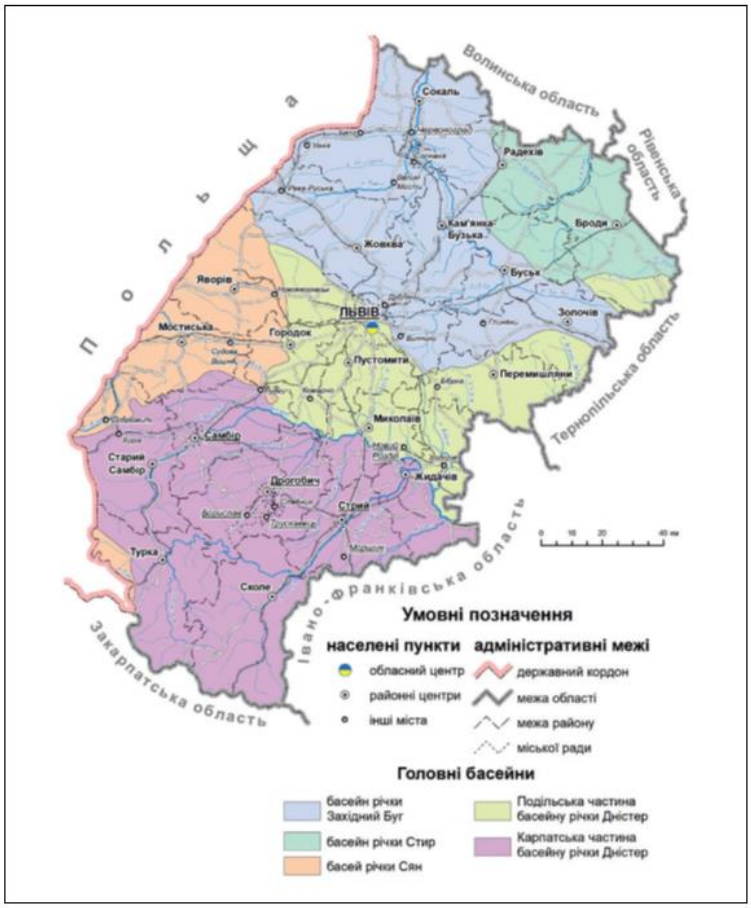


Рис. 2.3. Гідрологічне районування Львівської області

(Джерело: Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)

Західний Буг – річка в Україні, Білорусі та Польщі. Ліва притока Нареву (басейн Вісли).

Довжина становить 772 км (в Україні 392 км), площа басейну — 39 420 км² (в Україні – 10 100 км²). Похил річки – 0,3 м/км. Західний Буг – рівнинна річка (заболочена заплава, стариці, звивисте річище); у басейні річки багато озер.

У басейні річки на території Львівської області є 7 водосховищ загальним об'ємом 31,4 млн м³. Найбільші з них: Добротвірське – 14,8 млн м³ та Сокальське – 4,92 млн м³.

Середньорічні витрати води змінюються по довжині річки від 1,12 (с. Сасів) до 29,5 м³/с (м. Сокаль).

В умовному створі на кордоні України, Польщі та Білорусі середні витрати води р. Західний Буг становлять 52,3 м³/с (отримано розрахунковим методом українськими гідрологами).

Мінералізація води річки в середньому становить: весняна повінь – 497 мг/дм³; літньо-осіння межень – 518 мг/дм³; зимова межень – 573 мг/дм³.

Середньорічний іонний стік з водами Західного Бугу з території України становить 793,5 тис. т/рік (58 % – весняна повінь, 26 % – літньо-осіння межень, 16 % – зимова межень).

За даними Державного агентства водних ресурсів України на р. Західний Буг здійснено спостереження за станом поверхневих вод. Результати представлені на рис. 2.4, рис. 2.5.

Повна назва ПС: р. Західний Буг, 637 км, м. Сокаль
Район річкового басейну: Вісла
Назва головної лабораторії, що виконує ІЛВ: Лабораторія моніторингу вод та ґрунтів БУВР Західного Бугу та Сяну
Остання дата спостереження: 17.09.2024
Дані моніторингу

Показник	Фактичне значення	ГДК (ОБУВ)	Перевищення нормативу, раз
Азот загальний, мг/дм³	6,4		
Біохімічне споживання кисню за 5 діб, мгО/дм³	3,6	3	1,2
Завислі (суспендовані) речовини, мг/дм³	22	15	1,47
Кисень розчинений, мгО2/дм³	8,9	4	Немає
Сульфат-іони, мг/дм³	110	100	1,1
Хлорид-іони, мг/дм³	69	300	Немає
Амоній-іони, мг/дм³	1,2	0,5	2,4
Нітрат-іони, мг/дм³	21	40	Немає
Нітрит-іони, мг/дм³	0,6	0,08	7,5
Фосфат-іони (поліфосфати), мг/дм³	1,1		

Рис. 2.4. Результати моніторингу поверхневих вод р. Західний Буг (за даними http://monitoring.davr.gov.ua/)



3.6 ГДК

Найбільше перевищення норм якості води було по показнику: Амоній-іони

Дані застарілі : 10 грудня 2024

р. Західний Буг, 637 км, м. Сокаль
Львівська область

Джерело даних: Державне агентство водних ресурсів України

Лабораторія моніторингу вод та ґрунтів БУВР Західного Бугу та Сяну

Показник	Значення	ГДК
Амоній-іони, мг/дм3	1.8	0.5
БСК5, мгО2/дм3	2.8	3
Хлорид-іони, мг/дм3	68	350
Кисень розчинений, мгО2/дм3	7.9	4
Нітрат-іони, мг/дм3	15	45
Нітрит-іони, мг/дм3	0.37	3.3
Сульфат-іони, мг/дм3	97	500
Завислі речовини, мг/дм3	13	25

Рис. 2.5. Результати моніторингу поверхневих вод р. Західний Буг (за даними https://www.saveecobot.com/)

За даними Щорічної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області за 2024 рік у р. Західний Буг виявлено перевищення максимально допустимої норми ртуті (до 3,4 рази, у м. Кам'янка-Бузька і с. Старий Добротвір), середньорічних концентрацій нікелю (до 1,3 разів, в м. Буськ і в м. Кам'янка-Бузька) та дикофолу (до 2 разів, у м. Кам'янка-Бузька і в с. Старий Добротвір). Також у пункті моніторингу у м. Сокаль виявлено перевищення поліароматичних вуглеводнів бензо(а)пірену (середньорічної норми, в 17,6 разів) та бензо(b)флуорантену (максимально допустимої норми, в 1,6 разів). На якість води р. Західний Буг здійснюють вплив стічні води м. Львова (через р. Полтву), м. Буська, м. Кам'янка-Бузька, м. Добротвір, м. Шептицький, м. Сокаль та інших населених пунктів. Інсектицид дикофол надходив у річку, ймовірно, з сільськогосподарських угідь.

Середньорічні концентрації забруднюючих речовин у контрольних створах водних об'єктів регіону (мг/л) за 2024 рік (місце спостереження р. Західний Буг, м. Сокаль) становили: БСК – 3,08 мг/л, ХСК – 30,58 мг/л, розчинений кисень – 8,70 мг/л, азот амонійний – 0,74 мг/л, нітрити – 0,48 мг/л, нітрати – 8,93 мг/л, фосфати – 0,88 мг/л, сульфати – 111,0 мг/л, хлориди – 46,8 мг/л, цинк – 0,033 мг/л.

Недотримання режиму господарювання в межах прибережних смуг та водоохоронних зон безпосередньо впливає на екологічний та санітарний стан річок. На берегах річок нерідко розташовані самовільні звалища, не виконується розчищення русел від гілок та повалених дерев, що зменшує водопропускну здатність русел, а в паводкові періоди, в результаті

гідравлічного підпруджування, призводить до затоплення земель та будинків на заплавах.

У загальній схемі гідрогеологічного районування України район обстежень відноситься до Західної частини Волино-Подільського артезіанського басейну. У межах зони активного водообміну підземні води залягають в четвертинних алювіально-делювіальних відкладах.

Тут виділяються водоносні горизонти і комплекси у четвертинних та верхньокрейдових відкладах. Підземні води відкладів, які залягають нижче, знаходяться в зоні повільного водообміну і для водопостачання не придатні. Основним водоносним горизонтом, який використовується для господарсько-питного водопостачання, є верхньокрейдовий. Для дрібних споживачів важливе значення мають води в флювіогляціальних, льодовикових, алювіальних та еолово-делювіальних відкладах.

У загальній схемі гідрогеологічного районування України район обстежень відноситься до Західної частини Волино-Подільського артезіанського басейну. У межах зони активного водообміну підземні води залягають в четвертинних алювіально-делювіальних відкладах.

Водоносний комплекс у відкладах верхньої крейди, розвинутий у межах Волино-Подільського артезіанського басейну. Він приурочений до мергелів сенону, крейди, турону, пісковиків сеноману. Залягає під четвертинними відкладами, глинисті різновиди яких слугують верхньою водотривкою покрівлею горизонту.

Водоносний горизонт у юрських відкладах не має повсюдного поширення, вони перекриті потужною товщею верхньокрейдових порід, нижня частина яких щільна монолітна і водонепроникна.

Водоносний горизонт у кам’яновугільних відкладах є основним, що заводнює відклади кам’яного вугілля в басейні. Водоносні відклади представлені пісковиками, вапняками, пластами вугілля і мають шарувату будову. За умовами залягання – це пластово-тріщинні води, які мають значні напори.

Основні показники використання і відведення води у Львівській області (млн куб.м) представлено на табл. 2.1.

Табл. 2.1.

Показники	**Одиниця виміру**	**2025 рік**	**2024 рік**	**2023 рік**
Забрано води з природних джерел, усього	млн м³	134,601	133,215	174,786
у тому числі: поверхневої	млн м³	27,633	24,911	26,769
підземної	млн м³	106,968	108,305	148,017
морської	млн м³	-	-	-
Використано свіжої води, усього	млн м³	93,638	91,773	138,057
у тому числі на потреби: питні і санітарно-гігієнічні	млн м³	55,019	55,429	57,038

виробничі	млн м³	35,187	33,143	35,605
зрошення	млн м³	0,138	0,07	0,054
Втрачено води при транспортуванні	млн м³	28,407	29,724	30,614
	% до забраної води	21,1	22,3	17,5
Скинуто зворотних вод, усього	млн м³	147,193	153,856	195,45
Скинуто зворотних вод у поверхневі водні об'єкти, усього	млн м³	139,574	145,917	152,181
з них: нормативно очищених, усього	млн м³	117,707	18,964	21,295
у тому числі: на спорудах біологічного очищення	млн м³	116,433	17,491	19,727
на спорудах фізико-хімічного очищення	млн м³	-	-	-
на спорудах механічного очищення	млн м³	1,274	1,473	1,568
нормативно чистих без очистки	млн м³	12,740	14,698	12,376

Згідно даних державного обліку водокористування (звітів про використання води за формою 2ТП-водгосп (річна)) забір води з природних водних об’єктів області у 2025 році збільшився на 1,386 млн м 3 у порівнянні з минулим роком і становить 134,601 млн м^3.

У поточному році забір води з підземних джерел зменшився на 1,337 млн м^3 (зі 108,305 млн м^3 в 2024 році до 106,968 млн м^{3}у 2025).

Забір води з поверхневих водних об’єктів у порівнянні з минулим роком збільшився на 2,722 млн м^{3}і склав 27,633 млн м^3 (у 2024 році забір складав 24,911 млн м^3).

Використання свіжої води по області збільшилося на 1,865 млн м^3 (з 91,773 млн м^{3}у минулому році до 93,638 млн м^3 у поточному).

Використання води на господарсько-питні потреби зменшилось у 2025 році на 0,41 млн м^{3}у порівнянні з минулим роком (з 55,429 млн м^3 до 55,019 млн м^3).

Водокористувачі області збільшили використання води на виробничі потреби на 2,044 млн м^3 (з 33,143 млн м^3 до 35,187 млн м^3). Використання води у сільському господарстві збільшилося на 0,068 млн м^{3}і становить у 2025 році 0,138 млн м^3.

Станом на 01.01.2026 у Львівській області нараховується 18592 водокористувачі:

- в басейні р. Західний Буг - 6323 водокористувачі;
- в басейні р. Дністер - 10653 водокористувачі;
- в басейні р. Сян - 1153 водокористувачі;
- в басейні р. Стир - 463 водокористувачі.

Основною причиною цього є скид стоків ЛМКП «Львівводоканал». Також, в річки басейну Західного Бугу продовжують поступати недостатньо очищені стічні води та стічні води без очистки комунальних підприємств міст Шептицького (КП "Водоканал" Шептицької МР), Кам'янки-Бузької (КП «Кам'янкаводоканал»), Сокаля (Сокальське МКПВКГ).

Кліматичні умови та зміна клімату

Регіон знаходиться в межах помірно континентальним східноєвропейським. Його територія охоплює зону атлантико-континентального клімату і належить до північного кліматичного району. Кліматичні особливості зумовлені розташуванням між вологими прибалтійськими низовинами з одного боку і сухими степами півдня з іншого. Він характеризується помірно континентальним кліматом з м'якою зимою, довготривалою вологою весною та теплою, помірно сухою осінню.

Клімат має низький тиск, високу вологість, значну кількість опадів і слабке випаровування. Велику кількість опадів приносять західні та північно-західні вітри з Атлантики, які часто змінюють погоду. Зима м'яка, середня температура січня складає -5°С, весна – волога та прохолодна, осінь – тепла, достатньо суха. Літній період відзначається значними коливаннями температури.

Липень – найгарячіший місяць з середньою температурою +18,3°С, а січень – найхолодніший, з температурою -4,1°С. Середньорічна температура становить +7,4°С. Екстремальні температури досягають максимальних значень +37,1°С і мінімальних -33,6°С. Мінімальна вологість спостерігається в квітні-травні (60%-70%), а в грудні-січні зростає до 80%-90%. Середньорічна кількість опадів – 798 мм, з яких 407 мм припадає на весняно-літній період. Випадання опадів має континентальний характер, з максимумом у літні місяці та мінімумом взимку.

Осінь зазвичай волога, з частими відлигами взимку, що сприяє інфільтрації опадів і поповненню підземних вод. Клімат характеризується незначними річними та добовими амплітудами температур, підвищеним рівнем зволоження, м'якістю зим і незначними перепадами температур влітку. Район належить до вологих, помірно теплих агрокліматичних зон із достатнім зволоженням ґрунтів, а вегетаційний період триває 205-215 днів.

Сніг може випадати вже в третій декаді листопада, а сходить до кінця березня. Відлиги взимку спричиняють нестійкість снігового покриву, що має середню висоту 20 см, максимальну – 56 см. Нерівномірний розподіл опадів протягом року, з найбільшими опадами в травні-серпні та мінімумом у січні-квітні, сприяє утворенню перезволожених земель та ерозії ґрунтів. Радіаційний баланс позитивний і складає 40 Ккал/см² на рік. Глибина промерзання ґрунтів становить 1 м, а снігове навантаження – 680 Па.

Вітри переважно західні (24%), південно-східні (17%), північно-західні (15%) і південно-західні (13%).

Згідно з Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, укладеною в 1992 році, визначено ряд заходів для стабілізації концентрації парникових газів, з

метою мінімізації негативного антропогенного впливу на кліматичну систему. До цієї конвенції приєдналися 189 країн. Україна ратифікувала низку міжнародних зобов'язань, зокрема Рамкову конвенцію ООН, Кіотський протокол та Паризьку угоду.

Як країна з перехідною економікою, Україна взяла на себе зобов'язання стабілізувати викиди парникових газів на рівні 1990 року. У 2005 році Кабінет Міністрів України схвалив Національний план заходів для реалізації Кіотського протоколу.

Зменшення викидів шкідливих речовин є важливим пріоритетом у сфері охорони довкілля. Оскільки підприємства не можуть миттєво зменшити шкідливі викиди, було розроблено Національний план скорочення викидів від великих спалювальних установок з потужністю 50 МВт і більше. Цей план був схвалений урядом України 8 листопада 2017 року та набрав чинності 1 січня 2018 року.

Атмосферне повітря

Стан атмосферного повітря населеного пункту залежить від обсягів забруднюючих речовин, які викидаються стаціонарними та пересувними джерелами викидів.

Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається певне забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для людського організму, а оксиди азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом удосконалення схем руху, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості палива, а також доріг.

Вихідні дані не характеризують дійсного стану забруднення повітряного басейну. В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

Причинами надмірних викидів забруднюючих речовин, що поступають в атмосферне повітря є автомобільний транспорт та викиди від стаціонарних джерел підприємств енергетики, нафтогазовидобувної промисловості та підприємств, які використовують в якості палива природне вугілля.

Обсяги викидів забруднюючих речовин від підприємств, установ та організацій Львівської області визначається шляхом проведення інвентаризації стаціонарних джерел викидів, видів та обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами та інвентаризації пилогазоочисного обладнання на підприємствах-суб'єктах господарювання області.

Варто зазначити, що суттєвим джерелом забруднення атмосферного повітря в області є автомобільний транспорт. Львівська область має широко розвинуту мережу автомобільних шляхів, які представлені автомобільними

дорогами загального користування державного та місцевого значення, що забезпечує повну доступність до населених пунктів. Львівщина – західний регіон України з розвиненим транспортним сполученням, в структурі якої функціонує автомобільний, тролейбусний, залізничний та повітряний транспорт. Через Львівську область проходять міжнародні комунікації, які з'єднують Україну з Польщею, Румунією, Словаччиною та Угорщиною.

Внаслідок військової агресії та обмеження російськими окупаційними військами доступу до водно-транспортної логісти України відбулась переорієнтація на автомобільні транспортні перевезення, що вплинуло на збільшення вантажних перевезень територією області. Постійне збільшення інтенсивності руху автотранспорту призводить до прогресуючого зростання забруднення довкілля.

Особливо це відчувається в районах житлової забудови, прилеглої до автомагістралей з інтенсивним транспортним рухом, де рівні забруднення повітря на порядок вищі ніж в районах, де такий рух відсутній, чи в зелених зонах відпочинку населення.

Важливими показниками, які характеризують стан повітряного басейну в області є обсяги викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, їхня динаміка, а також розрахунки цих викидів на 1 км^2 та на одну особу. По області обсяги викидів від стаціонарних джерел у розрахунку на один квадратний кілометр території області складає в середньому 3,5 т (що становить 4,5 % від загальної кількості).

Відповідно до статистичної інформації обсяги викидів забруднюючих речовин, які надійшли у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій Львівської області протягом 2024 року становили 55.4 тис. т, що на 4,4% менше порівняно із 2023 роком.

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2024 рік та два попередніх представлена в табл. 2.2.

Табл. 2.2.

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Показники	2025 рік	2024 рік	2023 рік
Загальна кількість (одиниць) дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, виданих у поточному році суб'єкту господарювання, об'єкт якого належить до:	262	372	477
другої групи	118	98	77
третьої групи	144	274	400
*Викиди забруднюючих речовин та парникових газів від стаціонарних джерел, тис. т	72,6	55,4	57,9
*Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на км^2, т	3,3	2,5	2,7
*Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг	29,5	22,3	23,4

Примітка. Дані попередні. Уточнена інформація буде оприлюднена після закінчення воєнного стану відповідно до Закону України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни».

Найбільші обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне

повітря мають підприємства добувної промисловості і розроблення кар'єрів – 30,8 тис. т (або 42,5 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області) та підприємства з постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря – 30,0 тис. т (або 41,4 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області). В районах та містах, де розташовані підприємства цих галузей спостерігаються найвищі обсяги викидів в атмосферне повітря.

Підприємства переробної промисловості складають незначну частину на шкалі викидів – 4,8 тис. т (або 6,6 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність – 3,4 тис. т (або 4,7 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), сільське господарство, лісове господарство та рибне господарство –2,14 тис. т (або 2,9 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області).

За період 2024-2025 років відповідно до Програми та Порядку розміщення пунктів спостережень за забрудненням атмосферного повітря в зонах та агломераціях Департаментом екології та природних ресурсів встановлено 6 стаціонарних пунктів автоматизованої системи моніторингу якості атмосферного повітря – 1 референтний (еталонний), 5 індикативних та програмно-апаратний комплекс в наступних населених пунктах:

I пункт – м. Шептицький (еталонний, міський фоновий) – вплив від ДП «Львіввугілля» (шахти регіону), центральної збагачувальної фабрики та промислової зони міста (грантові кошти GIZ);

II пункт – селище Добротвір (промисловий) - вплив Добротвірської ТЕС ПАТ ДТЕК «Західенерго» та допоміжних підприємств, які забезпечують функціонування ТЕС (грантові кошти GIZ);

III пункт – м. Стрий (міський фоновий) - впив промислової зони міста, міжнародної автомагістралі Київ-Чоп і частковий вплив з навітряної сторони міст Дрогобича та Борислава;

IV пункт – м. Борислав (промисловий) - впив промислової зони міста, зокрема НГВУ «Бориславнафтогаз» ПАТ «Укрнафта» (кошти обласного фонду ОНПС);

V пункт – с. Сокільники (транспортно-орієнтований) - впив міжнародної автомагістралі Київ-Чоп та агломерацію «Львів»;

VI пункт с. Шабельня Рава-Руська територіальна громада (транспортно-орієнтований) - модернізація існуючого, транскордонний вплив, вплив навітряної сторони Польщі та вплив міжнародної автомагістралі Тернопіль-Львів-Рава-Руська;

Результати моніторингу якості атмосферного повітря найближчої станції до м. Сокаль представлено на рис. 2.6.



Рис. 2.6. Результати моніторингу якості повітря найближчої станції до м. Сокаль (за даними https://www.saveecobot.com/)

Добрий рівень. Індекс якості атмосферного повітря, розрахований за формулою NowCast (US EPA) для головного забрудника повітря – дрібнодисперсного пилу фракції PM2.5 (2,5 мкм), у місті Шептицький станом на 16 жовтня 2026 року становить 27.

Земельні ресурси та грунти

Грунтовий покрив Львівської області характеризується великою різноманітністю. Формування і поширення окремих типів ґрунтів і різновидностей зумовлюється характером ґрунтотворчих порід, рельєфом місцевості, кліматичними умовами, глибиною залягання ґрунтових вод і рослинним покривом.

Найпоширенішими типами ґрунтів громади є: лучні, дерново-підзолисті, чорноземи опідзолені й чорноземи типові малогумусні, світло-сірі й сірі лісові грунти (рис. 2.7).

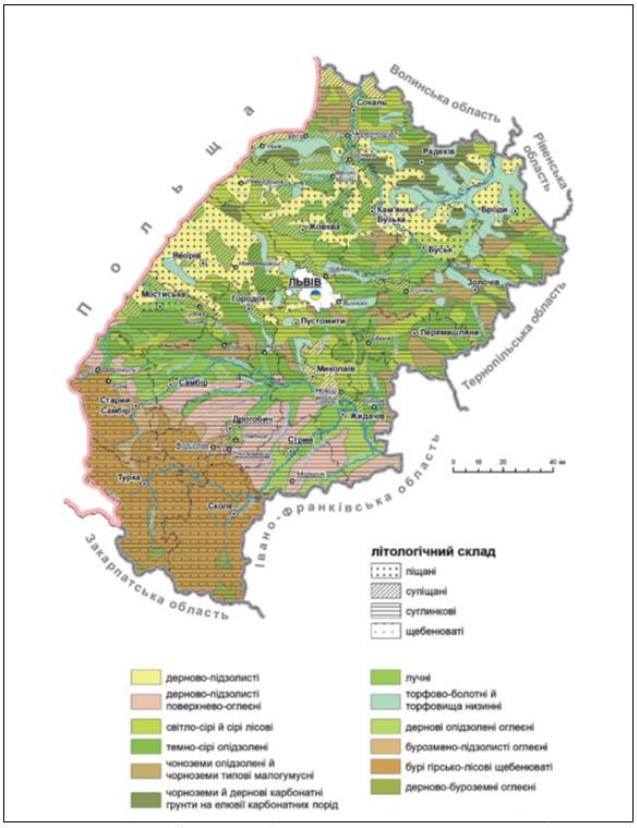


Рис. 2.7. Ґрунтовий покрив Львівської області

(Джерело: Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)

Дерново-підзолисті ґрунти характеризуються здебільшого зв'язнопіщаним і супіщаним гранулометричним складом, хоча трапляються піщані та суглинкові відміни. Вміст фізичної глини в гумусово-елювіальному горизонті НЕ зв'язнопіщаних ґрунтів становить – 6,40–9,00, супіщаних – 10,40–19,50%. Ґрунти мають слабовиражену нетривку грудкувату структуру або безструктурні.

Вміст гумусу в гумусово-елювіальному горизонті НЕ зв'язнопіщаних відмін становить 0,96–1,17%, супіщаних — коливається в межах 1,15–2,30%. Вглиб за профілем вміст гумусу різко зменшується, профільний розподіл гумусу регресивно-акумулятивний. Вміст гумусу в горизонті НЕ дерново-підзолистих ґрунтів характеризується як дуже низький і низький (О. Л. Грішина, Д. С. Орлов, 1978). Запаси гумусу в товщі 0-20 см дерново-підзолистих ґрунтів становлять 31,1-58,0 т/га і оцінюють як дуже низькі і низькі. У метровій товщі запаси гумусу становлять 76,0-158,6 т/га, також оцінені як дуже низькі та низькі.

Дерново-підзолисті ґрунти характеризуються сильнокислою, середньо-кислою та слабокислою реакцією ґрунтового розчину в горизонті НЕ, величина pH сольового коливається у межах 3,58-5,10 (див. табл.) Величина гідролітичної кислотності становить 1,80-6,83 ммоль/100 г ґрунту. Ступінь кислотності ґрунтів оцінюється від дуже низького до дуже високого.

Сума ввібраних основ у гумусово-елювіальному горизонті НЕ становить 1,40-12,22 ммоль/100 г ґрунту і характеризується як дуже низька, низька та

середня. Ступінь насичення ґрунтів основами від дуже низького до підвищеного, його величина становить 26,0-8,15%.

У валовому хімічному складі дерново-підзолистих ґрунтів найбільшим вмістом характеризуються оксиди Силіцію, вміст якого в гумусово-елювіальному горизонті НЕ становить 82,27-95,56%. Вміст півтораоксиду Алюмінію становить 2,15-6,36%, Заліза – 0,36-1,47%. Вміст інших оксидів не перевищує 1%.

Дерново-підзолисті ґрунти не вирізняються високою родючістю. Їх використовують під ріллю, сіножаття, пасовища, лісові насадження тощо. Значні площі дерново-підзолистих ґрунтів осушені. Сільськогосподарське використання ґрунтів спричинило розвиток деградаційних процесів, зокрема дефляції, переосушення, дегуміфікації, підкислення тощо.

У межах Львівської області чорноземи опідзолені (Phaeozems) займають площу 90,7 тис. га (з них 63,9 тис. га – орні землі), або 4,1% від загальної площі території області (див. табл.). Приурочені до широких відрогів вододільних поверхонь нижчих порядків, випуклих привододільних, довгих і покатих прибалкових схилів головно південної експозиції у складі розчленованих лесових рівнин. Ґрунти сформувались в умовах підвищеного атмосферного зволоження (600-690 мм/рік, з них 370-410 мм – за вегетаційний період) з помірним тепловим забезпеченням території.

За видовими ознаками чорноземи опідзолені Львівської області належать до малогумусних (3,0-3,8%) середньоглибоких (65-75 см) відмін. Мають розвинутий гумусово-елювіальний (Не) горизонт mollic (39-42) см. Ґрунтовий профіль на межі гумусового горизонту інтенсивно перерітий реліктовою ґрунтовою мезофауною та безхребетними організмами.

Від материнської породи чорноземи опідзолені успадкували хімічний, мінералогічний і гранулометричний склад. Мінеральна частина ґрунту складається з силікатів і алюмосилікатів, оксидів металів, простих солей і органо-мінеральних комплексів. Серед хімічних елементів твердої фази домінують SiO2, Al2O3, Fe2O3, CaO, MgO і K2O. Валовий хімічний склад відзначається підвищеним вмістом кремнезему у ґрунті (83-86%) і мулі (56-59%). Кількість сесквіоксидів Fe та Al (R2O3) не перевищує 10-12% в реградованих, 7-10% – у звичайному родах. Гумусові горизонти стосовно породи збагачені кремнеземом і алюмінієм й одночасно збіднені на лужні та лужно-земельні метали, півтораоксиди Fe.

Сірі лісові грунти активно використовуються в сільському господарстві для вирощування кормових, зернових і плодо-овочевих культур. Для підвищення родючості застосовують систематичне внесення органічних добрив, травосіяння і поступове поглиблення орного шару. У зв’язку зі слабко виражені здатністю сірих лісових грунтів до накопичення нітратів, азотні добрива рекомендується вносити в ранньовесняний період.

Відрізняються досить високою родючістю і при правильному використанні дають хороші врожаї сільськогосподарських культур. Особливу увагу в зоні сірих лісових грунтів необхідно звернути на заходи по боротьбі з водною

ерозією, оскільки вона охопила великі площі орних земель. У деяких провінціях еродовані різною мірою грунту становлять 70-80% площі ріллі. В результаті недостатнього внесення органічних добрив вміст гумусу в орному шарі сірих лісових грунтів зменшується. Для оптимального вмісту гумусу повинні вноситься органічні добрива.

Ясно-сірі лісові ґрунти є зональними для території Львівської області, виділяються на рівні підтипу сірих лісових ґрунтів.

Ясно-сірі лісові ґрунти відзначаються невисоким вмістом і запасами гумусу. В гумусово-елювіальному горизонті цілинних ґрунтів вміст гумусу становить 1,94-1,98%, в рних відмінах – 1,47-1,63%. Згідно з градаціями оцінки ґрунтів, за вмістом гумусу характеризується як дуже низький. Однак ґрунти інтенсивно використовують під ріллю, пасовища, кормові культури. Зазнають процесів деградації, які пов'язані з водною ерозією, переущільненням, знеструктуренням, дегуміфікацією тощо.

Земельний фонд Львівської області складає 2183,1 тис. га.

За даними Головного управлінням Держгеокадастру у Львівській області станом на 01.01.2016 більше третини земель області 37,9% (827,9 тис. га) перебуває в користуванні громадян. В структурі землекористувань громадян найбільшу питому вагу (46,3% - 383,3 тис. га) займають земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. 186,5 тис. га земель (22,5% від загальної площі землекористувань громадян) використовується громадянами для ведення особистого селянського господарства. У користування селянських (фермерських) господарств перебуває 46,1 тис. га (5,6% від загальної площі землекористувань громадян).

На даний час спостерігаються зміни у структурі сільськогосподарських угідь. Однією з головних причин, що стоїть на заваді створення сучасного земельного кадастру в населених пунктах є недосконалий характер системи реєстрації прав на землю, що призводить до відсутності у більшості землекористувачів державних актів та меж земельних ділянок в натурі, відсутність повноцінних даних про об'єкти нерухомого майна, що розташовані на земельних ділянках. Інформаційна система відомостей та документів стосовно земельних ділянок, їх правового режиму – державного земельного кадастру потребує реформування. Також негативний вплив має уповільнений розвиток наукових досліджень і практичних робіт з кадастрування інших, крім сільськогосподарських земель, як наслідок цього, відсутність уявлення про цінність земель населених пунктів.

Надра

У межах Львівської області, відповідно до підрахунків, які виконані на підставі фондових, статистичних і літературних матеріалів, нараховують 626 родовищ корисних копалин, із яких 247 – розробляють. Мінерально-сировинні ресурси Львівської області на 41,6% охоплюють паливно-енергетичну сировину (нафту, вільний газ, конденсат, кам'яне та буре вугілля, торф), друге місце належить покладам, які потрібні для виробництва

будівельних матері лів (34,9%), третє – покладам прісних і мінеральних підземних вод (19,5%), решта припадає на такі корисні копалини: самородна сірка, сіль (натрієва, магнієва і калійна), германій, озокерит (загалом близько 4,0%).

Кам'яновугільні поклади залягають у північній і північно-західній частині Львівської області.

У регіоні нараховують 25 родовищ кам'яного вугілля, серед яких дев'ять експлуатують. Поклади нафти та газу розробляють у межах Передкарпатської і Карпатської нафтогазо-носних областей. Крім того, у девонських відкладах Волино-Подільського району виявлено одне (Великомостівське) газове родовище. У межах Львівської області немає промислових запасів металевих корисних копалин. У надрах Львівщини виявлені, оцінені і промислово освоєні різні види гірничохімічної і гірничорудної сировини. До гірничохімічної групи корисних копалин належать натрієві (кухонні), калійні і магнієві солі, сірка та карбонатна сировина для цукрової промисловості, до гірничорудної – озокерит. Родовища цієї сировини сконцентровані у межах Дністровського і Сянського Передкарпаття. Найвища щільність родовищ припадає на райони Борислава, Дрогобича і Стрия. Сольові ресурси приурочені до Внутрішньої зони Передкарпатського прогину, яку поділяють на два покриви: Самбірський і Бориславсько-Покутський.

Будівельна промисловість має добре розвинений мінерально-сировинний потенціал різноманітних корисних копалин. Корисні копалини, потрібні для будівництва, репрезентовані 201 родовищем, із яких 79 – розробляють.

Родовища будівельних корисних копалин розміщені в межах регіону нерівномірно. Найбіднішими на будівельну сировину вважають гірські ландшафтні області Східних Карпат, особливо Стрийсько-Сянську верховину.

Територія Львівщини охоплює три артезіанські басейни підземних вод першого порядку, які виділяються згідно схеми гідрогеологічного районування території України: Волино-Подільський, Передкарпатський та Карпатський басейн підземних вод. В південній частині області, яка збігається з Передкарпатським прогином, води корінних порід є високомінералізованим розсолом і для питного водопостачання непридатні.

Ландшафти

Територія проєктування належить до Опільської групи ландшафтів. Група ландшафтів опільського типу – хвилясторівнинні, перекриті лесами і лесовидними суглинками. У межах Малого Полісся виділяється лише один регіон, що має подібні характеристики – Пасмове Побужжя, в якому виділено два ландшафти: Куликівський та Білківський. За краєвидом місцевостей, структурою вони дуже подібні: ритмічно чергуються місцевості гряд та міжгрядових долин широтного простягання. На грядах, вкритих лесовидними суглинками, сформувались сірі лісові грунти, а у долинах – лучні, дернові та торфовища. Різниця між ландшафтами полягає в історії трансформування

колись єдиного (у дочетвертинний період) фізико-географічного регіону (рис. 2.8).

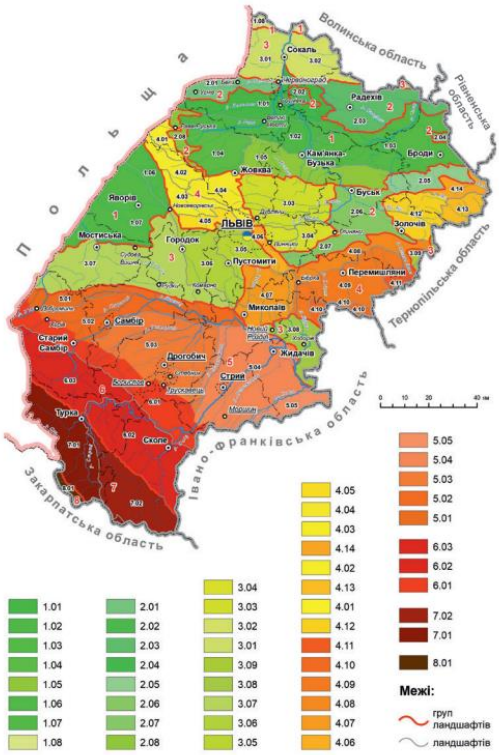


Рис. 2.8. Ландшафтна карта Львівської області

(Джерело: Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)

Управління відходами

Основними утворювачами побутових відходів від населення є місто Львів та великі промислові міста області (м. Дрогобич, м. Шептицький). Кількість утворених відходів у цих населених пунктах значно переважає кількість відходів, що утворюються в окремих районах. Відповідно до цього показника територія Львівської області має чітке районування – кількість відходів, що утворюють мешканці населених пунктів, переважає в південно-західних районах (Самбірський, Дрогобицький, Стрийський).

У північних регіонах області показник утворення відходів між сільським і міським населенням є паритетним або з переважанням кількості відходів від міського населення.

За даними Головного управління статистики у Львівській області, інформація щодо навколишнього середовища, зокрема стосовно управління відходами та небезпечними хімічними речовинами за 2025 рік, є попередньою. Уточнена інформація може бути надана після завершення встановленого Законом України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни» терміну для подання статистичної звітності, завершення її опрацювання та оприлюднення даних на державному рівні.

У 2025 році на території Львівської області підприємствами та домогосподарствами утворено 562,259 тис. тонн відходів. На території області відходи розміщені на 22 діючих санкціонованих полігонах і 2 звалищах, загальною площею понад 140,15 га. Загалом на діючих полігонах вже накопичено понад 5 млн тонн побутових відходів, середній відсоток заповнення становить 75 %.

Роздільний збір відходів здійснюється частково, шляхом встановлення у населених пунктах контейнерів для збору корисних фракцій відходів (ПЕТ-пляшки, скло, папір), що розташовані на контейнерних майданчиках. Майже всі побутові відходи в області захоронюються у місцях видалення відходів. Переважна їхня більшість працює в режимі перевантаження, тобто з порушенням проєктних показників щодо обсягів накопичення відходів.

На території Львівської області діє близько 65 спеціалізованих підприємств різних форм власності, які здійснюють збір та вивезення побутових відходів. В області задіяно 268 сміттєвозів для вивезення побутових відходів на полігони та звалища для захоронення.

У структурі побутових відходів значна частка припадає на вторинну сировину – папір, метал, скло, пластик. Основною проблемою отримання вторинної сировини є її відокремлення від інших відходів. В області діє 6 сортувальних ліній, зокрема у містах Самбір, Новояворівськ, Шептицький, Золочів та Стрий.

Не у всіх територіальних громадах повністю забезпечений централізований вивіз побутових відходів. Близько 78 % населення охоплено централізованим вивезенням відходів спеціалізованими підприємствами, у тому числі 49,66 % – роздільним збором, тоді як 22 % здійснюють самовивіз.

В області відсутні діючі сміттєпереробні та сміттєспалювальні заводи. Водночас у Львові функціонує станція компостування органічних відходів, а на закритому полігоні у Великих Грибовичах з 2022 року працює біогазова станція. У 2024 році завершено технічну рекультивацію полігону, а у 2025 році розпочато біологічну рекультивацію.

З метою зменшення навантаження на полігони у Львові на вул. Пластова, 13 триває будівництво комплексу механіко-біологічної обробки побутових відходів потужністю близько 250 тис. тонн відходів на рік, що передбачає сортування, подрібнення, біосушіння та виробництво твердого відновленого палива (RDF).

В громаді діє планово-регулярна система санітарного очищення, що передбачає регулярне за встановленим графіком збирання та перевезення побутових відходів до об’єктів оброблення відходів для їх подальшого відновлення або видалення відповідно до вимог законодавства у сфері управління відходами.

Біорізноманіття та природоохоронні території

Одним із найдієвіших методів збереження генофонду живої природи, унікальних природних екосистем, ландшафтів є метод заповідання. Результати

екологічних досліджень свідчать, що заповідні екосистеми виконують важливу функцію міграції видів флори й фауни у прилеглі напівокультурені та окультурені ландшафти. Таким чином, вони збагачують їх біологічне різноманіття і тим самим підтримують екологічну стабільність.

Питання збереження біологічного та ландшафтного різноманіття в межах територій природно-фонду висвітлені у Законі «Про природно-заповідний фонд України», а щодо рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів рослин і тварин – у Положенні про Червону книгу України.

До Червоної книги України у межах Львівської області включено 176 видів рослин та грибів. Також, на території області наявний 281 вид рослин, занесених до Переліку видів рослин, що підлягають особливій охороні на території регіону.

На території Львівської області станом на 01.01.2025 функціонує 425 територій та об’єкти природно-заповідного фонду, загальною площею 182,57 тис. га, що складає 8,3% від площі території області.

У межах Львівської області тваринний світ є досить різноманітний та змішаний і включає східноєвропейські, західноєвропейські, середземноморські й гірські види. До складу фауни хребетних Львівської області (в її сучасних адміністративних межах) належать 340 видів, зокрема: риб – 47, земноводних – 15, плазунів – 8, гніздових птахів – 199, ссавців – 71. Загальна кількість тварин Львівської області, занесених до Червоної книги України налічує 137 видів.

На території опрацювання ДПТ відсутні території та об’єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об’єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об’єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

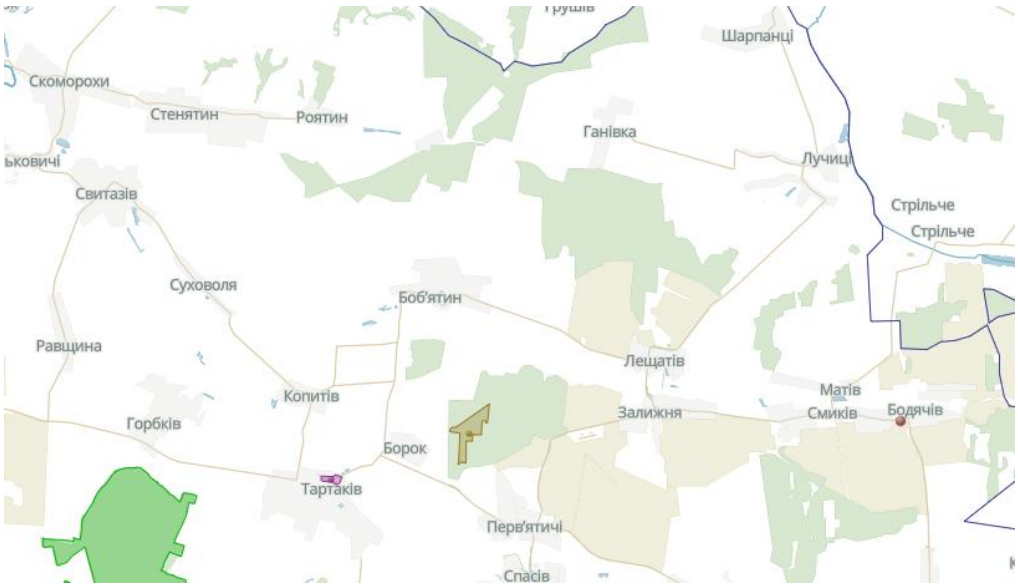


Рис. 2.9. Розташування території відносно об’єктів природно-заповідного фонду

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р.

Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проєктується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС (рис. 2.9).



Рис. 2.9. Смарагдова мережа Львівської області

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготвлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обгрунтування щодо створення ще 106 території Мережі). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різнорівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих

ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як випливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

Відповідно до ст. 5. Закону України «Про екологічну мережу України» до складових структурних елементів екомережі включаються:

а) території та об'єкти природно-заповідного фонду;

б) землі водного фонду, водно-болотні угіддя, водоохоронні зони;

в) землі лісового фонду;

г) полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, які не віднесені до земель лісового фонду;

ґ) землі оздоровчого призначення з їх природними ресурсами;

д) землі рекреаційного призначення, які використовуються для організації масового відпочинку населення і туризму та проведення спортивних заходів;

е) інші природні території та об'єкти (ділянки степової рослинності, пасовища, сіножаті, луки, кам'яні розсипи, піски, солончаки, земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу природну цінність);

є) земельні ділянки, на яких зростають природні рослинні угруповання, занесені до Зеленої книги України;

ж) території, які є місцями перебування чи зростання видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України;

з) частково землі сільськогосподарського призначення екстенсивного використання - пасовища, луки, сіножаті тощо;

и) радіоактивно забруднені землі, що не використовуються та підлягають окремій охороні як природні регіони з окремим статусом.

Територія проєктування не потрапляє на території Смарагдової мережі. Територія опрацювання ДПТ знаходиться на значній відстані до території об'єкту Смарагдової мережі України у Львівській області – UA0000248 Сокальський (Sokalskyi) (рис. 2.10).

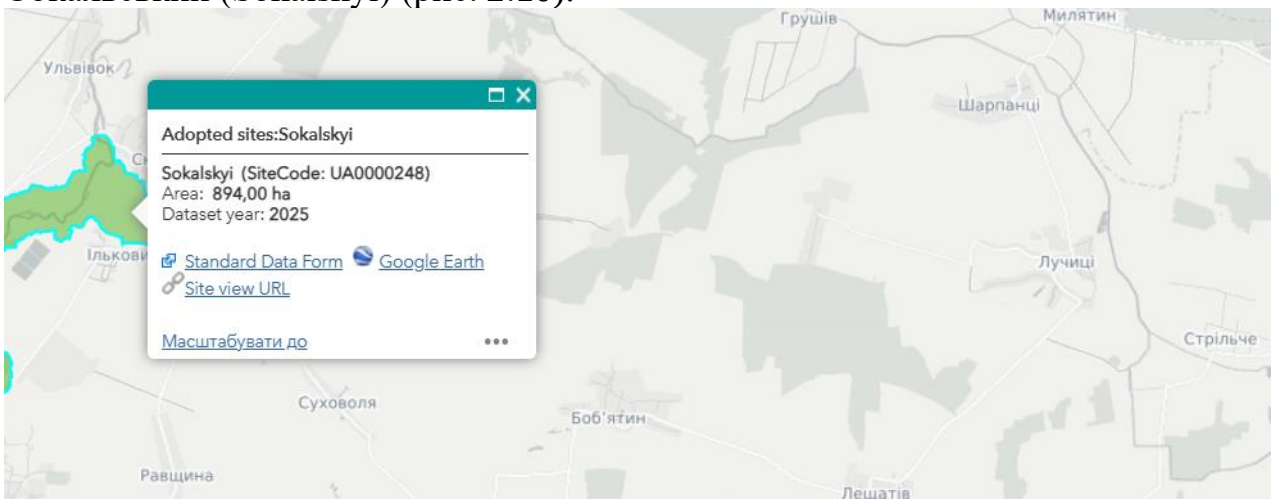


Рис. 2.10. Схематичне розташування проєктованої території в системі територій Смарагдової мережі України

Безпека життєдіяльності населення

Об’єкти підвищеної небезпеки відсутні.

Матеріальні активи

У межах території розроблення детального плану території житлові, виробничі та громадські об’єкти, а також об’єкти культурної спадщини відсутні.

Наявна транспортна інфраструктура представлена ділянкою автомобільної дороги місцевого значення. Територією проходять існуючі інженерні мережі, зокрема лінії електропередачі напругою 10 кВ, розподільчий газопровід середнього тиску та кабель зв’язку.

Збереження традиційного середовища

Відомостей щодо наявних видимих чи невидимих об’єктів культурної спадщини на території що розглядається від Замовника проєктних робіт у складі вихідних даних не надходило.

На території розробки ДПТ землі історико-культурного призначення відсутні, а також об’єктів культурної спадщини, визначених п.2 ст.2 Закону України «Про охорону культурної спадщини» та прийнятих під охорону держави у встановленому чинним законодавством порядку не зафіксовано. Зазначені земельні ділянки не належать до зон охорони пам’яток.

Згідно ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», ст. 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи. Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

Згідно ст. 37 «Захист об’єктів культурної спадщини» Закону України «Про охорону культурної спадщини» будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об’єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об’єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт. Роботи на щойно виявлених об’єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проєктної документації. З метою захисту об’єктів археології, у тому числі тих, що можуть бути виявлені, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у випадках, передбачених Земельним кодексом України, погоджуються органами охорони культурної спадщини.

Згідно ст. 22 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» юридичні і фізичні особи, дії або бездіяльність яких завдали шкоди

археологічній спадщині, несуть відповідальність відповідно до законодавства України.

Охорона здоров'я

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

На базі наявних адміністративних даних щодо державної реєстрації народження і смерті та зміни реєстрації місця проживання, в управлінні статистики Львівської області зробили розрахунки, де і скільки людей мешкає.

Чисельність наявного населення у Львівській області, за оцінкою, на 1 лютого 2022 року становила 2476,1 тис. осіб.

Упродовж січня 2022 року чисельність населення зменшилася на 2021 особу. Залишається суттєвим перевищення кількості померлих над кількістю живонароджених: на 100 померлих припало 39 живонароджених.

На 1 лютого 2022 року чисельність міського наявного населення, за оцінкою, становила 1515233 особи, сільського – 960880 осіб.

Динаміка народжуваності та смертності населення Львівської області представлена на рис. 2.11.

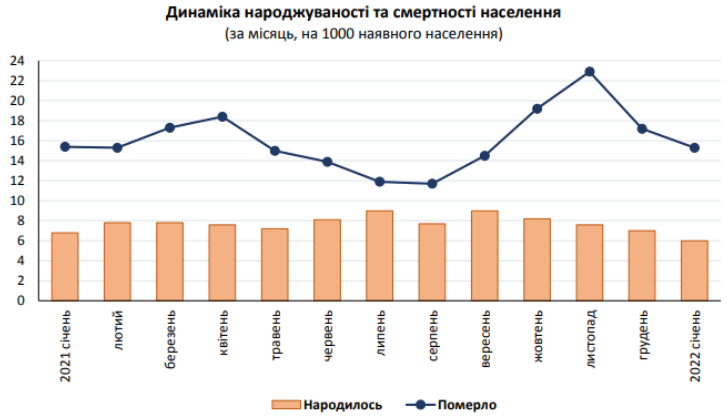


Рис. 2.11. Динаміка народжуваності та смертності населення Львівської області

За даними головного управління статистики у Львівській області за причинами смерті перше місце посіли хвороби системи кровообігу (58,9% від усієї кількості померлих), друге – новоутворення (11,0%), третє – коронавірусна інфекція COVID–19 (7,2%).

Інформація щодо захворюваності населення на окремі види хвороб у Львівській області представлена на рис. 2.12.

Захворюваність населення на окремі види хвороб (осіб) - Хворі, Хвороби, Територія , Рік

	Львівська область							
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Хворі з уперше в житті встановленим діагнозом								
ВІЛ-інфіковані	215	219	227	222	166	299	428	363
СНІД	245	299	248	98	207	119	140	114
Злоякісні новоутворення	8 656	8 799	8 866	7 039	7 614	7 573	8 631	8 304
Активний туберкульоз	1 356	1 304	1 261	878	958	1 062	1 092	884
Хворі, які перебували на обліку в медичних закладах на кінець року								
ВІЛ-інфіковані	2 403	2 482	2 520	2 562	2 586	2 899	3 240	3 480
СНІД	1 170	1 345	1 426	1 357	1 458	1 569	1 634	1 648
Злоякісні новоутворення	67 645	69 202	72 923	75 704	79 017	75 005	79 695	83 738
Активний туберкульоз	1 421	1 331	1 240	781	783	846	862	602

Примітки:
За даними Департаменту охорони здоров`я Львівської обласної державної адміністрації.

Хвороби
Активний туберкульоз
З 2004 року скорочення кількості хворих на активний туберкульоз, які перебували на обліку, пов`язане з рішенням МОЗ України про перегляд контингентів осіб, що підлягають диспансерному нагляду.

Рис. 2.12. Захворюваність населення на окремі види хвороб (осіб)

Чисельність населення громади: 52 630 осіб, з них 28 052 - сільське населення, 24 522 – міське.

Послуги з медичного обслуговування громадян надає - Комунальне некомерційне підприємство «Сокальська районна лікарня» Сокальської міської ради Львівської області.

Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено

Якщо документ державного планування не буде затверджено, стан довкілля на цій ділянці залишиться без змін.

Водночас відмова від проєкту створить критичну проблему через дефіцит місць для поховань у громаді та погіршення загальної санітарно-епідемічної ситуації в населеному пункті.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Територія, на яку розроблено ДПТ розташована в межах Сокальської міської громади Шептицького району Львівської області, в межах села Лучиці. Село входить до Сокальської міської громади та розташоване на відстані близько 35 км від районного центру – м. Шептицький та приблизно 107 км від обласного центру – м. Львова.

Обсяги викидів забруднювальних речовин від стаціонарних джерел забруднення в атмосферне повітря від підприємств, установ та організацій Львівської області визначається шляхом проведення інвентаризації стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, видів та обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, пилогазоочисного обладнання на підприємствах-суб'єктах господарювання області.

Потенційно ймовірно найбільш забруднені викидами в атмосферне повітря території Львівської області:

- с-ще Добротвір, Добротвірська територіальна громада, Львівський район – вплив найбільшого забруднювача області ВП «Добротвірська ТЕС», (ПАТ «ДТЕК Західенерго») – 29,7 % від загальних обсягів викидів стаціонарних джерел області;
- м. Шептицький, Шептицька територіальна громада, Шептицький район (вплив шахт ДП «Львіввугілля») – 42,15% від загальних обсягів викидів стаціонарних області;
- низка промислових підприємств області: ТОВ «Радехівський цукор», ДП «Юсенко Україна», промислова зона м. Стрий, де знаходиться значна кількість промислових суб'єктів господарювання;
- вплив Філії «Оператор газосховищ України» (АТ «Укртрансгаз»), Філії ГПУ «Львівгазвидобування» (ПАТ «Укргазвидобування») у Стрийській територіальній громаді Стрийського району.

Також викиди супроводжуються ще й від автомагістралі міжнародного значення Київ – Чоп. Відповідно до багаторічних досліджень протягом року на території Львівської області переважають західні і південно-західні вітри відповідно до рози вітрів, тому є вплив забруднення на м. Стрий та Стрийський район.

На інших територіях Львівської області викиди забруднювальних речовин є незначними та не створюють великого навантаження на забруднення атмосферного повітря.

Радіоекологічний стан Львівської області є безпечним. На території області немає територій з радіоактивними забрудненнями внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Природний радіаційний фон знаходиться в межах 10-17 мкР/год.

На території області знаходиться державний міжобласний спецкомбінат Львівська філія Державного спеціалізованого підприємста «Об'єднання «Радон» (ЛДМСК), який відноситься до радіаційно-небезпечних об'єктів. Радіаційний моніторинг навколо пункту зберігання радіоактивних відходів Державного спеціалізованого підприємста «Об'єднання «Радон» здійснюється службою цього підприємства.

Державний радіологічний контроль за переміщенням вантажів і транспортних засобів через Державний кордон та за додержанням вимог законодавства про екологічну та радіаційну безпеку підприємствами, у тому числі тих, які здійснюють операції з металобрухтом, здійснюється підрозділами Державної екологічної інспекції у Львівській області.

Протягом 2025 року інформації про перевищення за радіоекологічними факторами не надходило.

На екологічний стан поверхневих вод Львівської області впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані, а саме: забруднення ґрунтів, атмосфери, зміна ландшафтної структури та техногенне перевантаження території, неефективна робота каналізаційно-очисних споруд, не винесення в натуру і картографічних матеріалів прибережних захисних смуг і водоохоронних зон, а також їх недодержання, насамперед у населених пунктах. Забруднення і засмічення річок побутовими та іншими відходами, трелювання лісу по потоках у гірській місцевості.

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

Основними проблемами забруднення поверхневих вод Львівщини є:

- скид неочищених та недостатньо очищених стічних вод;
- відсутність водоохоронних зон та прибережно-захисних смуг водних об'єктів.

Ще одним джерелом забруднення водних ресурсів є зношеність очисних споруд та накопичені в результаті довгострокової експлуатації відходи мулу з мулових майданчиків та полів фільтрації. Найбільша кількість з них знаходиться на території Львівських очисних споруд та займає площу 22 га.

Другою важливою проблемою, що призводить до забруднення поверхневих вод на території області є часткова відсутність водоохоронних зон та прибережно-захисних смуг водних об'єктів на території області та недотримання умов їх експлуатації.

Відповідно до схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить до басейну Західного Бугу.

За 2024 рік у Шептицькому районі скид стічних вод після очисних споруд становив 6,1 млн. м^3, з них – не відповідають нормативам – 4,4 млн. м^3, відповідають нормативам – 0,8 млн. м^3.

Загальний скид зворотних вод в поверхневі водні об'єкти басейну р. Західний Буг зменшився на 6,064 млн. м^3, в порівняні з минулим роком.

Найбільш забрудненою річкою басейну р. Західний Буг залишається р. Полтва, (ліва притока Західного Бугу). Основною причиною цього є скид стоків ЛМКП «Львівводоканал». Також, в річки басейну Західного Бугу продовжують поступати недостатньо очищені стічні води та стічні води без очистки комунальних підприємств міст Шептицького (КП "Водоканал" Шептицької МР), Кам'янки-Бузької (КП «Кам'янкаводоканал»), Сокаля (Сокальське МКПВКГ).

У пункті спостережень «р. Західний Буг – м. Сокаль» (нижче м. Шептицький) вода характеризувалася як «слабко забруднена», виявлено перевищення гранично допустимих концентрацій амонію (до 2,4 разів), нітритів (до 2,6 разів), заліза (в 1,1-2,1 рази), марганцю (у 2-6 разів), сульфатів (до 1,1 разів), цинку (до 7 разів), хрому (до 3 разів), ацетохлору (до 112 разів), метолахлору (до 30 разів), тербутилазину (до 504 55 разів). На якість води в пункті спостережень вливають стічні води м. Шептицький.

Обгрунтування проектних рішень

Територія, на яку розроблено ДПТ знаходиться на північ від центру та загалом сельбищної території села Лучиці, в межах населеного пункту, із західного боку від автомобільної дороги місцевого значення, що сполучає с. Лучиці та с. Шарпанці.

Сучасна планувальна структура Лучиць є результатом тривалого розвитку і характерна для багатьох малих історичних поселень заходу України. Житлова забудова розвивалася вздовж основних транспортних артерій. Садибна забудова характеризується невисокою щільністю, значними присадибними ділянками. Громадські об'єкти концентруються у центральній частині села.

Поза межами житлової території сформовані окремі виробничо-господарські вузли, що історично забезпечували агропромислову діяльність громади. Територія, на яку розроблено ДПТ межує з такими виробничими вузлами, належить до земель запасу та функціонально відокремлена від житлової забудови, що забезпечує можливість дотримання нормативної санітарно-захисної зони.

Відповідно до проєктних рішень даного ДПТ проєктована ділянка утворюється внаслідок відведення із земель запасу (загального користування, що не передані у власність чи користування) .

На ділянці кладовища передбачено розташування громадських (будинок для панихид), адміністративних (адміністративно-побутовий будинок кладовища) та господарських (будівля майстерні, гаража та складу, навіс для зберігання матеріалів та інвентаря) з врахуванням нормативного відступу від межі ділянки – 1м та нормативного протипожежного розриву – 8м. Конфігурація та площа будівель буде уточнюватись на етапі виконання проєктної документації на буд-во об'єктів буд-ва за умов дотримання нормативної щільності та поверховості, пожежних та санітарних розривів.

Проєктні рішення узгоджуються з функціональною структурою територіальної громади, не передбачають розміщення житлової забудови в

межах території проєктування та забезпечують збереження раціональної просторової організації території.

В межах території, на яку розробляється ДПТ, встановлюються наступні зони функціонального призначення території:

Зона 20300.0 – території вулиць та доріг.

Зона 20503.0 – території кладовищ та крематоріїв.

Зона 40300.0 – озеленені території.

В межах території розроблення ДПТ об'єкти обслуговування населення відсутні. Основні громадські об'єкти села Лучиці розташовані на південь від території проєктування в межах основної частини сельбищної зони села. Детальним планом території передбачається влаштування нового об'єкта обслуговування - **кладовища**.

Складовими транспортної інфраструктури для даного ДПТ є:

- існуючий відтинок автодороги місцевого значення зі збереженням її статусу та зміною параметрів (з шириною проїзної частини 7,0 м, на дві смуги для руху в протилежні напрямки; з тротуаром (хідником) з обох боків від проїзної частини шириною 1,5 м;), встановлення для неї нового поперечного профілю (I-I) та збереженням для неї існуючих червоних ліній з шириною території в червоних лініях 15,0 м;
- проєктний відтинок місцевого проїзду зі збереженням його статусу та зміною параметрів (з шириною проїзної частини 6,0 м на дві смугу для руху в протилежні напрямки; з тротуарами (хідниками) з обидвох боків від проїзної частини шириною по 1,0 м), встановлення для нього нового поперечного профілю (II-II) та збереженням для нього існуючих червоних ліній з шириною території в червоних лініях 12,0 м.

Даним ДПТ в межах території розроблення ДПТ передбачається впорядкування пішохідних зв'язків.

Організація паркувального простору

Даним ДПТ передбачається влаштування нових впорядкованих об'єктів для тимчасового паркування легкового автотранспорту (2 паркувальних майданчики загального користування по 10 м/м кожен), що входить в межі території, на яку розроблено ДПТ., згідно п. 4.2.7 ДБН Б 2.2-1:2008 "Кладовища, крематорії та колумбарії. Норми проектування" та з розрахунку 1 м/м на 10-12 адміністративних працівників, 1 м/м на 15-20 працівників виробничого процесу, 1 м/м на 20-30 відвідувачів кладовища - таким чином, проєктована кількість м/м з надлишком задовольняє потребу.

Електропостачання

Електропостачання існуючих та проєктованих об'єктів передбачається від проєктної місцевої енергорозподільчої мережі напругою 0,4 кВ. Живлення проєктованих будівель/споруд від ЛЕП запроєктовано повітряними та кабельними ЛЕП 0,4 кВ, які підключаються до проєктних ЛЕП згідно технічних умов балансоутримувача мережі.

Водопостачання та водовідведення

На території розроблення ДПТ споживачами води є кладовище.

Передбачається місцеве забезпечення водоспоживача технічним водопостачанням через влаштування проєктної водорозабірної свердловини на території кладовища. Санітарна (інша) відстань (розрив) для неї передбачається розміром 5 м. Прокладання внутрішньомайданчикових водопроводів технічного водопостачання передбачається в межах адміністративно-побутової та господарської зон кладовища від свердловини до будівель/споруд, пропонується переважно самопливним методом.

Полив територій загального користування передбачається з даної водозабірної свердловини (для тер. кладовища) та зі спеціалізованих автомобілів комунальних служб (для тер. вулиць та доріг).

Питне водопостачання для потреб виробничого об'єкту – кладовища, передбачається з зовнішніх джерел методом підвозу. Щодо проєктної системи водопостачання встановлюється ІІІ категорія централізованої системи водопостачання за надійністю дії або за ступенем забезпеченості подачі води (р.8 ДБН В.2.5-74:2013).

Збір внутрішньомайданчикових стічних вод з будівель/споруд кладовища передбачається здійснювати самопливним методом через мережу трубопроводів внутрішньомайдачикової каналізації у локальну очисну станцію/зливну станцію, розташовану відносно рельєфу території ДПТ нижче рівня об'єктів продукування стічних вод, на господарській зоні кладовища. Злив стічних вод передбачається методом відкачки з транспортуванням на спеціалізованих автомобілях та подальшою утилізацією (очисткою). Санітарна (інша) відстань (розрив) для даної ОС/ЗС передбачається розміром 5 м.

Розрахункові витрати води в межах тер. дет. план. Становлять 11,605 м3/добу.

Розрахункова кількість стічних вод від проєктованої забудови на проєктованих ділянках приймається по водоспоживанню, за винятком безповоротних втрат (витрат на полив об'єктів озеленення, благоустрою та споруд транспорту) і становить 0,550 м3/добу.

Теплопостачання

В межах території розроблення ДПТ відсутні існуючі та даним ДПТ не проектуються нові об'єкти та мережі централізованого місцевого теплопостачання. Теплопостачання проєктованих об'єктів комплексу будівель і споруд передбачається від індивідуальних інженерних установок теплопостачання, які працюють на твердому паливі/газу/електроенергії.

Існуючі обмеження

У межах території, на яку розробляється даний детальний план території, розташовані такі існуючі планувальні обмеження (обмеження у використанні земель та земельних ділянок), визначені відповідно до Переліку обмежень щодо використання земель та земельних ділянок (Додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, у редакції постанови Кабінету Міністрів України №1131 від 10.09.2025):

01.05. Охоронні зони вздовж об'єктів енергетичної системи.

Режимоутворюючий об’єкт: існуючі повітряні лінії електропередачі напругою 10 кВ – 10,0 м в кожну сторону від крайнього проводу;

Підстава виникнення обмеження: Закон України «Про електроенергетику»; Постанова Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 №1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж».

01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій.

Режимоутворюючий об’єкт: існуючий розподільчий газопровід середнього тиску – 4,0 м в кожну сторону від крайньої труби;

Підстава виникнення обмеження: Земельний кодекс України, Кодекс газорозподільних систем, ДБН Б.2.2-12:2019);

03.02. Санітарна відстань (розрив) від об’єкта.

Режимоутворюючий об’єкт: кабель зв’язку – 1,0 м в кожну сторону від крайнього кабелю;

Підстава виникнення обмеження: ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій";

06.01.1 Території в червоних лініях.

Підстава виникнення обмеження: ДБН В.2.3-5:2018 "Вулиці та дороги населених пунктів", ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій", Генеральний план с. Лучиці;

Графічно існуючі обмеження у використанні земельних ділянок представлені на аркуші 2, «Схема існуючих обмежень у використанні земель» ДДП.

Встановлені обмеження

В межах території, на яку розробляється даний детальний план території, цим ДПТ встановлюються (проєктуються) наступні планувальні обмеження (обмеження прав на землю) (згідно Переліку обмежень щодо використання земель та земельних ділянок (Додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру (в редакції постанови Кабінету Міністрів України №1131 від 10.09.2025))):

01.08. Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Режимоутворюючі об’єкти: проєктні повітряні ЛЕП напругою 0,4 кВ до житлової забудови) – 2,0 м в кожну сторону від крайнього кабелю;

Підстава виникнення обмеження: Закон України "Про електроенергетику", Постанова Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022 р. № 1455 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж");

03.02. Санітарна відстань (розрив) від об’єкта

Режимоутворюючі об’єкти: проєктні локальні індивідуальні водозабірні свердловини технічного водопостачання кладовища) – 5,0 м по кругу від водозабірної свердловини;

Підстава виникнення обмеження: Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», Наказ Міністерства охорони здоров'я України №173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», ДБН В.2.5-75:2013, ДБН Б.2.2-12:2019);

03.02. Санітарна відстань (розрив) від об’єкта

Режимоутворюючі об’єкти: проєктні локальні індивідуальні станції очищення стічних вод (зливні станції) на господарській зоні кладовища) – 5,0 м по кругу від станції очищення стічних вод (зливної станції);

Підстава виникнення обмеження: Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», Наказ Міністерства охорони здоров'я України №173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», ДБН В.2.5-75:2013, ДБН Б.2.2-12:2019);

06.01.1 Території в червоних лініях

Підстава виникнення обмеження: ДБН В.2.3-5:2018 "Вулиці та дороги населених пунктів", ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій", даний ДПТ);

Графічно встановлені обмеження у використанні земельних ділянок представлені на аркушах 3, «Схема проєктних обмежень у використанні земель» та 6, «Схема інженерного забезпечення території».

Проєктні обмеження у використанні земельних ділянок

В межах території, на яку розробляється даний детальний план території в результаті реалізації проєктних рішень даного ДПТ не передбачаються до встановлення планувальні обмеження (обмеження прав на землю) (згідно Переліку обмежень щодо використання земель та земельних ділянок (Додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру (в редакції постанови Кабінету Міністрів України №1131 від 10.09.2025))).

Інженерна підготовка і захист території

В межах тер. дет. план. не прогнозуються затоплення і підтоплення існуючої забудови, споруд, комунікацій тощо. Відсутні території можливого заболочення.

Детальним планом визначено ділянку для будівництва та обслуговування кладовища.

Нормативна глибина промерзання ґрунтів 0,8м.

До складу заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

- вертикальне планування території;
- поверхневе водовідведення.

Благоустрій території

В межах території детального планування на дорозі та проїзді з профілями I-I, II-II проєктуються тротуари (хідники) з твердим покриттям (асфальт/мощення бруківкою), а також влаштування об’єктів озеленення загального користування у вигляді газонів (травників). При розробці проєктів капітального ремонту/реконструкції ВДМ може бути передбачений комплексний благоустрій та озеленення вуличного простору з використанням газонів багаторічних трав, посадкою дерев/чагарників та об’єктами для короткочасного відпочинку (лави). Передбачається освітлення територій

загального користування за допомогою вуличних ліхтарів, заживлених від місцевих електромереж напругою 0,4 кВ.

Управління відходами

Вивіз побутових відходів з території детального планування передбачається спецавтотранспортом на сміттєзвалище для подальшої його утилізації, у відповідності з ухваленою схемою санітарної очистки населеного пункту (територіальної громади). У межах території ДПТ передбачені об'єкти управління відходами (контейнерні майданчики для відходів кладовища на секторах, центральний контейнерний майданчик для відходів кладовища на господарській зоні).

Оцінка ймовірного впливу проєктних рішень

Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану здоров'я населення на територіях, що зазнають впливу здійснювалась по окремих компонентах навколишнього середовища.

Ймовірний вплив на стан атмосферного повітря

Даним проєктом передбачено облаштування території кладовища з розміщенням супутніх громадських, адміністративних і господарських об'єктів.

Ймовірний вплив на атмосферне повітря відбуватиметься під час будівельних робіт та експлуатації проєктованих об'єктів унаслідок роботи будівельної техніки й автотранспорту, що можуть бути джерелами викидів забруднюючих речовин.

Ймовірний вплив на клімат

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: збільшення площі забудови, збільшення водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час проведення ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Ймовірний вплив на водне середовище

Водопостачання та водовідведення

Для потреб об'єкта передбачається місцеве забезпечення кладовища технічним водопостачанням через влаштування проєктної водозабірної

свердловини на території кладовища. З метою захисту підземних вод від зовнішнього забруднення навколо неї встановлюється сувора санітарно-захисна зона (розрив) розміром 5 метрів. Прокладання внутрішньомайданчикових водопроводів технічного водопостачання передбачається в межах адміністративно-побутової та господарської зон кладовища від свердловини до будівель, переважно самопливним методом. Полив територій загального користування здійснюватиметься з цієї ж свердловини (для території кладовища) та зі спеціалізованих автомобілів комунальних служб (для території вулиць та доріг). Щодо проєктної системи водопостачання встановлюється ІІІ категорія за надійністю дії. Розрахункові витрати води становлять 11,605 м³/добу, що є незначним обсягом і не призведе до виснаження водоносних горизонтів.

Збір внутрішньомайданчикових стічних вод з будівель передбачається здійснювати самопливним методом через мережу трубопроводів у локальну очисну станцію/зливну станцію (ОС/ЗС), розташовану відносно рельєфу нижче рівня об'єктів продукування стоків, на господарській зоні кладовища. Санітарна відстань (розрив) для даної ОС/ЗС передбачається розміром 5 метрів. Злив стічних вод відбуватиметься методом відкачки з транспортуванням на спеціалізованих автомобілях для подальшої безпечної утилізації та очистки. Розрахункова кількість стічних вод приймається по водоспоживанню, за винятком безповоротних втрат на полив, і становить всього 0,550 м³/добу.

На етапі експлуатації кладовища завдяки сприятливим природним та гідрологічним умовам, а саме: щільна товща делювіальних відкладів та заляганню першого водоносного горизонту на глибині 2-7 метрів вплив на водні ресурси оцінюється як допустимий.

Ймовірний вплив на ґрунтове середовище

Під час будівництва проєктованих об'єктів можливе тимчасове порушення ґрунтового покриву внаслідок проведення земляних і будівельно-монтажних робіт, переміщення будівельної техніки та складування матеріалів.

Потенційними джерелами забруднення ґрунтів можуть бути випадкові проливи паливно-мастильних матеріалів, залишки будівельних сумішей і неналежне поводження з відходами. Такі впливи матимуть локальний характер за умови дотримання вимог екологічної безпеки під час виконання робіт.

Після завершення будівництва передбачається впорядкування території та відновлення порушених ділянок. Під час експлуатації кладовища суттєвих змін ґрунтового покриву не очікується за умови належного утримання території, організації водовідведення та дотримання вимог щодо управління відходами.

Ймовірний вплив на природоохоронні території, флору та фауну, біорізноманіття

На території проєктованих земельних ділянок відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні

резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об’єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Ймовірний вплив на об’єкти історико-культурної спадщини

Об’єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об’єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам’яток культурної спадщини, об’єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

Ймовірний вплив на матеріальні активи

Реалізація проєкту забезпечить створення нових капітальних комунальних активів громади, що включатимуть кладовище, комплекс адміністративно-господарських будівель та благоустрій території.

Ймовірний вплив на безпеку життєдіяльності та здоров’я населення

У процесі реалізації документа державного планування передбачається облаштування території кладовища з розміщенням супутніх громадських, адміністративних і господарських об’єктів. Під час будівництва та подальшої експлуатації ймовірний вплив на безпеку життєдіяльності та здоров’я населення може бути пов’язаний із такими чинниками:

- якість атмосферного повітря внаслідок роботи будівельної техніки та автотранспорту;
- шумове навантаження під час будівельно-монтажних робіт;
- тимчасові ризики, пов’язані з проведенням будівельних робіт, переміщенням техніки та поводженням із будівельними відходами;
- потенційні ризики для підземних вод від процесів мінералізації у зоні поховань;
- тимчасові ризики, пов’язані з проведенням будівельних робіт, переміщенням техніки та поводженням із будівельними, побутовими та ритуальними відходами.

На етапі експлуатації головним санітарно-гігієнічним бар'єром для захисту жителів села Лучиці є встановлення нормативної санітарно-захисної зони (СЗЗ) розміром 300 метрів навколо кладовища та створення в її межах захисної смуги густих деревних насаджень з боку житлової забудови.

Побутові, будівельні та спецефічні відходи від діяльності проєктованих об’єктів підлягатимуть організованому збиранню на спеціально запроєктованих контейнерних майданчиках та подальшому регулярному вивезенню відповідно до вимог законодавства у сфері управління відходами.

За умови дотримання встановлених санітарно-захисних розривів та інженерних рішень, реалізація документа державного планування не спричинить суттєвого негативного впливу на безпеку життєдіяльності та здоров’я населення, а навпаки – вирішить важливу соціальну проблему громади щодо забезпечення місць поховань.

Ймовірний вплив на геологічне середовище

Здійснення діяльності виключатиме значні впливи на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликатиме змін існуючих ендогенних і екзогенних явищ природного й техногенного походження (зсувів,

селів, сейсмічного стану та ін.). Відведення дощових і талих вод здійснюватиметься згідно проєктних рішень. Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища на даній території не очікуються.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території виявлено такі екологічні проблеми:

– зростання антропогенного навантаження на територію внаслідок збільшення щільності забудови та кількості мешканців;

– можливе локальне погіршення якості атмосферного повітря внаслідок роботи автотранспорту під час будівництва та експлуатації об'єктів (під'їзди до паркінгу, тимчасове перебування машин на території);

– відсутність або недостатній рівень упорядкованої інженерної інфраструктури (зокрема водопостачання, водовідведення та систем зливової каналізації), що потребує розвитку та підключення до існуючих мереж;

– відсутність систематичного моніторингу стану довкілля (атмосферного повітря, ґрунтів, зелених насаджень) на території та прилеглих ділянках;

– потреба підвищення екологічної культури населення й дотримання правил роздільного збору побутових відходів.

Основні екологічні ризики впливу на довкілля та здоров'я населення, що стосуються проєкту ДПТ представлені в табл. 4.1.

Табл. 4.1.

Основні екологічні ризики впливу на довкілля та здоров'я населення, що стосуються проєкту ДПТ

Основні екологічні проблеми і ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка
Вплив на атмосферне повітря	– збільшення викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами (автотранспорт відвідувачів, будівельна техніка, спеціальна техніка); – утворення пилу під час будівельних робіт;	Проєктована територія
Влив на водне середовище	– ризик локального забруднення підземних вод у разі пошкодження або неправильного функціонування інженерних мереж водопостачання та водовідведення; – відсутність постійної системи зливової каналізації потребує її облаштування для відведення поверхневих вод;	Проєктована територія
Вплив на грунтове середовище	– порушення, ущільнення та часткове зняття ґрунтового покриву під час підготовчих і будівельних робіт; – можливі проливи пального чи мастильних матеріалів від техніки; – акумулювання забруднювальних речовин із повітряних викидів; – можливе тимчасове складування будівельних і побутових відходів.	Проєктована територія

Акустичний вплив	– шум і вібрації від роботи будівельної техніки під час будівництва; – транспортний шум під час експлуатації (заїзд/виїзд до паркінгу);	Проєктована територія
Вплив на здоров'я населення	– тимчасове погіршення якості повітря внаслідок будівельних робіт; – вплив шуму й транспортних викидів; – необхідність забезпечення належного управління побутовими відходами та відходами від діяльності кладовища; – благоустрій території;	Проєктована територія

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планованої діяльності містобудівною документацією на довкілля наведена в табл. 4.2.

Табл. 4.2

Оцінка ймовірного впливу реалізації планованої діяльності містобудівною документацією на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		+		
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	+			
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?		+		
4.	Появу джерел неприємних запахів?			+	
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?		+		
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема, таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			+	
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення			+	

	кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?				
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь- якого поверхневого водного об'єкту?			+	
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод?			+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Управління відходами					
17.	Збільшення кількості утворюваних побутових відходів?	+			
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених відходів, що не є небезпечними?	+			
19.	Збільшення кількості небезпечних відходів?			+	
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів управління відходами?			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового	+			

	шару?				
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			+	
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			+	
27.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
28.	Негативний вплив на об’єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
33.	Будь-який вплив на наявні об’єкти історико-культурної спадщини?			+	
Населення та інфраструктура					
34.	Інші негативні впливи на			+	

	естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?				
35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?			+	
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
37.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			+	
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	
Екологічне управління та моніторинг					
41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	
Інше					
45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
46.	Суттєве вилучення будь-			+	

	якого невідновлюваного ресурсу?				
47.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Вплив на атмосферне повітря

У процесі будівництва на проєктованій території можливий тимчасовий вплив на якість атмосферного повітря внаслідок проведення земляних і будівельно-монтажних робіт, утворення пилу, роботи будівельної техніки та автотранспорту.

Під час виконання робіт в атмосферне повітря можуть надходити пил, оксиди азоту, оксид вуглецю та інші забруднюючі речовини, що утворюються внаслідок роботи двигунів транспортних засобів і будівельної техніки. Такий вплив матиме тимчасовий характер і буде пов'язаний із періодом проведення будівельних робіт.

Під час експлуатації території можливий вплив на атмосферне повітря переважно внаслідок руху автотранспорту та роботи двигунів транспортних засобів. Проєктними рішеннями не передбачається розміщення значних стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин.

Шум та вібрація

Будівельно-монтажні роботи на території всіх ділянок супроводжуватимуться короткочасним підвищенням рівнів шуму та вібрації від роботи техніки, автотранспорту, монтажу металевих і бетонних конструкцій, особливо під час зведення проєктованих об'єктів, прокладання інженерних мереж.

Вплив матиме тимчасовий, локальний характер і обмежуватиметься межами будівельних майданчиків та прилеглих шляхів. Робота техніки не є безперервною; шумові навантаження виникатимуть періодично та не призведуть до перевищення допустимих рівнів у довгостроковій перспективі.

Джерелами вібрації є двигуни будівельних машин та механізмів. Для

зниження розповсюдження вібраційного шуму, підрядна організація повинна використовувати при необхідності захисні кожухи, ізоляційні покриття та віброізолюючі мати. Рівні вібрації обладнання, що використовується при будівельних роботах, не перевищують допустимих нормативних значень, згідно з вимогами ДСН 3.3.6.039-99 «Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації» та ДСП-173-96.

Вплив на грунтове середовище

Під час будівництва можливе тимчасове порушення й ущільнення ґрунтового покриву в межах розміщення автостоянок, будівель, господарських і контейнерних майданчиків, технічних споруд.

Ймовірні випадкові проливи паливно-мастильних матеріалів, просипи сипучих будматеріалів і короткострокове накопичення будівельних відходів.

Проєктні рішення передбачають максимальне врахування природного рельєфу, обмеження масштабів земляних робіт, улаштування спеціальних майданчиків для складування матеріалів та відходів на твердому покритті. Суттєвого тривалого впливу на ґрунти не прогнозується.

Управління відходами

Планована діяльність передбачає виконання рішень, реалізація яких призведе до можливого збільшення обсягів утворення відходів.

У сфері управління відходами необхідно керуватися Законом України «Про управління відходами».

Утворювані відходи підлягають роздільному збиранню, зберіганню та вчасному вивезенню з проєктованої території. Для тимчасового зберігання відходів на території передбачено спеціальні місця з твердим покриттям, де встановлено ємності для збору відходів.

Збираються відходи за допомогою їх вилучення з місць (об’єктів) утворення. Збирання та накопичення здійснюється відповідно за видами відходів. Змішування відходів не допускається.

Для тимчасового зберігання побутових відходів на території встановлюються закриті контейнери, з яких побутові відходи регулярно передаються згідно договорів відповідним установам, які мають відповідні дозвільні документи у відповідності до вимог Закону України «Про управління відходами», що відповідає вимогам Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених Наказом Міністерства охорони здоров'я України 17.03.2011 № 145.

Вплив на водне середовище

Проєктована територія не знаходиться на землях водного фонду.

Основний вплив на підземні води в період експлуатації обумовлений можливою фільтрацією водорозчинних форм забруднюючих речовин з поверхневим стоком через порушення цілісності непроникних поверхонь в водоносні горизонти.

Основними джерелами забруднення підземних вод на території проєктування можуть бути поховання (вплив яких нівелюється завдяки властивостям геологічних відкладів та заляганню поверхневих вод на глибині

2-7 м), господарсько-побутові стоки, порушення зберігання відходів та проливи нафтопродуктів та мастил від заїзного автотранспорту.

Впливу на безпеку життєдіяльності та здоров’я населення

Реалізація проєкту вирішить важливу соціальну проблему Сокальської громади, забезпечивши створення нових місць поховань із дотриманням усіх державних санітарних і будівельних норм. Головним бар'єром для захисту жителів села Лучиці є встановлення нормативної санітарно-захисної зони розміром 300 метрів та створення густої смуги зелених насаджень з боку будинків.

Серед ризиків впливу на здоров’я населення, які стосуються документа державного планування можна виокремити: якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту. Погіршення станів можливе в зв’язку із проведенням будівельних робіт: акустичне, вібраційне забруднення, запилення атмосферного повітря.

При реалізації рішень містобудівної документації не очікуватиметься значного негативного впливу на здоров’я населення.

Вплив на рослинний світ полягає в знищенні частини природної трав'яної рослинності, що потрапляє на ділянку проектування, яке компенсується організованим озелененням з влаштуванням поливу та органічного підживлення

Впливу проектних заходів на тваринний світ не передбачається.

Вплив на заповідні об’єкти – відсутній

Оскільки документ державного планування розроблений з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території, то негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих і підземних водних ресурсів, погіршення стану вод та деградації угрупувань водних організмів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не передбачається

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

– пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

– виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

– проєктне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;

– узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

– забезпечення загальної доступності матеріалів проєкту детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;

– надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планованої діяльності на навколишнє природне середовище;

– оцінка ступеня антропогенної зміни територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

– використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного середовища – зменшення викидів забруднювальних речовин шляхом оптимізації дорожньо-транспортної інфраструктури.

Зобов'язання щодо охорони водного середовища – недопущення забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами.

Зобов'язання щодо охорони ґрунтового середовища – утримання контейнерів збирання побутових відходів та місць їх розташування у належному санітарному стані, запровадження роздільного збирання відходів, дотримання ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності.

Зобов'язання щодо здоров'я населення – забезпечення дотримання санітарних умов території проєктування, дотримання розмірів санітарно-захисних зон.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій території, на якій планується будівництво об'єктів.

Відповідно до путкту 3.5. ДСанПіН 2.2.2.028-99 у санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення:

- житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих;
- дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів;
- спортивних споруд, садів, садівницьких товариств;
- джерел централізованого водопостачання, водозабірних споруд, споруд водопровідної розподільної мережі.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

– збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;

– дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;

– виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;

– встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Оцінка відповідності проєкту зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному, національному, регіональному та місцявому рівнях та шляхи їх врахування

Проєкт детального плану території розроблений з урахуванням ключових вимог і цілей, визначених міжнародними, національними, регіональними та місцевими документами екологічної політики.

Зокрема, враховано:

Міжнародний рівень:

Проєкт детального плану враховує принципи сталого розвитку (Порядок денний ООН до 2030 року) щодо забезпечення безпечного та здорового довкілля для людини. Цілі інтегруються через створення жорсткого планувального інженерно-гігієнічного бар'єру (організація СЗЗ 300 м).

У частині виконання Рамкової конвенції ООН про зміну клімату та

Паризької кліматичної угоди проєктом передбачено заходи з адаптації території до кліматичних змін: мінімізація площ суцільного асфальтування на користь природного дренування ґрунтів та збільшення площі озеленених територій загального користування (не менше 20% від площі ДПТ) для поглинання парникових газів (CO_2).

Національний рівень:

Проєктні рішення гармонізовані із Законом України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року». Запобігання негативному впливу на підземні та поверхневі водні ресурси басейну р. Західний Буг досягається шляхом проєктування герметичної локальної очисної/зливної інфраструктури для господарсько-побутових стоків та технічного водопостачання з контрольованим радіусом санітарного розриву свердловини.

Враховано положення Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року для безперешкодного доступу маломобільних груп населення.

Регіональний рівень:

Проєкт узгоджується зі Стратегією розвитку Львівської області на період до 2027 року (Стратегічна ціль 3. «Охорона довкілля та зелений перехід»).

У межах виконання Регіонального плану управління відходами у Львівській області до 2034 року та Закону України «Про управління відходами», на території ДПТ запроєктовано центральний контейнерний майданчик у господарській зоні кладовища з твердим покриттям, що передбачає обов'язкове впровадження системи роздільного збору відходів (окреме вилучення корисних фракцій, ритуальної атрибутики та змішаних відходів) з подальшим вивезенням ліцензованими підприємствами.

Місцевий рівень:

Проєкт містобудівної документації відповідає Стратегії розвитку Сокальської територіальної громади до 2027 року в частині Стратегічної цілі 2 «Покращення життєвого середовища громади». Реалізація ДПТ безпосередньо вирішує критичну соціальну та санітарно-епідеміологічну проблему громади — ліквідацію дефіциту місць для поховань у с. Лучиці.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компоненту.

Виконання проєкту детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

Кумулятивний вплив

На прилеглій території великі підприємства-забруднювачі відсутні. Асфальт та вихлопні гази двигунів автомобілів є джерелами бенз(а)пірену, який має канцерогенні властивості і здатність до накопичення в організмі людини та навколишньому природному середовищі. Проте, ймовірність того, що планована діяльність буде мати кумулятивний характер впливу на довкілля та здоров'я населення є незначною, оскільки ризики накопичення шкідливого ефекту від багаторазового впливу забруднювачів від проєктованого об'єкту по всій території відсутні.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу, який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понаднормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається.

Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків.

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначать масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. Для такого аналізу доцільне створення інформаційних моделей навколишнього середовища, що враховуватимуть як локальні, так і глобальні зміни клімату, суспільного укладу та розвиток технологій, що можуть

суттєво впливати на реалізацію документа державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Синергетичний вплив

Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумації, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проєктованими об'єктами ефект сумації шкідливого впливу не встановлений.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5 років) будуть проявлятися внаслідок будівництва та влаштування об'єктів і полягатимуть в тимчасовому накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря під час будівельних робіт.

Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами автотранспорту. Проте, їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проєктованої території. Вплив викидів забруднювальних речовин на довкілля від транспорту, будівельних машин і зварювальних апаратів має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

Тимчасові наслідки для довкілля полягають у виконанні підготовчих та облаштувальних робіт, при яких вплив на навколишнє середовище, зокрема, на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер, а викиди в атмосферне повітря здійснюватимуться при роботі ДВЗ спецтехніки.

Постійні та догострокові наслідки для довкілля – викиди в атмосферне повітря від функціонування проєктованих об'єктів від пересувних джерел забруднення атмосфери, вплив на атмосферне повітря при використанні опалювальних приладів та викиди внаслідок роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, шумове навантаження при проїзді транспорту. Водночас реалізація ДПТ забезпечить впорядковану організацію функціонування кладовища та інших проєктованих об'єктів.

***Позитивні наслідки реалізації детального плану території*:**

– раціональне використання земель запасу, впорядкування території кладовища, створення належних умов для проведення панахид і забезпечення господарського обслуговування, покращення функціональної організації та благоустрою території, що сприятиме належному утриманню кладовища й розвитку інфраструктури громади.

Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень детального плану території представлені в табл. 6.1.

Табл. 6.1.

Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень детального плану Території

Територія	Атмосферне повітря	Клімат	Вода	Ґрунти	Природо-охоронні території	Біорізно-маніття	Здоров' я
Проєктована територія	**П/ДС/М /К**	**М/Нп/КС**	**0**	**Нп/М/КС**	**0**	**0**	**М/КС**

ПОЗНАЧЕННЯ	Пояснення
-2	Значний негативний вплив. Значний негативний вплив слід звести до мінімуму із застосуванням заходів щодо пом'якшення наслідків, щоб він став незначним.
-1	Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.
0	Немає впливу.
+ 1	Негативні наслідки не очікуються за умови дотримання існуючих стандартів і процедури (або помірний позитивний вплив)
+ 2	Значний позитивний вплив.
(?)	Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про компоненти довкілля, заплановану діяльність або з інших причин.
П/Нп	Прямий/Непрямий
ДС/ СС/КС	Довгостроковий (10-15 років) / Середньостроковий (3-5 років) / Короткостроковий (1 рік)
М/Р	Місцевий / Регіональний
К/С/ТрК	Кумулятивний / Синергічний / Транскордонний

Табл. 6.2.

Наслідки для довкілля проєктних рішень детального плану території

Складова довкілля	Характеристика впливу
Повітряне середовище	У результаті виконання будівельних робіт будуть наявні неорганізовані нестаціонарні джерела викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Вплив на повітряне середовище пов'язаний з утворенням та викидом забруднюючих речовин при проїзді автотранспорту. Під час проїзду автотранспорту збільшиться утворення шкідливих речовин, що спричиняють парниковий ефект (CO_2, NO_2). При експлуатації об'єктів можливе забруднення атмосферного повітря внаслідок створення пересувних джерел викидів забруднювальних речовин, а також викиди при згорянні палива. Під час цього утворюються діоксид азоту (NO_2), оксид вуглецю (CO), тверді частинки (PM), сірчистий ангідрид (SO_2) та інші. Внаслідок роботи двигунів внутрішнього згорання, під час паркування автомобілів в атмосферне повітря будуть викидатися вуглецю оксид, вуглецю діоксид, діазоту оксид,

	азоту діоксид, вуглеводні граничні C_{12}-C_{19}, суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом (сажа), сірки діоксид, аміак, метан, бенз(а)пірен.
Водне середовище	Водопостачання та водовідведення передбачається здійснювати відповідно до проєктних рішень. Технічне водопостачання кладовища передбачається від проєктної водозабірної свердловини, питне водопостачання – шляхом підвозу води із зовнішніх джерел. Відведення стічних вод передбачається до локальної очисної/зливної станції з подальшим вивезенням спеціалізованим транспортом для очищення. Полив території кладовища здійснюватиметься зі свердловини, а вулиць і доріг – спеціалізованими автомобілями комунальних служб. За умови дотримання вимог чинного законодавства України у сфері водокористування та водовідведення, а також належної експлуатації проєктних інженерних систем, вплив на водне середовище оцінюється як допустимий.
Ґрунтове середовище	У період будівництва можливе тимчасове складування будівельних відходів та залишків матеріалів. Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву відбуватиметься під час будівництва та руху транспортних засобів. Потенційними джерелами забруднення ґрунту під час проведення будівельних робіт є просипи сипучих матеріалів при розвантажувально-навантажувальних та перевантажувальних роботах, випадкові проливи бітуму, дизельного палива, емульсії або асфальтобетонної суміші. Потенційними джерелами забруднення ґрунтового середовища є випадкові проливи пального при користування транспортними засобами, тимчасове нагромадження побутових відходів. Вплив на хімічний склад ґрунту можливий за рахунок осідання твердих частинок з атмосферного повітря, забрудненого викидами автотранспорту. Для контролю за змінами хімічного складу ґрунту рекомендується моніторинг його стану протягом експлуатації об'єктів.
Біорізноманіття	Значні і незворотні зміни в екосистемах території проєктування в результаті будівництва та експлуатації об’єктів не прогнозується.
Здоров’я населення	Діяльність об’єктів при дотриманні вимог природоохоронного та санітарного законодавства України не буде мати суттєвого впливу на стан здоров’я населення.
Акустичний вплив	Реалізація рішень ДПТ, в цілому, не вплине на загальне акустичне навантаження. Шумовий вплив буде мати тимчасовий характер на стадії проведення будівельних робіт проєктних територій та об’єктів. При експлуатації проектованих об’єктів шум створюватиметься внаслідок проїзду автотранспорту.

Аналіз впливу на клімат

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля

України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: водокористування; збільшення використання транспорту.

Одноразові викиди ПГ під час проведення ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об’єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи.

Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Даний вплив є незначним і не спричинить порушення мікрокліматичних умов та не призведе до незворотніх кліматичних змін району планованої діяльності.

Планована діяльність не чинитиме впливу на швидкість вітру, вологість повітря, кількість опадів, тривалість туманних періодів та інше.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному проєкті детального плану території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені в табл. 7.1.

Табл. 7.1.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території

Складові довкілля, в тому числі здоровя населення	**Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території**
Повітряне середовище	– дотримання санітарно-захисних зон від джерел забруднення у відповідності до вимог ДСП №173-96; – дотримання заходів щодо охорони атмосферного повітря відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря». − озеленення зовнішніх доріг та охоронних зон, впорядкування зелених насаджень; − озеленення території.
Водне середовище	– проведення інженерно-геологічних вишукувань на наступних стадіях проєктування; – попередження забруднення підземних вод та земельних ресурсів шляхом створення надійної та ефективної системи водовідведення; – забезпечення раціонального використання вод; – організоване відведення поверхневих стоків через систему дощової каналізації; – дотримання ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» щодо системи водопостачання та ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» щодо системи водовідведення.
Грунтове середовище	– обов'язкове дотримання меж території, відведеної для проєктування; – здійснювати вертикальне планування будівельного майданчика з урахуванням природного рельєфу та водовідведення поверхневих стоків; – забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям; – здійснювати постійний контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;

	– заправку будівельної техніки проводити виключно закритим способом (через автозаправники) у визначених безпечних місцях, обладнаних піддонами для збору проливів; – не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище; – забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика; – запровадити регулярне санітарне очищення території від побутових і будівельних відходів, забезпечити їх централізоване вивезення; – здійснювати роздільне збирання відходів у герметичних контейнерах, укласти договори з ліцензованими підприємствами на їх подальшу утилізацію або захоронення; – при здійсненні будівельних робіт суворо дотримуватись ст. 48 Закону України «Про охорону земель».
Біорізноманіття, флора та фауна	– максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан; -максимальне збереження існуючого рослинного покриву на вільних від забудови територіях – висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.
Акустичний вплив	– озеленення для поглинання шуму; – виконання шумних робіт лише у денний час; – використання малошумних машин; – контроль рівня шуму під час експлуатації обладнання; – дотримання параметрів охоронних зон та режимів ведення господарської діяльності в них.
Здоров'я населення та безпека життєдіяльності	– встановлення та дотримання планувальних обмежень на території проєктування; – забезпечення озеленення території; – дотримання режиму та безпеки праці на проєктованих об'єктах.
Кліматичні фактори	– зменшення викидів парникових газів шляхом використання сучасного енергоефективного обладнання та технологій; – впровадження заходів з енергозбереження та підвищення енергоефективності; – розширення зелених зон для поліпшення мікроклімату території.
Ландшафт	– збереження природного рельєфу місцевості по можливості; – запобігання ерозії ґрунтів шляхом укріплення схилів і насадження рослинності.
Матеріальні активи	– забезпечення належного зберігання будівельних матеріалів для уникнення їх пошкодження або втрат; – контроль за технічним станом будівель і споруд для запобігання їх руйнуванню; – створення системи моніторингу стану інженерних комунікацій та своєчасне їх обслуговування; – впровадження програм з ефективного використання матеріальних ресурсів, оброблення будівельних відходів та вторинного використання матеріалів; – забезпечення захисту та збереження об'єктів культурної спадщини, якщо вони знаходяться в зоні впливу проекту.

Заходи для забезпечення дотримання встановлених містобудівних умов та обмежень використання територій, зменшення (запобігання, пом'якшення) негативного впливу на житлову та громадську забудову:

– розміщення об’єктів відповідно до затверджених розмірів санітарно-захисних зон, із урахуванням вимог ДСП 173-96;

– проводити діяльність відповідно до нормативних та дозвільних документів;

– дотримуватись меж червоних ліній території проектування;

–дотримання нормативних розривів між виробничими, інженерними, очисними спорудами та об’єктами рекреаційного призначення, житловою/громадською забудовою;

– дотримуватись результатів інженерно-геологічних, геологічних та гідрогеологічних вишукувань території;

– обмеження шумних робіт у вечірній і нічний час; використання малошумних машин та техніки; контроль рівня шуму на межі з житловою забудовою;

– дотримання статті 51 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» щодо екологічних вимог до розміщення, проектування, будівництва, реконструкції, введення в дію та експлуатації підприємств, споруд та інших об’єктів;

– дотримання статті 39 Закону України «Про тваринний світ», згідно якого, під час розміщення, проектування та забудови населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів, введення в господарський обіг цілинних земель, заболочених, прибережних і зайнятих чагарниками територій, меліорації земель, здійснення лісових користувань і лісогосподарських заходів, проведення геологорозвідувальних робіт, видобування корисних копалин, визначення місць випасання і прогону свійських тварин, розроблення туристичних маршрутів та організації місць відпочинку населення повинні передбачатися і здійснюватися заходи щодо збереження середовища існування та умов розмноження тварин, забезпечення недоторканності ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу;

– дотримання статті 27 Закону України «Про рослинний світ», згідно якої підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов’язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об’єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об’єктів рослинного світу. Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об’єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місцезростання об’єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється;

– здійснювати вертикальне планування території відповідно до пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Заходи щодо збереження та раціонального використання ґрунтового покриву:

– при здійсненні будівельних робіт потрібно дотримуватись відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

– запровадження регулярного санітарного очищення території;

– вертикальне планування території.

Заходи з адаптації до змін клімату:

З метою скорочення потужності систем енергозабезпечення, а відповідно зменшення викидів парникових газів, передбачено:

– впровадження енергозберігаючих технологій;

– використання енергозберігаючих матеріалів;

– використання енергозберігаючих світильників;

– використання енергозберігаючих ламп;

– збільшення площі озеленених територій, що підвищують поглинальну здатність CO_2. Зелені насадження знижують концентрації оксиду вуглецю в атмосфері, ступінь зменшення яких залежить від аеродинамічних властивостей деревних та кущових насаджень різного типу. Рослини, уловлюючи частину забруднень, локалізують її. Листяні дерева можуть уловлювати в середньому 9-11% і хвойні – 13% (в деяких випадках навіть до 30%) пилу та аерозолю.

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

− проведення забудови згідно з наміченою містобудівною документацією та функціональним зонуванням;

− інженерна підготовка території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

– урахування перспективних планувальних обмежень;

При будівництві та експлуатації об'єктів повинні бути передбачені наступні заходи:

– не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;

– прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;

– влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;

– дотримуватися санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;

– недопускання потрапляння забруднених стічних вод у водні об'єкти.

Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:

– створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;

– суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;

– дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки на робочих місцях;

– оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

При виконанні будівельно-монтажних робіт забороняється:

– випуск стічних вод, а також неочищених господарсько-побутових або виробничих стоків, що утворюються на будівельному майданчику;

– знищення на будівельному майданчику дерево-чагарникової рослинності якщо це не передбачено проєктною документацією;

– застосування речовин, які призводять до погіршення мікроклімату;

– скидання відходів в зонах житлової забудови;

– злив паливно-мастильних матеріалів у місця, не призначені для цього.

Захисні заходи

– дотримання вимог чинного природоохоронного законодавства під час експлуатації об’єктів;

– своєчасна передача всіх видів відходів спеціалізованим організаціям відповідно до укладених договорів;

– раціональне використання природних ресурсів, зокрема енергії, води, матеріалів;

– дотримання правил пожежної безпеки на території об’єктів.

Охоронні заходи

– моніторинг території, спостереження, оцінка та прогнозування стану навколишнього середовища;

– експлуатацію об’єктів здійснювати відповідно до чинних санітарних норм та правил, у тому числі виконання всіх вимог щодо охорони здоров’я населення і довкілля.

З метою забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, санітарного очищення територій населених пунктів треба керуватись Конституцією України та Законами України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про управління відходами», «Про регулювання містобудівної діяльності».

Згідно наказу Міністерства охорони здоров’я «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» територія санітарно-захисної зони має бути розпланованою та упорядкованою. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50%, понад 1000 м - 40%.

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території.

При виконанні всіх заходів з охорони навколишнього середовища, передбачених проєктом, проєктовані об'єкти не спричинятимуть негативного впливу на стан природного середовища в районі його розміщення.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

З метою розгляду проєктних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території передбачається розглянути наступні альтернативи (табл. 8.1).

Табл. 8.1.

Альтернативи, що розглядалися, та обґрунтування обраної альтернативи

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
1.	Нульова альтернатива	Продовження існуючої ситуації	**Переваги:** - не передбачається збільшення потреб у споживанні електроенергії, водних ресурсах та палива; – не виникає необхідність у додаткових природоохоронних заходах. **Недоліки:** – неможливість вирішення гострої соціальної проблеми щодо забезпечення громади місцями для поховань; – ризик погіршення санітарно-епідеміологічного стану в населеному пункті через відсутність організованого санітарно-гігієнічного бар'єру та централізованої інфраструктури.	Альтернатива №2, що передбачає реалізацію проєктних рішень детального плану території, рекомендується до впровадження з огляду на впорядкування території та забезпечення належних умов для влаштування й обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської області.
2.	Затвердження проєкту ДДП	Реалізація рішень детального плану території з метою влаштування та обслуговування кладовища	**Переваги:** – раціональне використання території для влаштування та обслуговування кладовища; – упорядкування території відповідно до її функціонального призначення; – забезпечення належних умов для поховання померлих; – можливість організації благоустрою та озеленення території; – впорядкування під'їздів і пішохідного доступу до кладовища. **Недоліки:** – короткострокове підвищення рівня шуму та утворення пилу під час проведення будівельних робіт;	Передбачається визначення параметрів земельної ділянки відповідно до її функціонального призначення, організація під'їздів і пішохідного доступу, облаштування благоустрою та озеленення території. Водночас реалізація проєкту може супроводжуватися тимчасовим підвищенням рівня шуму та запиленням

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
			– утворення будівельних відходів у процесі облаштування території; – потенційний вплив на ґрунти та водне середовище внаслідок експлуатації кладовища за умови недотримання санітарних вимог; – необхідність дотримання санітарно-захисних обмежень і належного утримання території кладовища.	під час будівельних робіт, утворенням будівельних відходів, а за умови недотримання санітарних вимог — потенційним впливом на ґрунти та водне середовище.
3.	Альтернатива, яка розглядалась при розробці ДПТ	Зміна призначення ділянки під розміщення виробничо-складських об'єктів або автогосподарства	**Переваги:** – можливість використання території для розміщення виробничих, складських або господарських об’єктів; – створення умов для здійснення господарської діяльності та потенційного створення робочих місць. **Недоліки:** – невідповідність функціонального використання території потребам у влаштуванні та обслуговуванні кладовища; – потенційне збільшення транспортного навантаження та рівня техногенного впливу на довкілля; – можливе виникнення додаткового шумового навантаження та утворення відходів; – відсутність належних умов для організації поховань і благоустрою території відповідно до її передбачуваного призначення.	

Інших альтернативних варіантів проєкту не передбачається.

Проєктні рішення детального плану території базовані на:

- побажаннях та вимогах замовника, визначених в завданні на розроблення детального плану території та у ході робочих нарад під час роботи над проєктом;
- врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів;
- врахуванні існуючих планувальних обмежень;
- суміщення планувальної структури проєкту з планувальною структурою оточуючих територій.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) Комплексний аналіз містобудівної документації з екологічної точки зору:

– проведено регіональний аналіз природних умов території планованої діяльності, включаючи оцінку поверхневих та підземних водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність), гідрогеологічних особливостей та інших компонентів довкілля;

– розглянуто природні ресурси із встановленим режимом використання (зокрема, питання водоспоживання, водовідведення, забруднення атмосферного повітря);

– оцінено потенційні зміни у природних та антропогенних екосистемах внаслідок реалізації проєкту.

2) Визначення та аналіз заходів щодо ліквідації або мінімізації можливих негативних наслідків від реалізації містобудівної документації.

3) Забезпечення інформування осіб, які приймають рішення, про можливі екологічні наслідки впровадження проєкту.

4) Збір і розгляд зауважень та пропозицій до проєкту містобудівної документації від усіх зацікавлених сторін.

5) Проведення громадського обговорення на етапі підготовки містобудівної документації для врахування думки громади.

6) Оцінка факторів ризику та потенційного впливу на довкілля, із врахуванням екологічних цілей місцевого розвитку в інтересах підвищення якості життя мешканців та забезпечення сталого соціально-економічного розвитку населеного пункту.

Повідомлення про оприлюднення проєкту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку було розміщене відповідно до ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:

До ускладнень, що виникали в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна віднести:

– відсутність офіційних статистичних даних про стан довкілля та здоров’я населення окремо по населеному пункту;

– обмеження доступу до інформаційних ресурсів у зв’язку з військовим станом та збройною агресією рф проти України.

Це включає часткове або тимчасове обмеження доступу до кадастрів, державних та галузевих інформаційних систем, а також призупинення функціонування Публічної кадастрової карти України та інших онлайн-ресурсів.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охороні навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті детального плану території, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Необхідно здійснювати моніторинг відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

– зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;

– кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

– кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

– методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;

– періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

– засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Моніторинг очікуваних впливів реалізації ДДП повинен здійснюватися за наступними показниками (табл. 9.1):

Табл. 9.1

Основні функціональні заходи моніторингу виконання ДДП

Основні функціональні заходи моніторингу	**Періодичність контролю**
Аналіз даних регіональної системи автоматизованого моніторингу атмосферного повітря (за даними найближчого поста у м. Шептицький) для оцінки загального фонового стану	Один раз на рік
Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів	
Показник озеленення території	
Якість ґрунтового середовища на межі санітарно-захисної зони	
Моніторинг гідрохімічного стану підземних вод	
Контроль за недопущенням спалювання відходів (ритуальної атрибутики, сухої рослинності) на території кладовища та межі санітарно-захисної зони	Постійно (у період експлуатації)

Методи визначення кожного із показників, а також періодичність вимірів, визначаються відповідними акредитованими лабораторіями на договірних засадах.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення – здійснення моніторингу впливів виконання рішень ДПТ на довкілля, у тому числі на здоров’я населення, за визначеними в табл. 9.1 заходами моніторингу. Засобами і способами виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля можуть бути відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння виміряних показників на предмет перевищення встановлених нормативів.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже виконання проєкту Детального плану території з метою визначення параметрів земельної ділянки для влаштування та обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської області не матиме суттєвого впливу на довкілля, враховуючи передбачений вид діяльності та те, що проєктована територія знаходиться на значній відстані від межі сусідніх держав.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки детального плану території Детального плану території з метою визначення параметрів земельної ділянки для влаштування та обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської областіє необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження ДДП.

Містобудівну документацію розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- рішення Сокальської міської ради №2493 від 19.03.2026 року Про виготовлення Детального плану території з метою визначення параметрів земельної ділянки для влаштування та обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської області.

- завдання на розроблення детального плану території;

- матеріали топографічного знімання території з нанесеними інженерними мережами; - проєктні пропозиції замовника;

- генеральний план с. Лучиці.

Детальним планом території опрацьовано ділянку площею 2,7188 га в межах якої, окрім ділянки проєктування, зображено шляхи транспортного та пішохідного сполучення, навколишню територію. В межах території опрацювання проєктується 1 земельна ділянка 1,9930 га для влаштування та обслуговування нового кладовища в селі Лучиці.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку проведено оцінку наслідків виконання проєкту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів та їх експлуатації, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів. Спостерігається і акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, а також функціонуванні устаткування при здійсненні планованої діяльності.

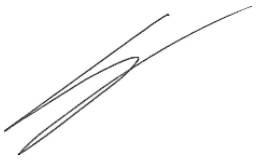
З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо

охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДСП -173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»
2. Закон України «Про управління відходами»
3. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
4. Закон України «Про екологічну мережу України»
5. Закон України «Про основи містобудування»
6. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
7. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
8. Закон України «Про охорону земель»
9. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
10. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
11. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
12. Закон України «Про рослинний світ»
13. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
14. Закон України «Про тваринний світ»
15. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
16. Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
17. Національний план управління відходами до 2033 року
18. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.
19. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років.
20. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019. – 234 с.
21. Екологічний паспорт Львівської області, 2025 рік.
22. Стратегія розвитку Сокальської територіальної громади до 2027 року.

ВІДОМОСТІ ПРО АВТОРІВ

Назва проекту	Посада	Ініціали, прізвища	Підпис
Звіт про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування (ДДП) «Детальний план території з метою визначення параметрів земельної ділянки для влаштування та обслуговування кладовища в с. Лучиці Шептицького району Львівської області»	Директор	Бота О.В.	
	Менеджер природоохоронної діяльності, інженер-проектувальник	Бота О.В.	